

**Niederschrift zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde
Velgast am 10.10.2019**

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:15 Uhr

Ort: Feuerwehrgerätehaus

Anwesend:

Christian Griwahn, Bürgermeister
Fürst, Peter
Berner, Ralf
Fischer, Julia
Senneke, Klaus
Martin, Ines
Dr. Albrecht, Gerd
Stahl, Bernd
Braatz, Dietmar
Berner, Margit
Bergner, Carsten

Nicht anwesend:

Tews, Peter (entschuldigt)
Pfennig, Ulrike (entschuldigt)

Gäste: 11 Personen (interessierte Einwohner der Gemeinde u.a.
Vertreter des Sportvereins, Vorsitzender des
Sozialausschusses)

Mitarbeiter der Verwaltung: Frau Klatt, Protokollantin

Der Sitzungsverlauf wurde mit Beschlussfassung geändert.

Sitzungsverlauf:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 13.08.2019
4. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten in der Gemeinde Velgast
5. Einwohnerfragestunde
6. Beratung zu Planvorstellungen für den Haushalt der Gemeinde Velgast für das Haushaltsjahr 2020
7. Beratung und Beschlussfassung zur 4. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Velgast
8. Beratung und Beschlussfassung zur 1. Änderung der Geschäftsordnung der Gemeinde Velgast
9. Beratung und Beschlussfassung zur Anschaffung eines Löschfahrzeuges für die Freiwillige Feuerwehr Velgast (Standort: Altenhagen)
10. Bekanntgabe der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung vom 13.08.2019

II. Nichtöffentlicher Teil

11. Beratung und Beschlussfassung zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach BauGB und LBauO
12. Beratung und Beschlussfassung zu Grundstücksangelegenheiten
13. Beratung und Beschlussfassung zur Ausübung des gesetzlichen Vorkaufsrechtes nach Baugesetzbuch (BauGB) durch die Gemeinde Velgast
14. Beratung und Beschlussfassung zu Personalangelegenheiten
15. Sonstiges/Informationen

I. Öffentlicher Teil

TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister der Gemeinde Velgast eröffnet die Sitzung und stellt an die Gemeindevertreter die Frage, ob die Ladung ordnungsgemäß zugegangen ist. Dieses wird bejaht. Von den 13 Gemeindevertretern sind 11 zur Sitzung anwesend. Durch die ordnungsgemäße Ladung und die Anwesenheit von mehr als der Hälfte der Gemeindevertreter ist die Beschlussfähigkeit zur Sitzung gegeben.

TOP 2: Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung

Der Bürgermeister stellt die Anfrage, ob zu der vorliegenden Tagesordnung Änderungsanträge gestellt werden. Dieses ist der Fall.

Beschluss: 63/19

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast beschließt die Tagesordnung mit folgenden Änderungen:

- Erweiterung des Tagesordnungspunktes Bauangelegenheiten um die auf dem Postwege nachgereichte Beschlussvorlage,
- Aufnahme des Tagesordnungspunktes „Beratung und Beschlussfassung zum Vertrag über die Nutzung der Sportanlage Velgast“ als Tagesordnungspunkt 6 im öffentlichen Teil,
- Ergänzung des Tagesordnungspunktes Grundstücksangelegenheiten um „Beratung und Beschlussfassung im Rahmen der Anhörung gemäß § 28 Verwaltungsverfahrensgesetz M-V über die geplante Aufnahme eines dinglichen Einzelmitgliedes gemäß § 2 Abs. 1 GUVG in den Wasser- und Bodenverband „Barthe/Küste“ und
- Änderung der Nummerierung der Tagesordnungspunkte

Abstimmung:

Ja: 11

Nein: 0

Enthaltungen: 0

Somit wird nach folgender Tagesordnung verfahren:

