

# Mitteilungsblatt

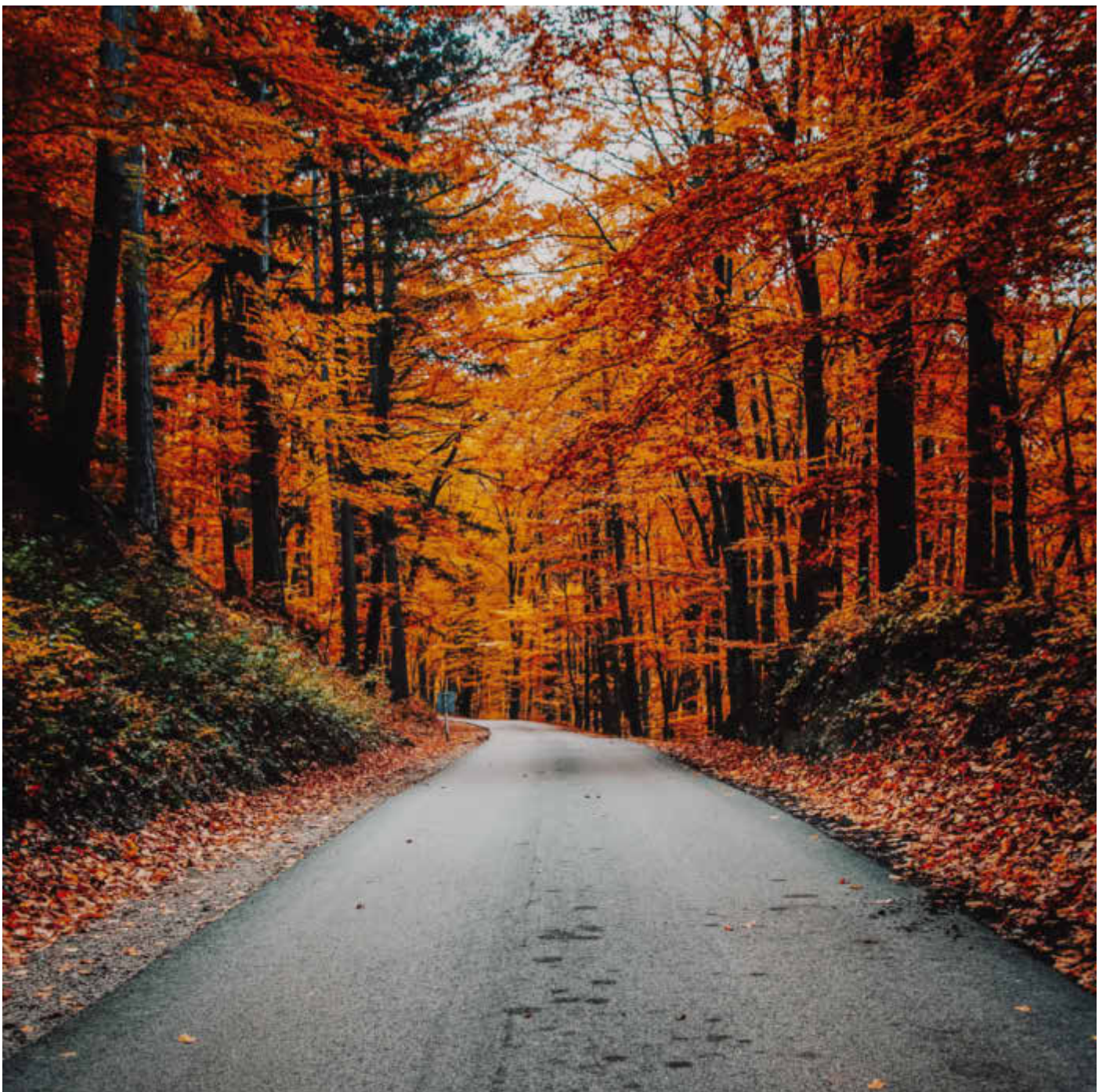
des Amtes **Franzburg-Richtenberg**

für die Städte Franzburg und Richtenberg und für die Gemeinden Glewitz, Gremersdorf-Buchholz, Millienhagen-Oebelitz, Papenhagen, Splietsdorf, Velgast, Weitenhagen, Wendisch Baggendorf

Jahrgang 30

Freitag, den 11. November 2022

Nummer 11



## Inhaltsverzeichnis

### Aus der Amtsverwaltung

Sprechzeiten des Amtes	2
Erreichbarkeit des Amtes	3
Sprechzeiten der Bürgermeisterinnen u. Bürgermeister	3
Telefonverzeichnis Amt Franzburg-Richtenberg	3
Erreichbarkeit der Schiedsstelle	4

### Amtliche Bekanntmachung

Amt Franzburg-Richtenberg - Bekanntmachung Jahresrechnung und Entlastung Gem. Millienhagen-Oebelitz 2018	4
Amt Franzburg-Richtenberg - Öffentliche Bekanntmachung Bebauungsplan Stadt Richtenberg „Solarpark Zandershagen“	4
Amt Franzburg-Richtenberg - Bekanntmachung Bebauungsplan Stadt Richtenberg „Zandershäger Weg“	5

### Amtliche Mitteilungen

Amt Franzburg-Richtenberg - Schöffen gesucht! - Schöffenwahl 2023	6
---	---

### Sonstige Informationen

Landkreis Vorpommern-Rügen - Pressenachricht chance.natur	6
Pilzwanderung	6
Vermietungen im Amtsbereich	7

### Wir gratulieren

Jubiläen im Dezember 2022	8
---------------------------	---

### Kulturnachrichten

Kreativraum Franzburg - Erfolgreiche Wiedereröffnung	8
Nähtreff in Glewitz	9
Adventsbasteln Glewitz	9
Glühweinfest Franzburg	9
Kulturwerkstatt Velgast und Landkino e.V. - Die Küchenbrigade	9
Senioren Weihnachtsfeier Glewitz	10
Gemeinde Weihnachtsfeier Glewitz	10

### Schul- und Kitानachrichten

Kita „Pustebume“ Gremersdorf - Ein spannender Beobachtungsgang	10
DRK Kita „Kastanienhof“ Velgast - Herbstfest	10
Kita „Landknirpse“ Buchholz - Ein Höhepunkt im Kita Alltag	11
Kita „Landknirpse“ Buchholz - Was braucht man für einen Later-nenumzug?	11
„Storchenparadies“ Franzburg - Kulturtag der Vorschulgruppe	11
„Storchenparadies“ Franzburg - Weihnachtssingen	12
Grundschule Grammdorf - Positive Ereignisse	12
Grundschule Velgast - Bio-Brotbox der 1. Klasse	12
Grundschule Velgat - Erstes Schulsportfest des Schuljahres 2022/2023	12
Grundschule Velgast - Klassennachmittag der 4. Klasse	13
Grundschule Velgast - Wandertag ins Miniaturland Gingst	13
Grundschule Velgast - Apfelsaft selber pressen	13

### Vereine und Verbände

Elternverein „Pöglitzer Kinderhaus“ e.V. - Herbstfeier in Buchholz	14
Elternverein „Pöglitzer Kinderhaus“ e.V. - Ankündigung Weih-nachtsfeier der Senioren	14
TRAB AN 11'22	14

### Feuerwehrrnachrichten

Freiwillige Feuerwehr Papenhagen - Herbstgrillen 2022	14
---	----

### Kirchliche Nachrichten

Gottesdienste im Pfarrbereich Franzburg und Steinhagen für Franzburg, Richtenberg und Steinhagen - November 2022	15
Gottesdienste Kirchengemeinde Pütte - Niepars und Starkow und Velgast im November 2022 - Dezember 2022	16

### Verschiedenes

Der Arbeitslosenverband gibt bekannt	17
--------------------------------------	----

Aus der Amtsverwaltung



## Sprechzeiten des Amtes Franzburg-Richtenberg

Ort/Kontakte	Wochentag	Zeit
Amt	Montag	09:00 bis 12:00 Uhr
Amt	Dienstag	09:00 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 18:00 Uhr
Amt	Mittwoch	nach Vereinbarung
Amt	Donnerstag	07:30 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 15:00 Uhr
Amt	Freitag	nach Vereinbarung

Außerhalb der Öffnungszeiten sind in dringenden Fällen Terminvereinbarungen möglich.

### Außensprechzeiten

Gemeinde Glewitz - (gegenüber ehem. Amtsgebäude)	Mittwoch	14:00 bis 17:00 Uhr
Telefon: 0152 07724526		
Gemeinde Wendisch Baggendorf - (Leyerhof - Begegn.)	Montag	14:00 bis 17:00 Uhr
Telefon: 0152 07724526		
Gemeinde Velgast - Dorfgemeinschaftsh./Bürgermeisterzimmer	Montag	16:00 bis 18:00 Uhr
Telefon: 038324 393		

Im Internet finden Sie das Amt Franzburg-Richtenberg unter folgender Adresse: [www.amt-franzburg-richtenberg.de](http://www.amt-franzburg-richtenberg.de)

### Hinweis:

Hiermit weisen wir darauf hin, dass das Mitteilungsblatt des Amtes Franzburg-Richtenberg laufend und kostenlos im Rathaus der Stadt Franzburg, Ernst-Thälmann-Straße 71 abgeholt werden kann.

## Erreichbarkeit des Amtes Franzburg-Richtenberg

Zentrale: 038322 54111  
 Fax: 038322 703  
 E-Mail: [info@amt-franzburg-richtenberg.de](mailto:info@amt-franzburg-richtenberg.de)

## Folgende Sprechzeiten werden in den Städten und Gemeinden von den Bürgermeisterinnen und Bürgermeistern durchgeführt:

Gemeinde/Amt	Bürgermeister/ Kontakte	Name	Telefon	Ort	Wochentag/ Monat	Zeit
Amt	Amtsvorsteher	Herr Fürst	038322 54100	nach Vereinbarung		
Stadt Franzburg	Bürgermeister	Herr Holder	038322 54166	nach Vereinbarung		
Stadt Richtenberg	Bürgermeister	Herr Grape	038322 333	Rathaus Richtenberg	Anmeldung per E-Mail:	BM@richtenberg.de / od. Telefon
Gemeinde Gremersdorf-Buchholz	Bürgermeisterin	Frau Romanus	038320 50090	nach Vereinbarung		
Gemeinde Millienhagen-Oebelitz	Bürgermeisterin	Frau Filter	038322 50594	Gemeindeb. Millienhagen	1. Montag im Monat	18:00 bis 19:00 Uhr
Gemeinde Velgast	Bürgermeister	Herr Griwahn	038324 393	Gemeindezentrum Velgast	Montag	16:00 bis 18:00 Uhr
Gemeinde Weitenhagen	Bürgermeisterin	Frau Jacobs	0174 1897423	nach Vereinbarung		
Gemeinde Papenhagen	Bürgermeisterin	Frau Rossberg	0175 1257341	nach Vereinbarung		
Gemeinde Glewitz	Bürgermeister	Herr Block	0173 7616722	nach Vereinbarung		tagsüber
Gemeinde Wendisch Baggendorf	Bürgermeister	Herr Lewing	0176 21515598	Begegnungsst. Leyerhof	montags, jede gerade KW	14:00 bis 17:00 Uhr
Gemeinde Splietsdorf	Bürgermeister	Herr Rübcke von Veltheim	038325 659833	nach Vereinbarung		

### Telefonverzeichnis Amt Franzburg-Richtenberg

Name, Vorname	Amt/Funktion	Telefon	E-Mail
Hr. Fürst	Amtsvorsteher	038322 54-100	
Hr. Schmiedel	Leitender Verwaltungsbeamter	038322 54-210	schmiedel@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Hemmers	IT-Anwenderbetreuerin	038322 54-134	hemmers@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Ollenburg	Sekretariat, Sitzungsdienst, Internet	038322 54-100	ollenburg@amt-franzburg-richtenberg.de
	Hauptamt/Zentrale	038322 54-111	info@amt-franzburg-richtenberg.de
	Fax	038322 703	
<b>Haupt- und Ordnungsamt</b>			
Fr. Karallus	Amtsleiterin (AL)	038322 54-116	karallus@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Sawallisch	Sitzungsdienst, Allgemeine Verwaltung	038322 54-114	sawallisch@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Zahn	Gewerbe, Paß- und Meldewesen, Versicherungen	038322 54-137	zahn@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Glimm	Bürgerinf. Poststelle, Telefonz., Archiv	038322 54-111	glimm@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Weiser	Lohn, Gehalt, Kultur, Sport, Vereine u. Schule	038322 54-212	weiser@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. K. Schmidt	Wohngeld, Kita	038322 54-133	kschmidt@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Lebich	Paß- und Meldewesen, Fischerei	038322 54-132	lebich@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Wegert	Standesamt, Friedhof	038322 54-135	wegert@amt-franzburg-richtenberg.de
Hr. Fiedler	Ordnungswesen	038322 54-131	fiedler@amt-franzburg-richtenberg.de
Hr. Prieß	Ordnungswesen	038322 54-136	priess@amt-franzburg-richtenberg.de
<b>Kämmerei</b>			
Fr. Schönfeld	Amtsleiterin (AL)	038322 54-120	schoenfeld@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Demmin	Geschäftsbuchhaltung	038322 54-121	demmin@amt-franzburg-richtenberg.de
Hr. Moltzahn	Anlagenbuchhaltung	038322 54-127	moltzahn@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Mau	Kassenleiterin	038322 54-122	mau@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. R. Schmidt	Kasse	038322 54-123	rschmidt@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Pagels	Vollstreckung	038322 54-126	pagels@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Esins	Steuer, Gebühren, Beiträge	038322 54-125	esins@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Ewert	Steuer, Gebühren, Beiträge	038322 54-124	ewert@amt-franzburg-richtenberg.de
<b>Bauamt</b>			
Fr. Kemsies	Bauwesen, stellv. AL	038322 54-141	kemsies@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Martens	Bauwesen	038322 54-142	martens@amt-franzburg-richtenberg.de
Hr. Schult	Bauwesen	038322 54-140	schult@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Hämmerling	Liegenschaften	038322 54-143	haemmerling@amt-franzburg-richtenberg.de
Fr. Röwer	Liegenschaften	038322 54-146	roewer@amt-franzburg-richtenberg.de

## Erreichbarkeit Schiedsstelle

Die Schiedsstelle des Amtes Franzburg-Richtenberg ist seit April 2018 eingerichtet. Sofern Sie sich mit Angelegenheiten an die Schiedsstelle wenden möchten, formulieren Sie Ihren Sachverhalt schriftlich und senden diesen in einem verschlossenen Umschlag mit dem Vermerk „Schiedsangelegenheit“ an das

Amt Franzburg-Richtenberg  
Ernst-Thälmann-Straße 71  
18461 Franzburg.

