

Mitteilungsblatt

des Amtes **Franzburg-Richtenberg**

für die Städte Franzburg und Richtenberg und für die Gemeinden Glewitz, Gremersdorf-Buchholz, Millienhagen-Oebelitz, Papenhagen, Splietsdorf, Velgast, Weitenhagen, Wendisch Baggendorf

Jahrgang 31

Freitag, den 6. Januar 2023

Nummer 01



www.pixabay.com

Inhaltsverzeichnis

Aus der Amtsverwaltung		• Grundschule Grammdorf: Neujahrswünsche	8
• Sprechzeiten des Amtes	2	Vereine und Verbände	
• Erreichbarkeit der Schiedsstelle	2	• Elternverein „Pöglitzer Kinderhaus“ e. V.: Weihnachtsfeier der Senioren	8
• Sprechzeiten der Bürgermeisterinnen und Bürgermeister	3	• Elternverein „Pöglitzer Kinderhaus“ e. V.: Ankündigung zur Faschingsfeier der Senioren	9
• Telefonverzeichnis Amt Franzburg-Richtenberg	3	• Richtenberger Carneval Club e. V.: Termine	9
Amtliche Mitteilungen		• Behrenwalder Kultur- und Sportverein e.V.: Tannenbaumverbrennen	9
• Amt Franzburg-Richtenberg: Mitteilung Fotograf	4	• Jugendsozialarbeit Velgast: TRAB AN 01`23	9
Sonstige Informationen		Feuerwehrrachrichten	
• An die Einwohner der Gemeinde Papenhagen	4	• Freiwillige Feuerwehr Papenhagen: Einladung zum Tannenbaumverbrennen 2023	9
• Vermietungen in unserem Amtsbereich	4	Kirchliche Nachrichten	
• Bekanntmachung der Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg: Jahresabschluss zum 31.12.2021	5	• Evangelische Kirchengemeinden des Pfarrsprengels Franzburg / Richtenberg / Steinhagen	10
Wir gratulieren		• Kirchengemeinde Pütte - Niepars und Starkow und Velgast: Gottesdienste und Veranstaltungen im Januar & Februar 2023	10
• Jubiläen im Februar 2023	7	Verschiedenes	
Kulturnachrichten		• Elterninitiative „Aktion Schülerbeförderung“	11
• Neues aus dem Kreativraum Franzburg	7	• Aufruf Mitmachausstellung	12
Schul- und Kitanachrichten			
• Grundschule Velgast: „Oh, es riecht gut! Oh, es riecht fein!“	7		
• Grundschule Velgast: Ein vorweihnachtlicher Klassennachmittag	8		
• Grundschule Velgast: Weihnachtsfeier der Seniorinnen und Senioren	8		
• Grundschule Velgast: Familienweihnachtsfeier	8		

Aus der Amtsverwaltung

Sprechzeiten des Amtes Franzburg-Richtenberg

Ort/Kontakte	Wochentag	Zeit
Amt	Montag	09:00 bis 12:00 Uhr
Amt	Dienstag	09:00 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 18:00 Uhr
Amt	Mittwoch	nach Vereinbarung
Amt	Donnerstag	07:30 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 15:00 Uhr
Amt	Freitag	nach Vereinbarung

Außerhalb der Öffnungszeiten sind in dringenden Fällen Terminvereinbarungen möglich.

Außensprechzeiten

Gemeinde Glewitz - (gegenüber ehem. Amtsgebäude)	Mittwoch	14:00 bis 17:00 Uhr
Telefon: 0152 07724526		
Gemeinde Wendisch Baggendorf - (Leyerhof - Begegn.)	Montag	14:00 bis 17:00 Uhr (jede gerade KW)
Telefon: 0152 07724526		
Gemeinde Velgast - Dorfgemeinschaftsh./Bürgermeisterzimmer	Montag	16:00 bis 18:00 Uhr
Telefon: 038324 393		

Im Internet finden Sie das Amt Franzburg-Richtenberg unter folgender Adresse: www.amt-franzburg-richtenberg.de

Hinweis:

Hiermit weisen wir darauf hin, dass das Mitteilungsblatt des Amtes Franzburg-Richtenberg laufend und kostenlos im Rathaus der Stadt Franzburg, Ernst-Thälmann-Straße 71 abgeholt werden kann.

Erreichbarkeit Schiedsstelle

Die Schiedsstelle des Amtes Franzburg-Richtenberg ist seit April 2018 eingerichtet. Sofern Sie sich mit Angelegenheiten an die Schiedsstelle wenden möchten, formulieren Sie Ihren Sachverhalt schriftlich und senden diesen in einem verschlossenen Umschlag mit dem Vermerk „Schiedsangelegenheit“ an das

Amt Franzburg-Richtenberg
Ernst-Thälmann-Straße 71
18461 Franzburg.

Diese Unterlagen werden ungeöffnet an den Schiedsmann weitergeleitet.

Per E-Mail erreichen Sie den Schiedsmann des Amtes Franzburg-Richtenberg unter der Adresse schiedsstelle@amt-franzburg-richtenberg.de

Franzburg, 01.10.2022

im Auftrag
LVB

Folgende Sprechzeiten werden in den Städten und Gemeinden von den Bürgermeisterinnen und Bürgermeistern durchgeführt:

Gemeinde/Amt	Bürgermeister/ Kontakte	Name	Telefon/E-Mail	Ort	Wochentag/ Monat	Zeit
Amt	Amtsvorsteher	Herr Fürst	038322 54100	nach Vereinbarung		
Stadt Franzburg	Bürgermeister	Herr Holder	038322 54166	nach Vereinbarung		
Stadt Richtenberg	Bürgermeister	Herr Grape	038322 333 BM@richtenberg.de	Rathaus Richtenberg	Montag - Freitag	nach Ver- einbarung
Gemeinde Gremersdorf- Buchholz	Bürgermeisterin	Frau Roma- nus	038320 50090	nach Vereinbarung		
Gemeinde Millienhagen- Oebelitz	Bürgermeisterin	Frau Filter	038322 50594	Gemeindeb. Millienhagen	1. Montag im Monat	18:00 bis 19:00 Uhr
Gemeinde Velgast	Bürgermeister	Herr Griwahn	038324 393	Gemeindezentrum Velgast	Montag	16:00 bis 18:00 Uhr
Gemeinde Weitenhagen	Bürgermeisterin	Frau Jacobs	0174 1897423	nach Vereinbarung		
Gemeinde Papenhagen	Bürgermeisterin	Frau Ross- berg	0175 1257341	nach Vereinbarung		
Gemeinde Glewitz	Bürgermeister	Herr Block	0173 7616722	nach Vereinbarung		tagsüber
Gemeinde Wendisch Baggendorf	Bürgermeister	Herr Lewing	0176 21515598 buergermeister@ wendisch-baggendorf.de	Begegnungsst. Leyerhof	Montag, 14-täglich (jede gerade KW)	14:00 bis 17:00 Uhr
Gemeinde Splietsdorf	Bürgermeister	Herr Rübcke von Veltheim	038325 659833	nach Vereinbarung		

Telefonverzeichnis Amt Franzburg-Richtenberg

Name, Vorname	Amt/Funktion	Telefon	E-Mail
Hr. Fürst	Amtsvorsteher	038322 54-100	
Hr. Schmiedel	Leitender Verwaltungsbeamter	038322 54-210	schmiedel@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Hemmers	IT-Anwenderbetreuerin	038322 54-134	hemmers@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Ollenburg	Sekretariat, Sitzungsdienst, Internet	038322 54-100	ollenburg@amt-franzburg-richtenberg.de
	Hauptamt/Zentrale	038322 54-111	info@amt-franzburg-richtenberg.de
	Fax	038322 703	
Haupt- und Ordnungsamt			
Hr. Prieß	Amtsleiter (AL)	038322 54-116	priess@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Sawallisch	Sitzungsdienst, Allgemeine Verwaltung	038322 54-114	sawallisch@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Zahn	Gewerbe, Paß- und Meldewesen, Versicherungen	038322 54-137	zahn@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Glimm	Bürgerinf. Poststelle, Telefonz., Archiv	038322 54-111	glimm@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Weiser	Lohn, Gehalt, Kultur, Sport, Vereine u. Schule	038322 54-212	weiser@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. K. Schmidt	Wohngeld, Kita	038322 54-133	kschmidt@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Lebich	Paß- und Meldewesen, Fischerei	038322 54-132	lebich@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Wegert	Standesamt, Friedhof	038322 54-135	wegert@amt-franzburg-richtenberg.de
Hr. Fiedler	Ordnungswesen	038322 54-131	fiedler@amt-franzburg-richtenberg.de
Hr. Moltzahn	Ordnungswesen	038322 54-136	moltzahn@amt-franzburg-richtenberg.de
Kämmerei			
Fr. Schönfeld	Amtsleiterin (AL)	038322 54-120	schoenfeld@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Demmin	Geschäftsbuchhaltung	038322 54-121	demmin@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. R. Schmidt	Anlagenbuchhaltung	038322 54-127	rschmidt@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Mau	Kassenleiterin	038322 54-122	mau@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Heller	Kasse	038322 54-123	heller@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Pagels	Vollstreckung	038322 54-126	pagels@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Esins	Steuer, Gebühren, Beiträge	038322 54-125	esins@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Ewert	Steuer, Gebühren, Beiträge	038322 54-124	ewert@amt-franzburg-richtenberg.de
Bauamt			
Fr. Kemsies	Bauwesen, stellv. AL	038322 54-141	kemsies@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Martens	Bauwesen	038322 54-142	martens@amt-franzburg-richtenberg.de
Hr. Schult	Bauwesen	038322 54-140	schult@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Hämmerling	Liegenschaften	038322 54-143	haemmerling@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Röwer	Liegenschaften	038322 54-146	roewer@amt-franzburg-richtenberg.de

Amtliche Mitteilungen

Amt Franzburg-Richtenberg

Mitteilung - Fotograf

Der Fotograf wird leider nicht mehr vor Ort im Amt Franzburg-Richtenberg tätig sein!
Wir bitten um Verständnis.