Sitzungsverlauf:**I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 13.08.2019
4. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten in der Gemeinde Velgast
5. Einwohnerfragestunde
6. Beratung und Beschlussfassung zum Vertrag über die Nutzung der Sportanlage Velgast
7. Beratung zu Planvorstellungen für den Haushalt der Gemeinde Velgast für das Haushaltsjahr 2020
8. Beratung und Beschlussfassung zur 4. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Velgast
9. Beratung und Beschlussfassung zur 1. Änderung der Geschäftsordnung der Gemeinde Velgast
10. Beratung und Beschlussfassung zur Anschaffung eines Löschfahrzeuges für die Freiwillige Feuerwehr Velgast (Standort: Altenhagen)
11. Bekanntgabe der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung vom 13.08.2019

II. Nichtöffentlicher Teil

12. Beratung und Beschlussfassung zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach BauGB und LBauO
13. Beratung und Beschlussfassung zu Grundstücksangelegenheiten
14. Beratung und Beschlussfassung zur Ausübung des gesetzlichen Vorkaufsrechtes nach Baugesetzbuch (BauGB) durch die Gemeinde Velgast
15. Beratung und Beschlussfassung zu Personalangelegenheiten
16. Sonstiges/Informationen

TOP 3: Bestätigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 13.08.2019

Die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast vom 13.08.2019 waren Anlage A I der Arbeitsvorlage.

Beschluss: 64/19

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast billigt die Niederschrift der Sitzungen vom 13.08.2019 mit folgenden Änderungen:

| Fundstelle | Fassung der Niederschrift vom 13.8.2019 Arbeitsvorlage | Korrigierte Fassung gemäß Protokollbestätigung |
|--|--|--|
| Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 13.8.2019 Seite 35 2. Absatz letzter Satz | „Herr Braatz stellt sich als Sprecher der Dorfgemeinschaft vor.“ | Diese Textpassage wird ersatzlos gestrichen. |

Abstimmung:**Ja: 11****Nein: 0****Enthaltungen: 0****TOP 4: Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten in der Gemeinde Velgast**

An dieser Stelle gab der Bürgermeister seinen Bericht über die wichtigen Angelegenheiten in der Gemeinde Velgast.

TOP 5: Einwohnerfragestunde

Anfragen anwesender Einwohner wurden gestellt.

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung zum Vertrag über die Nutzung der Sportanlage Velgast**Beschluss: 65/19**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast beschließt den Vertrag über die Nutzung der Sportanlage Velgast zwischen der Gemeinde Velgast und dem Velgaster Sportverein e.V. entsprechend des vorgelegten Entwurf mit folgenden Zusätzen:

- § 2 Nutzungszweck/Nutzungsumfang ist in Bezug auf die Möglichkeit der Vermietung der Räumlichkeiten für Familienfeiern zu erweitern und
- es ist im Vertrag festzuhalten, dass einmal jährlich zum Ende des 3. Quartals die Gemeinde und der Vorstand des Sportvereins zur Lösung von offenen Fragen und zur Abstimmung der Aufgaben eine gemeinsame Beratung durchführen.

Abstimmung:**Ja: 11****Nein: 0****Enthaltungen: 0****TOP 7:.. Beratung zu Planvorstellungen für den Haushalt der Gemeinde Velgast für das Haushaltsjahr 2020**

Auf der Sitzung der Gemeindevertretung vom 27.06.2019 wurde bereits zu diesem Sachverhalt beraten. Folgende Festlegungen wurden am 27.06.2019 getroffen:

Vorschläge zur Aufnahme in den Haushalt

- Straßenbau Höveter Weg in Velgast
- Anschaffung TLF (Tanklöschfahrzeug) für die FFW
- Ländlicher Wegebau Starkow/Redebas (bereits in 2019 nach Auskunft Bauamt)
- Maßnahmen im Wohnungsbestand
- Spielplätze unter Einbeziehung der Förderprogramme
- Maßnahmen im Bodenordnungsverfahren
- Wegeausbau zwischen Hövet und Velgast
- Friedhöfe (Velgast, Lendershagen, Hövet und Bussin- darunter auch auszuliegende Friedhöfe)

- Gehsteig in Hövet

Auf der Sitzung des Sozialausschusses Velgast am 12.08.2019 wurden zur Haushaltsplanung 2020 keine Vorschläge gemacht.