Diese Unterlagen werden ungeöffnet an den Schiedsmann weitergeleitet.

Per E-Mail erreichen Sie den Schiedsmann des Amtes Franzburg-Richtenberg unter der Adresse [Schiedsstelle@amt-franzburg-richtenberg.de](mailto:Schiedsstelle@amt-franzburg-richtenberg.de)

Franzburg, 01.10.2022

im Auftrag

LVB



### Amt Franzburg-Richtenberg

## Bekanntmachung der Beschlüsse der Gemeindevertretung Millienhagen-Oebelitz über den Jahresabschluss 2018 und die Entlastung der Bürgermeisterin für die Durchführung des Haushaltsplanes 2018

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Millienhagen-Oebelitz hat auf ihrer Sitzung am 18.10.2022 folgende Beschlüsse gefasst:

### Beschluss-Nr.: 36/22

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Millienhagen-Oebelitz stellt den vom Rechnungsprüfungsausschuss geprüften Jahresabschluss 2018 fest und legitimiert die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen in den Teilhaushalten 1 und 2.

### Abstimmung:

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Die Bürgermeisterin zeigt Mitwirkungsverbot an und übergibt die Versammlungsleitung an Herrn Lebich.

Somit sind 4 stimmberechtigte Gemeindevertreter anwesend.

### Beschluss-Nr.: 37/22

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Millienhagen-Oebelitz beschließt die Entlastung der Bürgermeisterin für die Durchführung des Haushaltsplanes 2018.

### Abstimmung:

Ja: 4 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Die Beschlüsse über die Feststellung des Jahresabschlusses und über die Entlastung der Bürgermeisterin sowie der Jahresabschluss und der abschließende Prüfungsvermerk des Rechnungsprüfungsausschusses des Amtes Franzburg-Richtenberg liegen ab dem Erscheinungstag dieses Mitteilungsblattes einen Monat lang zur Einsichtnahme bei der Amtsverwaltung des Amtes Franzburg-Richtenberg während der Öffnungszeiten in der Kämmerei zur Einsichtnahme aus.

Gez. i.A. Schönfeld

Leiterin der Kämmerei

### Amt Franzburg-Richtenberg

## Öffentliche Bekanntmachung Stadt Richtenberg

**Betrifft:** Bebauungsplan der Stadt Richtenberg  
**Hier:** Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 07 Sondergebiet „Solarpark Zandershagen“ der Stadt Richtenberg gemäß §12 Abs. 2 BauGB

die Stadtvertretung der Stadt Richtenberg hat auf ihrer Sitzung am 29.08.2022 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 07 Sondergebiet „Solarpark Zandershagen“ der Stadt Richtenberg beschlossen.

Bauort: Stadt Richtenberg

Gemarkung: Zandershagen

Flur: 2

Flurstücke: 11, 13 und 88

Vorhabenträger: Dr. Gerrit Bleumer, Gotzweg 35a, 41238 Mönchengladbach

### Begründung:

Der Antragsteller Herr Dr. Gerrit Bleumer, Gotzweg 35a, 41238 Mönchengladbach plant die Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage in der Stadt Richtenberg. Gem. § 12 & § 30 Abs.2 BauGB beantragte die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit gleichzeitiger Änderung des Flächennutzungsplans für die in der Anlage dargestellte Fläche.

### 1. Hintergrund

Das aktuell gültige Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG) trat am 01.01.2021 in Kraft. Es regelt die vorrangige Abnahme, Übertragung, Verteilung und Vergütung von ausschließlich aus erneuerbaren Energiequellen gewonnenen Stroms durch die Netzbetreiber sowie den bundesweiten Ausgleich des abgenommenen und vergüteten Stroms.

### 2. Vorstellung Systempartner

Die Next2Sun Projekt GmbH wurde im Jahr 2021 als operativen Tochter der Next2Sun GmbH von erfahrenen Entwicklern und Betreibern von regenerativen Energieanlagen gegründet. Die beteiligten Akteure haben teilweise über 20 Jahre Erfahrung im Bereich der Erneuerbaren Energien. Die Next2Sun Gruppe hat ein sogenanntes Agrifotovoltaiksystem entwickelt, das aus senkrecht aufgeständerten bifacialen (beidseitig lichtempfindlichen) Solarmodulen besteht. Auf Grund des geringen Neigungswinkels zum Schreiben vom 10.06.2022 Überbauungsgrades wird die Ressource Boden geschont und die Energiewende in Einklang mit der Landwirtschaft vorangetrieben. So konnten bereits mehrere Anlagen mit diesem innovativen Konzept realisiert werden. Die jüngste Anlage mit ca. 4,7 Megawatt dc wird auf Ackerland im Jahr 2022 im Saarland in Betrieb gehen.

### 3. Geltungsbereich

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst die Fläche Gemarkung Zandershagen, Flur 2, Flurstücke, 11, 13 und 88.

Der Antragsteller ist gleichzeitig auch Grundstückseigentümer, daher ist der Flächenzugriff gegeben.



### 4. Erschließung

Derzeit ist die Fläche unbebaut. Die Erschließung der Fläche ist über gemeindeeigene Wegeflächen möglich sowie über die Landstraße 192.

### 5. Planungsvorgaben

Der Maßstab der Landesentwicklung ist die Nachhaltigkeit, das heißt die ökonomischen, ökologischen und sozialen/kulturellen

Belange müssen gleichrangig berücksichtigt und miteinander in Einklang gebracht werden. Das beschriebene Vorhaben stärkt die regionale Wertschöpfung und trägt zum Erhalt der Lebensgrundlagen, gesunder Umweltbedingungen sowie der ökologischen Funktionen bei.

## 6. Planungsziel

Ein Bebauungsplan hat das Ziel, die rechtsverbindlichen und planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage mit Modulen zur Gewinnung von Solarstrom zu schaffen. Eine Abgrenzung der Bauflächen muss unter Berücksichtigung der landschaftlichen und topografischen Gegebenheiten sowie der Planungsvorgaben im weiteren Verfahren und in Abstimmung mit der Stadt erfolgen. Auf dem Plangelände soll eine Freiflächenphotovoltaikanlage mit einer Leistung von bis zu 7,5 MWp entstehen. Die Anlage dient der Erzeugung von Strom aus Sonnenlicht durch sogenannte bifaciale Glas - Glas Module, die beidseitig aktiv sind. Bei diesem innovativen Anlagenkonzept werden die Module vorzugsweise senkrecht in Nord-Südreihen montiert, so dass die Modulvorder- und Modulrückseiten nach Osten und Westen zeigen. Für die Integration und Akzeptanz bringt dieses Konzept entscheidende Vorteile:

- Der größte Teil der überplanten Fläche kann weiterhin landwirtschaftlich genutzt werden, so dass der effektive Flächenverbrauch stark verringert wird. Eine „Überbauung“ von Flächen im eigentlichen Sinne findet auf Grund der senkrechten Anordnung nicht bzw. im sehr geringen Umfang statt. Es ist vorgesehen, dass der bisherige Bewirtschafter die Äcker weiterhin in möglicherweise leicht veränderter Fruchtfolge bewirtschaften kann.
- Ein netzdienlicher Verlauf der Stromproduktion über den Tag (die Produktionsspitzen liegen vormittags und abends, was den Produktionsverlauf „klassischer“ Anlagen verstetigt); dies sorgt für eine Entlastung der Verteilnetze und eine höhere Wertigkeit der Stromproduktion gegenüber klassischen PV-Anlagen in Südausrichtung.
- Im Vergleich zu der vorliegenden Ackernutzung ist eine ökologische Aufwertung der Flächen zu erwarten, insbesondere durch die Entstehung von Blühstreifen im Bereich der Modulreihen und Veränderungen der Flächenbewirtschaftung.



## 7. Erforderlichkeit eines Bebauungsplanes

Das Plangebiet ist entsprechend seiner Struktur und Einbindung dem Außenbereich zugeordnet. Der Bebauungsplan wird als so genannter „Vorhabenbezogener Bebauungsplan“ gemäß § 30 Abs. 2 und § 12 BauGB aufgestellt.

## 8. Weitere Erfordernisse

Die Änderung des Flächennutzungsplanes soll im Parallelverfahren erfolgen.

Wir freuen uns sehr, wenn der Gemeinderat die Aufstellung beschließt und wir daraufhin die Planungsgrundlagen für den Bebauungsplan erarbeiten können.

**Auslegungszeit: 11.11.2022 bis einschließlich 15.12.2022**

## Amt Franzburg-Richtenberg

### Bekanntmachung

#### Bebauungsplan Nr. 06 „Zandershäger Weg“ nach §2 Abs. 1 und Abs. 4 BauGB i.V.m. §13b BauGB bzw. §13a Abs. 1 Satz 2 der Stadt Richtenberg

#### Inkrafttreten der Satzung

Der Bebauungsplan Nr. 06 „Zandershäger Weg“ nach §2 Abs. 1 und Abs. 4 BauGB i.V.m. §13b BauGB bzw. §13a Abs. 1 Satz der Stadt Richtenberg wurde in der Sitzung der Stadtvertretung am 29.08.2022 beschlossen. Die Begründung zum Bebauungsplan wurde gebilligt.

Das Plangebiet befindet sich südlich der Franzburger Straße und westlich der Straße „Zur Eichenallee“ im Ortsteil Oebelitz, auf den Flurstücken 252/1, 252/2, und 253/1 der Flur 1 der Gemarkung Oebelitz.

Der Bebauungsplan Nr. 06 „Zandershäger Weg“ nach §2 Abs. 1 und Abs. 4 BauGB i.V.m. §13b BauGB bzw. §13a Abs. 1 Satz der Stadt Richtenberg tritt mit Ablauf des Tages der Bekanntmachung in Kraft.

Jedermann kann den Bebauungsplan Nr. 06 „Zandershäger Weg“ nach §2 Abs. 1 und Abs. 4 BauGB i.V.m. §13b BauGB bzw. §13a Abs. 1 Satz der Stadt Richtenberg mit Begründung ab sofort im Amt Franzburg-Richtenberg (E.-Thälmann-Str. 71, 18461 Franzburg) während der Dienststunden (Mo. und Do. von 08:00 bis 16:00 Uhr, Di. von 08:00 bis 18:00 Uhr, Mi. von 08:00 bis 15:00 Uhr und Fr. von 08:00 bis 12:00 Uhr) oder nach telefonischer Absprache und im Internet unter <https://www.amt-franzburg-richtenberg.de/bebauungsplan-nr-6-zandershaeger-weg/> einsehen und Auskunft über den Inhalt verlangen.

Eine Verletzung der in §214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sowie Mängel der Abwägung werden unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Richtenberg geltend gemacht worden sind.

Unbeachtlich werden nach §215 Abs.1 BauGB eine nach §214 Absatz 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und nach §214 Absatz 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Bebauungsplanes schriftlich gegenüber der Stadt Richtenberg unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind. Satz 1 gilt entsprechend, wenn Fehler nach §214 Absatz 2a beachtlich sind.

Ein Verstoß gegen Verfahrens- und Formvorschriften, die in der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2011 (GVObI. M-V 2011, S. 777), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 23. Juli 2019 (GVObI. MV S. 467), gemäß § 5 Abs. 5 enthalten oder aufgrund dieses Gesetzes erlassen worden sind, kann nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden.

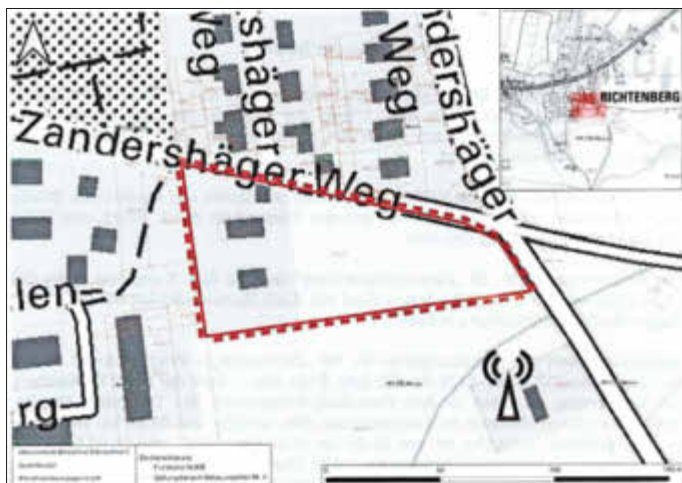
Diese Folge tritt nicht ein, wenn der Verstoß innerhalb der Jahresfrist schriftlich unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, aus der sich der Verstoß ergibt, gegenüber der Stadt Richtenberg geltend gemacht wird. Eine Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- oder Bekanntmachungsvorschriften kann abweichend hiervon stets geltend gemacht werden.

Richtenberg, den 28.10.2022

*Frank Grape*



**Frank Grape**  
Bürgermeister



Übersichtsplan mit Räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes

## Amtliche Mitteilungen

### Amt Franzburg-Richtenberg

#### Schöffen gesucht! - Schöffenwahl 2023

Im ersten Halbjahr 2023 werden bundesweit die Schöffen und Jugendschöffen für die Amtszeit von 2024 bis 2028 gewählt.

Aus den Gemeinden des Amtes Franzburg-Richtenberg sollen 10 Frauen und Männer für das Ehrenamt einer/eines Schöffin/Schöffen und 6 Frauen und Männer für das Ehrenamt einer/eines Jugendschöffin/-schöffen vorgeschlagen werden.

Die Gemeindevertretungen des Amtsgebietes schlagen Kandidatinnen und Kandidaten, die bereit sind am Amtsgericht Stralsund und Landgericht Stralsund als Vertreter des Volkes an der Rechtsprechung in Strafsachen teilzunehmen, vor. Aus diesen Vorschlägen wählt der Schöffenwahlausschuss beim Amtsgericht in der zweiten Jahreshälfte 2023 die Haupt- und Ersatzschöffen.