Sonstige Informationen

An die Einwohner der Gemeinde Papenhagen

Nun ist schon wieder ein Jahr rum, schneller als ich persönlich gedacht hatte, vielleicht sogar zu schnell.

Trotz aller Widrigkeiten, wie die Corona-Nachwirkungen, die Kriegssituation in Europa, die Grundsteuerreform und der derzeitigen Krankheitswelle haben wir im vergangenen Jahr innerhalb der Gemeinde einiges erreicht auf das wir stolz sein können.

Mein Herzensprojekt der Kindergartenparkplatz ist endlich fertig, dazu gab es eine neue Eingangstür.

Die Sturmschäden vom Januar wurden von den Gemeindemitarbeitern und unserer Feuerwehr beseitigt, vielen Dank dafür.

Der neue Gemeinetraktor ist bestellt und wir warten nur noch auf die Ankunft, bis zur Veröffentlichung dieses Briefes ist er vielleicht schon da. In Sievertshagen wurde die Straße „Auf dem Berg“ erneuert, allerdings nur in dem Maße was die Kasse der Gemeinde erlaubt hat. Dabei konnten leider nicht die Wünsche der Anwohner Berücksichtigung finden, dafür ist der Weg nun aber wieder für Rettungsfahrzeuge befahrbar. Die Feuerwehr fährt ihre Einsätze mit dem neuen Fahrzeug. In diesem Zusammenhang ein großes Dankeschön an alle freiwilligen Feuerwehrleute.

Endlich konnten wir auch wieder feiern und das nicht nur einmal.

Neben dem Grillen bei der Feuerwehr gab es auch wieder ein Kinder- und Familienfest, diesmal am Gutshaus Hoikenhagen und mit Flohmarkt, das Abgrillen und die Senioren-Weihnachtsfeier.

Unsere Einwohner ab 60 Jahre durften sich am 03.12. über ein tolles Programm der Kita Sievertshagen und des Duo Proton aus Grimmen freuen. Zusätzlich gab es beim Bingo schöne Preise zu gewinnen. Neben leckerem Kuchen von fleißigen Bäckerinnen aus der Gemeinde gab es später noch knackige Bockwurst. Vielen, vielen Dank an alle Helfer ohne die dies nicht möglich gewesen wäre.

Ich danke recht herzlich unseren hiesigen Vereinen für die große Unterstützung bei allen Festlichkeiten, dem „Verein zur Erhaltung der Feldstein-Kirchenruine Rolofshagen“ und dem „Förderverein Freiwillige Feuerwehr Papenhagen“.

Auch in Zukunft werden wir eng mit den Vereinen zusammenarbeiten.

Ein großes Projekt in 2023 wird die 750-Jahr-Feier für Papenhagen, Hoikenhagen und Rolofshagen sein. Die Gemeinde möchte zusammen mit den Vereinen vom 09. bis 11.06. für alle Einwohner, Freunde und Interessierte ein tolles Programm auf die Beine stellen. Geplant sind ein Grillabend am Freitag in Hoikenhagen, ein Familienfest mit Tanzabend am Sonnabend in Papenhagen und ein Gottesdienst mit Kaffeekränzchen am Sonntag in Rolofshagen.

Merken Sie sich dieses Datum bitte gut vor!

Bezüglich weiterer Investitionen in 2023 werde ich keine Versprechungen machen, da unsere schlechte finanzielle Situation in der Gemeinde keine großen Sprünge erlaubt. Definitiv wird aber noch die Bankette von Ungnade nach Sievertshagen erneuert, da diese Mittel bereits im Haushalt 2022 bewilligt wurden und der Auftrag bereits vergeben wurde.

Da viele Bürger bestimmt wissen wollen, wie es mit dem geplanten Windpark aussieht, werde ich noch kurz den aktuellen Stand bekannt geben. Im Jahr 2022 war es diesbezüglich komplett ruhig. Zum Jahresende hat sich der Windparkbetreiber nochmal gemel-

det und mitgeteilt, dass sie am Projekt festhalten. Die Unterlagen wurden jetzt nochmals berichtigt und beim Landkreis eingereicht. Jetzt hängt alles von der Bearbeitungszeit des Landkreises ab. Sobald der Gemeinde offizielle Papiere vorliegen, werden Sie darüber informiert. Bei Fragen dürfen Sie gerne zu den Sitzungen der Gemeindevertretung kommen, deren Termine immer in den Schaukästen ausgehängt werden und auf der Website des Amtes bekannt gegeben werden.

Ich wünsche allen Einwohnern und den Mitarbeitern des Amtes Franzburg-Richtenberg ein erfolgreiches und gesundes neues Jahr 2023!

Ihre Bürgermeisterin
Kerstin Rossberg

Vermietungen von Wohnungen, Wohngemeinschaften und Gewerberäumen in unserem Amtsbereich durch:

Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg

Bahnhofstraße 32, 18461 Richtenberg
Tel.: 038322 536-0
Fax: 038322 536-99
E-Mail: info@wbg-richtenberg.de
Homepage: www.wbg-richtenberg.de

Wohnungen zu vermieten

(Bezug nach Vereinbarung)

Glewitz, Dorfstraße 40 a-c
3-Raum-Wohnung 60,70 m²
328,00 € NKM zuzüglich Nebenkosten
Verbrauchsausweis: 160,0 kWh/(m²a); Öl; Baujahr 1960; F

Nach vorheriger Terminabsprache zeigen wir Ihnen gerne die gewünschte Wohnung.

Weitere Angebote und Mietpreise erhalten Sie auf Anfrage.

Wohnungsgenossenschaft Franzburg eG

Platz des Friedens 1, 18461 Franzburg
Tel.: 038322 50517
Fax: 038322 580517
E-Mail: wfranzburg@t-online.de
Homepage: www.wg-franzburg.de

SWG Stralsunder Wohnungsbaugesellschaft mbH

Außenstelle in Velgast

Denken Sie über eine neue Wohnung nach? Dann werden Sie bestimmt fündig bei uns: Idealer Wohnraum in Velgast:

frei ab sofort: **Neubaustr. 1a**, 2. Etage
3-Raum-Wohnung 60,50 m²
408,00 € Brutto-KMiete
Verbrauchsausweis: 53 kWh / (m²a)
(gebrauchsfähige Wohnung mit neu saniertem Duschbad)

frei ab sofort: **Neubaustr. 3a**, 3. Etage
3-Raum-Wohnung 60,00 m²
279,00 € Brutto-KMiete
Verbrauchsausweis: 79 kWh / (m²a)

frei ab sofort: **Neubaustr. 4a**, 2. Etage mit Balkon
2-Raum-Wohnung 45,85 m²
263,25 € Brutto-KMiete
Verbrauchsausweis: 79 kWh / (m²a)

frei ab 01.01.2023: **Neubaustr. 4b**, 2. Etage
3-Raum-Wohnung 60,20 m²
346,00 € Brutto-KMiete
Verbrauchsausweis: 79 kWh / (m²a)
(neuwertig renovierte Wohnung)

frei ab 01.03.2023: **E.-Thälmann-Str. 34**, 2. Etage
1-Raum-Wohnung 32,20 m²
166,10 € Brutto-KMiete
Verbrauchsausweis: 114 kWh/(m²a)
(Wohnung für Schüler vom Fachgymnasium geeignet)

frei ab sofort: **E.-Thälmann-Str. 36b**, 3. Etage
3-Raum-Wohnung mit Balkon 61 m²
426,00 € Brutto-KMiete
Verbrauchsausweis: 114 kWh/(m²a)
(neuwertig renovierte Wohnung)

Achtung: Teilweise ist gibt es, bei einem Einzug bis zum 01.02.2023, ein Begrüßungsgeld von bis zu 200,00 €! Sprechen Sie uns gern an und sichern sich diese Prämie!

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann rufen Sie uns gleich an! Unsere Geschäftsräume sind für eine persönliche Kundenberatung geöffnet.

Bitte vereinbaren Sie hierzu vorab einen Termin!

038324 659631 oder 03831 248329

E-Mail: CBochmann@swg-stralsund.de

Selbstverständlich können Sie sich auch telefonisch, per E-Mail oder postalisch an uns wenden. Sollten Sie uns einmal nicht sofort erreichen, rufen wir Sie gerne zurück.

Wichtig bleiben bei Besuchen unserer Geschäftsräume vor allem Abstands- und Hygieneregeln.

Weitere Angebote finden Sie auch unter www.swg-stralsund.de.

Bekanntmachung der Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg Jahresabschluss zum 31.12.2021

Auf der Grundlage des § 14 Abs. 5 Kommunalprüfungsgesetz M-V erfolgt nachstehende Bekanntmachung:

I. Durch die GdW Revision AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Steuerberatungsgesellschaft wurde der Jahresabschluss 2021 der Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg am 3. Juni 2022 mit folgendem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehen:

Prüfungsurteile

„Wir haben den Jahresabschluss der Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg, Richtenberg, - bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2021 und der Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2021 sowie dem Anhang, einschließlich der Darstellung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden - geprüft. Darüber hinaus haben wir den Lagebericht der Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg, Richtenberg, für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2021 geprüft.