Dem Vorschlag des Ausschussvorsitzenden, in der nächsten Sitzung des Sozialausschusses noch einmal darüber zu beraten, stimmen die Anwesenden einstimmig zu. Bis zur nächsten Sitzung soll sich jedes Mitglied Gedanken über notwendige Ausgaben 2020 machen.

Auf der Sitzung des Bauausschusses vom 17.09.2019 wurde ebenfalls zu diesem Sachverhalt beraten. Folgende Festlegungen wurden am 17.09.2019 getroffen:

| Maßnahmen | Geschätzte Bruttobaukosten | Finanzierung/ Förderung | Bemerkungen |
|--|----------------------------|--|---|
| BOV Altenhagen 1. M 203w Wegebau Parkstraße Altenhagen 1. BA | 191.767,72 € | Öffentliche DE im Rahmen BOV 65 % Bruttokosten | |
| 2. M 204w7 Wegebau Parkstraße Altenhagen 2. BA | 106.988,73 € | Öffentliche DE im Rahmen BOV 65 % Bruttokosten | |
| 3. M 203 e Straßenbeleuchtung Parkstraße 1. BA | 55.552,80 € | Öffentliche DE im Rahmen BOV 65 % Bruttokosten | |
| 4. M 204 e Straßenbeleuchtung Parkstraße 2. BA | 16.946,50 € | Öffentliche DE im Rahmen BOV 65 % Bruttokosten | |
| 5. M 110 Wegebau Starkow von Gemeindestraße bis Wald (Löbnitzer Holz) | 685.485,62 € | Ländlicher Wegebau im Rahmen BOV 90 % Bruttobaukosten Antrag auf Kofi | Beschluss GV vom 13.08.2019 max. 20.000 € Finanzierung Fehlbetrag über Drittmittel |
| 6. M 311 Heckenpflanzung entlang der M 110 | 219.217,66 € | Ausgleich und Ersatz im Rahmen BOV 90 % Bruttobaukosten | |
| Öffentliche DE Wegebau Höveter Weg Velgast | 575.000,00 € | Öffentliche DE 65 % Bruttokosten | |

| Maßnahmen | Geschätzte Bruttobaukosten | Finanzierung Förderung | Bemerkungen |
|--|---|---|-------------|
| Antragstellung Umrüstung öffentliche Straßenbeleuchtung auf LED im Gemeindeterminium | Die Unterlagen für die Antragstellung werden derzeit erarbeitet. <u>Kostentendenz:</u> Umrüstung des sanierten Beleuchtungs- | Klimaschutz- förderrichtlinie 50 % der Baukosten | |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | bestandes (Mastaufsatzleuchten LP) 297 LP mal ca. 600€ = 178.200 € Erneuerung des vorhandenen Altebestandes 50 LP mal ca. 1000 € = 50.000 € Insgesamt ca. 228.200 € | | |
| Wihof: Anhänger Ersatz für THK 5 | 9.000,00 € | Keine Förderung | |
| WOB AU Ersatz Aufsitzmäher | 4.000,00 € | Keine Förderung | |
| Straßenschlussvermessung Wegebau Hövet (von Brücke bis Velgast) (aus 2018) | 15.000,00 € | Keine Förderung | |
| Erweiterung/Neugestaltung kommunaler Spielplätze | 20.000,00 € | Spielplatzförder- richtlinie 75 % d. Baukosten (Gemeinde bei gefährdeter dauernder Leistungsfähigkeit) | Erwerb einer Spielkombi/Neuge- staltung Spielplatz Wohnquartier Höveter Weg |
| Gemeindezentrum Velgast Kostenschätzung Planungsbüro Habrich Fassadensanierung Bruttobaukosten insgesamt 273.105,00 € | Teilsanierung 1. BA 100.000,00 € | Keine Förderung | |
| | | | |

Zu Nr. 5 M 110 Wegebau Starkow von Gemeindestraße bis Wald wird festgelegt, dass die Verwaltung beauftragt wird, an das Wirtschaftsministerium Herrn Weber einen Brief zu verfassen, um die Möglichkeit und das Verfahren der Beantragung einer Kofinanzierungshilfe abzustimmen.

