

**Niederschrift zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde  
Velgast am 01.11.2022**

---

**Beginn:** 19:00 Uhr

**Ende:** 20:50 Uhr

**Ort:** Aula im Gemeindezentrum

**anwesend:**

Christian Griwahn, Bürgermeister  
Peter Fürst  
Ulrike Pfennig  
Ralf Berner  
Julia Fischer  
Dirk Splettstößer  
Peter Tews  
Ines Martin  
Dr. Gerd Albrecht  
Bernd Stahl  
Carsten Bergner  
Harald Kuhn

**Nicht anwesend:** Margit Berner - entschuldigt

**Gäste:** Herr Groß, Wehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Velgast  
Herr Müller und Frau Brüggemann, REWA Stralsund GmbH  
1 Einwohner der Gemeinde Velgast

**Mitarbeiter der Verwaltung:** Frau Ollenburg, Protokollantin

**Sitzungsverlauf:**

**I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 08.09.2022
4. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten in der Gemeinde Velgast
5. Einwohnerfragestunde
6. Beratung und Beschlussfassung zur Verteilung der Mittel aus dem Ehrenamtsfonds
7. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden durch die Gemeinde Velgast
8. Beratung und Beschlussfassung für die Gemeinde Velgast als Gesellschafter der REWA Stralsund GmbH über die Anpassung des Abwasserentgeltes zum 01.01.2023
9. Beratung und Beschlussfassung über eine außerplanmäßige Ausgabe zugunsten des Produktes 36600, Konto 7857100 - Einrichtungen der Jugendarbeit, Anschaffung und Montage von Spielgeräten auf der Grünfläche Spielplatz „Park“ in Velgast
10. Beratung und Beschlussfassung über das Schaltregime der öffentlichen Straßenbeleuchtung in der Gemeinde Velgast
11. Bekanntgabe der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung vom 08.09.2022

**II. Nichtöffentlicher Teil**

12. Beratung und Beschlussfassung zu Bauangelegenheiten
13. Beratung und Beschlussfassung zu Grundstücksangelegenheiten
14. Beratung und Beschlussfassung zu Vorkaufsrechten
15. Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung der Reparatur des Leihfahrzeuges TLF 16/25 der Stadt Stralsund
16. Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Wartungsvertrages mit der Firma Rosenbauer zur Wartung des Feuerwehrfahrzeuges TSF-W
17. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe LOS 2 Aufbau für das Hilfeleistungslöschgruppenfahrzeug 20 der Freiwillige Feuerwehr Velgast.
18. Beratung und Beschlussfassung zum Antrag von Herrn Fischer zum Projekt „Weihnacht Tanzveranstaltung“
19. Sonstiges / Informationen

**I. Öffentlicher Teil****TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister der Gemeinde Velgast eröffnet die Sitzung und stellt an die Gemeindevertreter die Frage, ob die Ladung ordnungsgemäß zugegangen ist. Dieses wird bejaht. Von den 13 Gemeindevertretern sind 12 zur Sitzung anwesend. Durch die ordnungsgemäße Ladung und die Anwesenheit von mehr als der Hälfte der Gemeindevertreter ist die Beschlussfähigkeit zur Sitzung gegeben.

**TOP 2: Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung**

Der Bürgermeister stellt die Anfrage, ob zu der vorliegenden Tagesordnung Änderungsanträge gestellt werden. Dieses ist der Fall:

folgende Beratungspunkte werden von der Tagesordnung entfernt:

- Beratung und Beschlussfassung über das Schaltregime der öffentlichen Straßenbeleuchtung in der Gemeinde Velgast (TOP 10)
- Beratung und Beschlussfassung zum Antrag von Herrn Fischer zum Projekt Weihnacht Tanzveranstaltung (TOP 18)

weitere Änderungen der Tagesordnung:

- Beratung zum Antrag auf Bewilligung von finanzieller Unterstützung der evangelischen Kirchengemeinde Starkow und Velgast (TOP 10 neu)
- Beratung und Beschlussfassung für die Gemeinde Velgast als Gesellschafter der REWA Stralsund GmbH über die Anpassung des Abwasserentgeltes zum 01.01.2023 (TOP 6 neu)

**Beschluss-Nr. 52/22:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast beschließt die Tagesordnung mit folgenden Änderungen:

folgende Beratungspunkte werden von der Tagesordnung entfernt:

- Beratung und Beschlussfassung über das Schaltregime der öffentlichen Straßenbeleuchtung in der Gemeinde Velgast (TOP 10)
- Beratung und Beschlussfassung zum Antrag von Herrn Fischer zum Projekt Weihnacht Tanzveranstaltung (TOP 18)

weitere Änderungen der Tagesordnung:

- Beratung zum Antrag auf Bewilligung von finanzieller Unterstützung der evangelischen Kirchengemeinde Starkow und Velgast (TOP 10 neu)
- Beratung und Beschlussfassung für die Gemeinde Velgast als Gesellschafter der REWA Stralsund GmbH über die Anpassung des Abwasserentgeltes zum 01.01.2023 (TOP 6 neu)

**Abstimmung:**

**Ja: 12**

**Nein: 0**

**Enthaltung: 0**

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend in der Nummerierung.