Nach unserer Beurteilung aufgrund der bei der Prüfung gewonnenen Erkenntnisse

- entspricht der beigefügte Jahresabschluss in allen wesentlichen Belangen den deutschen, für Kapitalgesellschaften geltenden handelsrechtlichen Vorschriften und
- vermittelt unter Beachtung der deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens- und Finanzlage der Gesellschaft zum 31. Dezember 2021 sowie ihrer Ertragslage für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2021 und vermittelt der beigefügte Lagebericht insgesamt ein zutreffendes Bild von der Lage der Gesellschaft. In allen wesentlichen Belangen steht dieser Lagebericht in Einklang mit dem Jahresabschluss, entspricht den deutschen gesetzlichen Vorschriften und stellt die Chancen und Risiken der zukünftigen Entwicklung zutreffend dar.

Gemäß § 322 Abs. 3 Satz 1 HGB erklären wir, dass unsere Prüfung zu keinen Einwendungen gegen die Ordnungsmäßigkeit des Jahresabschlusses und des Lageberichts geführt hat.

Grundlage für die Prüfungsurteile

Wir haben unsere Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichts in Übereinstimmung mit § 317 HGB und § 13 Abs. 3 KPG M-V unter Beachtung der vom Institut der Wirtschaftsprüfer

(IDW) festgestellten deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Abschlussprüfung durchgeführt. Unsere Verantwortung nach diesen Vorschriften und Grundsätzen ist im Abschnitt „Verantwortung des Abschlussprüfers für die Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichts“ unseres Bestätigungsvermerks weitergehend beschrieben. Wir sind von dem Unternehmen unabhängig in Übereinstimmung mit den deutschen handelsrechtlichen und berufsrechtlichen Vorschriften und haben unsere sonstigen deutschen Berufspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unsere Prüfungsurteile zum Jahresabschluss und zum Lagebericht zu dienen.

Verantwortung der gesetzlichen Vertreter und des Aufsichtsrates für den Jahresabschluss und den Lagebericht

Die gesetzlichen Vertreter sind verantwortlich für die Aufstellung des Jahresabschlusses, der den deutschen, für Kapitalgesellschaften geltenden handelsrechtlichen Vorschriften in allen wesentlichen Belangen entspricht, und dafür, dass der Jahresabschluss unter Beachtung der deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft vermittelt.

Ferner sind die gesetzlichen Vertreter verantwortlich für die internen Kontrollen, die sie in Übereinstimmung mit den deutschen Grundsätzen ordnungsmäßiger Buchführung als notwendig bestimmt haben, um die Aufstellung eines Jahresabschlusses zu ermöglichen, der frei von wesentlichen - beabsichtigten oder unbeabsichtigten - falschen Darstellungen ist.

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses sind die gesetzlichen Vertreter dafür verantwortlich, die Fähigkeit der Gesellschaft zur Fortführung der Unternehmenstätigkeit zu beurteilen. Des Weiteren haben sie die Verantwortung, Sachverhalte in Zusammenhang mit der Fortführung der Unternehmenstätigkeit, sofern einschlägig, anzugeben. Darüber hinaus sind sie dafür verantwortlich, auf der Grundlage des Rechnungslegungsgrundsatzes der Fortführung der Unternehmenstätigkeit zu bilanzieren, sofern dem nicht tatsächliche oder rechtliche Gegebenheiten entgegenstehen.

Außerdem sind die gesetzlichen Vertreter verantwortlich für die Aufstellung des Lageberichts, der insgesamt ein zutreffendes Bild von der Lage der Gesellschaft vermittelt sowie in allen wesentlichen Belangen mit dem Jahresabschluss in Einklang steht, den deutschen gesetzlichen Vorschriften entspricht und die Chancen und Risiken der zukünftigen Entwicklung zutreffend darstellt. Ferner sind die gesetzlichen Vertreter verantwortlich für die Vorkehrungen und Maßnahmen (Systeme), die sie als notwendig erachtet haben, um die Aufstellung eines Lageberichts in Übereinstimmung mit den anzuwendenden deutschen gesetzlichen Vorschriften zu ermöglichen, und um ausreichende geeignete Nachweise für die Aussagen im Lagebericht erbringen zu können.

Der Aufsichtsrat ist verantwortlich für die Überwachung des Rechnungslegungsprozesses der Gesellschaft zur Aufstellung des Jahresabschlusses und des Lageberichts.

Verantwortung des Abschlussprüfers für die Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichts

Unsere Zielsetzung ist, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob der Jahresabschluss als Ganzes frei von wesentlichen - beabsichtigten oder unbeabsichtigten - falschen Darstellungen ist, und ob der Lagebericht insgesamt ein zutreffendes Bild von der Lage der Gesellschaft vermittelt sowie in allen wesentlichen Belangen mit dem Jahresabschluss sowie mit den bei der Prüfung gewonnenen Erkenntnissen in Einklang steht, den deutschen gesetzlichen Vorschriften entspricht und die Chancen und Risiken der zukünftigen Entwicklung zutreffend darstellt, sowie einen Bestätigungsvermerk zu erteilen, der unsere Prüfungsurteile zum Jahresabschluss und zum Lagebericht beinhaltet.

Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Maß an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit § 317 HGB und § 13 Abs. 3 KPG M-V unter Beachtung der vom Institut der Wirtschaftsprüfer (IDW) festgestellten deutschen Grundsätze

ordnungsmäßiger Abschlussprüfung durchgeführte Prüfung eine wesentliche falsche Darstellung stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus Verstößen oder Unrichtigkeiten resultieren und werden als wesentlich angesehen, wenn vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie einzeln oder insgesamt die auf der Grundlage dieses Jahresabschlusses und Lageberichts getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Adressaten beeinflussen.

Während der Prüfung üben wir pflichtgemäßes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung. Darüber hinaus

- identifizieren und beurteilen wir die Risiken wesentlicher - beabsichtigter oder unbeabsichtigter - falscher Darstellungen im Jahresabschluss und im Lagebericht, planen und führen Prüfungshandlungen als Reaktion auf diese Risiken durch sowie erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unsere Prüfungsurteile zu dienen. Das Risiko, dass wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt werden, ist bei Verstößen höher als bei Unrichtigkeiten, da Verstöße betrügerisches Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Unvollständigkeiten, irreführende Darstellungen bzw. das Außerkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.
- gewinnen wir ein Verständnis von dem für die Prüfung des Jahresabschlusses relevanten internen Kontrollsystem und den für die Prüfung des Lageberichts relevanten Vorkehrungen und Maßnahmen, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit dieser Systeme der Gesellschaft abzugeben.
- beurteilen wir die Angemessenheit der von den gesetzlichen Vertretern angewandten Rechnungslegungsmethoden sowie die Vertretbarkeit der von den gesetzlichen Vertretern dargestellten geschätzten Werte und damit zusammenhängenden Angaben.
- ziehen wir Schlussfolgerungen über die Angemessenheit des von den gesetzlichen Vertretern angewandten Rechnungslegungsgrundsatzes der Fortführung der Unternehmenstätigkeit sowie, auf der Grundlage der erlangten Prüfungsnachweise, ob eine wesentliche Unsicherheit im Zusammenhang mit Ereignissen oder Gegebenheiten besteht, die bedeutsame Zweifel an der Fähigkeit der Gesellschaft zur Fortführung der Unternehmenstätigkeit aufwerfen können. Falls wir zu dem Schluss kommen, dass eine wesentliche Unsicherheit besteht, sind wir verpflichtet, im Bestätigungsvermerk auf die dazugehörigen Angaben im Jahresabschluss und im Lagebericht aufmerksam zu machen oder, falls diese Angaben unangemessen sind, unser jeweiliges Prüfungsurteil zu modifizieren. Wir ziehen unsere Schlussfolgerungen auf der Grundlage der bis zum Datum unseres Bestätigungsvermerks erlangten Prüfungsnachweise. Zukünftige Ereignisse oder Gegebenheiten können jedoch dazu führen, dass die Gesellschaft ihre Unternehmenstätigkeit nicht mehr fortführen kann.
- beurteilen wir die Gesamtdarstellung, den Aufbau und den Inhalt des Jahresabschlusses einschließlich der Angaben sowie ob der Jahresabschluss die zugrunde liegenden Geschäftsvorfälle und Ereignisse so darstellt, dass der Jahresabschluss unter Beachtung der deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft vermittelt.
- beurteilen wir den Einklang des Lageberichtes mit dem Jahresabschluss, seine Gesetzesentsprechung und das von ihm vermittelte Bild von der Lage des Unternehmens.
- führen wir Prüfungshandlungen zu den von den gesetzlichen Vertretern dargestellten zukunftsorientierten Angaben im Lagebericht durch. Auf Basis ausreichender geeigneter Prüfungsnachweise vollziehen wir dabei insbesondere die den zukunftsorientierten Angaben von den gesetzlichen Vertretern zugrunde gelegten bedeutsamen Annahmen nach und beurteilen die sachgerechte Ableitung der zukunftsorientierten Angaben aus diesen Annahmen. Ein eigenständiges Prüfungsurteil zu den zukunftsorientierten Angaben sowie zu den zugrunde liegenden Annahmen geben wir nicht ab. Es besteht ein erhebliches unvermeidbares Risiko, dass künftige Ereignisse wesentlich von den zukunftsorientierten Angaben abweichen.

