

**Niederschrift zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde
Velgast am 18.02.2021**

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:41 Uhr

Ort: Aula im Gemeindezentrum

Anwesend:

Christian Griwahn, Bürgermeister
Peter Fürst
Ulrike Pfennig
Ralf Berner
Julia Fischer
Dirk Splettstößer
Peter Tews
Ines Martin
Dr. Gerd Albrecht
Bernd Stahl
Dietmar Braatz
Margit Berner
Carsten Bergner

Nicht anwesend: -

Gäste: 6 Einwohner der Gemeinde Velgast

Mitarbeiter der Verwaltung: Frau Ollenburg, Protokollantin
Frau Vogt, Kämmerei

**Es erfolgte auf der Sitzung der Gemeindevertretung Velgast eine
Tonbandaufnahme über den gesamten Sitzungsverlauf. Diese wird
nach Unterzeichnung und Bestätigung der Niederschrift gelöscht.**

Auf die kurze Ladungsfrist wird hingewiesen.

Sitzungsverlauf:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 10.12.2020
4. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten in der Gemeinde Velgast
5. Einwohnerfragestunde
6. Beratung und Beschlussfassung zum Haushaltsplan und der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2021
7. Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung des Leistungsverzeichnisses zur Anschaffung des neuen Hilfeleistungslöschgruppenfahrzeug 20 für die Freiwillige Feuerwehr
8. Bekanntgabe der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung vom 10.12.2020

II. Nichtöffentlicher Teil

9. Beratung und Beschlussfassung zu Bauangelegenheiten
10. Beratung und Beschlussfassung zu Grundstücksangelegenheiten

11. Beratung und Beschlussfassung zur Ausübung des gesetzlichen Vorkaufsrechtes nach Baugesetzbuch (BauGB) durch die Gemeinde Velgast
12. Sonstiges / Informationen

I. Öffentlicher Teil

TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister der Gemeinde Velgast eröffnet die Sitzung und stellt an die Gemeindevertreter die Frage, ob die Ladung ordnungsgemäß zugegangen ist. Dieses wird bejaht. Von den 13 Gemeindevertretern sind 13 zur Sitzung anwesend. Durch die ordnungsgemäße Ladung und die Anwesenheit von mehr als der Hälfte der Gemeindevertreter ist die Beschlussfähigkeit zur Sitzung gegeben.

TOP 2: Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung

Der Bürgermeister stellt die Anfrage, ob zu der vorliegenden Tagesordnung Änderungsanträge gestellt werden. Dieses ist der Fall.

Herr Braatz beantragt die Aufnahme einen weiteren Tagesordnungspunkt:

- „Die Arbeiten der Ausschüsse in der Gemeinde Velgast“
- Der Tagesordnungspunkt soll nach dem Haushalt unter TOP 7 im öffentlichen Teil aufgenommen werden.

Herr Griwahn lässt über diesen Antrag abstimmen.

Es erfolgt eine Abstimmung mit 11 Ja-Stimmen.

Beschluss-Nr. 01/21:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast beschließt die Tagesordnung mit folgenden Änderungen:

Aufnahme aus TOP 7:

- Die Arbeiten der Ausschüsse in der Gemeinde Velgast

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend in der Nummerierung.

Abstimmung:

Ja: 12 Nein: 0 Enthaltungen: 1

Somit wird nach folgender Tagesordnung verfahren:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 10.12.2020

4. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten in der Gemeinde Velgast
5. Einwohnerfragestunde
6. Beratung und Beschlussfassung zum Haushaltsplan und der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2021
7. Die Arbeiten der Ausschüsse in der Gemeinde Velgast
8. Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung des Leistungsverzeichnisses zur Anschaffung des neuen Hilfeleistungslöschgruppenfahrzeug 20 für die Freiwillige Feuerwehr
9. Bekanntgabe der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung vom 10.12.2020

II. Nichtöffentlicher Teil

10. Beratung und Beschlussfassung zu Bauangelegenheiten
11. Beratung und Beschlussfassung zu Grundstücksangelegenheiten
12. Beratung und Beschlussfassung zur Ausübung des gesetzlichen Vorkaufsrechtes nach Baugesetzbuch (BauGB) durch die Gemeinde Velgast
13. Sonstiges / Informationen

TOP 3: Bestätigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 10.12.2020

Die **Niederschrift der Sitzung** der Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast vom 10.12.2020 war **Anlage A I der Arbeitsvorlage**.