**Somit wird nach der folgenden Tagesordnung verfahren:**

**Sitzungsverlauf:****I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 08.09.2022
4. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten in der Gemeinde Velgast
5. Einwohnerfragestunde
6. Beratung und Beschlussfassung für die Gemeinde Velgast als Gesellschafter der REWA Stralsund GmbH über die Anpassung des Abwasserentgeltes zum 01.01.2023
7. Beratung und Beschlussfassung zur Verteilung der Mittel aus dem Ehrenamtsfonds
8. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden durch die Gemeinde Velgast
9. Beratung und Beschlussfassung über eine außerplanmäßige Ausgabe zugunsten des Produktes 36600, Konto 7857100 - Einrichtungen der Jugendarbeit, Anschaffung und Montage von Spielgeräten auf der Grünfläche Spielplatz „Park“ in Velgast

10. Beratung zum Antrag auf Bewilligung von finanzieller Unterstützung der evangelischen Kirchengemeinde Starkow und Velgast
11. Bekanntgabe der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung vom 08.09.2022

## II. Nichtöffentlicher Teil

12. Beratung und Beschlussfassung zu Bauangelegenheiten
13. Beratung und Beschlussfassung zu Grundstücksangelegenheiten
14. Beratung und Beschlussfassung zu Vorkaufsrechten
15. Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung der Reparatur des Leihfahrzeuges TLF 16/25 der Stadt Stralsund
16. Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Wartungsvertrages mit der Firma Rosenbauer zur Wartung des Feuerwehrfahrzeuges TSF-W
17. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe LOS 2 Aufbau für das Hilfeleistungslöschgruppenfahrzeug 20 der Freiwillige Feuerwehr Velgast
18. Sonstiges / Informationen

### TOP 3: Bestätigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 08.09.2022

Die **Niederschrift der Sitzung** der Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast vom **08.09.2022** ist **Anlage A I** der Arbeitsvorlage.

### Beschluss-Nr. 53/22:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast billigt die Niederschrift der Sitzungen vom 08.09.2022 mit folgenden Änderungen:

Herr Fürst beantragt folgende Änderung der Niederschrift:

Seite 31	alte Fassung:	neue Fassung:
TOP 14: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Lieferleistungen für den Bezug von Erdgas für fünf kommunale Abnehmerstellen ab 01.01.2023 bis 31.12.2023 mit der Option der Verlängerung bis 31.12.2024	Am 01.12.2020 tagte der Bauausschuss und beriet über den durch die Verwaltung in Auswertung der Angebote vorgelegten Vergabevorschlag.	Herr Fürst bittet, dass der Absatz aus der Niederschrift entfernt wird. Aus seiner Sicht ist kein Zusammenhang zu der Beschlussvorlage ersichtlich.  Die anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung beschließen einstimmig mit 12 Ja-Stimmen, dass der Absatz aus der Niederschrift entfernt wird.

### Abstimmung:

Ja: 9

Nein: 0

Enthaltung: 3

#### **TOP 4: Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten in der Gemeinde Velgast**

An dieser Stelle gab der Bürgermeister seinen Bericht über die wichtigen Angelegenheiten in der Gemeinde Velgast.

##### Düwelsdamm

Der Bürgermeister informiert, dass im Bereich der Tiefbaumaßnahmen ein Abschluss der Arbeiten bis zum Ende des Jahres vorgesehen ist.

Aktuell werden die Bankette aufgefüllt. Zudem müssen die Übergänge zu den einzelnen Platten angepasst werden, damit eine ungefährliche Passage des Weges erfolgen kann.

##### Neubaustraße

Die Baumaßnahmen in der Neubaustraße sind komplett abgeschlossen und die betroffenen Anwohner haben eine entsprechende Mietminderung erhalten.