Wir erörtern mit den für die Überwachung Verantwortlichen unter anderem den geplanten Umfang und die Zeitplanung der Prüfung sowie bedeutsame Prüfungsfeststellungen, einschließlich etwaiger Mängel im internen Kontrollsystem, die wir während unserer Prüfung feststellen.

Vermerk über die Prüfung der wirtschaftlichen Verhältnisse der Gesellschaft

Wir haben uns mit den wirtschaftlichen Verhältnissen der Gesellschaft i.S.v. § 53 Abs. 1 Nr. 2 HGrG im Geschäftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2021 befasst. Gemäß § 14 Abs. 2 KPG M-V haben wir in dem Bestätigungsvermerk auf unsere Tätigkeit einzugehen.

Auf Basis unserer durchgeführten Tätigkeiten sind wir zu der Auffassung gelangt, dass uns keine Sachverhalte bekannt geworden sind, die zu wesentlichen Beanstandungen der wirtschaftlichen Verhältnisse der Gesellschaft Anlass geben.

Auf die hohe Leerstandsquote, das nur geringe Mietsteigerungspotenzial sowie den bestehenden Instandhaltungsstau und die damit verbundenen Risiken weisen wir hin.

Die gesetzlichen Vertreter sind verantwortlich für die wirtschaftlichen Verhältnisse der Gesellschaft sowie für die Vorkehrungen und Maßnahmen (Systeme), die sie dafür als notwendig erachtet haben.

Unsere Tätigkeit haben wir entsprechend dem IDW Prüfungsstandard: Berichterstattung über die Erweiterung der Abschlussprüfung nach § 53 HGrG (IDW PS 720), Fragenkreise 11 bis 16, durchgeführt.

Unsere Verantwortung nach diesen Grundsätzen ist es, anhand der Beantwortung der Fragen der Fragenkreise 11 bis 16 zu würdigen, ob die wirtschaftlichen Verhältnisse zu wesentlichen Beanstandungen Anlass geben. Dabei ist es nicht Aufgabe des Abschlussprüfers, die sachliche Zweckmäßigkeit der Entscheidungen der gesetzlichen Vertreter und die Geschäftspolitik zu beurteilen.“

Berlin, den 3. Juni 2022

GdW Revision AG
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft
gez. Gerisch
Wirtschaftsprüfer

II. Der Landesrechnungshof M-V hat mit Schreiben vom 24. November 2022 den Prüfungsbericht nach Durchsicht freigegeben (§ 14 Abs. 4 KPG M-V).

III. Die Gesellschafterversammlung der Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg hat am 19.10.2022 folgende Beschlüsse gefasst:

1. Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2021
2. Beschluss über die Verwendung des Gewinnes aus dem Geschäftsjahr 2021
3. Entlastung des Aufsichtsrates für das Jahr 2021
4. Entlastung der Geschäftsführerin für das Jahr 2021

IV. Der Jahresabschluss zum 31.12.2021 und der Lagebericht werden vom Zeitpunkt der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung an für sieben Werktage (Mo, Mi, Do, Fr von 09:00 bis 12:00 Uhr und Di von 09:00 bis 18:00 Uhr) in den Geschäftsräumen der Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg, Bahnhofstraße 32 in 18461 Richtenberg öffentlich ausgelegt.

Wir geben bekannt, dass der testierte Jahresabschluss und Lagebericht für das Geschäftsjahr 2021 beim elektronischen Bundesanzeiger zur Veröffentlichung eingereicht wurde.

Richtenberg, 30. November 2022


Petra Kischnick
Geschäftsführerin

Wir gratulieren

Jubiläen im Februar 2023

Franzburg

Frau Bernstein, Renate am 03.02. zum 85. Geburtstag
 Frau Schneider, Ingrid am 23.02. zum 80. Geburtstag

Gremersdorf-Buchholz OT Buchholz

Frau Ludek, Karin am 13.02. zum 70. Geburtstag

Papenhagen

Frau Fehlauer, Roswitha am 17.02. zum 80. Geburtstag

Richtenberg

Frau Tabbert, Sieglinde am 05.02. zum 70. Geburtstag
 Frau Sasse, Heidemarie am 09.02. zum 80. Geburtstag
 Frau Dobberstein, Waltraud am 12.02. zum 80. Geburtstag
 Frau Meinke, Helga am 12.02. zum 75. Geburtstag
 Frau Dr. Tauchert, Monika am 14.02. zum 70. Geburtstag
 Herr Schlegel, Günther am 28.02. zum 80. Geburtstag

Velgast

Frau Boese, Heike am 06.02. zum 70. Geburtstag
 Frau Walsch, Bärbel am 13.02. zum 75. Geburtstag
 Herr Schulzki, Norbert am 19.02. zum 70. Geburtstag
 Herr Plietz, Lothar am 01.02. zum 85. Geburtstag

Velgast OT Altenhagen

Frau Schult, Lisa am 24.02. zum 95. Geburtstag

Weitenhagen OT Behrenwalde

Frau Abramsohn, Ruth am 12.02. zum 90. Geburtstag
 Frau Meier, Renate am 13.02. zum 75. Geburtstag
 Herr Kaffke, Rüdiger am 15.02. zum 80. Geburtstag

Wendisch Baggendorf

Frau Dieckmann, Annegret am 05.02. zum 70. Geburtstag
 Frau Ristau, Ingeborg am 07.02. zum 85. Geburtstag



Kulturnachrichten

Neues aus dem Kreativraum Franzburg

Selbst kreativ werden und mit Liebe zum Detail originelle Lieblingsstücke gestalten, das ist es, was wir im Kreativraum anbieten. Mit neuen Anschaffungen möchten wir die Angebotspalette erweitern. Es wird eine Nähmaschine und auch eine Werkbank geben. Somit ist auch ein Angebot für Jungen aufgestellt. Im neuen Jahr soll auch der Klostergarten mehr in die kreativen Ideen eingebunden werden. Es soll gekocht, gebacken und haltbar gemacht werden. Es wird also interessant und abwechslungsreich. Ich freu mich drauf, gemeinsam mit Ihnen, mit euch in die Projekte 2023 zu starten. Danke möchte ich noch sagen, für Ihr Vertrauen, für Ihre Treue und die wunderbare Zusammenarbeit.

Marion Heyden



Schul- und Kitanachrichten

Grundschule Velgast

„Oh, es riecht gut! Oh, es riecht fein!“

Schon im August stand fest, dass die Kinder der 3. Klasse am 29.11.2022 von 14.30 Uhr bis 16.00 Uhr Am Gutshof 1 in der Küche der Familie Wutzke Plätzchen für die Adventszeit backen möchten. Alle freuten sich schon lange auf diesen Höhepunkt, denn in den letzten zwei Jahren war dieses durch die Corona-Bestimmungen nicht erlaubt. Der von den Muttis vorbereitete Plätzchenteig wurde am großen Küchentisch ausgerollt, mit verschiedensten Formen ausgestochen und im vorgeheizten Backofen gebacken. Danach haben die Kinder die Plätzchen bunt dekoriert. Alle waren mit Eifer dabei und entdeckten erst kurz vor Schluss das toll ausgestattete Spielzimmer von Jerik und Jendrik. Ein großes Dankeschön richten wir an alle Familien, die uns mit Teig und Deko-Material versorgt haben, an die Muttis, welche uns Kindern an diesem Nachmittag „zur Seite“ standen und ganz besonders Familie Wutzke für die Einladung in ihre Küche. Es war ein schöner Nachmittag und wir naschen noch heute gern von den köstlichen Plätzchen.

Die Kinder der 3. Klasse



PS: Am 14.12.2022 dekorierten alle Kinder der 1. bis 3. Klasse je ein großes Lebkuchenherz mit Schokolade und den unterschiedlichsten süßen Zuckerleckereien. Die fertigen Herzen waren sehr farbenfroh und toll anzuschauen. Auch diese Aktion begeisterte die Kinder und alle Helfer.

Ein vorweihnachtlicher Klassennachmittag

Die Schüler und Eltern der vierten Klasse der Grundschule Velgast trafen sich am Dienstag, d. 6.12.2022 um 16.00 Uhr, um gemeinsam zu basteln und Plätzchen zu backen. An den Basteltischen konnte man Herzen aus Perlen anfertigen, Bilder mit Bügelperlen gestalten, sowie Schachteln und Körbchen für kleine Geschenke herstellen oder auch weihnachtliche Anhänger und Karten verzieren. Alle Kinder waren mit viel Freude und Ausdauer dabei und jeder konnte eine Vielzahl kleiner Basteleien mit nach Hause nehmen. In der Küche wurde inzwischen fleißig Teig geknetet, Plätzchen ausgestochen, gebacken und verziert. Die Plätzchen ließen sich dann alle reichlich schmecken. Dazu gab es noch Kinderpunsch und Lebkuchen. Vielen Dank an die fleißigen Muttis für ihre Hilfe und Unterstützung an unserem Klassennachmittag!

Die Kinder der Klasse 4 der Grundschule Velgast und Frau Sperling



Weihnachtsfeier der Seniorinnen und Senioren

Am Mittwoch, den 7.12.2022, war es wieder soweit. Seniorinnen und Senioren aus Velgast und Umgebung waren zur alljährlichen Weihnachtsfeier in der Aula des Dorfgemeinschaftshauses Velgast herzlich eingeladen. Sie nahmen an festlich gedeckten Tischen Platz und mit Kaffee und Kuchen war für ihr leibliches Wohl gesorgt. Nach der Begrüßung durch den Bürgermeister Herrn Griwahn führten die Kinder der Grundschule ein kleines Programm auf. An Gedichten und Sketchen auf Plattdeutsch sowie an Weihnachtsgedichten und -liedern hatten die Gäste viel Freude. Nach dem Auftritt der Grundschüler bekamen die Seniorinnen und Senioren noch einiges an Unterhaltung geboten. Musik von Herrn Dressler aus Barth mit Unterstützung durch seine Schwägerin untermalte die Kaffeerunde und lud ein, das Tanzbein zu schwingen. Rundum ein gelungener Nachmittag für alle!