Beschluss-Nr. 02/21:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast billigt die Niederschrift der Sitzungen vom 10.12.2020 voll inhaltlich.

Abstimmung:

Ja: 13 Nein: 0 Enthaltungen: 0

TOP 4: Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten in der Gemeinde Velgast

An dieser Stelle gab der Bürgermeister seinen Bericht über die wichtigen Angelegenheiten in der Gemeinde Velgast.

Feuerwehr Velgast

Durch das altersbedingte Ausscheiden von Herrn Peter Tews zum 31.01.2021, ist Herr Maik Groß seit dem 01.02.2021 amtierender Gemeindeführer der freiwilligen Feuerwehr Velgast. Dies ist in Absprache mit der Abteilung Brand- und Katastrophenwesen des Landkreises erfolgt. Die erforderliche Wahl zur Wehrleitung wird nachgeholt, sobald es möglich ist.

Gemeindebus

Am 01.02.2021 wurde bekannt, dass über das Leader-Förderprojekt und eine erfolgreiche Bewerbung die Gemeinde Velgast die Möglichkeit bekommt, sich einen neuen Gemeindebus anzuschaffen.

Die entsprechenden finanziellen Mittel sind im Haushaltsplan 2021 eingeplant.

Der Bürgermeister hat sich im Rahmen des Sozialausschusses und bei allen Mitwirkenden für die Umsetzung bedankt. Frau Pohl hat als Hauptbearbeiterin zudem einen Blumenstrauß erhalten.

Coronafall in der Gemeinde

Die Corona Pandemie hat auch die Gemeinde Velgast erreicht. So ist die hochverehrte Frau Betty Wagner leider im Zusammenhang mit dem Virus verstorben. In der Gemeinde galt Betty Wagner als äußerst engagierte und beliebte Frau. Sie war unter anderem Freundin der plattdeutschen Sprache und Schriftstellerin.

Da Frau Betty Wagner viel zum Gemeinwohl der Gemeinde Velgast getan hat, möchte Herr Griwahn es nicht versäumen, Ihr an diesem Abend ein entsprechendes Andenken zu geben.

Der Bürgermeister bittet alle Anwesenden sich von ihren Plätzen zu erheben um kurz inne zu halten.

Haushalt 2021

Im Haupt- und Finanzausschuss hat man sich darum gekümmert, alle Wünsche die im Herbst 2020 zusammengetragen wurden, zu berücksichtigen.

Frau Vogt aus der Verwaltung berichtet, dass bei der Erstellung des Haushaltsplans 2021 der Gemeinde Velgast die Wünsche beachtet und entsprechend eingearbeitet wurden.

Bereits beschlossene Maßnahmen aus dem Jahr 2020:

- Ausbau Hoeveter Weg in Velgast
- Düwelsdamm

Im Haushalt wurden auch folgende Maßnahmen erfasst:

- Planungsleistungen zum Ausbau der Hauptstraße in Lendershagen
- finanzielle Mittel für das Projekt „Sportforum“
- Mittel für Vereine, Dorffeste usw.
- finanzielle Mittel im Zusammenhang des Digitalpaktes und der Grundschule Velgast
- Gelder für die Erweiterung und Optimierung der Unterbringungsmöglichkeiten in der Kindertagesstätte

Umbau Kindertagesstätte

Anfang Februar fand ein Termin mit dem Geschäftsführer des DRK Nordvorpommern und der Leiterin der Kindertagesstätte statt. Man hat sich gemeinsam auf Maßnahmen verständigt, die dieses Jahr in der Kindertagesstätte umgesetzt werden sollen.

Bei diesem Termin ist man sich einig geworden, die ursprünglichen Planungen noch einmal zu verändern. So wird ein kleiner

Beschäftigungsraum entfallen um im Sanitärbereich eine bessere Bewegung zu ermöglichen.

Die Leiterin der Kindertagesstätte wird gemeinsam mit dem Bauamt und dem Planer ein entsprechendes Konzept vorlegen.

TOP 5: Einwohnerfragestunde

Anfragen anwesender Einwohner konnten gestellt werden.

Ein Einwohner informiert, dass vom Bund ein Angebot von 200 Millionen Euro zum Radwegebau vorliegt und möchte wissen, ob der Bürgermeister über dieses Angebot in Kenntnis gesetzt wurde.

Herr Griwahn teilt mit, dass er dazu bisher keine Informationen (Neues 25-Mio. Programm zur Förderung der Radverkehrsinfrastruktur) erhalten hat.

