Niederschrift zur Sitzung der Gemeindevertretung Splietsdorf am 11.01.2024

Beginn: 19:00 Uhr **Ende: 21:21 Uhr**
Ort: Gemeinderaum Vorland Nr. 37 A

Anwesend:
Herr Burghard Rübcke von Veltheim
Herr Norbert Schuparis
Herr Frank Wormsbächer
Herr Andreas Zieris
Herr Andreas Jahn
2 Mandate unbesetzt

Nicht anwesend: -
Gäste: -
Mitarbeiter der Verwaltung: Frau Ollenburg, Protokollantin

Sitzungsverlauf:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift vom 30.11.2023
4. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten in der Gemeinde Splietsdorf
5. Einwohnerfragestunde
6. Beratung und Beschlussfassung zum Haushaltsplan und zur Haushaltssatzung der Gemeinde Splietsdorf für das Haushaltsjahr 2024
7. Bekanntgabe der Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 30.11.2023

II. Nichtöffentlicher Teil

8. Beratung und Beschlussfassung zu Grundstücksangelegenheiten
9. Beratung und Beschlussfassung zu Bauangelegenheiten
10. Beratung und Beschlussfassung über die Raumnutzungsvereinbarung zwischen der Gemeinde Splietsdorf und dem Eigentümer der Festscheune in Quitzin
11. Beratung und Beschlussfassung zur Ausübung der gesetzlichen Vorkaufsrechtsverzichte
12. Information zur Anfrage aus der Gemeindevertretersitzung vom 30.11.2023 bezüglich der Errichtung von Geschwindigkeitsmesstafeln im Gemeindegebiet
13. Information zur fehlenden Einladung für den Schaubeauftragten
14. Sonstiges / Informationen
15. Schließung der Sitzung

I. Öffentlicher Teil

TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit
Der Bürgermeister stellt an die Gemeindevertreter die Frage, ob die Ladung ordnungsgemäß zugegangen ist. Dieses wird bejaht. Von den 5 Gemeindevertretern der Gemeindevertretung Splietsdorf sind 5 zur Sitzung anwesend.

Durch die ordnungsgemäße Ladung und die Anwesenheit von mehr als der Hälfte der Gemeindevertreter ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

TOP 2: Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung
Der Bürgermeister stellt die Frage, ob Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt werden. Dies ist (nicht) der Fall.

Beschluss-Nr. 01/24:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Splietsdorf beschließt die Tagesordnung in der vorliegenden Fassung / mit folgenden Zusätzen:

Abstimmung:
Ja: 5 **Nein: 0** **Enthaltung: 0**

TOP 3: Bestätigung der Niederschrift vom 30.11.2023
Die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung Splietsdorf vom 30.11.2023 ist **Anlage A I der Arbeitsvorlage.**

Herr Andreas Jahn beantragt folgende Änderung der Niederschrift:

Top 4 / Seite 3	**alte Fassung:**	**neue Fassung:**
Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten in der Gemeinde Splietsdorf	Straßenbau Splietsdorf Auf Grund fehlender Informationen zur Baumaßnahme in Splietsdorf wurde vom ZWAG ein Baustopp erwirkt. Der Zweck-verband prüft aktuell die Instandsetzung und Verlegung neuer Wasserleitungen. Derzeit läuft der Straßenbau in Splietsdorf planmäßig, allerdings wird durch die Bauverzögerungen frühestens ab Januar nächsten Jahres die Teerschicht	Straßenbau Splietsdorf Auf Grund fehlender Informationen zur Baumaßnahme in Splietsdorf wurde vom ZWAG ein Baustopp erwirkt. Der Zweck-verband prüft aktuell die Instandsetzung und Verlegung neuer Wasserleitungen. Derzeit läuft der Straßenbau in Splietsdorf planmäßig, allerdings wird durch die Bauverzögerungen frühestens ab Januar nächsten Jahres die Teerschicht

	aufgebracht. Weiter ist noch die Umsetzung der Straßenbeleuchtungs-anlagen in diesem Bereich erforderlich. Angeregt wird die Weiterverwendung des Betonbruchs von der Baustraße zur Ausbesserung anderer Wege in der Gemeinde.	aufgebracht. Weiter ist noch die Umsetzung der Straßenbeleuchtungs-anlagen in diesem Bereich erforderlich. Angeregt wird die Weiterverwendung des Betonbruchs von der Baustraße zur Ausbesserung anderer Wege in der Gemeinde. Vorrangig der Weg zwischen Splietsdorf und dem Wald.

Beschluss-Nr. 02/24:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Splietsdorf billigt die Niederschrift der Sitzung vom 30.11.2023 mit oben genannten Zusätzen.

Abstimmung:
Ja: 5 **Nein: 0** **Enthaltung: 0**

TOP 4: Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten in der Gemeinde Splietsdorf
An dieser Stelle gab der Bürgermeister seinen Bericht über die wichtigen Angelegenheiten in der Gemeinde Splietsdorf.

Straßenbau Splietsdorf
Der Bürgermeister informiert über den aktuellen Sachstand der Straßenbaumaßnahme in Splietsdorf: Durch das frostige Wetter müssen die Arbeiten derzeit pausieren. Zudem muss der ZWAG noch die Verlegung einer neuen Wasserleitung vornehmen.