Kinder und Lehrkräfte der Grundschule Velgast

Familienweihnachtsfeier der Grundschule Velgast

In diesem Jahr konnte wieder unser traditionelles Weihnachtsfest mit einem Programm für die Eltern und Großeltern stattfinden. Aufgrund von Infekten mussten wir in Vorbereitung des Programms mit vielen Ausfällen arbeiten. Dennoch ist es den Kindern gelungen, ein tolles Programm auf die Bühne zu bringen. Eine Schülerin der 3. Klasse leitete mit ihrer Moderation durch das Programm. Die Schüler sangen zu Beginn gemeinsam von der „Weihnachtsbäckerei“ und die 3. und 4. Klasse besang allen ein „Merry Christmas“. Im Folgenden wurden aus allen Klassen Plattdeutschbeiträge in Form von Gedichten und einem Lied vorgetragen. Danach spielten Schüler aus der VHS Gruppe Darstellendes Spiel ihr Stück „Der eilige Weihnachtsmann“ vor. Anschließend hörten wir weitere Gedichte zum Frieden und zur Weihnachtszeit von Kindern der 2. bis 4. Klasse. Zum Abschluss trug ein Schüler der ersten Klasse ein Weihnachtssprüchlein vor. Das Programm beendeten wir mit dem Lied „Schneeflockchen Weißbröckchen“. Nach dem Programm gab es die Möglichkeit gemütlich bei Kaffee und Kuchen ins Gespräch zu kommen. Kleine Bastelarbeiten und Spielzeuge konnten beim

Basar gekauft werden. Es war eine gelungene Veranstaltung. Einen herzlichen Dank an alle beteiligten Personen.

Grundschule Velgast



Grundschule Grammdorf

Für das neue Jahr wünschen wir 12 Monate
Gesundheit, 52 Wochen **Glück**, 365 Tage
ohne Stress, 8760 Stunden **Liebe**, 525600
Minuten **Frieden** und 31536000 Sekunden
Freude!

Einen guten Rutsch ins neue Jahr 2023
wünscht die **Grundschule Grammdorf!**

Vereine und Verbände

Elternverein „Pöglitzer Kinderhaus“ e. V.

Weihnachtsfeier der Senioren

Am 29.11.2022 lud der Elternverein „Pöglitzer Kinderhaus“ e.V. alle Senioren der Gemeinde zur Weihnachtsfeier in den Buchholzer Saal ein. Ab 14.00 Uhr füllte sich der Saal und alle Gäste ließen sich den selbst gebackenen Kuchen zum Kaffee schmecken. Die Kinder der Kita Landknirpse führten ein Weihnachtsprogramm auf. Es wurden Weihnachtslieder gesungen und Gedichte vorgetragen. Anschließend bescherte der Weihnachtsmann mit seinem kleinen Helfer die anwesenden Gäste und jeder bekam ein kleines Geschenk überreicht. Zwischendurch konnten sich alle die leckeren Häppchen von „Marios Pommernküche“ schmecken lassen. Neben Glühwein trinken und netten Gesprächen wurde noch ausgiebig das Tanzbein geschwungen und der schöne Nachmittag klang gemütlich aus. Ein ganz herzliches Dankeschön noch an die fleißigen Kuchenbäcker.



Ankündigung zur Faschingsfeier der Senioren

Der Elternverein „Pöglitzer Kinderhaus“ e.V. lädt alle Senioren der Gemeinde am 03.02.2023 zum Fasching mit Tanz und Programm des Richtenberger Karnevalvereines in den Buchholzer Saal ein. Beginn ist um 14.00 Uhr mit Kaffee/ Kuchen und Abendbrot. Es wird ein Unkostenbeitrag von 30,00 € erhoben. Bei Interesse melden Sie sich bitte bis zum 23.01.2023 unter der Telefonnummer 038325/65500 bei Frau Bartz an.

Richtenberger Carneval Club e. V.



Hast Du Kummer, hast Du Ärger trink' n echten Richtenberger

Am 11.11.2023 haben wir die 40. Saison 2022/2023 mit der Schlüsselübergabe am Rathaus eröffnet.

Vielen Dank für Eure zahlreiche Teilnahme und Unterstützung bei unserem Karnevalsumzug.

Unser diesjähriges Thema: „Walt Disney“

Wir freuen uns endlich wieder mit Euch Fasching feiern zu können

und haben für Euch folgende Termine vorbereitet:

09.01.2023	Kartenvorbestellung	18:00 bis 19:00 Uhr
	Telefon: 01575-377 6 950	
28.01.2023	Kartenverkauf im Kulturhaus	14:00 bis 16:00 Uhr
04.02.2023	Fasching	20:00 Uhr
05.02.2023	Seniorenfasching	17:00 Uhr
08.02.2023	Kinderfasching	15:00 Uhr
11.02.2023	Fasching	20:00 Uhr
12.02.2023	Seniorenfasching	17:00 Uhr
18.02.2023	Fasching	20:00 Uhr

Richtenberger Carneval Club e. V.

Jugendsozialarbeit Velgast

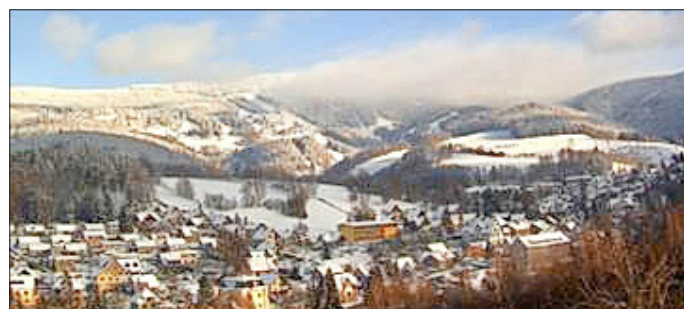
TRAB AN 01`23

ist schon wieder ganz aufgeregt. Gerade ist das alte Jahr vorüber und schon gilt es, mit den neuen 365 Tagen zurande zu kommen. Ich jedenfalls wünsche Euch, dass 2023 ein gutes, gelingendes und friedliches neues Jahr wird. Komisch. Der Wunsch nach Frieden stand ganz schön lange nicht auf unseren Weihnachts-wunschzetteln. Vielleicht sollten wir diese Zettel im Laufe des Jahres immer mal wieder zur Hand nehmen und überlegen, was WIR tun können, damit es möglichst vielen anderen besser geht! Auch Ihr seid hoffentlich gut in das Neue gekommen und fühlt Euch fit für alle anstehenden Herausforderungen. Und davon wird es bestimmt einige geben: das neue Schüfijahr (in dem sich auch die Landesregierung vernünftigerweise wieder etwas mehr um diese Schülerunternehmen kümmern will), ein neues Theaterprojekt und auch neue Sport- und Freizeitaktionen (ich sage nur: Mitnutzung der großen Sporthalle). Eine der ersten Aktionen wird jedenfalls die Wintersportreise nach Tschechien sein. Hier kommt schon mal ein kleiner Panoramablick über das Areal Horni Domky, in dem wir dann hoffentlich so viel Schnee vorfinden, wie auf diesem Bild aus dem Dezember. Also lasst Euch mal im „laden“ sehen und ein bisschen über alles Neue plauschen, beraten wo vielleicht der eine oder andere Schuh noch drückt, wobei Ihr Verbündete braucht und ob es nicht doch noch Wünsche gibt, die der alte Bärtige nicht erfüllen konnte! Bis dahin seid herzlich begrüßt und passt gut auf Euch und Eure Liebsten auf.

Viele Grüße

Bernd Tscheuschner

Jugendsozialarbeit Velgast



Tannenbaumverbrennen

in Behrenwalde beim Homa Haus

am **14.01.2023**
um **18 Uhr**



Wir freuen uns auf euch!

Euer Behrenwalder Kultur- und Sportverein e.V.
(für das leibliche Wohl ist gesorgt)

Feuerwehrrnachrichten

Einladung zum

„Tannenbaumverbrennen“ 2023



WIR
laden euch **alle**,
ob groß oder klein,
ganz herzlich zum



„Tannenbaumverbrennen“ 2023 ein.

Datum: 21.01.2023 um 16:30 Uhr

Ort: auf dem Gelände der
Freiwilligen Feuerwehr Papenhagen

**Wichtige Info für
die Gemeinde Papenhagen:**
das **Einsammeln der Tannenbäume**
findet am **14.01.2023** statt!



für das leibliche
Wohl
ist wie immer
bestens gesorgt



Evangelische Kirchengemeinden des Pfarrsprengels Franzburg / Richtenberg / Steinhagen

Termine:

08.01.	Steinhagen
10:00 Uhr	
15.01.	Richtenberg
10:00 Uhr	
18.01.	Richtenberg, Seniorenkreis
14:30 Uhr	
22.01.	Steinhagen
10:00 Uhr	
25.01.	Franzburg, Seniorenkreis
14:30 Uhr	
29.01.	Franzburg
10:00 Uhr	

Stellenausschreibung Sekretariat / Sachbearbeitung

Die Evangelische Kirchengemeinde Franzburg/Richtenberg sucht gemeinsam mit der Evangelischen Kirchengemeinde Steinhagen zum 01.01.2023 jemanden für den Bereich Pfarramtsassistent (Pfarramtssekretär*in) und Friedhofsverwaltung in Teilzeit (20 Wochenstunden / 50%-Stelle).