##### Sportplatz

Auf dem Velgaster Sportplatz stehen in der nächsten Zeit viele Veränderungen an:

- die neue Weitsprunganlage wurde fertiggestellt und steht nun wieder für sportliche Wettkämpfe bereit
- für den Seniorenparcours wurden erste Geräte geliefert und die beauftragte Firma arbeitet daran, alles entsprechend herzurichten
- das alte Nebengebäude wurde abgerissen und die Arbeiten zur Neuerrichtung haben begonnen
- durch den Sportverein wurde neben dem Hauptgebäude ein weiterer Trainingsplatz mit Rasen angelegt
- im Vereinsgebäude sind ebenfalls Renovierungsarbeiten vorgesehen, das größte Problem stellt hier die Feuchtigkeit durch Marderfraß im Gebäude dar

die Verwaltung wurde bereits beauftragt, mit einem Bausachverständigen alle versicherungsrelevanten Schäden zu erfassen

##### Gemeindebus

Der Bürgermeister informiert, dass der neue Gemeindebus am 11.10.2022 in der Gemeinde Velgast angekommen ist. Das Fahrzeug wurde stellvertretend durch Herrn Tews und Herrn Groß aus dem Autohaus in Grimmen abgeholt und hat bereits erste Fahrten absolviert.

Nun muss dringend die Satzung zur Nutzung des Gemeindefahrzeuges beschlossen werden, damit insbesondere Verhaltensregeln usw. geklärt sind.

Die Nutzung des Gemeindebusses wird zukünftig durch Herrn und Frau Tews verwaltet. Eine Unterstellmöglichkeit in der Scheune auf dem Pfarrhof Velgast wird durch die Kirchengemeinde bereitgestellt.

Für ein Layout zur Beklebung des Busses werden nun Anregungen und Vorschläge gesucht.

Ein Vorschlag zur weiteren Nutzung des alten Busses wird im nichtöffentlichen Teil der heutigen Sitzung beraten.

#### Schulkonferenz

Am 20.09.2022 tagte die Schulkonferenz in der Grundschule Velgast um anstehende Aufgaben und Anliegen zu beraten.

#### Katastrophenschutz

Der Bürgermeister berichtet, dass der Katastrophenschutz in der nächsten Sitzung am 08.12.2022 beraten wird. Für eine entsprechende Ausarbeitung hat sich Herr Tews mit eingebracht.

#### Homepage

Die Homepage der Amtsverwaltung ist nur bedingt funktionsfähig, daher wird die zuständige Sachbearbeiterin noch einmal mit allen Gemeinden in Kontakt treten. Bei den angedachten Terminen soll über die Gestaltung diskutiert und Vorschläge eingebracht werden.

Für die Gemeinde Velgast schlägt der Bürgermeister Herrn Schünemann als verantwortlichen Ansprechpartner vor.

#### Veranstaltungen

In der letzten Zeit waren Veranstaltungen wie der Appeldag in Starkow, das Kabarett ROhrSTOCK oder die Halloween-Party auf dem Velgaster Sportplatz sehr gut besucht und sorgten für fröhliches miteinander.

An dieser Stelle nutzt der Bürgermeister die Möglichkeit, sich recht herzlich für alle ehrenamtlichen Tätigkeiten in der Gemeinde zu bedanken.

Weitere geplante Veranstaltungen sind:

- die Hubertusmesse in Starkow am kommenden Wochenende
- der Nachtwäscheball im November
- der Adventsmarkt am Samstag vor dem 1. Advent

**TOP 5: Einwohnerfragestunde**

Anfragen anwesender Einwohner oder die im Vorfeld eingereichten Anliegen konnten gestellt werden.

Herr Albrecht möchte ein Kompliment an die Verwaltung für den Anhang der monatlichen Veranstaltungen aussprechen. An ihn wurde vermehrt positives Feedback herangetragen.

**TOP 6: Beratung und Beschlussfassung für die Gemeinde Velgast als Gesellschafter der REWA Stralsund GmbH über die Anpassung des Abwasserentgeltes zum 01.01.2023****Begründung:**

Die Gemeinde Velgast ist Gesellschafterin der REWA Stralsund GmbH. Auf der Gesellschafterversammlung am 14.09.2022 wurde der Beschluss gefasst, das Abwasserentgelt zum 01.01.2023 anzupassen. Das Preisblatt ist Anlage dieser Beschlussvorlage.

Begründet wird dieser Schritt mit der allgemeinen wirtschaftlichen Lage. Darüber hinaus ist auf der Grundlage eines Urteils des Oberverwaltungsgerichtes MV vom 08.09.2021 wie im Bereich Trinkwasser auch im Abwasserbereich die Linearisierung der Grundpreise erforderlich.