Gesucht werden Bewerberinnen und Bewerber, die in der Gemeinde wohnen und am 1. Januar 2024 mindestens 25 und höchstens 69 Jahre alt sein werden. Wählbar sind deutsche Staatsangehörige, die die deutsche Sprache ausreichend beherrschen. Wer zu einer Freiheitsstrafe von mehr als sechs Monaten verurteilt wurde oder gegen wen ein Ermittlungsverfahren wegen einer schweren Straftat schwebt, die zum Verlust der Übernahme von öffentlichen Ämtern führen kann, ist von der Wahl ausgeschlossen. Auch hauptamtlich in oder für die Justiz Tätige (Richter, Rechtsanwälte, Polizeivollzugsbeamte, Bewährungshelfer, Strafvollzugsbedienstete usw.) und Religionsdiener sollen nicht zu Schöffen gewählt werden.

Schöffen sollten über soziale Kompetenz verfügen, d. h. das Handeln eines Menschen in seinem sozialen Umfeld beurteilen können. Von ihnen werden Lebenserfahrung und Menschenkenntnis erwartet. Die ehrenamtlichen Richter müssen Beweise würdigen, d. h. die Wahrscheinlichkeit, dass sich ein bestimmtes Geschehen wie in der Anklage behauptet ereignet hat oder nicht, aus den vorgelegten Zeugenaussagen, Gutachten oder Urkunden ableiten können. Die Lebenserfahrung, die ein Schöffe mitbringen muss, kann sich aus beruflicher Erfahrung und/oder gesellschaftlichem Engagement rekrutieren. Dabei steht nicht der berufliche Erfolg im Mittelpunkt, sondern die Erfahrung, die im Umgang mit Menschen erworben wurde.

Das verantwortungsvolle Amt eines Schöffen verlangt in hohem Maße Unparteilichkeit, Selbstständigkeit und Reife des Urteils, aber auch geistige Beweglichkeit und - wegen des anstrengenden Sitzungsdienstes - gesundheitliche Eignung. Juristische Kenntnisse irgendwelcher Art sind für das Amt nicht erforderlich. Schöffen müssen ihre Rolle im Strafverfahren kennen, über Rechte und

Pflichten informiert sein und sich über die Ursachen von Kriminalität und den Sinn und Zweck von Strafe Gedanken gemacht haben. Sie müssen bereit sein, Zeit zu investieren, um sich über ihre Mitwirkungs- und Gestaltungsmöglichkeiten weiterzubilden. Wer zum Richter über Menschen berufen ist, braucht Verantwortungsbewusstsein für den Eingriff durch das Urteil in das Leben anderer Menschen. Objektivität und Unvoreingenommenheit müssen auch in schwierigen Situationen gewahrt werden, etwa wenn der Angeklagte aufgrund seines Verhaltens oder wegen der vorgeworfenen Tat zutiefst unsympathisch ist oder die öffentliche Meinung bereits eine Vorverurteilung ausgesprochen hat.

Schöffen sind mit den Berufsrichtern gleichberechtigt. Für jede Verurteilung und jedes Strafmaß ist eine Zwei-Drittel-Mehrheit in dem Gericht erforderlich. Gegen beide Schöffen kann niemand verurteilt werden. Jedes Urteil - gleichgültig ob Verurteilung oder Freispruch - haben die Schöffen daher mit zu verantworten. Wer die persönliche Verantwortung für eine mehrjährige Freiheitsstrafe, für die Versagung von Bewährung oder für einen Freispruch wegen mangelnder Beweislage nicht übernehmen kann, sollte das Schöffenamt nicht anstreben. In der Beratung mit den Berufsrichtern müssen Schöffen ihren Urteilsvorschlag standhaft vertreten können, ohne besserwisserisch zu sein, und sich von besseren Argumenten überzeugen lassen, ohne opportunistisch zu sein. Ihnen steht in der Hauptverhandlung das Fragerecht zu. Sie müssen sich verständlich ausdrücken, auf den Angeklagten wie andere Prozessbeteiligte eingehen können und an der Beratung argumentativ teilnehmen. Ihnen wird daher Kommunikations- und Dialogfähigkeit abverlangt.

Wenn Sie die genannten Voraussetzungen erfüllen und sich für das Amt des Schöffen interessieren, bewerben Sie sich gern!

Auch für das Amt des Jugendschöffen können Sie sich bewerben, wenn Sie die genannten Voraussetzungen erfüllen und darüber hinaus auch erzieherisch befähigt und in der Jugendberufshilfe erfahren sind.

Interessenten bewerben sich unter Nutzung der auf der Homepage des Amtes ([www.amt-franzburg-richtenberg.de](http://www.amt-franzburg-richtenberg.de)) bereitgestellten Formulare bis zum 31. Januar 2023.

Für Fragen zur Schöffenwahl oder den Versand der Formulare per Post oder per E-Mail wenden Sie sich bitte an Herrn Schmiedel (Tel.: 038322 54-110; E-Mail: [schmiedel@amt-franzburg-richtenberg.de](mailto:schmiedel@amt-franzburg-richtenberg.de)).

## Sonstige Informationen

### Landkreis Vorpommern-Rügen

#### Presseinformation chance.natur

#### Winterpilze - Wanderung im Naturwald „Wolfshäger Holz“

**Wann: 04.12.2022, 11:00 Uhr**

**Wo: Millienhagen-Oebelitz, Wolfshäger Holz**

Auch in der Winterzeit lassen sich spannende Pilze im Wald entdecken! Um sowohl essbare als auch sog. „Vitalpilze“ kennen zu lernen, lädt das Projektteam der „Nordvorpommerschen Waldlandschaft“ dieses Jahr im Dezember zu einer Pilz-Wanderung im Naturwald Wolfshäger Holz ein. Während der familienfreundlichen Pilzwanderung erfahren wir unter der fachkundigen Anleitung des geprüften Pilzsachverständigen Lutz Jürgens die Welt der Winterpilze mit allen Sinnen. Auch über das Naturschutzprojekt wird einiges berichtet. Am Ende wird ein gemeinsames Picknick mit einer atmosphärischen Adventsüberraschung veranstaltet. Die Veranstaltung ist kostenlos, es sind ca. 3 Stunden einzuplanen.

Der Treffpunkt ist südlich von Schuenhagen, Schuenhägerstraße Richtung Waldrand, westlich der Hausnummer 24 (GPS-Koordinaten: 54.228806, 12.819568), siehe Anfahrtskizze. Von dort verläuft die Tour in westlicher Richtung in den Wald.

Gemeinsam möchten wir in der Vorweihnachtszeit auf Entdeckungstour gehen und Fragen rund um die Winterpilze aufspüren. Was macht ein Pilz im Winter? Welche Speise- und Vitalpilze kann man in der kalten Jahreszeit sammeln? Warum begünstigt der Klimawandel parasitische Baumpilze? Lutz Jürgens wird zu alldem Antworten geben und vieles zur Formenvielfalt der Pilze, zu deren ökologischer Bedeutung und ihrer Lebensweise berichten können.

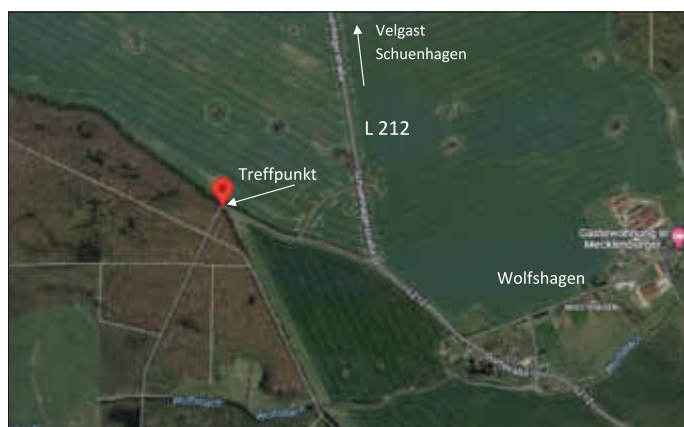
Da die Wanderung durch einen geschützten Naturwald führt, können zu Lernzwecken einzelne Pilze gesammelt werden, jedoch **nicht** für den Heimbedarf!

Mitzubringen sind: witterungsgemäße Kleidung, kleines Picknick, ggf. Sitzunterlage, Korb und Messer

Bei starkem Regen findet die Tour nicht statt. Eine Teilnahme ist nur nach Anmeldung möglich.

Fragen und Anmeldung unter: 03831 3571274 oder liv-elisabeth.ipsen@lk-vr.de.

Wir freuen uns auf Sie!



## Vermietungen von Wohnungen, Wohngemeinschaften und Gewerberäumen in unserem Amtsbereich:

### Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg

Bahnhofstraße 32, 18461 Richtenberg  
Tel.: 038322 536-0, Fax: 038322 536-99  
E-Mail: info@wbg-richtenberg.de  
Homepage: www.wbg-richtenberg.de

#### Wohnungen zu vermieten

(Bezug nach Vereinbarung)

**Glewitz, Voigtsdorf 21** 33,73 qm  
2-Raum-Wohnung  
NKM 140,00 € zuzüglich Nebenkosten  
Verbrauchsausweis; 172,0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Öl; Baujahr 1950; F

**Glewitz, Dorfstraße 40 a-c** 60,70 qm  
3-Raum-Wohnung  
NKM 328,00 € zuzüglich Nebenkosten  
Verbrauchsausweis; 160,0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Öl; Baujahr 1960; F

Nach vorheriger Terminabsprache zeigen wir Ihnen gerne die gewünschte Wohnung.

Weitere Angebote und Mietpreise erhalten Sie auf Anfrage.

### Wohnungsgenossenschaft Franzburg eG

Platz des Friedens 1, 18461 Franzburg  
Tel.: 038322 50517, Fax: 038322 580517  
E-Mail: service@wg-franzburg.de  
Homepage: www.wg-franzburg.de

### SWG Stralsunder Wohnungsbaugesellschaft mbH

#### Außenstelle in Velgast

wohnen in **Velgast** zu günstigen Konditionen in ländlicher Gegend:

frei ab sofort: **Neubastr. 3a**, 3. Etage  
3- Raum-Wohnung 60,00 m<sup>2</sup>  
279,00 € Brutto-KMiete  
Verbrauchsausweis: 79 kWh / (m<sup>2</sup>a)

frei ab sofort: **Neubastr. 5a**, 3. Etage  
3- Raum-Wohnung 60,50 m<sup>2</sup>  
335,50 € Brutto-KMiete  
Verbrauchsausweis: 79 kWh / (m<sup>2</sup>a)

frei ab sofort: **Neubastr. 6a**  
3- Raum-Wohnung mit Balkon 55,78 m<sup>2</sup>  
319,90 € Brutto-KMiete  
Verbrauchsausweis: 79 kWh / (m<sup>2</sup>a)  
- bis zu 2 Monaten Grundmietenerlass bei Selbstrenovierung möglich -

frei ab sofort: **Hoeveter- Weg 15b**, 3. Etage  
3- Raum-Wohnung mit Balkon 58,20 m<sup>2</sup>  
253,84 € Brutto-KMiete  
Verbrauchsausweis: 103 kWh/(m<sup>2</sup>a)  
- bis zu 2 Monaten Grundmietenerlass bei Selbstrenovierung möglich -

frei ab sofort: **Hoeveter- Weg 18a**, 2. Etage  
neuwertige 3-Raum-Wohnung 60,20 m<sup>2</sup>  
388,00 € Brutto-KMiete  
Verbrauchsausweis: 101 kWh/(m<sup>2</sup>a)

frei ab sofort: **Platz der Solidarität 10b**, Erdgeschoss  
frisch renovierte 2-Raum-Wohnung mit Dusche 51,90 m<sup>2</sup>  
362,40 € Brutto-KMiete  
Verbrauchsausweis: 97 kWh/(m<sup>2</sup>a)

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Unsere Geschäftsräume sind für eine persönliche Kundenberatung geöffnet.

**Bitte vereinbaren Sie hierzu einen Termin!**

038324 659631 oder 03831 248329

E-Mail: CBochmann@swg-stralsund.de

Selbstverständlich können Sie sich auch telefonisch, per E-Mail oder postalisch an uns wenden.

Sollten Sie uns einmal nicht sofort erreichen, rufen wir Sie gerne zurück.

Wichtig bleiben bei Besuchen unserer Geschäftsräume vor allem Abstands- und Hygieneregeln.

Weitere Angebote finden Sie auch unter [www.swg-stralsund.de](http://www.swg-stralsund.de).