Bezahlung erfolgt nach kirchlichem Tariflohn (angelehnt an TV-L) und den dazu gehörigen Sozialleistungen.

Die Stelle ist zunächst befristet bis zum 31.12.2023 - bietet aber die Option auf Unbefristung und auf Erweiterung.

- Wir wünschen uns eine engagierte, loyale und teamfähige Persönlichkeit mit kommunikativer Kompetenz und der Fähigkeit zu selbstständigem und verantwortungsvollem Arbeiten.
- Sie sind belastbar, zuverlässig, verfügen über Organisationsgeschick und beherrschen die deutsche Sprache in Wort und Schrift.
- Sie bringen sich durch Eigeninitiativeaktiv ein, und besitzen ein hohes Maß an sozialer und kommunikativer Kompetenz.
- Sie sind darüber hinaus bereit zur Einarbeitung und Vertiefung in dienstbezogene Online-Plattformen, und verstehen etwas von Buchhaltung.
- Wir erwarten von Ihnen gute Kenntnisse der Büroorganisation und der Anwendungen in MS-Office, die Bereitschaft, an innerkirchlichen Fortbildungsangeboten teilzunehmen, kommunikative Begabung, selbstständiges Arbeiten, und die Identifikation mit Grundlagen und Zielen der Evangelisch-Lutherischen Kirche.

Die Tätigkeit als Pfarramtssekretär*in ist mit einer besonderen Außenwirkung für die Kirche verbunden. Daher setzen wir grundsätzlich die Mitgliedschaft in einer christlichen Kirche, die Mitglied in der Arbeitsgemeinschaft Christlicher Kirchen in Mecklenburg-Vorpommern ist, für die Mitarbeit voraus.

Kontakt und weitere Auskünfte:

Pfarramt Franzburg
Ev. Kirchengemeinde Franzburg-Richtenberg
Priesterbrink 7
18461 Franzburg
Tel.: 038322 884
E-Mail: franzburg@pek.de
Pastor Georg Warnecke

In der Bibel heißt es:

„Du bist ein Gott, der mich sieht..“

Dieses Wort steht als Losung über dem Jahr 2023. Gesehen werden.

Manchmal wollen wir das, manchmal nicht.

Aber oft wollen wir das.

Wahrgenommen werden.

Das ist schon bei Kindern so.

Sie kommen an und sagen:

„Guck ‘mal, was ich gemacht hab’!“

Mit anderen Worten:

‘Sieh’ mich, nimm mich wahr.’

Damit verbunden ist manchmal auch die Frage:

‘Hab’ ich’s gut gemacht - bin ich gut genug?’

Und ebenfalls manchmal ist oft auch die bisweilen unausgesprochene Frage damit verbunden:

„Bin ich Dir wichtig - hast du mich lieb?“

Wie wir angesehen werden, ist für manche wichtig - es beeinflusst uns.

Sind wir angesehen, geht es uns gut, sind wir stark.

Ein Blick kann uns aufrichten, oder auch klein machen.

Fühlen wir uns gesehen?

Fühlen Sie sich gesehen?

Und: wie sehen wir einander an?

“Du bist ein Gott, der mich sieht..“

Gott sieht uns.

Er sieht Dich.

Er sieht Dich an.

Mit liebenden Augen.

Das Leben kann schwer sein, und wir wissen nicht, was kommen mag.

Aber einer ist da, der uns sieht, der uns ansieht.

Wir sind gesehen.

Angesehen.

Bei dem lebendigen Gott.

Er lässt uns nicht allein.

Und wenn wir manchmal fragen, ob Gott uns überhaupt sieht, dann kann man diese Frage nur mit „Ja“ beantworten.

“Du bist ein Gott, der mich sieht..“

Niemand ist allein.

Und so können wir getrost im Vertrauen auf Gott in das kommende Jahr gehen.

Egal, was es bringen mag.

Weil wir (an-)gesehen sind - mit all unseren Gedanken und Empfindungen, mit unserem Leben.

Wenn Sie mehr darüber hören oder wissen wollen, lade ich Sie ein, Schritte in die Gemeinschaft zu tun und von den Veranstaltungen und Angeboten unserer Kirchengemeinden - in und um Franzburg und Richtenberg - Gebrauch zu machen.

Ihr Pastor Georg Warnecke



Kirchengemeinde Pütte – Niepars und Starkow und Velgast

Gottesdienste und Veranstaltungen im Januar 2023 - Februar 2023

Gottesdienste:

08.01.

09.30 Uhr Kirche Pütte Gottesdienst zum Neuen Jahr

11.00 Uhr Kirche Starkow Gottesdienst zum Neuen Jahr

15.01.

09.30 Uhr Kirche Pütte Gottesdienst zur Einführung des Kirchengemeinderates

22.01.

09.30 Uhr Kirche Pütte Predigtgottesdienst

11.00 Uhr Kirche Velgast Taufgottesdienst

29.01.

09.30 Uhr Kirche Pütte Predigtgottesdienst

Bitte beachten Sie unbedingt die aktuellen Veränderungen, die Sie unter www.kirche-mv/velgast-starkow bzw. www.kirche-mv/puette-niepars und auch am Sonnabend in der Ostseezeitung nachlesen können.



Veranstaltungen:

Andachten in der Epiphaniastzeit

immer dienstags um 18.30 Uhr in der Nieparser Kirche

Gemeindenachmittag mit Kaffee

Dienstag, 10.01.2023 um 15.00 Uhr in Niepars

Konfirmandenunterricht

montags um 16.00 Uhr in Pütte außer in den Schulferien

Christenlehre

Samstag, 07. Januar 2023 von 09.00 Uhr - 12.00 Uhr in Niepars

Samstag, 04. Februar 2023 von 09.00 Uhr - 12.00 Uhr in Niepars

Kirchengemeinderat

Mittwoch, 18. Januar 2023 um 19.30 Uhr in Niepars

Mittwoch, 25. Januar 2023 um 19.30 Uhr in Velgast

Verschiedenes

Elterninitiative „Aktion Schülerbeförderung“

Wir sind Eltern, deren Kinder bereits jeden Tag im ländlichen Bereich den Weg zum Gymnasium Grimmen aufnehmen bzw. in absehbarer Zeit aufnehmen werden. Das Gymnasium ist für die Kinder nur mit Bussen, teilweise mit mehrmaligem Umsteigen und dadurch entstehende Wartezeiten erreichbar.

Um die Situation für unsere Kinder zu verbessern, hatten wir die Idee, einen Elternbrief zu verfassen und Unterschriften zu sammeln. Es kamen insgesamt 629 Unterschriften von Mitbürgern zusammen, die unsere Aktion unterstützen.

An dieser Stelle möchten wir uns bei allen fleißigen Sammlern und deren Unterstützung bedanken. Ohne Euch hätten wir diese Zahl an Unterschriften nie zusammen bekommen. Vielen Dank! Die große Resonanz hat uns deutlich gezeigt, dass wir mit unserem Anliegen nicht alleine sind. Das macht uns Mut!

Am 15.11.2022 war es soweit, wir haben beim Mobilitätsausschuss des Landkreises einen „Antrag auf Verkürzung der Fahrzeiten“ (Schülertransport im ländlichen Bereich zum Gymnasium Grimmen) zusammen mit den Unterschriftenlisten und weiteren Anlagen übergeben.

Am 06.12.2022 standen wir mit unserem Antrag auf der Tagesordnung des Mobilitätsausschusses und es wurde zusammen mit uns über unser Anliegen beraten. Die Ausschussmitglieder waren sich mehrheitlich einig, dass eine Verkürzung der Schülerbeförderung wichtig wäre.

Von Seiten des VVR wurde uns leider deutlich gemacht, dass momentan keine Kapazitäten für eine Direktlinie Franzburg/Richtenberg/Millienhagen/Weitenhagen nach Grimmen vorhanden sind.

Hier unser Beispiel:

Die Strecke von Millienhagen über Franzburg, Abtshagen zum Gymnasium nach Grimmen beträgt laut Routenplaner 26,9 km. Mit dem Auto wäre man 29 Minuten unterwegs.

Derzeit fahren die Kinder aus Millienhagen morgens über Koitenhagen, Steinfeld, Oebelitz, Katzenow, Hugoldsdorf, Landsdorf zur Haltestelle Tribsees, Verbindungsweg.

Laut Routenplaner 30,8 km, Fahrzeit mit dem Auto 38 Minuten. Hier steigen die Kinder um, um weitere 19,8 km nach Grimmen zum Gymnasium zu fahren. Als Fahrzeit mit dem Auto sind 18 Minuten angegeben. Die tatsächliche Hinfahrt mit dem Bus beginnt um 06:12 Uhr an der Bushaltestelle in Millienhagen, Weiterfahrt um 07:14 Uhr ab Tribsees, Seniorenheim und Ankunft 07:38 Uhr in Grimmen, Gymnasium. Die gesamte Fahrzeit inklusive Wartezeit vor Schulbeginn bei einer Strecke von 50,6 km beträgt 1 Stunde und 26 Minuten! Die direkte mögliche Strecke von Millienhagen zum Gymnasium nach Grimmen beträgt NUR 26,9 km.