Die neuen Grundpreise ergeben sich aus der Umverteilung und der Neukalkulation wie folgt:

Zähler- durchfluss	Steigungs- faktor Zählergröße	Anzahl der Zähler	Grundpreis alt monatlich netto	Grundpreis neu monatlich netto
≤ Q <sub>3</sub> 4	1,00	16,496	3,29 €	5,00 €
Q <sub>3</sub> 10	2,50	454	46,12 €	12,50 €
Q <sub>3</sub> 16	4,00	74	138,39 €	20,00 €
Q <sub>3</sub> 25	6,25	19	230,63 €	31,25 €
Q <sub>3</sub> 40	10,00	0		50,00 €
Q <sub>3</sub> 63	15,75	18	296,53 €	78,75 €
Q <sub>3</sub> 100	25,00	10	296,53 €	125,00 €
≥ Q <sub>3</sub> 250	37,50	3	296,53 €	187,50 €

Allein die Anpassung der Grundpreise reicht für den Bereich Abwasser nicht aus, um die Kostensteigerungen zu kompensieren. Um eine Kostendeckung sicherzustellen, muss der Arbeitspreis je qbm für die Schmutzwasserentsorgung um 0,25 €/qbm auf 2,32 €/qbm netto und der Preis je qbm für die Niederschlagswasserbeseitigung um 0,05 €/qbm auf 0,42€/qbm netto angehoben werden.

Eine **Übersicht** zur Darstellung der **Mehrkostenentwicklung** durch die Preissteigerung für Trink- und Abwasser ist **Anlage A 2** dieser Beschlussvorlage.

Die Kostensteigerungen schlagen sich auch auf die Nebengeschäfte nieder. Damit ist auch dieser Preissektor anzupassen. Die Kosten für die Abfuhr von Kleinkläranlagen betragen im gesamten Entsorgungsgebiet netto 20,77 €/qbm (vorher 18.06 €/qbm) und für die Abfuhr von abflusslosen Gruben 10.58 €/qbm (vorher Stadt 6,75 €/qbm, Land 9,20 €/qbm). Die **Kostenübersicht** zur **Preiskalkulation** ist **Anlage A 3** dieser Beschlussvorlage.

Die Gemeinde Velgast als Gesellschafterin der REWA GmbH hat entsprechend des Beschlusses der Gesellschafterversammlung die Preisanpassung zum 01.01.2023 zu beschließen.

Herr Falko Müller, neuer Geschäftsführer der REWA Stralsund GmbH, bedankt sich für die Einladung und stellt sich vor.

Als gelernter Wirtschaftsingenieur, mit berufsbegleitender Weiterbildung zum Bauingenieur im Fachbereich Siedlungswasserwirtschaft ist Herr Müller seit ca. 10 Jahren in dem Unternehmen tätig.

Zu der heutigen Sitzung in der Gemeinde Velgast begleitet ihn seine Kollegin Frau Brüggemann, sie ist im Unternehmen Ansprechpartnerin in kaufmännischen Angelegenheiten.

In den mitgebrachten Unterlagen erhalten alle Gemeindemitglieder eine detaillierte Übersicht, u.a. zur Mehrkostenentwicklung durch die Preissteigerung.

Der Trinkwassergrundpreis wurde bereits zum 01.09.2022 angepasst. Ebenfalls erfolgt ab dem 01.01.2023 eine Preisanpassung für die Abwasserbeseitigung, das Preisblatt und die Kalkulation können aus den Anlagen entnommen werden.

Die größten Preistreiber:

- die aktuelle Energiekrise und die damit verbundenen Mehrkosten durch gestiegene Strompreise usw.
- vertragliche Unstimmigkeiten mit Nord Stream 2
  - Hintergrund dazu ist: Nord Stream 2 hat sich zum Ausgleich für den ökologischen Umwelteingriff finanziell an den Kläranlagen Stralsund, Bergen und Greifswald beteiligt.

Es wurden Reinigungsstufen und zusätzliche Filtertechnik erweitert, um ein besseres Reinigungsergebnis zu erzielen.

Die baulichen Maßnahmen für knapp 5 Mio. EUR sind erfolgt, an die REWA übergeben und durch Nord Stream 2 finanziert.

Zudem wurde zwischen der REWA Stralsund GmbH und Nord Stream 2 ein Nachfolgevertrag über die Erstattung der Betriebskosten über einen Zeitraum von 15 Jahre beschlossen.

Auf Grund der aktuellen Situation in Bezug auf Nord Stream 2 können die vertraglichen Regelungen nicht eingehalten



werden und die Erstattung der Betriebskosten steht aus. Nun muss in anstehenden Verhandlungen geklärt werden, wie mit der Problematik weiter verfahren wird.