Wir gratulieren

**Jubiläen im Dezember 2022**

**Franzburg**

Frau Stahl, Waltraud am 03.12. zum 75. Geburtstag  
 Frau Putz, Käthe am 11.12. zum 80. Geburtstag  
 Herr Bahrke, Gerhard am 17.12. zum 70. Geburtstag  
 Herr Drews, Karl-Heinz am 25.12. zum 75. Geburtstag

**Glewitz**

Frau Strasdas, Ingrid am 02.12. zum 80. Geburtstag

**Gremersdorf-Buchholz OT Buchholz**

Herr Heller, Jürgen am 17.12. zum 85. Geburtstag

**Gremersdorf-Buchholz OT Gremersdorf**

Herr Lewandowski, am 22.12. zum 75. Geburtstag  
 Rüdiger

**Papenhagen**

Frau Janke, Gerlinde am 29.12. zum 70. Geburtstag

**Richtenberg**

Frau Kayser, Irmgard am 01.12. zum 90. Geburtstag

Frau Brüssau, Brigitte am 02.12. zum 70. Geburtstag  
 Herr Götz, Siegfried am 15.12. zum 70. Geburtstag  
 Herr Lange, Hans-Jürgen am 17.12. zum 75. Geburtstag  
 Herr Groth, Gerald am 22.12. zum 70. Geburtstag  
 Frau Melahn, Iris am 30.12. zum 70. Geburtstag

**Spietsdorf**

Frau Blech, Hannelore am 26.12. zum 85. Geburtstag

**Velgast**

Frau Krey, Doris am 13.12. zum 75. Geburtstag  
 Herr Dreisvagt, Jörg am 26.12. zum 70. Geburtstag

**Velgast OT Schuenhagen**

Frau Schmidt, Angelika am 05.12. zum 70. Geburtstag

**Weitenhagen OT Behrenwalde**

Herr Ritter, Dieter am 30.12. zum 70. Geburtstag

*zum 60.  
Hochzeitstag*

**am 15.12.**

Herr Schuschan,  
 Erwin und  
 Frau Schuschan,  
 Brunhilde  
 aus Papenhagen

*zum 50.  
Hochzeitstag*

**am 18.12.**

Herr Stiegmann,  
 Hans-Werner und  
 Frau Stiegmann,  
 Renate  
 aus Velgast OT Hövet

*zum 50.  
Hochzeitstag*

**am 22.12.**

Herr Gehrke,  
 Lothar und  
 Frau Gehrke,  
 Hildegard  
 aus Richtenberg

Kulturnachrichten

**Kreativraum Franzburg**

**Erfolgreiche Wiedereröffnung**

Der „Tag der offenen Tür“ im September war der Startschuss für die Wiedereröffnung des Kreativraumes im alten Landratsamt. Nach langer Coronapause war es wieder Zeit die Türen für Kreativität zu öffnen. Interessierte hatten Gelegenheit sich in den Räumlichkeiten umzuschauen und vielleicht die eine oder andere Idee für den nächsten Besuch zu planen. Unterschiedlichste Materialien laden zum Gestalten und ausprobieren ein. Vielen Dank für das gezeigte Interesse.

Im Oktober haben Kinder viele interessante und lustige Herbstbasteleien gestaltet. Kastanien spielten hier eine große Rolle. Die Erwachsenen haben sich unter fachkundiger Anleitung an einen selbst gebundenen Herbstkranz gewagt. Das Material stammte überwiegend aus dem eigenen Garten und die Ergebnisse waren sensationell. Und jetzt machen wir weiter. Im November bleibt es erst noch herbstlich, jedoch am Ende des Monats startet die Adventsbastelei. Kommen Sie vorbei und machen einfach mit. Der Kreativraum ist Dienstags von 15.00 - 17.00 Uhr geöffnet.

Marion Heyden





SAMSTAG 12.11.2022 10 bis 16 Uhr

*Herzenssache*  
NÄHE FÜR STERNCHEN & FRÜHCHEN E.V.

## NÄHTREFF in Glewitz

**Nähen für einen guten Zweck - Hilfe für Frühchen und Sternenkinder**

Packe einfach deine Nähmaschine samt Zubehör sowie Verlängerungskabel ein und komm am 12. November 2022 ins Gemeindehaus nach Glewitz. Gemeinsam wollen wir kleine Hosen, Strampler, Bodys und Decken für die kleinsten Kämpferherzen nähen. Anleitungen und Stoffzuschnitte sind vorhanden. Über alle Wollmäuse und Bastelfeier freuen wir uns. Gerne möchten wir ein kleines Buffet zusammenstellen - dafür sprechen wir uns einfach nach der Anmeldung gemeinsam ab.


Alle Interessierten und Neulinge sind herzlich willkommen. Bitte meldet euch per What's App oder Mail an: [christinschuldt@yahoo.de](mailto:christinschuldt@yahoo.de) oder +49173 4569475

**Ich freue mich auf einen kreativen Tag mit Euch!**  
Christin






Gemeindehaus in 18513 Glewitz



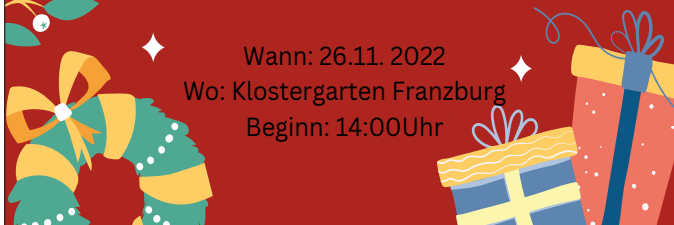
# Glühweinfest

Wir läuten die schöne Vorweihnachtszeit mit einem Glühweinfest ein!

Live-Musik mit der Band T.A.M.  
Kaffee, Kuchen und heiße Waffeln  
Bratwurst und Wildgulasch  
Eis und Popcorn  
kleine Handwerksstände  
Schmuck  
Basteln und Dosenwerfen für unsere Kleinen

Wir freuen uns auf Sie und ein gemeinsames Fest!

Wann: 26.11. 2022  
Wo: Klostergarten Franzburg  
Beginn: 14:00Uhr





Die Gemeinde Glewitz lädt herzlich ein zum

## ADVENTS BASTELN

**DIENSTAG, 22. NOVEMBER 2022**  
**ab 14.00 Uhr**  
**im Gemeinderaum in Glewitz**

**Gemeinsames Basteln.**  
Viele Materialien sind vor Ort. Tanne kann käuflich erworben werden.  
Dennoch bitte auch eigenes Material mitbringen.  
Anmeldungen bis zum 18.11.2022 an Frau Krettek unter 0162/ 358 07 96.  
Unkostenbeitrag pro Person: 2,00 Euro



**Die Kulturwerkstatt Velgast und das Landkino zeigen:**

## Die Küchenbrigade



(Frankreich 2022, Dauer 1 Stunde 37 Minuten)

Die ebenso begnadete wie streitbare Köchin Cathy Marie ist Sous-Chefin in einem Sternelokal und steht kurz davor, ihren Traum eines eigenen Restaurants zu verwirklichen.

Doch dann legt sie sich einmal zu viel mit ihrer Chefin an und findet sich plötzlich ohne Job und in ersten finanziellen Schwierigkeiten wieder.

Eine Anstellung auf ihrem Niveau zu finden, erweist sich als fast aussichtsloses Unterfangen, und so sieht sich Cathy Marie mit fast 40 Jahren gezwungen zu nehmen, was da ist: Kantinenköchin in einem Heim für unbegleitete minderjährige Flüchtlinge.

Cathy Marie ist in die kulinarische Hölle geraten: Dosenravioli, Mikrowelle und eine eher ahnungslose, allerdings hochmotivierte Küchenbrigade aus Heimbewohnern. Ihr Traum scheint in weite Ferne gerückt. Oder etwa doch nicht?

Quelle: <https://kuechenbrigade.piffli-medien.de/>

**01.12.2022 19:30 Uhr**

**Gemeindezentrum Velgast - Aula**  
**(Ernst-Thälmann-Straße 44)**

**Eintritt: 4 Euro**

Landkino e.V. Am Gutshaus 2 18442 Niepars  
[www.landkino-online.de](http://www.landkino-online.de) [info@landkino-online.de](mailto:info@landkino-online.de)



Schul- und Kitanachrichten

**Kita „Pustebume“ Gremersdorf**

**Ein spannender Beobachtungsgang**

Am Freitag, 30. September 2022, haben wir uns alle gemeinsam nach dem Frühstück auf den Weg nach Reкетин gemacht. Dort wurden wir schon von Familie Mielke mit einem Körbchen voller Obst und Gemüse, Getränken und Naschereien erwartet. Nach der Stärkung durften wir Maiskolben sammeln und diese sogar von den großen Pflanzen abpflücken. Man glaubt es kaum, wie groß eine Pflanze werden kann, die aus einem kleinen Korn entstanden ist. Zum Staunen brachte uns der riesengroße Häcksler mit seinem gigantischen Schneidwerk.

Wir schauten zu wie der Häcksler durch den Mais fuhr und den geernteten Mais als Maisschnitzel auf die Anhänger der Traktoren beförderte.

Spannend war auch sehen zu können, wie die Maisschnitzel auf den Siloberg geschoben wurden.

Es war ein sehr aufregender und lehrreicher Vormittag. Alle Kinder fielen nach dem Mittagessen müde in ihre Betten.

Ein großes Dankeschön an Familie Mielke!



**DRK Kita „Kastanienhof“ Velgast**

**Herbstfest**

Dem Aufruf zum Herbstfest sind am 6. Oktober alle Kinder der DRK Kita „Kastanienhof“, einschließlich unseres Maskottchens „Kastanio“ gefolgt. Der Wunsch der Kinder bestand darin, ein gemeinsames Frühstück durchzuführen. Somit sind wir gut gelaunt in den Tag gestartet. Dabei hat uns wieder einmal das Team des DRK Pflegeheims überrascht und uns auf eine kulinarische Reise mitgenommen. Im Mittelpunkt unseres Festes stand unser „Kastanio“. So erfuhren die Kinder Wissenswertes, wie der Kindergarten zu seinem Namen „Kastanienhof“ kam und wie lange er uns und

ehemalige herangewachsene Kinder bereits begleitet bzw. begleitet hat. „Kastanio“ war der Gast des Tages und hat die Krippen-, Kindergarten- und Hortkinder bei ihren herbstlichen Aktivitäten, Basteleien und Schlemmereien besucht. In einem Brief rief er die Kinder mutig auf, Eicheln und Kastanien für den bevorstehenden langen Winter zu sammeln und für reichliche Vorräte in der Tierwelt zu sorgen. Die Jüngsten des Hauses, unsere Krippies, haben im Morgenkreis viel über die Kastanie und ihre stacheligen Feinheiten erfahren und es anschließend kreativ erprobt, indem sie ein Abbild unseres Kastanienmännchens zu Papier brachten. Ziemlich hoch hinaus wollte es eine weitere Gruppe beim Drachensteigen wissen. Der Wind pustete den Drachen unendlich in die Weiten der Wolken und die Kinder bestaunten mit neugierigen Blicken wie der Drachen immer kleiner, kleiner und kleiner wurde!

Andere hingegen erprobten sich im Umgang mit dem Kastanienbohrer und vervielfältigten Wurfkastanien mit lustigen langen Schwänzen. Anschließend wetteiferten die Kinder, wer wohl am Weitesten damit werfen kann. „Kastanio“ hat an diesem Tag viele begeisterte, fröhliche und vor allem bastelfreudige Kinder gesehen. Und er konnte sich davon überzeugen, dass er einen festen Platz bei den Kindern hat und ihn sehr gern haben.

Im Anschluss an den Unterricht, ließen sich die Hortkinder in der Aula des Hauses ebenfalls zu einem herbstlichen gemütlichen Nachmittag mit ihren Eltern einladen. Hier wurden aus Materialien der Natur bunte vielseitige Mobile gefertigt und so manches Zimmer zu Hause geschmückt.

Für die Kinder und Erzieher war es ein schönes Erlebnis, das definitiv nach mehr ruft. Freude, Spiel und Spaß sind die besten Begleiter des Lernens und trugen an diesem Tag dazu bei.

#### Erzieher der Kita „Kastanienhof“



#### Kita „Landknirpse“ Buchholz

##### Ein Höhepunkt im Kita Alltag



Seit vielen Jahren schon kommt das Effekttheater „Wirbelwind & Co“ zu uns in die Kita Landknirpse. So auch in diesem Jahr im Oktober. Die Kinder erlebten die Welt der Geräusche. Wie entsteht Wind und Regen. Wie hört sich eine knarrende Treppe oder Blitz und Donner. Wie ruft der Uhu im Theater oder Film.

Aufmerksam errieten die Kinder die Geräusche und staunten und staunten darüber wie sie entstehen. Sie lauschten dem Märchen „Der Teufel mit den drei goldenen Haaren“ mit Effekten und erkannten die Vielfalt der Geräusche wieder. Zum Schluss durften sie selbst einige Geräusche ausprobieren.

#### Die Erzieher der Kita

##### Was braucht man für einen Laternenumzug?



Logisch eine Laterne! Am 29. September boten wir unseren Kindern und ihren Eltern die Möglichkeit an ihre eigene Laterne zu basteln. Von 15.30 Uhr bis 18.00 Uhr fand der Bastelnachmittag statt. Viele nutzten die Gelegenheit sich kreativ zu betätigen und es kamen ganz wunderschöne Laternen dabei heraus.

Einige Eltern brachten sogar noch Snacks, Getränke und sogar einen Erdbeerkuchen mit. Somit wurde die Bastelzeit noch versüßt und noch geselliger. Vielen Dank für die Leckereien und den schönen Nachmittag!

#### Die Erzieher der Kita

#### „Storchenparadies“ Franzburg

##### Kulturtag der Vorschulgruppe aus Franzburg



Unserer große Tag war am 28.09.2022. Mit Hilfe und Unterstützung von Eltern aus unserer Gruppe wurde ein pädagogisch wertvoller Kulturtag für die Vorschulkinder des Storchenparadieses organisiert.

Mit drei kleinen Bussen fuhren wir gemeinsam nach Stralsund. Allein diese Fahrt war für einige Kinder schon etwas Besonderes. Wer fährt denn heute noch mit einem Bus?