Die Kinder aus der Gemeinde Lindholz fahren erst nach Bad Sülze (Gegenrichtung), von dort nach Tribsees, Umstieg beim Seniorenheim in Tribsees und Weiterfahrt zum Gymnasium nach Grimmen. So könnten noch viele, viele Beispiele aufgeführt werden. Aus Gesprächen mit betroffenen Eltern wissen wir, dass dies Gründe dafür waren, dass sie Ihre Kinder nicht auf das Gymnasium geschickt haben. Andere wiederum mussten ihr Kind vom Gymnasium nehmen, da es aufgrund dieser langen Fahr- inkl. Wartezeit keine Möglichkeit mehr gab, an der bisherigen Freizeitaktivität im Nachbardorf teilzunehmen.

Wir sind uns einig, unsere Kinder sollen die gleichen Bildungschancen haben, wie alle anderen auch! Durch eine kürzere Direktlinie mit deutlich weniger Fahrzeit hätten sie weniger Stress und mehr Möglichkeiten an Freizeitaktivitäten vor Ort teilzunehmen.

Der VVR bestätigt uns, dass der gesamte Linienverkehr überarbeitet werden muss. Grund dafür sind unter anderem das 49-Euro-Ticket und die Schülernetzwerkarte. Es wurden bereits zwischen 50 bis 60 zusätzliche Busfahrer in diesem Jahr eingestellt.

Wir hoffen sehr, dass unsere beachtliche Petition mit 629 Unterschriften bei der Planung berücksichtigt wird und die Bussituation für die Fahrschüler zum nächsten Schuljahr eine bessere sein wird. Die nächste Sitzung des Mobilitätsausschusses findet im Januar 2023 statt. Wir werden dabei sein.

Maria S. Kasten, Diana Nurkewitz, Kerstin Schmidt

IMPRESSUM:

Franzburg-Richtenberg – Mitteilungsblatt mit öffentlichen Bekanntmachungen der Kommunalverwaltung

Herausgeber, Druck und Verlag: **LINUS WITTICH Medien KG**
Röbeler Straße 9, 17209 Sietow, Telefon 039931/57 90, Fax 039931/5 79-30
E-Mail: info@wittich-sietow.de, www.wittich.de

Verantwortlich für den amtlichen Teil: Der Amtsvorsteher
Verantwortlich für den nichtamtlichen Teil: Mike Groß (V. i. S. d. P.)
unter Anschrift des Verlages. Verantwortlich für den Anzeigenteil: Jan Gohlke unter Anschrift des Verlages.

Anzeigen: anzeigen@wittich-sietow.de

Auflage: 4.570 Exemplare; Erscheinung: monatlich

Das Mitteilungsblatt wird an alle erreichbaren Haushalte des Amtsbereiches verteilt. Darüber hinaus kann es einzeln oder im Abonnement bei der LINUS WITTICH Medien KG bezogen werden. Namentlich gekennzeichnete Artikel geben die Meinung des Verfassers wieder, der auch verantwortlich ist. Für Text-, Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen und unsere z. z. gültige Anzeigenpreisliste. Für nicht gelieferte Zeitungen infolge höherer Gewalt oder anderer Ereignisse kann nur Ersatz des Betrages für ein Einzel Exemplar gefordert werden. Weitergehende Ansprüche, insbesondere auf Schadensersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen. Vom Kunden vorgegebene HKS-Farben bzw. Sonderfarben werden von uns aus in 4c-Farben gemischt. Dabei können Farbabweichungen auftreten, genauso wie bei unterschiedlicher Papierbeschaffenheit. Deshalb können wir für eine genaue Farbwiedergabe keine Garantie übernehmen. Diesbezügliche Beanstandungen verpflichten uns zu keiner Ersatzleistung. Die Vervielfältigungs- und Nutzungsrechte der hier veröffentlichten Fotos, Bilder, Grafiken, Texte und auch Gestaltung liegen beim Verlag. Vervielfältigung nur mit schriftlicher Genehmigung des Urhebers.

Gemäß § 7 Abs. 4 des Landespressegesetzes für Mecklenburg-Vorpommern vom 6. Juni 1993 wird darauf hingewiesen, dass Gesellschafter des Verlages und der Druckerei letztlich sind: Edith Wittich-Scholl, Michael Wittich, Georga Wittich-Menne und Andrea Wittich-Bonk.



LINUS WITTICH

Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.

EINE AUSSTELLUNG ZUM MITMACHEN

Die DDR zeichnete sich von 1949 bis 1989 durch kreativen Protest, Widerstand und mutige Handlungen Einzelner und Gruppen aus. Die SED, das Ministerium für Staatssicherheit und andere staatliche Institutionen konnten ihren Anspruch von der Kontrolle einer Gesellschaft nie vollständig umsetzen. Wir nehmen das 70. Gedenken an den Volksaufstand am 17. Juni 1953 zum Anlass, um uns mit regionalen Beispielen von Opposition, Protest, Verweigerung und Widerstand zu beschäftigen.

Dafür brauchen wir Ihre Unterstützung:

Wir laden Menschen aus dem ehemaligen Bezirk Rostock ein, ihre Zeichen von Protest, Verweigerung, Widerstand und Opposition in der DDR als Ausstellungsobjekte in die DuG Rostock zu bringen und leihweise für eine Ausstellung im Jahr 2023 zur Verfügung zu stellen.

Briefe und Eingaben, Fotos, Plakate oder Kunstobjekte, Ton- und Videoaufnahmen, Buttons, Aufnäher und Kleidungsstücke, Gedichte – wie haben Sie von 1949 bis 1989 im Bezirk Rostock widerständig agiert?

Bringen Sie Ihre Erinnerungsstücke **bis zum 1. Februar 2023**, erzählen Sie uns Ihre Geschichte und machen Sie bei unserer Ausstellung mit.

Kontakt:

Dr. Steffi Brüning – s.brueining@lpb.mv-regierung.de – 01573 0285136

Dokumentations- und Gedenkstätte Rostock

Grüner Weg 5

18055 Rostock

Ablauf:

Bei der Abgabe der Objekte erhalten alle Eigentümer:innen einen Leihvertrag. Zu jedem eingereichten Objekt wird bei Abgabe außerdem eine Karte mit Informationen ausgefüllt (Eigentümer:in, Zeit und Ort, Beschreibung), die der Ausstellung hinzugefügt wird. Eine Jury wählt dann nach Einsendeschluss im Frühjahr 2023 aus allen eingereichten Gegenständen Objekte für die Ausstellung aus. Alle Objekte werden nach dem Ende der Sonderausstellung wieder an die Eigentümer:innen zurückgegeben.



AUFRUF

MITMACHAUSSTELLUNG

**PROTEST, VERWEIGERUNG UND OPPOSITION
IM BEZIRK ROSTOCK**

Kontakt: 01573 0285136 oder s.brueining@lpb.mv-regierung.de



JOBS IN IHRER REGION

WEITERE STELLEN FINDEN SIE ONLINE

jobs-regional.de

Ein Produkt der LINUS WITTICH Medien Gruppe

AWO – Stark und engagiert für alle!

Unterstützen Sie unser Team in unserem Seniorenhaus in Tribsees als:

Pflegefachkraft (m/w/d) in Vollzeit/Teilzeit

Wir bieten attraktive Arbeitszeiten, denn Sie wählen Ihr Dienstmodell entweder als:

- Pflegefachkraft für die Nachtwache,
- Pflegefachkraft im Frühdienst,
- Pflegefachkraft im Spätdienst oder
- Pflegefachkraft im klassischen Dreischichtsystem

Weitere Informationen unter www.awo-vorpommern.de

Bewerbungen als PDF-Datei senden Sie bitte an:



Soziale Dienste
Vorpommern gGmbH
Frankendamm 45
18439 Stralsund

personal@awo-vorpommern.de
Tel. 03831/ 30 97 15

Bewerbungsfoto: Kleider machen Leute

Der Bewerber sollte die Waage zwischen „ich präsentiere mich, wie ich bin“ und den Business-Anforderungen halten. Eigentlich eine Selbstverständlichkeit, es muss aber erwähnt werden: Die Kleider sollten beim Fotoshooting fürs Bewerbungsfoto sitzen, keine Löcher haben und sauber sein. Kurzum: Es sollte ein präsentables Outfit sein.

Bewerberinnen haben auch diese Fragen zum Fotoshooting: Kommt der Kragen über den Revers? Da gibt es keine verbindliche Antwort. Das ist je nach Schnitt und Material unterschiedlich. Manchmal sieht es bei einer Frau natürlicher aus, wenn der Kragen über dem Revers ist. Manchmal denkt man auch, bei gewissen Blusen gehört der Kragen eher rein und später beim Shooting merkt man dann, dass er besser draußen sein sollte. Bewerber haben diese Fragen zum Fotoshooting: Sollten man(n) immer eine Krawatte tragen? Dazu gibt es keine allgemeingültige Antwort: Tendenziell wohl eher mit Krawatte, aber das ist kein absolutes Muss. Mit Ausnahme vom traditionellen Businessbereich – dort gehört sie dazu. Lassen Bewerber beim Fotoshooting die Krawatte weg, sollte nicht mehr als der oberste Knopf des Hemdes geöffnet sein.

Bewerben Sie sich jetzt!



**MEIN FACHMANN
immer für mich da**

- ✓ Kompetenz
- ✓ Innovation
- ✓ Service
- ✓ Qualität

Service ist genau mein Ding!