Amtsausschuss
Am 11.12.2023 fand der letzte Amtsausschuss statt, auf dem folgende Beratungspunkte thematisiert werden:
- → die mögliche Anschaffung einer Drehleiter für den gesamten Amtsbereich um den Brandschutz zu gewährleisten
- → die beabsichtigte Erhebung der Kreisumlage auf 42 Prozent

TOP 5: Einwohnerfragestunde
Es waren keine Einwohner anwesend.

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung zum Haushaltsplan und zur Haushaltssatzung der Gemeinde Splietsdorf für das Haushaltsjahr 2024

gesetzliche Grundlagen:
§ 45 i.V.m § 47 der KV Mecklenburg-Vorpommern vom 13. Juli 2011

Begründung:
Auf der Grundlage der §§ 45 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Splietsdorf für das Haushaltsjahr 2024 eine Haushaltssatzung zu erlassen.

Die Haushaltssatzung enthält die Festsetzung

1. des Haushaltsplanes unter Angabe
   a) der Gesamtbeträge der Erträge und der Aufwendungen sowie des sich nach Veränderung der Rücklagen ergebenden Jahresergebnisses,
   b) der Gesamtbeträge der laufenden Einzahlungen und Auszahlungen einschließlich des Betrages der Auszahlungen für die planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen sowie des sich daraus ergebenden Saldos (jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen),
   c) der Gesamtbeträge der Einzahlungen und Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit sowie des sich daraus ergebenden Saldos,
   d) der Gesamtbeträge der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen ohne Umschuldungen Kreditermächtigung),
   e) des Gesamtbetrages der Ermächtigungen zum Eingehen von Verpflichtungen, die künftige Haushaltsjahre mit Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen belasten (Verpflichtungsermächtigungen),
2. des Höchstbetrages aller Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit der Gemeinde (Kassenkredite),
3. der Steuersätze (Hebesätze),
4. der Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen Stellen.

Der Haushaltsplan ist Bestandteil der Haushaltssatzung. Er enthält für die Erfüllung der Aufgaben der Gemeinde alle im Haushaltsjahr voraussichtlich

1. anfallenden Erträge und eingehenden Einzahlungen,
2. entstehenden Aufwendungen und zu leistenden Auszahlungen,
3. notwendigen Verpflichtungsermächtigungen.

Im Jahr 2024 erhält die Gemeinde Splietsdorf eine Infrastrukturpauschale (ISP) in Höhe von 9.900 €. Diese wird laut Verwaltungsentwurf für den Straßenbau von Splietsdorf bis zur Straße nach Vorland verwendet.

Aufgrund der Eigenfinanzierung der Gesamtmaßnahme, werden auch die ISP aus den Jahren 2021 (34.395,19 €), 2022 (18.199,33 €) und 2023 (27.422,16 €) sowie die Zuweisungen nach § 8a KAG M-V (Kompensationsausfall Straßenausbaubeiträge) in Höhe von jährlich rund 10.800 € für dieses Vorhaben eingesetzt.

Die liquiden Mittel der Gemeinde Splietsdorf weisen zum 31.10.2023 einen Betrag in Höhe von 1.809.980,37 € aus. Aufgrund des hohen

Bestandes und der derzeit steigenden Guthabenzinsen (Tagesgeld/Festgeld) bei den Banken wurde über die Haushaltssatzung des Amtes Franzburg-Richtenberg für das Haushaltsjahr 2024 folgendes festgesetzt:

„Die Höhe des Zinssatzes für die Inanspruchnahme eines Kassenkredites bei der Einheitskasse des Amtes wird in Höhe des 3-Monats-Euribor jeweils zum Quartalsende festgesetzt." (3-Monats-Euribor per 30.10.2023: 3,968%) Ein Teil des Kassenbestandes (aus jeder Gebergemeinde) wurde einem Tagesgeldkonto (2%-Verzinsung) zugeführt.

Der Finanzhaushalt 2024, der sich aus dem investiven und laufenden Bereich (siehe Haushaltssatzung) zusammensetzt, schließt mit einem Jahres-Defizit von 992.700 € ab. Somit wird der Kassenbestand, bei Umsetzung der Planung, absinken.

Die Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen Stellen beträgt weiterhin 1,094 Vollzeitäquivalente (VzÄ).

Beschluss-Nr. 03/24:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Splietsdorf beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2024.

Abstimmung:
Ja: 5 **Nein: 0** **Enthaltung: 0**

TOP 7: Bekanntgabe der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung vom 30.11.2023

1.
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Splietsdorf beschließt den Abschluss des Winterdienstvertrages, rückwirkend ab dem 15.11.2023 bis zum 15.03.2028 gemäß dem vorliegenden Angebot vom 26.10.2023.

Der Bürgermeister und sein Stellvertreter werden beauftragt, hier die Verträge auszufertigen.

2.
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Splietsdorf erteilt für den nachfolgend genannten Bauantrag das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB.

Baugrundstück: OT Vorland, GM Vorland
Bauvorhaben: Sanierung eines Einfamilienwohnhauses
Hinweise: keine

Ende des öffentlichen Teils der Niederschrift