An der Kulturkirche angekommen, ging es in den Vorstellungssaal. Vorbei an der Puppenbühne, musste diese von den Kindern genau unter die Lupe genommen werden. Die ersten Fragen wurden gestellt: „Wieso ist denn hier alles so klein?“ Oder: „Ich denke,

wir gehen in ein Theater? Warum hängen hier Puppen rum?“ Der Theatereingang erklang und das erneute freudige Staunen der Kinder begann mit dem Einsetzen der Musik. Die Spannung stieg enorm. Herr Huck von der Komunkulus Bühne Hiddensee begann zur Musik zu malen. Damit war es so weit. Der Einstieg in das Märchen: „Der Froschkönig“ war vollbracht und nichts konnte die Kinder mehr ablenken. Durch viele Fragen von Herrn Huck wurden die Kinder in das Spiel mit einbezogen. Viel zu schnell vergingen die 45 min. Spielzeit. Am Ende der Vorstellung ließen sich die Kinder die Marionetten und ihre Handhabung genaustens erklären und vorführen. Dieser Tag war damit nicht beendet, denn einige Überraschungen hatten wir, Frau Krutzsch und Frau Urban, noch organisiert. Der Weg führte uns von der Kulturkirche durch die Innenstadt zum „Altstätter Mittagstisch“. Es gab Nudeln mit Tomatensoße und einem Jägerschnitzel sowie ein Getränk für jedes Kind. Das Highlight war jedoch, dass jedes Kind sein Essen selbst bezahlen durfte. Mit dem Eigenen Portemonnaies in der Hand, warteten die Kinder ganz gespannt auf die Kassiererin und jedes war stolz, es alleine bezahlt zu haben. Weiter führte uns unser Fußweg singend durch die Straßen von Stralsund. Am Hafen vorbei zum leckeren Eisstand. Auch hier konnte niemand von uns Nein sagen. Endlich, ja endlich standen wir vor dem richtigen, vor dem großen Theater. Was für eine Überraschung für die Kinder, als sich nur für uns die Türen öffneten. Empfangen wurden wir von zwei Theaterpädagoginnen, die uns durch das gesamte Haus führten. Von den Toiletten über die Garderobe zur Theaterbühne, auf der gerade geprobt wurde, zur Maske und dem Regieraum, weiter zur Bühnenbildwerkstatt und dem Chorproberaum bis hin zum Waschsalon mit fünf Waschmaschinen und selbst die Cafeteria haben wir gesehen. Es ging rauf und runter, kreuz und quer durch das gesamte Theater. Alles war neu und sehr informativ für die Kinder. Am Ende der Führung erfuhren die Kinder, was ein Warm-up ist und wurden selbst zu Darstellerinnen und Darstellern. Erschöpft, aber glücklich stiegen alle Beteiligten am Ende dieses Tages in unsere Busse und fuhren zurück nach Franzburg. Hier wurden wir von den neugierig interessierten Eltern erwartet. Jetzt, einige Tage später, sind wir so motiviert, dass wir selbst Darstellerinnen und Darsteller werden möchten. Schaut doch mal vor Weihnachten bei uns vorbei, dann erfahrt ihr mehr. Heute bedanken wir uns bei allen, die uns diesen schönen Tag ermöglicht haben.

#### Die Vorschulkinder des Storchenparadieses aus Franzburg

### Weihnachtssingen in Franzburg



Wir, die Vorschulgruppe und die Hortkinder der Einrichtung „Storchenparadies“ aus Franzburg, laden Sie, liebe Franzburgerinnen und Franzburger, als auch alle Anwohner des Umlands recht herzlich zu unserem diesjährigen Weihnachtssingen ein.

**Wann:** am 24.11.2022  
**Beginn:** 14.15 Uhr  
**Wo:** auf dem Franzburger Markt

Für warme Getränke und Kuchen wird gesorgt.  
 Über eine zahlreiche und singfreudige Teilnahme der Gäste würden wir Kinder uns sehr freuen.

An diesem Tag wird erstmalig der Weihnachtsbaum wieder erleuchtet. Wir freuen uns jetzt schon darauf.

Mit lieben Grüßen  
 die Kinder vom „Storchenparadies“

## Grundschule Grammendorf



### Positive Ergebnisse – Evaluation und Sponsorenlauf

Am 14. September fand in der Grundschule Grammendorf eine Evaluation statt. Ein Team aus fünf unparteiischen Personen begutachtete dabei den Unterricht sowie den Ablauf des Schulalltags. Das Ergebnis fiel am Ende positiv aus. Insbesondere das Unterrichts- sowie das Schulklima und die Organisation wurden gelobt. Auch eine ausführliche Befragung sowohl bei den Schülern als auch bei einer gemischten Elterngruppe ergab ein positives Feedback. Natürlich gibt es auch Reserven, die uns aufgezeigt wurden, uns aber auch immer bewusst sind. Deshalb werden diese zeitnah angegangen werden.

Außerdem hat unsere Schule beim Projekt „Spielen macht Schule“ gewonnen. Ein gut durchdachtes Konzept konnte die Jury überzeugen. Das bedeutet, dass sich die Schüler unserer Schule demnächst auf viele neue Spiele sowohl im Unterricht als auch in den Pausen freuen dürfen. Diese sollen den Schülern nicht nur das Lernen erleichtern, sondern auch das Gemeinschaftsgefühl fördern.

#### Grundschule Grammendorf

### Grundschule Velgast

#### Bio-Brotbox der 1. Klasse

Auch in diesem Jahr nahmen wir an dem Projekt Bio-Brotbox teil. Am 21. September holte Frau Möller die reichlich gefüllten Brotboxen vom Insel ev. aus Kransdorf auf Rügen ab. Frau Relitz bereitete im Rahmen des Sachkundeunterrichts eine riesige Tafel für das gesunde Frühstück vor. Alle Kinder halfen beim Vorbereiten und Aufdecken mit. Es sah nicht nur köstlich aus, es schmeckte auch sehr lecker. Neben den frischen Sesambrotchen gab es Frischmilch zum Müsli, Äpfel und Möhren, Biomarmelade, Lioner, Sesamriegel und Fruchtee. Zusätzlich konnten wir noch Obst aus dem Garten (Weintrauben und Pflaumen) sowie selbstgemachte Erdbeermarmelade und eine mitgebrachte Ananas genießen. Auch wenn wir täglich frisches Obst und Gemüse in der Schule zum Frühstück anbieten und auch viele Kinder bereits ein gesundes Frühstück in ihrer Brotbox mitbringen, war dieses gemeinsame Frühstück an der großen Tafel mit allen zusammen etwas ganz Besonderes. Die kleinen Rätselheftchen mit Ausmalbildern in den Bio-Brotboxen haben den Kindern natürlich auch gefallen und zum Austauschen angeregt.

#### Die Kinder und Lehrkräfte der 1. Klasse

#### Erstes Schulsportfest des Schuljahres 2022/2023

Die Schülerinnen und Schüler der Grundschule Velgast führten am 22.09.2022 ihr erstes Schulsportfest dieses Schuljahres auf dem Velgaster Sportplatz durch. Sie trafen sich nach dem Frühstück bei schönem Wetter, um ihre Kräfte zu messen.

Die Schülerinnen und Schüler der ersten und zweiten Klasse wetteiferten beim Weitsprung, Ballwurf und 50-Meter-Lauf um gute Ergebnisse. Die Kinder der dritten und vierten Klasse zeigten auch ihr Können beim Hochsprung.

Das Sportfest begann für alle Teilnehmer mit einem 400-Meter-Lauf. Nach einer kurzen Verschnaufpause ging es an den Stationen um viele Punkte für den Mehrkampf.

Hier unsere Ergebnisse:

Klasse 1 / 2:	1. Platz: Hilda Sadowski	Klasse 2
	2. Platz: Lisa Berger	Klasse 2
	3. Platz: Sophia Heuck	Klasse 2

Ein besonders tolles Ergebnis erreichte Hilda mit 15,20 m beim Ballwurf.

Klasse 3 / 4:	1. Platz: Merle Mohr (205 Pkt.)	Klasse 4
	2. Platz: Enya Kaiser (144 Pkt.)	Klasse 4
	3. Platz: Charlotte Hartmann (114 Pkt.)	Klasse 4
	Romy Praß (114 Pkt.)	Klasse 4

Besonders gute Leistungen erreichte Merle mit 1,05 m beim Hochsprung und 8,5 s beim 50-Meter-Lauf.

Herzlichen Glückwunsch den Gewinnern und Platzierten und ein herzliches Dankeschön an alle fleißigen Helfer.

### Schülerinnen, Schüler und Lehrerinnen der Grundschule Velgast



#### Klassennachmittag der 4. Klasse

Die Kinder der vierten Klasse trafen sich am 27.09.2022 zu ihrem ersten Klassennachmittag im neuen Schuljahr. Eigentlich wollten wir gemeinsam Eicheln sammeln und Drachen steigen lassen. Da das Wetter aber nicht so richtig mitspielte, blieben wir zu einem kleinen Herbstfest mit vielen unterschiedlichen Stationen im Klassenraum. Nur zwei Muttis trauten sich zum Eicheln sammeln ins ungemütliche Freie. Im warmen Zimmer ließen wir uns Apfelkuchen und Apfelsaft schmecken und betätigten uns künstlerisch. So konnte man Drachen aus Papier oder Moosgummi basteln, einen Apfel mit Raupe oder einen großen Fliegenpilz gestalten. Es gab auch eine „Schmeckstation“. Hier musste man fünf verschiedene Obst- und Gemüsesorten am Geschmack erkennen. Auch ein „Tastsäckchen“ durfte nicht fehlen.

Sechs verschiedene herbstliche Dinge mussten erfüllt werden. An einer anderen Station gab es ein Waldtier-Puzzle. Zuerst mussten die Bilder richtig zusammengesetzt und anschließend alle Waldtiere mit Namen beschriftet werden. Außerdem gab es ein Kreuzworträtselblatt. Zum Schluss musste hier ein Lösungswort gebildet werden. An einer weiteren Station mussten die Monate der richtigen Jahreszeit zugeordnet werden. Zum Abschluss spielten wir gemeinsam ein Baumquartett. Die meisten Punkte konnte Merle (40 Punkte) erreichen, gefolgt von Eny (35 Punkte) und Charlotte (32 Punkte).

Herzlichen Glückwunsch!

#### Die Kinder der 4. Klasse und Frau Sperling



### Wandertag ins Miniaturland Gingst

Am 28. September führen wir gemeinsam mit allen Schülern der Grundschule Velgast nach Gingst ins Miniaturland um dort einen tollen Wandertag zu verbringen. Die Busfahrt allein war schon das erste Highlight. In Gingst angekommen verschonte uns das Wetter und wir konnten mit der Emmabahn das Miniaturland einmal im Ganzen durchfahren. Im Anschluss machten sich die einzelnen Klassen auf, den Park im Detail zu erkunden. Neben den vielen Miniaturbauten aus aller Herren Länder staunten die Kinder auch sehr über die vielen und teils riesigen Fische in den einzelnen Gewässeranlagen. Zusätzlich gab es auch einen Streichelzoo mit Ziegen und Schafen. Auch hier nutzten die Kinder die Möglichkeit die Tiere zu füttern. Am schönsten war dann aber doch der Vergnügungsteil auf dem Gelände mit vielen Schaukeln, diversen Rutschen, Pferdereiten, verschiedenen Wasserbahnen und sogar einer Achterbahn. Ein wirklich gelungener Wandertag. Alle Kinder erzählten von ihren Erlebnissen und sangen im Bus gemeinsam „Auf der Mauer auf Lauer...“. So war auch die Rückfahrt nicht langweilig. Für unsere Erstklässler war es der erste Ausflug mit der ganzen Schule und allein dadurch ein aufregendes Erlebnis.

#### Die Kinder und Lehrkräfte der Grundschule Velgast



#### Apfelsaft selber pressen

Unser erster Klassenausflug der 1. Klasse führte uns am 05. Oktober in den Pfarrgarten nach Starkow. Dort sammelten wir gemeinsam zunächst Birnen und dann Äpfel von den vielen Obstbäumen ein. Viele Eltern unterstützten uns dabei und begleiteten den Ausflug. Das Obstgut wurde gewaschen und anschließend geschreddert. Es hieß: „Achtung mit den Fingern!“, denn es sollten ja nur die Äpfel zerkleinert werden. Anschließend kam der Apfel-Birnen-Brei in die Saftpresse und die Kinder durften eigenständig mit anpacken und die Presse bedienen. Der Saft wurde unverzüglich verkostigt und es durfte sich auch jeder etwas für zu Hause abfüllen. Es gab sogar zum frischen Apfelsaft einen Schokokirschkuchen, liebevoll gebacken von einer Mutti unserer Klasse. Im Pfarrgarten konnte bereits ein bisschen getobt werden und die Gegend erkundet werden. Den Teich mit den vielen Kastanien fanden die Kinder am interessantesten. Nach einer zweiten Runde Äpfel sammeln und Saft pressen durften wir den Unterschied zu einem reinen Apfelsaft schmecken und waren uns alle einig, daß die erste Variante mit den Birnen leckerer war. Dennoch genossen wir auch diese zweite Gelegenheit den eigenen gepressten Saft zu probieren. Zum Abschluss des Klassennachmittags gingen wir noch gemeinsam auf den Spielplatz von Starkow und ließen dort den Nachmittag ausklingen.

#### Die Kinder und Lehrkräfte der 1. Klasse



## Vereine und Verbände

### Elternverein „Pöglitzer Kinderhaus“ e. V.

#### Herbstfeuer in Buchholz



Am 07.10.2022 fand ab 18.00 Uhr wieder unser diesjähriges Herbstfeuer in Buchholz statt. Viele Gäste folgten der Einladung und der Platz vor der Kita füllte sich wieder sehr schnell. Zunächst ließen sich alle die leckere Bratwurst schmecken wobei die fleißigen Grillmeister bei der großen Nachfrage gar nicht so schnell hinterherkamen. Als es langsam dunkel wurde zündeten die Kinder ihre mitgebrachten teils selbst in der Kita gebastelten Laternen an und der Laternenumzug konnte starten. Mit musikalischer Begleitung machten sich Groß und Klein dann auf den Weg durch Buchholz. Die Feuerwehr Gremersdorf sorgte für die Sicherheit auf der Straße und begleitete den Umzug. Anschließend konnten sich alle Stockbrot über dem Lagerfeuer zubereiten und sich bei Glühwein und Kinderpunsch am Feuer wärmen. Die Feuerwehr Gremersdorf unternahm mit den Kindern noch Rundfahrten durch das Dorf in ihrem Feuerwehrauto. Es war wieder einmal ein sehr gelungenes und gut besuchtes Fest. Vielen Dank an alle fleißigen Helfer, die diesen schönen Abend ermöglicht haben.

#### Ankündigung Weihnachtsfeier der Senioren



Der Elternverein "Pöglitzer Kinderhaus" e.V. lädt alle Senioren recht herzlich zur Weihnachtsfeier am Dienstag, den 29.11.2022 um 14.00 Uhr in Buchholz ein.

Um 14.00 Uhr Kaffeetafel mit  
Besuch des  
Weihnachtsmannes  
15.00 Uhr Weihnachtsprogramm

Anschließend kann das Tanzbein geschwungen werden. Wir möchten den Nachmittag gemütlich mit einem Gläschen Glühwein ausklingen lassen.

Unkostenbeitrag: 10,00 € pro Person

Bitte melden Sie sich bis zum 25.11.2022 unter der Telefonnummer 038325/65500 bei Frau Bartz an!