Das Unternehmen hat stetiges Interesse, um entstehende Zusatzkosten bestmöglich zu kompensieren. Eine mühevoll Aufgabe, die schwierig zu bewältigen ist.

Zudem steht die REWA Stralsund GmbH durch die Mangellage von Rohstoffen vor der Herausforderung, für bestimmte Prozesse nach Ersatzstoffen zu suchen. Die Alternativen Rohstoffe sind teilweise sehr teuer.

Frau Martin erfragt, ob es in der Vergangenheit bereits Probleme mit der Erstattung der Betriebskosten durch Nord Stream 2 gab.

Herr Müller informiert, dass diese Problematik erst in diesem Jahr entstanden ist.

Herr Fürst bemerkt, dass die Vorkalkulation bei Schmutzwasser eine relativ geringe Preiserhöhung aufweist. (Seite 11 der erhaltenen Unterlagen)

Herr Müller kann anhand der Unterlagen keine genauen Hintergründe feststellen. Er nimmt die Anfrage gerne mit, um entsprechende Recherchen zu tätigen.

**Beschluss-Nr. 54/22:**

Die Gemeindevertretung Velgast beschließt die Preisanpassung für den Bereich Abwasser entsprechend des Preisblattes zum 01.01.2023. Das **Preisblatt** und die **Kalkulation** des Schmutz-/Niederschlagswasserentgeltes werden **Anlage A 3** und **A 4** dieses Beschlusses.

**Abstimmung:**

**Ja: 12**

**Nein: 0**

**Enthaltung: 0**

**\*\*\* 19:45 Uhr – Herr Müller und Frau Brüggemann der REWA Stralsund GmbH verlassen den Versammlungsraum \*\*\***

**TOP 7: Beratung und Beschlussfassung zur Verteilung der Mittel aus dem Ehrenamtsfonds**

**Grundlagen:**

- Sitzung des Sozialausschusses am 14.09.2022

**Begründung:**

Mit der Beschlussfassung zum Haushaltsplan 2022 wurde der Bereitstellung der Mittel aus dem Ehrenamtsfonds zugestimmt. Es erfolgte aber keine Festlegung darüber, dass der Sozialausschuss eigenverantwortlich über die Verteilung beschließen kann. Demzufolge kann der Sozialausschuss an die Gemeindevertretung nur

eine Empfehlung über die Vergabe der Mittel aus dem Ehrenamtsfonds geben.

In der Sitzung des Sozialausschusses am 14.09.2022 unterbreitete dieser zwei Vorschläge zur Würdigung des Ehrenamtes aus dem Ehrenamtsfonds.

Gewürdigt werden sollen das „Chronikteam“ um Frau Perlitz und Frau Grape, die sich mit großem Interesse und Engagement um das Schreiben der Chroniken und die Ausstellungen im Gemeindezentrum kümmern und der Velgaster Chor, der sich stets und überall für die Gemeinde engagiert und präsentiert.

Die Mitglieder des Sozialausschusses empfehlen der Gemeindevertretung Velgast, dass das „Chronikteam“ und der Velgaster Chor aufgrund ihrer langjährigen ehrenamtlichen Tätigkeit in der Gemeinde Velgast aus dem Ehrenamtsfonds mit einer Geldprämie in Höhe von jeweils 500 EUR gewürdigt werden.

Der Bürgermeister wünscht, dass Frau Perlitz und Frau Grape vom Chronikteam, sowie der Velgaster Chor zur nächsten Sitzung der Gemeindevertretung Velgast eingeladen werden.

**Beschluss-Nr. 55/22:**

Die Gemeindevertretung beschließt, dass das „Chronikteam“ und der Velgaster Chor aufgrund ihrer langjährigen ehrenamtlichen Tätigkeit in der Gemeinde Velgast aus dem Ehrenamtsfonds mit einer Geldprämie in Höhe von jeweils 500 EUR gewürdigt werden.

**Abstimmung:**

**Ja: 12**

**Nein: 0**

**Enthaltung: 0**

**TOP 8: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden durch die Gemeinde Velgast**

**Grundlagen:**

- ❖ § 22 der KV Mecklenburg-Vorpommern
- ❖ § 44 der KV Mecklenburg-Vorpommern

**Begründung:**

Mit dem Inkrafttreten der Kommunalverfassung MV zum 05.09.2011 wurde die Möglichkeit eröffnet, Spenden einzuwerben. Gleichzeitig wurden Regelungen zum Verfahren mit Spenden aufgenommen.