Der Einwohner ist verwundert, da in anderen Ämtern wie zum Beispiel Niepars das Angebot bereits eingegangen ist.

Herr Griwahn würde sich sehr über so ein Projekt freuen, da großes Interesse vorliegt, beispielsweise die Strecke von Velgast über Karnin bis hin nach Flemendorf mit einem Radwegenetz auszubauen.

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung zum Haushaltsplan und der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2021

Der Haushaltsplan und Haushaltssatzung der Gemeinde Velgast für das Haushaltsjahr 2021 befand sich in der gesonderten Anlage.

Grundlagen:

- ❖ § 45 i.V.m § 47 der KV Mecklenburg-Vorpommern vom 13.Juli 2011

Begründung:

Auf der Grundlage der §§ 45 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg- Vorpommern hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast für das Haushaltsjahr 2021 eine Haushaltssatzung zu erlassen.

Die Haushaltssatzung enthält die Festsetzung

1. des Haushaltsplanes unter Angabe
 - a) der Gesamtbeträge der Erträge und der Aufwendungen sowie des sich nach Veränderung der Rücklagen ergebenden Jahresergebnisses,
 - b) der Gesamtbeträge der laufenden Einzahlungen und Auszahlungen einschließlich des Betrages der Auszahlungen für die planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen sowie des sich daraus

- ergebenden Saldos (jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen),
- c) der Gesamtbeträge der Einzahlungen und Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit sowie des sich daraus ergebenden Saldos
 - d) der Gesamtbeträge der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen ohne Umschuldungen (Kreditermächtigung),
 - e) des Gesamtbetrages der Ermächtigungen zum Eingehen von Verpflichtungen, die künftige Haushaltsjahre mit Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen belasten (Verpflichtungsermächtigungen),
2. des Höchstbetrages aller Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit der Gemeinde (Kassenkredite),
 3. der Steuersätze (Hebesätze),
 4. der Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen Stellen.

Der Haushaltsplan ist Bestandteil der Haushaltssatzung. Er enthält für das Haushaltsjahr alle für die Erfüllung der Aufgaben der Gemeinde voraussichtlich

1. anfallenden Erträge und eingehenden Einzahlungen,
2. entstehenden Aufwendungen und zu leistenden Auszahlungen,
3. notwendigen Verpflichtungsermächtigungen.

Infrastrukturpauschale:

Durch Neufassung des FAG erhalten die Kommunen für die Jahre 2020 bis 2022 eine Infrastrukturpauschale (ISP). Ab 2023 reduziert sich die Pauschale um 1/3.

Die ISP dient u. a. zur Finanzierung von notwendigen Investitionen sowie Instandhaltungsmaßnahmen in den Bereichen Schulen, Kindertagesstätten, Straßen, ÖPNV, Sportanlagen, Feuerwehr/Brandschutz, kommunaler Wohnungsbau und für Digitalisierung/Breitband. Im Rahmen der Haushaltsplanung 2021 ist durch die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast zu entscheiden, für welche Maßnahme die Pauschale eingesetzt werden soll.

Die Gemeinde Velgast erhält 125.500 € ISP im Haushaltsjahr 2021. Die Investitionspauschale soll im Jahr 2021 für die Erweiterung der Kindertageseinrichtung eingesetzt werden:

| Produkt | Konto/Bezeichnung | Haushaltsansatz | Vorhaben |
|---------|---------------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| 36500 | 7852200 Auszahlungen für Baumaßnahmen | 131.000 € | Erweiterung Kindertagesstätte |

Im Verwaltungsentwurf des Haushaltsplans 2021 der Gemeinde Velgast wurde die Infrastrukturpauschale für die Erweiterung der Kindertageseinrichtung eingeplant.

Frau Vogt informiert, dass der Haushalt unterteilt wird in Finanz- und Ergebnishaushalt.

Der Finanzhaushalt sieht gut aus, es gibt in diesem Jahr einen Überschuss und liquide Mittel sind vorhanden.

Der Ergebnishaushalt ist in diesem Jahr, so wie die Jahre zuvor, nicht ausgeglichen. Grund dafür sind die hohen Abschreibungen. Insgesamt gibt es ein Minus von ca. 400.000 EUR.

Da der Ergebnishaushalt nicht ausgeglichen ist, gilt somit auch der gesamte Haushalt 2021 als nicht aus ausgeglichen. Es muss im Laufe des Jahres ein Haushaltssicherungskonzept beschlossen werden.