#### TRAB AN 11`22

sagt „aber Hallo“ und meint damit die fast unheimlichen Obstmengen in diesem Herbst. Was konnten wir da schleppen an Birnen und Äpfeln, die sich in Rekordzeit durch die „GREENHORN'S“ in leckeren Fruchtsaft verwandelten. Vielen Dank dabei auch an Herrn Büniger für die Unterstützung. Erstaunlicherweise reichte aber auch die Holunderbeerenernte für viele Flaschen des vitaminreichen Beerensaftes. Bestimmt werden viele davon einen guten Absatz auf dem alljährlichen Adventsmarkt am 26.11. finden.

Und obwohl es, als dieser Artikel entsteht, noch einige wenige Tage bis zum Halloweenfest des Velgaster Sportvereins sind, kann man schon an der wirklich sehr aufwändigen Vorbereitung erleben, wie aufregend die diesjährige Version dieser inzwischen festen Velgaster Tradition gewesen sein wird.

Dass die auch für emsige Geschäftigkeit im „laden“ vom Jugendhaus Storchennest sorgte und seine Spuren hinterließ, erkennt man an dem folgenden Foto, auf dem Cynthia und Marc, die ihre Schulpraktika vor einiger Zeit im „laden“ absolvierten und dabei ordentlich zu tun hatten, kleine Gespenster zähmen.



Gar nicht gespenstisch ging es allerdings beim Kinder- und Elternsport vonstatten, der sich inzwischen solcher Beliebtheit erfreut, dass es u.U. eine zweite Sportgruppe geben wird.

Auch die Mädchen und Jungen der Mittwochskicker scheinen sich beim Kampf um den Ball sichtlich zu freuen. Es ist allerhand los, wie Ihr seht. Und die Weihnachtszeit hat ja noch gar nicht richtig begonnen. Bis dahin wird sich bestimmt noch einiges tun. Inzwischen wird sogar gemunkelt, dass es für emsige „laden“-Besucher nach einiger Zeit wieder einmal einen vorweihnachtliche Berlinausflug geben wird. Wen's interessiert, macht sich am besten schnell schlau. Bis dahin seid herzlich begrüßt von

*Bernd Tscheuschner*

**Jugendsozialarbeit Velgast**

## Feuerwehrrachrichten

### Freiwillige Feuerwehr Papenhagen

#### Herbstgrillen 2022



Zum allerersten Mal fand auf dem Grundstück der Feuerwehr Papenhagen unser Herbstgrillen mit Laternenumzug statt. Purer Sonnenschein und eine angenehme Wärme begleiteten uns bei Musik und leckerem Essen / Getränken. Für die Kinder gab es auch kleine Aufmerksamkeiten.



Als die Dunkelheit anbrach ging es gemeinsam mit den Feuerwehrkameraden und Musik durch das Dorf. Die kleinen und großen Gäste erhellten mit ihren Laternen und Taschenlampen die Wege.



Wir bedanken uns bei den Gästen und den Mitgliedern aus der Feuerwehr und dem Verein. Gemeinsam verbrachten wir einen schönen Abend. Wir freuen uns jetzt schon auf die Wiederholung in 2023!

Ein großes Dankeschön geht auch an die Bürgermeisterin Frau Rossberg und die Gemeinde das wir in 2022 die Möglichkeit bekommen haben unsere Veranstaltungen nach unseren Vorstellungen umzusetzen zu können.

Nun wünschen wir allen eine schöne Herbstzeit und ein frohes besinnliches Weihnachtsfest. Rutscht gut und vor allem gesund in das neue Jahr 2023!!!

Wir freuen uns schon euch im Januar zu unserem jährlichen „Tannenbaumverbrennen“ begrüßen zu dürfen.

Liebe Grüße

**Freiwillige Feuerwehr Papenhagen & Förderverein Freiwillige Feuerwehr Papenhagen e. V.**

Kirchliche Nachrichten

## Gottesdienste im Pfarrbereich Franzburg und Steinhagen für Franzburg, Richtenberg und Steinhagen

November 2022

### Gottesdienste und Veranstaltungen

#### 13. November 2022

10.00 Uhr Kirche Steinhagen

#### 20. November 2022 - Ewigkeitssonntag

09.00 Uhr Kirche Steinhagen

10.30 Uhr Kirche Franzburg

#### 27. November 2022 - 1. Advent

09.00 - Gemeindehaus Richtenberg - Kirchengemeinderatswahlen

10.00 - Pfarrhaus Franzburg- Kirchengemeinderatswahlen

13.00 Uhr Kirche Steinhagen - Familiengottesdienst und Kirchengemeinderatswahlen

#### 04. Dezember 2022

14.00 Uhr Gemeindehaus Richtenberg - Adventskaffeetrinken

#### Vorschau:

#### 11. Dezember 2022

15.00 Uhr Kirche Steinhagen - Jagdhornbläser

Bitte beachten Sie die Plakate und Aushänge, die über terminliche und weitere Veränderungen informieren. Vielen Dank!

### Bitte beachten!

**Am 1. Advent, dem 27. November 2022 finden in Richtenberg, Franzburg und Steinhagen die Kirchengemeinderatswahlen statt.** Die Zeiten entnehmen Sie bitte dem Veranstaltungsplan. **Sie dürfen maximal 8 Stimmen abgeben.**

**Pro Person darf nur ein Kreuz X gemacht werden.**

**Folgende Kandidaten stehen in Franzburg-Richtenberg zur Wahl:**

**Wahlvorschlagliste****Franzburg-Richtenberg**

Kirchengemeinde

<b>Ifd. Nr.</b>	<b>Name, Rufname, Lebensalter</b>	<b>Beruf</b>	<b>M<sup>2</sup>/K<sup>3</sup></b>	<b>ggf.<sup>4</sup> Nummer</b>
1	Boest, Ingelore 65 Jahre	Pharmazieingenieur		
2	Dorow, Helmut 68 Jahre	Rentner		
3	Hähnel, Rita 50 Jahre	Facharbeiterin für Viehwirtschaft		
4	Kasten, Maria 38 Jahre	Apothekerin		
5	Koch, Olaf 56 Jahre	Zimmerermeister		
6	Koch, Silke 56 Jahre	Bankkauffrau		
7	Schauseil, Hellmut 70 Jahre	Rentner		
8	Seel, Thies 39 Jahre	Gärtner		
9	Tschirpke, Harald 69 Jahre	Rentner		
10	Wiesenberg, Eva-Maria 33 Jahre	Erzieherin		

Eine gesegnete und gesunde Spätherbst- und Adventszeit wünschen Ihnen die Kirchengemeinden Franzburg-Richtenberg und Steinhagen

**Kirchengemeinde Pütte - Niepars und Starkow und Velgast**

im November 2022 - Dezember 2022

**Gottesdienste:**

- |   |   |
|---|---|
| <b>13.11.</b><br>09.30 Uhr Kirche Niepars Gottesdienst zum Volkstrauertag   | <b>27.11.</b><br>09.30 Uhr Kirche Niepars Gottesdienst zum 1. Advent, anschließend Kirchengemeinderatswahl (10.00 Uhr bis 15.00 Uhr im Gemeinderaum in Niepars) |
| <b>16.11.</b><br>19.00 Uhr Kirche Niepars Andacht zum Buß- und Betttag  | 11.00 Uhr Kirche Velgast Gottesdienst zum 1. Advent, anschließende Kirchengemeinderatswahl (11.30 Uhr bis 14.30 Uhr im Gemeinderaum in Velgast)                 |
| <b>20.11.</b><br>09.30 Uhr Kirche Pütte Gottesdienst zum Ewigkeitssonntag mit Gedenken der Verstorbenen des letzten Kirchenjahres | <b>04.12.</b><br>09.30 Uhr Kirche Pütte Gottesdienst zum 2. Advent  |
| 11.00 Uhr Kirche Velgast Gottesdienst zum Ewigkeitssonntag mit Gedenken der Verstorbenen des letzten Kirchenjahres                | <b>11.12.</b><br>09.30 Uhr Kirche Pütte Gottesdienst zum 3. Advent  |
| <b>26.11.(Sa)</b><br>17.00 Uhr Kirche Pütte Andacht mit Liedern, Texten und Orgelmusik zum 1. Advent - an der Orgel Martin Rost   | 11.00 Uhr Kirche Starkow Gottesdienst zum 3. Advent   |



Bitte beachten Sie unbedingt die aktuellen Veränderungen, die Sie unter [www.kirche-mv/velgast-starkow](http://www.kirche-mv/velgast-starkow) bzw. [www.kirche-mv/puetteniepars](http://www.kirche-mv/puetteniepars) und auch am Sonnabend in der Ostseezeitung nachlesen können.



**Veranstaltungen**

**Andachten**

immer dienstags um 18.30 Uhr in der Nieparker Kirche

**Arbeitsgruppe Gottesdienst**

Mittwoch, 07.12.2022 um 19.30 Uhr in Pütte

**Gemeindenachmittag mit Kaffee**

Dienstag, 13.12.2022 um 15.00 Uhr in Niepars

**Konfirmandenunterricht**

montags um 16.00 Uhr in Pütte

**Christenlehre**

Samstag, 03. Dezember 2022 von 09.00 Uhr - 12.00 Uhr in Niepars

**Kirchengemeinderat**

Mittwoch, 16. November 2022 um 19.30 Uhr in Niepars

Mittwoch, 30. November 2022 um 19.30 Uhr in Velgast

**Adventsmarkt in Velgast**

Wir laden Sie herzlich ein zum alljährlichen Adventsmarkt in Velgast -

zwischen Kirche und Pfarrhof - am 26.11. ab 14.00 Uhr. Der Velgaster Chor wird Sie begrüßen, an Buden und in Zelten wird Schönes und Gebasteltes rund um den Advent angeboten. Um 17.00 Uhr laden wir Sie zu einem Bläserkonzert in der Kirche ein.

**Chorkonzert**

Am 04.12. erfreut uns der Velgaster Chor um 14.00 Uhr mit einem Konzert und adventlichen Klängen in der Velgaster Kirche.

**Kandidaten zur Wahl des Kirchengemeinderates der Kirchengemeinde Starkow und Velgast**

Ulrike Pfennig,	63 Jahre,	Ärztin aus Velgast
Wiebke Witting,	45 Jahre,	Halbjuristin und Landwirtin aus Velgast
Heidrun Witt,	66 Jahre,	Kauffrau im Ruhestand aus Lendershagen
Thurit Tanschus,	59 Jahre,	Diplom-Agraringenieurin (Uni) / Buchhalterin aus Velgast
Margit Berner,	65 Jahre,	Krankenschwester im Ruhestand aus Starkow
Cornelia von Uckro,	67 Jahre,	Pastorin im Ruhestand aus Berlin
Dr. Gerd Albrecht,	59 Jahre,	Biologe aus Starkow

Arthur Kromminga,	58 Jahre,	Landwirt aus Velgast
Dr. Michael Schirren,	61 Jahre,	Archäologe aus Friedrichshof
Paul Witt,	20 Jahre,	Auszubildender zum Versicherungskaufmann aus Lendershagen
Hannes Griwahn,	38 Jahre,	Kaufmann für Landtechnik aus Velgast



**Der Arbeitslosenverband gibt bekannt**

Werte Kundschaft, werte Sponsoren, das Sozialkaufhaus in Richtenberg schließt seine Türen am 31.03.2023 für immer. Bis dahin sind wir weiter für Sie da. Im Monat März 2023 werden wir einen Räumungsverkauf durchführen.

**Alles muss raus!**

Wir bedauern sehr, dass wir nicht weiter für Sie, unsere Kunden, da sein können. Wir bedanken uns im Voraus für Ihre Treue und wünschen Ihnen für die Zukunft alles Gute.

**Das Team des Arbeitslosenverbandes**

**IMPRESSUM:**

**Franzburg-Richtenberg – Mitteilungsblatt mit öffentlichen Bekanntmachungen der Kommunalverwaltung**

Herausgeber, Druck und Verlag: **LINUS WITTICH Medien KG**  
 Röbeler Straße 9, 17209 Sietow, Telefon 039931/57 90, Fax 039931/5 79-30  
 E-Mail: [info@wittich-sietow.de](mailto:info@wittich-sietow.de), [www.wittich.de](http://www.wittich.de)

Verantwortlich für den amtlichen Teil: Der Amtsvorsteher  
 Verantwortlich für den nichtamtlichen Teil: Mike Groß (V. i. S. d. P.)  
 unter Anschrift des Verlages. Verantwortlich für den Anzeigenteil: Jan Gohlke  
 unter Anschrift des Verlages.

**Anzeigen: [anzeigen@wittich-sietow.de](mailto:anzeigen@wittich-sietow.de)**

Auflage: 4.570 Exemplare; Erscheinung: monatlich

Das Mitteilungsblatt wird an alle erreichbaren Haushalte des Amtsgebietes verteilt. Darüber hinaus kann es einzeln oder im Abonnement bei der LINUS WITTICH Medien KG bezogen werden. Namentlich gekennzeichnete Artikel geben die Meinung des Verfassers wieder, der auch verantwortlich ist. Für Text-, Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen und unsere z. z. gültige Anzeigenpreisliste. Für nicht gelieferte Zeitungen infolge höherer Gewalt oder anderer Ereignisse kann nur Ersatz des Betrages für ein Einzel exemplar gefordert werden. Weitergehende Ansprüche, insbesondere auf Schadensersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen. Vom Kunden vorgegebene HKS-Farben bzw. Sonderfarben werden von uns aus in 4c-Farben gemischt. Dabei können Farbabweichungen auftreten, genauso wie bei unterschiedlicher Papierbeschaffenheit. Deshalb können wir für eine genaue Farbwiedergabe keine Garantie übernehmen. Diesbezügliche Beanstandungen verpflichten uns zu keiner Ersatzleistung. Die Vervielfältigungs- und Nutzungsrechte der hier veröffentlichten Fotos, Bilder, Grafiken, Texte und auch Gestaltung liegen beim Verlag. Vervielfältigung nur mit schriftlicher Genehmigung des Urhebers.