Demnach ist der Personenkreis zur Einwerbung von Spenden auf den Bürgermeister und seine Stellvertreter begrenzt. Ein Handeln sonstiger Personen (z.B. Wehrleiter, Schulleiter, Verwaltungsangestellte) ist ausgeschlossen. Auch das Angebot einer Zuwendung darf nur von ihnen entgegengenommen werden. Über die Annahme oder Vermittlung von Spenden, Schenkungen und Sponsorenleistungen (auch Sachspenden) entscheidet die Gemeindevertretung. Das bedeutet auch, dass eine Verwendung der

Spende erst nach Annahme bzw. Vermittlung durch die Gemeindevertretung erfolgen darf.

Darüber hinaus ist jährlich ein Bericht über die Geber, die Zuwendungen und die Verwendungszwecke zu erstellen. Dieser ist der Unteren Rechtsaufsichtsbehörde zu übersenden. Der jeweils aktuelle Bericht ist der Öffentlichkeit zuzustellen. Das Innenministerium regt an, die Veröffentlichung ggf. im Internet vorzunehmen.

In der Gemeinde Velgast ist eine weitere Spende eingegangen. Die Entscheidung über die Annahme der Spende gemäß nachfolgender Aufstellung ist Bestandteil der Beschlussfassung.

Es ist folgende Spende eingegangen:

- eine Geldspende der Pommerschen Volksbank eG im Wert von 7.500,00 € vom 13.09.2022 für die Herrichtung des Spielplatzes im Park Velgast

**Beschluss-Nr. 56/22:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast beschließt die Annahme

- einer Geldspende der Pommerschen Volksbank eG im Wert von 7.500,00 € vom 13.09.2022 für die Herrichtung des Spielplatzes im Park Velgast

Die Spendenmittel werden zur Verwendung entsprechend des Spendenzweckes freigegeben.

**Abstimmung:**

**Ja: 12**

**Nein: 0**

**Enthaltung: 0**

**TOP 9: Beratung und Beschlussfassung über eine außerplanmäßige Ausgabe zugunsten des Produktes 36600, Konto 7857100 - Einrichtungen der Jugendarbeit, Anschaffung und Montage von Spielgeräten auf der Grünfläche Spielplatz „Park“ in Velgast**

**Grundlagen:** § 22 Kommunalverfassung M-V  
Hauptsatzung Gemeinde Velgast

**Begründung:**

Die Gemeinde Velgast ist Baulastträgerin der kommunalen Spielplätze in ihrem Territorium.

Geplant war in 2021 Fördermittel nach der Richtlinie für die Förderung von Kinderspielplätzen im ländlichen Raum für die Sanierung des Spielplatzes einzuwerben. Mit der Änderung der Spielplatzrichtlinie vom 10.12.2020 wurde das Antragsdatum vorverlegt und die Richtlinie trat am 31.12.2021 außer Kraft.

In 2022 startete die Volksbank in ihrem Engagement für Spielplätze einen Aufruf, sich mit u.a. kommunalen Spielplätzen unter dem Motto

„Spielen? Aber sicher“ um finanzielle Mittel für Sanierungen und Modernisierungen zu bewerben.

In Abstimmung mit dem Bürgermeister der Gemeinde wurden die Unterlagen durch die Amtsverwaltung zur Einsendefrist 30.04.2022 eingereicht.

Mit Mail vom 20.05.2022 wurde die Gemeinde darüber in Kenntnis gesetzt, dass die Volksbank das Vorhaben der Errichtung von Spielgeräten für Kinder im Alter von 2 bis 5 Jahren finanziell mit einer Summe von 7.000 bis 8.000 € unterstützt werden soll. Durch den Bürgermeister wurde im Rahmen einer Projektvorstellung aller in diesem Jahr geförderten Maßnahmen im Radio auf das Erfordernis der Errichtung einer Spielstätte für die 2 bis 5-Jährigen in der Gemeinde und der Förderauswahl durch die Volksbank aufmerksam gemacht.

Die Auswahl der Spielekombination wurde in intensiver Abstimmung mit der Kita Velgast vorgenommen.

Im Haushaltsplan der Gemeinde für das HHJ 2022 ist kein Ansatz zur Umsetzung dieses Vorhabens veranschlagt. In Abstimmung mit der Kämmerei des Amtes soll die Finanzierung des Gesamtvorhabens wie folgt gesichert werden.