Der Personalbestand hat sich im Vergleich zum Vorjahr nicht geändert. Der leichte Anstieg ist damit zu verzeichnen, dass die Mitarbeiter nach Tarif vergütet werden.

Es wird große Ausgaben im Bereich von Investitionen geben:

- Umbau der Kindertagesstätte
- Straßenausbau
- Anschaffung des neuen Gemeindebusses
- Anschaffung des Feuerwehrfahrzeuges

Weitere eingeplante Ausgaben:

- 200.000 EUR Fassadensanierung
- Digitalpakt Schule
(53.900 EUR Fördermittel + 65.000 EUR Ausgaben)

Der Schuldenstand sinkt gleichzeitig weiter.

In den Medien wurde bekanntgegeben, dass sich der Bund bei der Finanzierung der DDR-Altschulden im Wohnungsbau beteiligen möchte, dort soll es Mindestzuführungen von 200.000 EUR geben.

Die Verordnung ist bereits rausgekommen und das Gesetz dazu beschlossen. Trotz dessen gibt es noch einige Unstimmigkeiten, die Frau Vogt bei einem Gespräch mit dem Innenministerium in Erfahrung bringen konnte. Es wird möglicherweise noch einige Jahre dauern, bis mit der finanziellen Unterstützung zu rechnen ist.

Hierzu bringt sich Herr Griwahn mit ein und informiert:

Die Altschuldenproblematik hängt damit zusammen, dass es auf den Wohnungsbeständen in Ostdeutschland Altschulden aus DDR-Zeiten gibt. Seit 1990 hat die Gemeinde Velgast fast 3 Millionen Euro Schulden übernommen. Aktuell liegen noch ca. 230.000 EUR Altschulden vor. Der Antrag wurde bereits gestellt, damit die Last der Altschulden entfällt.

Frau Vogt führt weiter aus, der Verwaltung liegt nach Rücksprache der Plan der Wohnungsbaugesellschaft vor, dieser beinhaltet die Ein- und Ausgaben aus dem Wohnungsbestand. Es gibt keine größeren Veränderungen im Vergleich zum Vorjahr. Die Abrechnung der

Wohnungsbaugesellschaft erfolgt vierteljährlich, so dass immer aktuelle Informationen vorliegen.

Im laufenden Haushalt sind die freiwilligen Ausgaben durch die Fassadensanierung am Gemeindehaus sehr hoch, die Kosten belaufen sich auf 350.000 EUR. Dennoch sieht die Verwaltung keinen Grund den Haushalt abzulehnen.

| Konto | Haushaltsansatz | Bemerkung |
|--|--|--|
| Vorbericht zum Haushaltsplan 2021 | | |
| Seite 14 Personalausgaben - Friedhof | 2012 = 1.562 EUR 2013 = 11.155 EUR | Herr Braatz fragt, warum die Kosten von 2012 zu 2013 so stark angestiegen sind. Frau Vogt informiert, dass die Personalkosten der Gemeindearbeiter ab 2013 auf alle Produkte umgelegt wurden. |
| Produkt 57300 Kommunale Einrichtungen (Vorbericht) | | |
| 5231000 Unterhaltung der Gebäude und bauliche Anlagen (Seite 19) | 200.000 EUR Instandsetzung Fassade | Herr Braatz stellt einen Antrag auf Sperrvermerk. Die Fassade soll seiner Meinung nach nur saniert werden, wenn eine Förderung möglich ist. Zu dem Antrag erfolgt eine Abstimmung: 5 Ja 5 Nein 3 Enthaltung Antrag hat keine Mehrheit gefunden Entsprechendes Bildmaterial zu gemeindeeigenen Objekten, wo eine Fassadensanierung dringender nötig wäre, wurde am Abend verteilt. Herr Griwahn unterbreitet den |

| | | |
|---|---|--|
| | | Vorschlag, dass das Anliegen im nächsten Bauausschuss noch einmal beraten werden soll. |
| Haushaltsplan 2021 | | |
| Produkt 42400 Sportstätten | | |
| 7852200.003 Auszahlung Baumaßnahmen (Seite 20) | 50.000 EUR Entwicklungskonzept Sportforum | Durch Herrn Braatz wird der Antrag auf Sperrvermerk gestellt. Herr Braatz hat Fragen zu dem Einsatz der finanziellen Mittel. Laut seiner Kenntnis sollen die 50.000 EUR für die Errichtung des Zaunes eingeplant werden. Zu dem Antrag erfolgt eine Abstimmung: 4 Ja 7 Nein 2 Enthaltung Der Antrag wurde somit abgelehnt. |
| Produkt 54100 Gemeindestraßen | | |
| 6814200.013 Zuweisungen v. Land (Seite 27) | | Herr Bergner hat Fragen zum Sperrvermerk. Frau Vogt informiert, dass es sich hier um einen Fehler handelt. 13 Stimmen sind dafür, dass der Sperrvermerk entfernt wird. |