**ReisenAKTUELL.COM**  
EHRlich GÜNSTIG VERREISEN!

Weitere Angebote finden Sie auf [reisenaktuell.com](https://reisenaktuell.com)  
oder einfach den QR-Code **scannen und buchen!**



## Ostsee – Rügen **RRRR** Alexa Hotel in Göhren

*Ihr Hotel* befindet sich im Ostseebad Göhren, ca. 700 m vom Sandstrand entfernt. Es umfasst ein Restaurant mit Garten- und Terrassenbereich, Lobby mit Kaminecke, Aufzug, Fitnessraum, Wellnessbereich mit Hallenbad, Finnischer Sauna, Dampfsauna, Solarium, Ruhezonen und Massagen.

**Für Sie inklusive:**

- ✓ 3/5/7 Übernachtungen ✓ Verpflegung: **Halbpension**
- ✓ Wellnessbereich mit Hallenbad mit Gegenströmung, Finnischer Sauna, Dampfsauna und Ruhezonen
- ✓ Nutzung des Fitnessraums
- ✓ WLAN
- ✓ Informationen über die Region

**TERMINE & PREISE**  
in €/Person im DZ



Saison	Anreise Nächte	täglich		
		3	5	7
1	01.12. - 15.12.22	129	199	279
2	03.01. - 31.01.23, 01.12. - 20.12.23	129	219	309
3	07.11. - 30.11.22	149	229	319
4	01.02. - 31.03.23, 01.11. - 30.11.23	159	249	349
5	01.04. - 14.05.23, 18.09. - 31.10.23	199	319	439
6	15.05. - 17.09.23, 21.12. - 23.12.23	-	489	669

**Einzelzimmerzuschlag Saison 1–5:** 30 €/Nacht, **Saison 6:** 60 €/N.  
**Kurtaxe:** ca. 2,10–2,85 € pro Person/Nacht (saisonal)



**Reise-Code: rual**

schon ab € **129,-** p.P.

**4 Tage inkl. Halbpension**



## Harz **RRRR** CAREA Residenz Hotel Harzhöhe in Goslar-Hahnenklee

*Ihr Hotel* liegt knapp 18 km von Goslar entfernt. Mithilfe der Bocksbergseilbahn gelangen Sie auf den Bocksberg, wo Sie eine herrliche Aussicht sowie Wander- und Fahrradwege erwarten. Das Hotel umfasst ein Restaurant, Kaminbar, Bierstube, Terrasse, Hallenbad, Billard, Disco und Aufzug.

**Für Sie inklusive:**

- ✓ 3/5/7 Übernachtungen ✓ Verpflegung: **All Inclusive**
- ✓ Nutzung des Hallenbads ✓ WLAN im öffentlichen Bereich
- ✓ Hotelparkplatz (nach Verfügbarkeit)

**TERMINE & PREISE**  
in €/Person im DZ



Saison	Anreise Nächte	täglich		
		3	5	7
10.11. - 13.11.22		129	219	299
15.01. - 25.01.23, 19.11. - 28.11.23		139	219	299
14.11. - 23.11.22, 12.12. - 18.12.22		149	239	329
08.01. - 14.01.23, 21.02. - 12.03.23		159	259	359
04.01. - 07.01.23, 12.02. - 20.02.23, 13.03. - 22.03.23, 13.04. - 25.04.23, 03.05. - 16.05.23, 13.06. - 27.06.23, 05.09. - 27.09.23, 29.11. - 16.12.23		169	279	389
24.11. - 11.12.22		179	289	399
26.01. - 11.02.23, 23.03. - 04.04.23, 31.05. - 12.06.23, 28.06. - 04.09.23, 28.09. - 01.11.23		189	309	429
05.04. - 12.04.23, 26.04. - 02.05.23		199	319	439

**Einzelzimmerzuschlag:** 20 €/Nacht **Kurtaxe:** ca. 2,30 € p.P./Nacht  
Weitere Termine buchbar.



**Reise-Code: reha**

schon ab € **129,-** p.P.

**4 Tage inkl. All Inclusive**



Weitere Termine und Informationen bzgl. Zuschlägen, zusätzlichen Zimmerkategorien, Inklusivleistungen, Kinderermäßigungen, Mitnahme von Hunden usw. finden Sie auf [reisenaktuell.com](https://reisenaktuell.com). Mit Erhalt der Reisebestätigung wird eine Anzahlung in Höhe von 20 % des Reisepreises fällig. Die Restzahlung ist 30 Tage vor Abreise zu tätigen.  
**Veranstalter: Reisen Aktuell GmbH, In den Weniken 1, 56070 Koblenz**

**Beratung & Buchung**  
**0261-2935 1973** ☎  
Mo. – Fr. 8–19 Uhr; Sa., So. u. Feiertage 10–19 Uhr

**Bequem online buchen**  
[reisenaktuell.com](https://reisenaktuell.com) 🖱

# Ihr Fachmann in der Region



Wir beraten Sie gern!

**kompetent  
individuell  
fachgerecht**

## SENIOREN - UMZÜGE mit



**UMZÜGE  
EBERT  
europaweit**

**Pflegestufe?!  
Betreutes Wohnen?  
WIR HELFEN IHNEN!**

Der Profi für:  
**Privat-, Dienst- und Seniorenzüge  
Vollservice • Antragstellung • Beräumung**

 **03 99 98/1 02 58**  
www.umzüge-greifswald.de

Ganz egal welche Dienstleistung, ob Neuanschaffung, Wartung oder Reparatur, ob Neubau, Anbau oder Umbau, Renovierung oder Raumausstattung. Für all ihre Vorhaben gibt es einen Fachmann in Ihrer Nähe! Der Weg zum Fachmann lohnt sich immer! Auch wenn der Trend zum „Do it yourself“ in der letzten Zeit zugenommen hat, ist nicht alles Fachmann, was in Hof und Haus selber Hand anlegt! Da ist die Qual der Wahl vor dem Baumarkt-Regal. Eine Produktvielfalt, die einen „erschlägt“! Nehme ich das richtige Material? Habe ich das richtige Werkzeug? Im Falle der Gewährleistung „buttert“ der selbst ernannte Fachmann im Schadensfall eben noch einmal oben drauf, oder er geht das nächste Mal lieber gleich zum Fachmann. Dabei gibt es gute Gründe, warum sich der Weg zum Fachmann lohnt! Da ist zum einem die riesige Erfahrung, die der Maurer, Dachdecker, Zimmerer, Fliesenleger etc mitbringt, denn er hat seinen Job von der Pike auf gelernt, über Jahre hinweg perfektioniert und Wissen kontinuierlich auf den neuesten Stand gebracht. Und das alles für Sie! Die Erfahrungswerte eines Fachbetriebes sind durch nichts zu ersetzen und ersparen so mache nachträgliche, oft kostspielige Ausbesserung. Und das Wichtigste: die Garantie: Sie bekommen eine klare Kosteneinschätzung und Planungssicherheit durch Garantieansprüche.

## Oehlckers Abwasser GmbH



- **Wartung und Generalinspektion von Abscheidern, Pumpenschächten und Kläranlagen**
- **Dichtheitsprüfung mit Luft und Wasser**
- **Beseitigung von Rohrverstopfungen**

**Tel. 03821 - 71 35 38  
Notdienst 0171 - 802 56 28**

Ostring 4, 18320 Ahrenshagen-Daskow [www.firma-oehlckers.de](http://www.firma-oehlckers.de)

## „Trau Dich“



Goldschmiedemeister  
**Henry Zimmerling**

**Wir kaufen Ihr Altgold auf!**



Sundische Straße 6 • 18507 Grimmen  
Tel./ Fax 03 83 26 / 31 42

## Ihr persönlicher Ansprechpartner

### Felix Ponto

**039931/579 -25**



 **LINUS WITTICH**  
Lokal informiert, Druck, Internet, Mobil.

Röbeler Str. 9 • 17209 Sietow • Tel. 039931/579-0 • Fax 039931/57930  
E-Mail: [f.ponto@wittich-sietow.de](mailto:f.ponto@wittich-sietow.de)

# wir können mehr als blättchen.





LINUS WITTICH Medien KG  
Röbeler Straße 9 | 17209 Sietow | Tel. 039931 579-47  
[m.koepp@wittich-sietow.de](mailto:m.koepp@wittich-sietow.de) | [www.wittich-sietow.de](http://www.wittich-sietow.de)

# Helfer in schweren Stunden



## BESTATTUNGSHAUS HINZ

Überführungen, Erledigung sämtlicher Formalitäten, Sarglager,  
Erd-, Feuer- und Seebestattung



Tag & Nacht  
Vor dem Steintor 3  
18465 Tribsees  
Tel. 038320-47051  
Fax 038320-71994  
Funk 0170/8657007

## Im Wald die letzte Ruhe finden

(djd). Mitten im Wald unter einem Baum die letzte Ruhe finden - das ist für viele Menschen eine schöne Vorstellung. Der Anbieter FriedWald etwa ermöglicht deutschlandweit Waldbestattungen in Kooperation mit Kommunen, Kirchen und Forstverwaltungen. Bei kostenlosen Waldspaziergängen führen die Försterinnen und Förster interessierte Menschen am Wochenende durch ihr „Revier“ und informieren über mögliche Grabarten, Kosten und Beisetzungen. So kann jeder selbst ein Gefühl dafür entwickeln, ob eine solche Ruhestätte für ihn persönlich infrage kommt. Zudem bietet eine Waldführung auch die Möglichkeit, vor Ort seinen persönlichen Wunsch-Bestattungsbaum zu finden. Eine Übersicht über alle Termine ist unter [www.friedwald.de/waldfuehrungen](http://www.friedwald.de/waldfuehrungen) zu finden. Dort kann man sich auch direkt anmelden.

In der Dunkelheit der Trauer leuchten die  
Sterne der Erinnerung.

## BESTATTUNGSHAUS W. SCHULDT



18461 Richtenberg – Lange Str. 50

Tag und Nacht  
03 83 22 - 58 98 85

KOMPETENT • EINFÜHLSAM • WÜRDEVOLL

„Gute Menschen gleichen Sternen,  
sie leuchten noch lange nach ihrem Erlöschen.“

## Bestattungshaus

André Buseke

Tag und Nacht

Tel.: 038322 57 88 53

Mo. - Fr.: 8.00 - 16.00 Uhr

Sonn- & Feiertage nach Vereinbarung

E-Mail: [busekeandre@gmail.com](mailto:busekeandre@gmail.com)

Ernst-Thälmann-Straße 32

18461 Franzburg



## Bestattungshaus Rehberg

Wir stehen Ihnen als seriöser und zuverlässiger Partner in allen Angelegenheiten und Fragen  
rund um das Thema Bestattung zur Seite.

**Ribnitz-Damgartener  
Bestattungshaus  
Rehberg**

Gänsestraße 27  
18311 Ribnitz-Damgarten

Tel.: 03821 - 2571

**Bestattungen  
Rehberg**

Richard Rehberg  
Lange Str. 13  
18334 Breesen

Tel.: 038320 - 47947

**Bestattungshaus  
Grimmen  
Christian Rehberg**

Lange Str. 46  
18507 Grimmen

Tel.: 038326 - 2517

Wir sind Tag und Nacht für Sie erreichbar, auch an Sonn- und Feiertagen.  
[www.bestattungen-rehberg.de](http://www.bestattungen-rehberg.de)

[info@bestattungen-rehberg.de](mailto:info@bestattungen-rehberg.de)

**JOBS**  
IN IHRER REGION

jobs-regional.de  
Ein Produkt der  
LINUS WITTICH Medien Gruppe

## Ausbildung mit Potenzial – auch bei Startschwierigkeiten

(djd). Eine qualifizierte Ausbildung bietet beste Chancen für den Start in ein erfolgreiches Berufsleben – zum Beispiel als Chemikant in der pharmazeutischen Produktion oder in einem anderen spannenden Beruf der Branche. So bietet das Gesundheitsunternehmen Sanofi jungen Männern und Frauen 19 verschiedene Ausbildungen an, etwa Pharmakant, Laborant, Lagerist, Mechatroniker, Fachinformatiker oder einen kaufmännischen Beruf – Infos unter [www.sanofi.de](http://www.sanofi.de). Dazu fördert das Unternehmen junge Menschen mit Startschwierigkeiten durch seine Teilnahme an dem Programm „StartPlus“. Die neunmonatige Vor-Ausbildung verbindet das Schließen schulischer Lücken mit praktischer Berufsorientierung. Am Ende steht ein passender Ausbildungsplatz.



Ausbildungsberufe in der pharmazeutischen Produktion sind oft weniger bekannt, bieten aber gute Perspektiven.

Foto: djd/Sanofi/Getty Images/Astrakan Images

**Hören Sie auf  
MONSTER zu suchen.  
Suchen Sie REGIONAL.**



Ein Produkt der LINUS WITTICH Medien Gruppe

**AUTO AKTUELL**

**FAHRSCHULE  
GREIF**

<b>Anmeldung:</b>	Di. u. Do.	17.30 - 18.00 Uhr
<b>Unterricht:</b>	Mo. u. Mi.	17.00 - 20.00 Uhr

- **Ausbildung für PKW, Motorrad, LKW u. Bus**
- **Punkteabbau u. Nachschulungen**
- **Ferienlehrgänge**
- **Berufskraftfahrer - Aus- und Weiterbildung**
- **Zertifizierter Bildungsträger nach AZWV**

**18442 Negast, Hauptstraße 25 b**  
**Telefon: 03831 30 88 80**

## Sehen und gesehen werden

(djd). Mit der dunklen Jahreszeit und nasskalten Witterungsverhältnissen nehmen wieder die Risiken im Straßenverkehr zu. Wichtig ist jetzt eine gute Sicht. Doch an gut jedem dritten Auto sind die Scheinwerfer laut Statista entweder defekt oder falsch eingestellt. Viele Werkstätten beteiligen sich an den Aktionswochen und bieten eine kostenfreie Überprüfung der Fahrzeugbeleuchtung an. Das ist gleichzeitig eine gute Gelegenheit, um einen Herbstcheck für das Fahrzeug vornehmen zu lassen. Neben der Beleuchtung und frischen Scheibenwischern kommt es bei schwierigen Straßenverhältnissen ebenso auf die richtige Bereifung, auf Bremsen, Batterie, Motor und die Fahrzeugelektronik an. Unter [www.boschcarservice.de](http://www.boschcarservice.de) etwa finden Autofahrer Adressen von Fachbetrieben aus der eigenen Region.