Baukosten insgesamt (geschätzt): 30.000,00 €

Finanzierungsplan:

<b>Produkt/Konto</b>	<b>Bezeichnung</b>		<b>Haushaltsansatz in €</b>
36600/7857100 - Einrichtungen der Jugendarbeit	Auszahlung für bewegliche Sachen des Anlagenvermögens	Erhöhung des HHA <u>zu</u> <u>Gunsten</u> der HHST 36600/ 7857100	30.000,00
54100/7857100 - Gemeindestraßen	Auszahlung für Baumaßnahmen (Herstellungskosten)  Baumaßnahme Hauptstraße Lendershagen	<u>Zu Lasten</u> der HHST	30.000,00

Für das Vorhaben des Ausbaus der Hauptstraße in Lendershagen wurde in 2021 ebenfalls ein Fördermittelantrag über ILERL MV gestellt, aber durch den Landkreis Vorpommern-Rügen als zuständige Behörde nicht beschieden. Damit steht der dafür vorgesehene Haushaltsansatz als Deckung für die außerplanmäßige Ausgabe für die Anschaffung und

Montage von Spielgeräten für den Spielplatz „Park“ in Velgast zur Verfügung.

Nach Sicherstellung der Finanzierung durch die Beschlussfassung der außerplanmäßigen Ausgabe durch die Gemeindevertretung wird die freihändige Angebotsbeziehung der Lieferung und Montage der Spielgeräte durch die Vergabestelle Amt Franzburg-Richtenberg initiiert.

Das Vorhaben wurde in der Sitzung des BA am 21.06.2022 besprochen und die Verfahrensweise, wie vorab dargestellt, festgelegt. Aufgrund der derzeitigen Kostensituation wird die Beschlussfassung der außerplanmäßigen Ausgabe nicht für 20.000,00 € sondern vorsorglich für 30.000,00 € herbeigeführt.

Entsprechend den Wertgrenzen der Hauptsatzung der Gemeinde ist über die außerplanmäßige Ausgabe eine Beschlussfassung in Hauptausschuss/Gemeindevertretung herbeizuführen.

Die Abstimmung mit der Kämmerei ist durch das Fachamt erfolgt.

**Beschluss-Nr. 57/22:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast beschließt, zur Finanzierung der Anschaffung und Montage von Spielgeräten auf der Grünfläche Spielplatz „Park“ in Velgast eine außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 30.000,00 €.

Die außerplanmäßige Ausgabe wird gespeist aus Mitteln der Haushaltsstelle

54100/7857100 - Gemeindestraßen	Auszahlung für Baumaßnahmen (Herstellungskosten)  Baumaßnahme Hauptstraße Lendershagen	<b><u>Zu Lasten</u></b> der HHST	30.000,00
------------------------------------	--	-------------------------------------	-----------

zugunsten der Haushaltsstelle 36600/7857100 - Auszahlung für bewegliche Sachen des Anlagenvermögens.

Zum Zeitpunkt der Erstellung der Haushaltsplanung war das Erfordernis dieses Haushaltsansatzes nicht zu erkennen, die außerplanmäßige Ausgabe nicht vorhersehbar und deshalb vermeidbar.

**Abstimmung:**


**Ja: 12**

**Nein: 0**

**Enthaltung: 0**

**TOP 10: Beratung zum Antrag auf Bewilligung von finanzieller Unterstützung der evangelischen Kirchengemeinde Starkow und Velgast**

Mit dem Schreiben vom 31.10.2022 bittet die evangelische Kirchengemeinde Starkow und Velgast um finanzielle Unterstützung für die dringend notwendige Heizungsmodernisierung im Pfarrhaus Velgast:

		<b>Evangelische Kirchengemeinde Starkow und Velgast</b> Evangelisch-Lutherische Kirche in Norddeutschland	
Kirchengemeinde Starkow-Velgast, Ernst-Thälmann-Str. 17, 18469 Velgast		<b>Pastor</b>	Stefan Busse
<b>Gemeinde Velgast</b> z.Hd. Bürgermeister Christian Griwahn  18469 Velgast		<b>Büro Pütte</b>	+49 38321 250
		<b>E-Mail</b>	velgast@pek.de
		<b>Datum</b>	Velgast, 31.10.2022
<p><b>Bitte um finanzielle Unterstützung</b></p> <p>Sehr geehrter Herr Bürgermeister Griwahn, sehr geehrte Gemeindevertreter*innen,</p> <p>das Ensemble von Kirche und Pfarrhaus inmitten des Dorfes Velgast hat durch den Ruhestand der vormaligen Pastorin A. Tuve und die nachfolgende Besetzung der Stelle mit außerhalb der Gemeinde Velgast wohnenden Pastoren eine Veränderung erfahren. Dennoch müssen wir als Kirchengemeinde dieses Haus weiter bewohnbar halten, zumal eine Wohnung an eine Velgaster Familie mit Kindern vermietet ist.</p> <p>Die dringend erforderliche Heizungsmodernisierung – die vorherige war 31 Jahre in Gebrauch und aufgrund von Ersatzteilmangel nicht mehr reparabel, zudem auch vom Schornsteinfeger stillgelegt – ist nun erfolgt. Unsere Mieter können – an dieser Stelle - unbesorgt auf den Winter zugehen. Für uns ist jedoch durch die Modernisierung eine finanzielle Forderung von 29.578,96 € entstanden, die wir aus eigener Kraft nicht bewältigen können.</p> <p>Wir bitten Sie um eine Unterstützung durch die Kommunalgemeinde in Höhe von fünftausend Euro.</p> <p>Für Ihr wohlwollendes Nachdenken über unser Anliegen bedanke ich mich im Namen des Kirchengemeinderates sehr herzlich und verbleibe mit freundlichen Grüßen</p> <p>Stefan Busse, Pastor</p>			