Herr Dr. Albrecht bringt sich ein und fragt, warum das Protokoll aus dem Finanzausschuss nicht berücksichtigt wurde, da das Anliegen dort bereits besprochen wurde. Die Sanierung soll nur dann umgesetzt werden, wenn es die finanziellen Mittel zulassen. Weiterhin wünscht sich Herr Dr. Albrecht Einsicht in das Gutachten der Fassadensanierung.

Die Einladung zu dem Termin ging an den Bürgermeister Herrn Griwahn und dem Vors. des Bauausschusses Herr Tanschus. Weiter hinzugezogen wurden: Frau Kemsies (Baumamt), Herr Fürst (Amtsvorsteher) und Herr Berner (stellv. Bürgermeister)

Sozialausschuss:

- In der letzten Sitzung wurde der Haushalt diskutiert
- Ein Mitglied äußert kein Interesse zur Haushaltsplanberatung
- Herr Braatz kann diese Aussage nicht nachvollziehen und stellt die Mitgliedschaft im Sozialausschuss in Frage.

Weiterhin sieht es Herr Braatz als kritisch, dass die Vorsitzenden der Ausschüsse nicht in der Gemeindevertretung sind.

Herr Dr. Albrecht bemängelt die bisherige Arbeitsweise der Ausschüsse, deren Protokolle kommen zu spät. Der Bauausschuss der Gemeinde Velgast muss seiner Meinung dringend stattfinden, gerade in Bezug auf die Baumaßnahmen im Bussiner Weg und der Verunreinigung der Barthe. Herr Dr. Albrecht hat kein Verständnis warum dieser abgesagt wurde.

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung des Leistungsverzeichnisses zur Anschaffung des neuen Hilfeleistungslöschgruppenfahrzeug 20 für die Freiwillige Feuerwehr

Grundlagen:

- § 22 Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern
- Leistungsverzeichnis der Planungsprojektgruppe der Freiwilligen Feuerwehr Velgast

Begründung:

Das Tanklöschfahrzeug der Feuerwehr Velgast hat durch einen Unfall am 09.01.2019 einen Totalschaden erlitten.

Die Brandschutzbedarfsplanung der Gemeinde Velgast hat ergeben, dass die Gemeinde Velgast ein Hilfeleistungslöschgruppenfahrzeug 20 (HLF 20) zur Gewährleistung des Brandschutzes benötigt.

Am 01.10.2020 ging der Zuwendungsbescheid des Landkreises Vorpommern-Rügen über 149.000 € ein und am 08.12.2020 der Zuwendungsbescheid des Ministeriums für Inneres und Europa M-V über weitere 149.000 €.

Somit ist die Finanzierung des HLF 20 gesichert.

Um mit der Ausschreibung beginnen zu können, hat die Projektgruppe Feuerwehr unter Leitung von Herrn Tews das in der **gesonderten Anlage beigelegte Leistungsverzeichnis** erstellt, um

den Ansprüchen der Freiwilligen Feuerwehr Velgast zu entsprechen und den Vorgaben einer EU-Vergabe Genüge zu tun.

Herr Tews informiert, dass in Zusammenarbeit mit dem Kameraden Herrn Groß und Herrn Prieß aus der Verwaltung ein Leistungsverzeichnis ausgearbeitet wurde.

Ein Hilfeleistungslöschgruppenfahrzeug (HLF 20) entspricht einer DIN, diese DIN gibt auch die Beladung vor. Die europaweite Ausschreibung unterteilt sich in 3 LOSE:

- LOS 1 = Fahrgestell
- LOS 2 = Aufbau
- LOS 3 = Geräte & Ausrüstung

Hierbei ist zu beachten, dass alle LOSE zusammenpassen müssen.