Warum sich der Besuch eines Fachmannes lohnt

Informations- und Preisvergleichsportale gibt es nun inzwischen genügend im Internet. Doch oftmals nützen Ihnen die dort präsentierten Fakten recht wenig, wenn Sie nichts damit anzufangen wissen. Denn viele Sachen kann man beim Kauf eines neuen Gerätes oder beim Erwerb einer Dienstleistung einfach nicht wissen. Ein Anruf beim Fachmann lohnt sich deshalb. Zusammen mit einem Profi können Sie schon im Vorfeld Ihrer Anschaffung genau planen. Dieser berät Sie individuell und gewissenhaft

über die verschiedenen Möglichkeiten, kommt bei Bedarf vor Ort vorbei und kann Ihnen Alternativen aufzeigen. Mit einem Fachmann stehen Sie auch nach dem Kauf auf der sicheren Seite. Bei generellen Fragen, Problemen oder Tipps ist er Ihr Ansprechpartner.

Nutzen Sie also die Möglichkeiten, die Ihnen ein Fachmann bietet und vermeiden Sie so Fehlinvestitionen und Falschkäufe. Ihr Fachmann in Ihrer Nähe kann Ihnen helfen!



Ronny Kunstmann
KFZ-MEISTERSERVICE
Kfz-Reparatur für alle Typen!

Tel.: 038321 66 07 07 18442 Obermützkow
Mobil: 0176 20524127 Landstraße 28
www.autowerkstatt-kunstmann.de

Wir kaufen
Wohnmobile + Wohnwagen
03944-36160 www.wm-aw.de Fa

Oehlckers Bau GmbH

- Neubau von Wasch- und Tankplätzen, sowie Abfüllplätzen für Flüssigdünger und Gülle
- Einbau von Abscheidern, Pumpenschächten und Kläranlagen
- Pflasterarbeiten und Erdarbeiten



Tel. 03821 - 71 35 38

Ostring 4, 18320 Ahrenshagen-Daskow www.firma-oehlckers.de



**Diakonie-Pflegedienst gGmbH
in Vorpommern**

Wir danken unseren Mitarbeitern für ihren Einsatz sowie allen Klienten & Angehörigen für das entgegengebrachte Vertrauen & wünschen

*ein frohes
& gesundes
neues Jahr*

Ihre Sozialstation
in Franzburg

18461 Franzburg • E.-Thälmann-Str. 15 • Tel. 03 83 22 - 823

**FAHRSCHULE
GREIF**



Anmeldung:	Di. u. Do.	17.30 - 18.00 Uhr
Unterricht:	Mo. u. Mi.	17.00 - 20.00 Uhr

- Ausbildung für PKW, Motorrad, LKW u. Bus
- Punkteabbau u. Nachschulungen
- Ferienlehrgänge
- Berufskraftfahrer - Aus- und Weiterbildung
- Zertifizierter Bildungsträger nach AZWV

18442 Negast, Hauptstraße 25 b
Telefon: 03831 30 88 80

wir können mehr als blättchen.



UNSERE KREATIVLEISTUNGEN

- FLYER & BROSCHÜREN
- AUSSENWERBUNG
- WERBEARTIKEL
- WEBDESIGN
- CORPORATE DESIGN
- GESCHÄFTSAUSSTATTUNG

LINUS WITTICH Medien KG

Röbeler Straße 9 | 17209 Sietow | Tel. 039931 579-47

m.koepp@wittich-sietow.de | www.wittich-sietow.de

Helfer in schweren Stunden

Bestattungshaus

A. Buseke

18461 Franzburg
Ernst-Thälmann-Straße 32

Tag und Nacht

038322/578853



Der Tod ist nicht das Ende,
nicht die Vergänglichkeit,
der Tod ist nur die Wende,

*Beginn der
Ewigkeit*

Verlässliche Hilfe in den schwierigsten Stunden

Unmittelbar nach dem Tod eines Verwandten stürzt auf die Hinterbliebenen sehr viel herein. In ihrer Trauer ist die Familie in dieser Situation meist überfordert. Umso wichtiger ist jetzt professionelle Hilfe von außen. Der wichtigste Helfer in den folgenden, schwierigen Tagen ist der Bestattungsunternehmer.

Er ist nicht nur für die Beerdigung maßgebend. Darüber hinaus

unterstützt er beim Schalten von Traueranzeigen, bei der Koordination mit Pfarrer und Kirche, er berät bei der Gestaltung der Trauerkarten und erledigt auf Wunsch die wichtigsten Behördengänge. Somit koordiniert und regelt er wie selbstverständlich viele Dinge. Zögern Sie nicht lange, im Trauerfall den Bestatter zu Rate ziehen. Je früher er sich kümmert und alle notwendigen Schritte einleitet, desto eher können Familie und Verwandte sich der wichtigen Trauerarbeit, die nun ansteht, voll und ganz widmen. Bestatter sind in ausnahmslos allen Fragen zum Trauerfall kompetente Berater, auf die man sich hundertprozentig verlassen kann.

BESTATTUNGSHAUS HINZ

*Überführungen, Erledigung sämtlicher Formalitäten, Sarglager,
Erd-, Feuer- und Seebestattung*



Tag & Nacht
Vor dem Steintor 3
18465 Tribsees
Tel. 038320-47051
Fax 038320-71994
Funk 0170/8657007

BESTATTUNGSHAUS W. SCHULDT

18461 Richtenberg – Lange Str. 50



Tag und Nacht
03 83 22 - 58 98 85

KOMPETENT • EINFÜHLSAM • WÜRDEVOLL

Bestattungshaus Rehberg

Wir stehen Ihnen als seriöser und zuverlässiger Partner in allen Angelegenheiten und Fragen rund um das Thema Bestattung zur Seite.

**Ribnitz-Damgartener
Bestattungshaus
Rehberg**

Gänsestraße 27
18311 Ribnitz-Damgarten

Tel.: 03821 - 2571

**Bestattungen
Rehberg**

Richard Rehberg
Lange Str. 13
18334 Breesen

Tel.: 038320 - 47947

**Bestattungshaus
Grimmen
Christian Rehberg**

Lange Str. 46
18507 Grimmen

Tel.: 038326 - 2517

Wir sind Tag und Nacht für Sie erreichbar, auch an Sonn- und Feiertagen.
www.bestattungen-rehberg.de

info@bestattungen-rehberg.de



Malerarbeiten • Tapezierarbeiten
Fassadenarbeiten • Bodenbeläge aller Art

MALERMEISTER
ARNE SCHLIMPER

Lange Str. 15, 18461 Richtenberg
Tel.: 038 322-58 0 82
Fax: 038 322-50 313
mobil: 0171-707 4 301
malermeister.schlimper@t-online.de



Von der Planung bis zur Fertigstellung:

- Neueindeckungen • Flach- & Steildachsanierungen
- Dachaufstockungen • Dachbaustoffhandel
- Finanzierungen aller Art

HECK 
Bedachungsunternehmen GmbH

Innungsbetrieb Mecklenburg-Vorp. • Inh. Dachdeckermeister T. Heick
18442 Steinhagen • Mühlenweg 1 • www.heick-gmbh.de
Tel.: 038327/60628 • 0171/5013381 • Fax: 038327/60173

Franzburger DACHbau-Betrieb
Dachdecker-, Zimmerer- & Klempnerarbeiten
www.franzburgerdachbau.de

Langkeit & Schilling GbR
Platz des Friedens 37 A | 18461 Franzburg


038322-567985
0160-1845918



Ansprüche absichern

Insolvenzen von Bauunternehmen und Handwerkern sind keine Seltenheit. Dann drohen den Bauherren hohe finanzielle Verluste bis hin zur Vernichtung des wichtigen Eigenkapitals. Die Finanzierung ist dann gefährdet, und in vielen Fällen sind Baumängel mit hohen Beseitigungskosten die Folge. Hundertprozentigen Schutz gegen eine Insolvenz gibt es nicht, doch hilflos sind Bauherren ebenfalls nicht. Ein Firmencheck per Wirtschaftsauskunft hilft, „Wackelkandidaten“ zu identifizieren. Eine strenge Zahlung nach tatsächlichem Baufortschritt und Fertigstellungsbürgschaften helfen vermeiden, dass Geld für nicht erbrachte Leistungen auf Nimmerwiedersehen verschwindet. Reagieren sollte man auf Alarmzeichen: Das können wiederholte Bauverzögerungen und -unterbrechungen sein oder die Tatsache, dass Subunternehmen ihre Arbeit einstellen. Werden Baumängel nicht oder nur zögerlich beseitigt und versucht die Firma, Vorauszahlungen zu bekommen, ist ebenfalls Vorsicht angezeigt. Wenn Bauleiter oder Unternehmen nicht mehr erreichbar sind, herrscht „Alarmstufe Rot“. Keinesfalls sollten dann mehr Zahlungen an das betroffene Unternehmen fließen. Statt auf mündliche Versprechungen einzugehen, empfiehlt sich jetzt unabhängige Beratung und die Einschaltung eines Rechtsbeistands.

www.bsb-ev.de


Wenn es um Werbung geht!

Ihr persönlicher
Ansprechpartner
Felix Ponto
039931/579 -25

 **LINUS WITTICH**
Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.

Röbeler Str. 9 · 17209 Sietow · Tel. 039931/579-0 · Fax 039931/57930
E-Mail: f.ponto@wittich-sietow.de

Bau- und Möbeltischlerei



- Dachstühle + Fassaden
- eigener Treppenbau
- Treppenrenovierung
- Parkett und Dielung
- Einbaumöbel - Küchenbau
- Innentüren, Außentüren, Fenster
- Denkmalpflege
- Altbausanierung
- Profilleisten
- Restaurierungen
- Stammware Einsägen bis 110 cm Ø

Rehberg

Tischlermeister Robert Rehberg

Lindenstraße 7 · 18334 Breesen
Telefon 038320-47687
bautischlerei.rehberg@t-online.de