**Frau Ulrike Pfennig zeigt Mitwirkungsverbot an und begibt sich in den Zuschauerbereich. Somit sind 11 stimmberechtigte Gemeindevertreter anwesend.**

Der Bürgermeister bittet alle anwesenden Gemeindemitglieder zu diesem Sachverhalt abzustimmen.

**Abstimmung:**

**Ja: 9**

**Nein: 0**

**Enthaltung: 2**

Herr Fürst bittet um eine entsprechende Information aus welchem Haushaltsprodukt der Betrag genommen wird.

**Frau Ulrike Pfennig nimmt wieder an der Sitzung teil.  
Somit sind 13 stimmberechtigte Gemeindevertreter anwesend.**

**TOP 11: Bekanntgabe der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung vom 08.09.2022**

**1.**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast beschließt, den Auftrag zum Abriss des Vorhandenen und Neubau eines Nebengebäudes als Lager für Sport- und Schulmaterial auf der Grundlage des Vergabevorschlages des Ingenieurbüros vom 05.09.2022 zu vergeben.

**2.**

Die Gemeindevertretung erteilt den nachfolgend aufgeführten Bauantragsverfahren das Einvernehmen nach § 36 und § 77 BauGB.

- Antrag auf Bauvorbescheid nach § 75 LBauO M-V  
Vorhaben: Teilung des Grundstückes und Neubau von zwei Einfamilienwohnhäusern  
Gemarkung: Lendershagen  
Bemerkungen: Keine
- Antrag auf Zustimmung nach § 77 LBauO  
Vorhaben: Errichtung eines Kühlcontainers  
Gemarkung: Schuenhagen  
Bemerkungen: Keine

**3.**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast beschließt den Ankauf der öffentlich als Straße mit Nebenanlagen genutzten Fläche mit einer Größe von ca. 50 m<sup>2</sup>.

Das Kaufpreisangebot wird angenommen. Nach Vorlage des Vermessungsergebnisses erfolgt bei einem Mehr- oder Mindermaß ein Ausgleich in gleicher Höhe.

Das Grundstück ist Straßenbaulastträgerschaft der Gemeinde. Die Überbauung mit Gehweg, Straßenbeleuchtung und Parkbucht ist Eigentum.

Bei Zustandekommen eines Kaufvertrages sind zuzüglich zum Kaufpreis sämtliche Nebenkosten für die Durchführung des Kaufvertrages,

einschließlich Grunderwerbssteuer sowie die Gebühren des Grundbuchamtes vom Erwerber zu tragen.

Die Gemeinde Velgast übernimmt die hälftigen Kosten für die Einmessung des Kaufgegenstandes.

**4.**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast erklärt den Verzicht auf das Vorkaufsrecht für folgenden Grundstückskaufvertrag:

- Gemarkung: Neuseehagen und Hövet-Forst, Nutzung: Wald
- Gemarkung: Velgast, Nutzung: Wohnbaufläche B-Plangebiet
- Gemarkung: Hövet-Forst, Nutzung: Wald

**5.**

Die Gemeindevertretung entspricht der Empfehlung der Verwaltung zur Vergabe der Lieferleistung für das Medium Erdgas für die kommunalen Abnehmerstellen und beschließt, für den Lieferzeitraum 01.01.2023 bis 31.12.2023 das Angebot vom 08.09.2022 zu bezuschlagen.

**\*\*\* 20:00 Uhr - die Gäste verlassen den Versammlungsraum \*\***

**\*Ende des öffentlichen Teils der Niederschrift\***