Die freiwillige Feuerwehr Velgast hat sich im vergangenen Jahr an verschiedenen Standorten umgesehen, um herauszufinden welches das richtige Fahrzeug für die eigene Wehr ist. Darunter waren die Standorte Stralsund, Ribnitz-Damgarten und Barth.

Wichtige Kriterien für die Feuerwehr Velgast:

- ein wasserführendes Fahrzeug
- eine 3-teilige Schiebleiter
- ein Sprungpolster
- eine Pumpenanlage

Auf eine Seilwinde wird an dem zukünftigen Fahrzeug verzichtet, da bereits ein Fahrzeug damit ausgestattet ist und die Kosten der Wartung sehr hoch sind.

Herr Braatz möchte wissen, ob das finanzielle Volumen gedeckt ist und wenn die Angebote zu kostenintensiv sind, Änderungen möglich sind.

Herr Tews informiert, dass das möglich ist. Da die Feuerwehr Velgast beispielsweise auf die Seilwinde verzichtet, werden somit bereits Kosten eingespart.

Herr Fürst möchte wissen, ob es in der Wehr eine Projektgruppe gab um das Fahrzeug zu konfigurieren und ob es weitere Unterstützung bei der Erstellung vom Leistungsverzeichnis gab.

Herr Tews berichtet, dass es eine Projektgruppe gab, sowie Beratung von der Berufsfeuerwehr Stralsund und der Feuerwehr Ribnitz-Damgarten.

Weiterhin hat Herr Fürst Fragen zu LOS 3, hier wird unterteilt in „vorhanden“ und „zu liefern“. Er wünschte eine Information, was das zu bedeuten hat.

Herr Tews informiert, dass vom alten Fahrzeug noch gut erhaltene und nutzbare Gerätschaften vorhanden sind. Man hat eine Übersicht erstellt, welche Bestandteile noch verwendet werden können und bei welchen eine Neuanschaffung notwendig ist.

Herr Griwahn berichtet, dass die Ausschreibungsfrist Ende April ausläuft. Eine entsprechende Beschlussfassung soll in der Gemeinderatssitzung am 17.06.2021 erfolgen.

Das aktuelle Fahrzeug, ebenfalls ein HLF 20, ist eine Leihgabe der Hansestadt Stralsund, um die Hilfeleistung in der Gemeinde zu gewähren.

Beschluss-Nr. 04/21:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast hat das Leistungsverzeichnis zur Anschaffung des Hilfelöschgruppenfahrzeug 20 der Projektgruppe Feuerwehr geprüft und stimmt diesem inhaltlich zu.

Die Verwaltung wird mit der Europaweiten Ausschreibung beauftragt.

Abstimmung:

Ja: 13 Nein: 0 Enthaltungen: 0

TOP 9: Bekanntgabe der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung vom 10.12.2020

1.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast beschließt die Bezuschussung an den BGG e.V. unter folgenden Voraussetzungen:

- Vorlage einer Gegenüberstellung der Jahresrechnungen für 2019 und 2020 durch den BGG e.V.
- Grundvoraussetzung für die Bezuschussung ist der Nachweis eines bestehenden, nachgewiesenen und nachvollziehbaren Defizits.

2.

Die Gemeindevertretung erteilt für die nachfolgend aufgeführten Bauvorhaben das Einvernehmen nach § 36 BauGB:

- Vorhaben: Neubau eines Wohngebäudes und Nebengelass
- Vorhaben: Neubau einer Doppelgarage
- Vorhaben: Neubau eines Carports

3.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast beschließt eine zusätzliche Teilfläche (von ca. 52 m²) zu verkaufen. Der Kaufpreis entspricht dem vollen Wert. Die zusätzlichen Kosten der Vermessung werden von den Antragstellern getragen.

4.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast erklärt den Verzicht auf das Vorkaufsrecht für folgende Grundstückskaufverträge:

- Nutzung: Bauplatz OT Velgast, Bussiner Weg
- Nutzung: Bauplatz Ortslage Altenhagen, Eichenallee
- Nutzung: Bauplatz Ortslage Velgast, Bussiner Weg
- Nutzung: Grenzgräben (keine Vorflut), Ackerland, Grünland (3 Flurkarten)
- Nutzung: Bauplatz OT Bussin Kummerower Weg
- Nutzung: Ackerland
- Nutzung: Wald
- Nutzung: Wohngrundstück OT Lendershagen Hauptstraße

***** 20:11 Uhr verlassen die Einwohner den Sitzungssaal *****

Ende des öffentlichen Teils der Niederschrift