Bei einem gemeinsamen Termin mit Herrn Fürst, Herrn Albrecht und Herrn Griwahn vor einigen Jahren in Starkow wurde von Herrn Weber die Förderung des Eigenanteils für die Maßnahme M 110 durch eine Kofi in Höhe von 90 % zur Entwicklung der touristischen Infrastruktur in Aussicht gestellt.

Weitere Vorschläge für den Haushaltsplan:

Produkt: Straßen und Wege, lfd. Unterhaltung:

- Erneuerung des Gehweges in Hövet in Eigenleistung des Wirtschaftshof
Materialkosten/ggf. Ausleihe von Technik

Beförderung von Maßnahmen auf dem Sportplatz

Der Bürgermeister führt zur Absicht aus, mit dem Sportverein eine Kooperationsvereinbarung mit einem Entwicklungskonzept zu erarbeiten und abzuschließen. Dazu wird es kurzfristig entsprechende Gespräche mit dem Sportverein geben, die Begleitung soll im Sozialausschuss erfolgen.

Vorschläge zur

Aufnahme in den Haushalt 2021:

- Vorhaben, die in 2020 aufgrund fehlender finanzieller Mittel nicht ausgeführt werden können, werden zur Aufnahme in den HH 2021ff. vorgesehen.
- Siehe Festlegung zu TOP 9 der heutigen Sitzung (Kfz FFW für Altenhagen?)

Der Bürgermeister erörtert punktuell einige vorgestellte Maßnahmen.

- Er bittet darum, die Notwendigkeit der Sanierung der Fassade Mehrfamilienhaus im Wohnquartier Ernst-Thälmannstraße mit einem geschätzten Kostenumfang von 400.000,01 € einer Prüfung zu unterziehen (aus Beschlussfassung 42/17).
- Bei der Maßnahme Straßenbeleuchtung in der Parkstraße Altenhagen ist es erforderlich, die Leuchtkörper zu tauschen, um die Umstellung auf LED vorzunehmen. Dies sollte mit Maßnahmen der öffentlichen Dorferneuerung verbunden werden.
- Die Maßnahme der öffentlichen Dorferneuerung im Wegebau Höveter Weg in Velgast mit 575.000 € ist auch bei Förderung in Höhe von 65 % eine kostenintensive Maßnahme.

(Redaktionelle Anmerkung: eine Beschlussfassung erfolgte zu diesem Tagesordnungspunkt nicht, ausschließlich die Festlegungen Gegenstand der Veröffentlichung)

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung zur 4. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Velgast

Beschluss: 66/19

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast beschließt die 4. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Velgast.

Abstimmung:

Ja: 10 Nein: 1 Enthaltungen: 0

Zur Finanzierung der Gesamtmaßnahme wird eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 8.000 € zugunsten der Haushaltsstelle 54100/233800, Gemeinestraßen, gespeist aus Minderausgaben in der Haushaltsstelle 11402/5625 - Sachverständigenkosten beschlossen.

Bevor die Gäste den Raum verlassen, bittet der Bürgermeister alle Anwesenden in Anbetracht des zu verurteilenden Anschlages vom 9.10.2019 in Halle/Saale um schweigendes Gedenken. Dieses wird durch Aufstehen und Schweigen der Anwesenden bezeugt.

Die Gäste verlassen den Versammlungsraum.

Ende der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung der Gemeindevertretung.