**Wir kaufen  
Wohnmobile + Wohnwagen**  
03944-36160 [www.wm-aw.de](http://www.wm-aw.de) Fa

**Ronny Kunstmann**  
**KFZ-MEISTERSERVICE**  
**Kfz-Reparatur für alle Typen!**

Tel.: 038321 66 07 07  
Mobil: 0176 20524127  
[www.autowerkstatt-kunstmann.de](http://www.autowerkstatt-kunstmann.de)

18442 Obermützkow  
Landstraße 28



Heizung - Sanitär - Service  
**Roland Fenske**  
 Inh. Jutta Diekau-Fenske

- Gas- u. Ölheizung
- Sanitärinstallation
- Wartungsarbeiten
- Solartechnik
- Badplanung und Ausstattung
- Holzheizung
- Klima und Lüftung

Bussiner Weg 7b  
 18469 Velgast

Tel.: 03 83 24 / 8 91 10  
 Fax: 03 83 24 / 8 91 19

Inh. Jan Kirstein · 18442 Niepars · Gartenstraße 79  
 Tel.: 038 321 - 69 338 · 0172 - 301 7 009 · Fax: 038 321 - 69 339  
 info.saturnhaustechnik@web.de · www.saturn-haustechnik.de

### Wohngesundheit beginnt beim Bauen

(djd). In den eigenen vier Wänden verbringen wir viel Zeit. Umso wichtiger ist es, das Eigenheim wohngesund zu bauen. Denn schadstoffhaltige Materialien belasten die Raumluft, welche von den Bewohnern eingeatmet wird. Kopfschmerzen, Unwohlsein oder Allergien können die Folge sein. Um einen Neubau wohngesund zu planen, ist besonders die Auswahl der Baustoffe wichtig. Der Fertighaushersteller WeberHaus beispielsweise setzt von der ökologischen Gebäudehülle ÖvoNatur bis zum Innenausbau auf nachhaltige Materialien, die frei von gefährlichen Schad-

stoffen sind. Holz fördert zudem ein gesünderes Raumklima. Zusätzlich sind alle Häuser des Fertighausherstellers mit einer intelligenten Be- und Entlüftungsanlage ausgestattet, die kontinuierlich für frische Raumluft sorgt. Infos: [www.weberhaus.de](http://www.weberhaus.de).



Das neue Traumhaus sollte eine Oase zum Wohlfühlen sein.  
 Foto: djd/WeberHaus

Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg

**... mit uns zu Hause!**

IHR PARTNER FÜR:

- Vermietung ■ Verwaltung
- Bewirtschaftung ■ Verkauf
- Modernisierung ■ Instandsetzung
- Seniorenwohnungen
- Gäste- und Ferien-WE

Bahnhofstraße 32, 18461 Richtenberg  
 Tel. 03 83 22/5 36-0, Fax 03 83 22/5 36 99  
 E-Mail: [Info@wbgr-richtenberg.de](mailto:Info@wbgr-richtenberg.de)  
[www.wbgr-richtenberg.de](http://www.wbgr-richtenberg.de)

Wohnen in Richtenberg und Umgebung		
<b>3 Zimmer</b> (frei ab 01.01.) Mühlenbergstraße 28 Richtenberg 2.OG, ca. 69 m <sup>2</sup>		<b>360,00 € NKM*</b> Verbrauchsausweis: 78,0 kWh/(m <sup>2</sup> a), Gas, BJ 1989
<b>4 Zimmer</b> Mühlenbergstraße 26, Richtenberg 3.OG, ca. 78 m <sup>2</sup>		<b>468,00 € NKM*</b> Verbrauchsausweis: 78,0 kWh/(m <sup>2</sup> a), Gas, BJ 1989
<b>2 Zimmer</b> Platz des Friedens 11, Franzburg 1. OG, ca. 44 m <sup>2</sup>		<b>257,00 € NKM*</b> Verbrauchsausweis: 131,8 kWh/(m <sup>2</sup> a), Gas, BJ 1969; E
<b>2 Zimmer</b> Franzburger Str. 13, Gremersdorf 2.OG, ca. 53 m <sup>2</sup>		<b>293,00 € NKM*</b> Verbrauchsausweis: 122,2 kWh/(m <sup>2</sup> a), Gas, BJ 1970; D
<b>2 Zimmer</b> Zu den Blöcken 1, Behrenwalde EG, ca. 48 m <sup>2</sup>		<b>260,00 € NKM*</b> Verbrauchsausweis: 137,7 kWh/(m <sup>2</sup> a), Gas, BJ 1958 * Nettokaltmiete zzgl. NK

**Franzburger DACHbau-Betrieb**  
 Dachdecker-, Zimmerer- & Klempnerarbeiten  
[www.franzburgerdachbau.de](http://www.franzburgerdachbau.de)

**Langkeit & Schilling GbR**  
 Platz des Friedens 37 A | 18461 Franzburg

038322-567985  
 0160-1845918



## Nachhaltigkeit beginnt am Boden

### Mit dem richtigen Oberflächenschutz bleibt Echtholzparkett über Generationen schön

(djd). Nachhaltiger und bewusst leben, das fängt für viele Menschen heute in den eigenen vier Wänden an. Beim Bauen und Modernisieren entscheiden sich Hauseigentümer immer häufiger bewusst für Naturmaterialien - allen voran Holz als einen der ältesten bekannten Baustoffe. Echtholzparkett etwa bringt als nachhaltiger Bodenbelag eine behagliche und natürliche Atmosphäre in jeden Raum. Mit seiner Langlebigkeit ist das Material gleichzeitig eine Investition in die Zukunft, die auch den Wert einer Immobilie steigern kann.

### Lösemitelfreie Produkte für die Parkettverlegung

Während andere Bodenbeläge nach einigen Jahren der Nutzung mit Gebrauchsspuren entsorgt werden, lässt sich Echtholzparkett buchstäblich über Generationen verwenden. Der Belag kann bei Bedarf mehrmals abgeschliffen, neu geölt oder

versiegelt werden. So bleibt das wertige Erscheinungsbild für Jahrzehnte erhalten. Farbige Gestaltungsmöglichkeiten schaffen einen komplett neuen Look in Verbindung mit der ohnehin angenehmen Haptik von echtem Holz. Mit dem Einsatz von lösemittelfreien Profiprodukten für die Parkettverlegung oder Oberflächenversiegelung profitieren die Hausbewohner sowohl vom Naturmaterial und seinen positiven Eigenschaften wie auch von einer umweltschonenden Verarbeitung. Dazu bietet beispielsweise der Parkettspezialist Pallmann mit dem "Pall-X Zero System" nachhaltige Produkte an, welche die Umwelt schonen und die Raumluft nicht


belasten. Fachbetriebe haben auf diese Weise die Möglichkeit, den Fußboden nicht nur mit lösemittelfreien Klebstoffen zu verlegen, sondern auch die Oberfläche mit Parkettlacks oder mit Parkettölen ohne Lösemittel zu veredeln und dauerhaft zu schützen. Über die Vor- und Nachteile der verschiedenen Arten, einen Parkettboden zu versiegeln oder zu ölen, sollte man sich von Fachleuten beraten lassen.


### Ein Fall für den Parkettprofi

Die Verlegung oder die Pflege von Parkett gehört ohnehin stets in die Hände eines gut ausgebildeten Parkettprofis.

Das gewährleistet die Nachhaltigkeit, die ein solcher Holzfußboden bietet. Auf das Prinzip „Do it yourself“ sollte man möglichst verzichten, da es mangels Wissen und Erfahrung schnell zu Fehlern mit Nutzungseinschränkung, optischen Mängeln oder kostspieligen Folgen kommen kann. Wer den Rat der Fachleute in Anspruch nehmen will, findet etwa unter [www.parkettprofi.de](http://www.parkettprofi.de) Adressen aus ganz Deutschland, bequem per Postleitzahlensuche. Auf der Homepage gibt es zudem viele weitere Informationen zu Parkettfußböden und nachhaltigen Oberflächenversiegelungen. Profi-Pflegemittel lassen sich direkt im Shop bestellen.

## Bau- und Möbeltischlerei









---

- Dachstühle + Fassaden
- eigener Treppenbau
- Treppenrenovierung
- Parkett und Dielung
- Einbaumöbel - Küchenbau
- Innentüren, Außentüren, Fenster

- Denkmalpflege
- Altbausanierung
- Profilleisten
- Restaurierungen
- Stammware Einsägen bis 110cm Ø

### Tischlermeister Robert Rehberg

Lindenstraße 7 · 18334 Breesen  
Telefon 038320-47687  
[bautischlerei.rehberg@t-online.de](mailto:bautischlerei.rehberg@t-online.de)

## NaturSteinkontor Nord GmbH

**Marmor – Granit – Kunststein**

**Fensterbänke • Treppen • Bäder**

**Küchenarbeitsplatten • Böden**

**Natursteinwerk – Große Ausstellung:**

Gewerbegebiet • Agnes-Bluhm-Str.10

18442 Groß Lüdershagen/Stralsund

Tel. 03831 / 47 09-10

Fax 03831 / 47 09-11

**[www.natursteinkontor-nord.de](http://www.natursteinkontor-nord.de)**

**e-mail: [stralsund@nsk-n.de](mailto:stralsund@nsk-n.de)**



## Barrierefreiheit elegant gelöst

(djd). Barrierefreiheit und eine großzügige Bewegungsfreiheit, zum Beispiel durch die Beseitigung von Schwellen im Bodenbereich, sind nicht nur für ältere oder bewegungseingeschränkte Personen von Vorteil, sondern für jedes Alter. Carsten Zoher vom Fachverband Fliesen und Naturstein erläutert dies am Beispiel Badezimmer: "Eine barrierefreie Badgestaltung stößt gerade bei jüngeren Bauherren auf eine hohe Akzeptanz, weil

die Funktionalität solcher Bäder heute im Einklang steht mit einer optisch modern anmutenden, großzügigen Raumgestaltung". Keramische Fliesen, die auch in rutschhemmender Variante erhältlich sind, bilden eine gute Grundlage zur Gestaltung barrierefreier Bodenflächen oder bodenebener Duschen. Unter [www.deutsche-fliese.de](http://www.deutsche-fliese.de) gibt es Ideen und Inspirationen für alle Wohnbereiche.

## Von der Planung bis zur Fertigstellung:

- Neueindeckungen • Flach- & Steildachsanierungen
- Dachaufstockungen • Dachbaustoffhandel
- Finanzierungen aller Art



**HEICK**  
Bedachungsunternehmen GmbH

Innungsbetrieb Mecklenburg-Vorp. • Inh. Dachdeckermeister T. Heick  
18442 Steinhagen • Mühlenweg 1 • [www.heick-gmbh.de](http://www.heick-gmbh.de)  
Tel.: 038327/60628 • 0171/5013381 • Fax: 038327/60173

Malerarbeiten • Tapezierarbeiten  
Fassadenarbeiten • Bodenbeläge aller Art

## MALERMEISTER

### ARNE SCHLIMPER

Lange Str. 15, 18461 Richtenberg  
Tel.: 038 322-58 0 82  
Fax: 038 322-50 313  
mobil: 0171-707 4 301  
[malermeister.schlimper@t-online.de](mailto:malermeister.schlimper@t-online.de)

## Die Wärme bleibt im Haus

(djd). Viele Hauseigentümer denken aktuell darüber nach, wie sie den Energiebedarf im Eigenheim senken können. Eine Dämmung der Fassade gilt als wichtiger Schritt. Die Modernisierungsmaßnahme zahlt sich dauerhaft aus und spart über viele Jahre bares Geld. Wärmedämm-Verbundsysteme (WDVS) werden von außen an der Fassade befestigt. Sie halten im Winter die Wärme im Haus und im

Sommer die Hitze draußen. Mineralische Systeme weisen von allen WDVS den höchsten Brandschutz der Baustoffklasse A1 auf und sind somit nicht brennbar. WDVS sparen also Energie und sind damit per se nachhaltig. Noch einen Schritt weiter geht beispielsweise das neuartige System "weber.therm circle". Es ist nach dem Rückbau vollständig recyclingfähig. Mehr Infos gibt es unter [www.de.weber](http://www.de.weber).



Foto: djd/Saint-Gobain Weber GmbH

## Bauelemente Zimkendorf GmbH & Co. KG



- Fenster • Rollläden • Innentüren
- Haustüren • Garagentore
- Textilscreens
- Raffstoranlagen

Zum Borgwallsee 34 · 18442 Zimkendorf  
Telefon 038321 - 666 47 · Telefax 038321 - 666 48  
Mobil 0178 - 777 42 70  
E-Mail: [mbzimkendorf.kirsch@t-online.de](mailto:mbzimkendorf.kirsch@t-online.de)



## Wohnen in Stralsund!

### 2 Zimmer

Maxim-Gorki-Straße 19  
4. OG, ca. 51 m<sup>2</sup>



**315,00 €\***

Verbrauchsausweis:  
69 kWh/(m<sup>2</sup> · a),  
Fernwärme, Bj 1975

### 2-1/2 Zimmer

Vogelsangstraße 34  
6. OG, ca. 66 m<sup>2</sup>



**329,00 €\***

Verbrauchsausweis:  
53 kWh/(m<sup>2</sup> · a),  
Fernwärme, Bj 1983

### 2-1/2 Zimmer

Jakob-Kaiser-Straße 21  
5. OG, ca. 66 m<sup>2</sup>



**329,00 €\***

Verbrauchsausweis:  
59 kWh/(m<sup>2</sup> · a),  
Fernwärme, Bj 1983

### 2-2/2 Zimmer

Vogelsangstraße 10  
6. OG, ca. 79 m<sup>2</sup>



**364,00 €\***

Verbrauchsausweis:  
59 kWh/(m<sup>2</sup> · a),  
Fernwärme, Bj 1986

\*Nettokaltemiete zzgl. NK



Wohnungsgenossenschaft "Aufbau" eG Stralsund  
Heinrich-Heine-Ring 94  
18435 Stralsund  
www.wga-stralsund.de  
Tel.: 03831 3755-0  
Fax: 03831 3755-55  
info@wga-stralsund.de