

**Niederschrift zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde
Velgast am 28.03.2019**

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:30 Uhr

Ort: Feuerwehrgerätehaus

Anwesend: Herr Griwahn, Bürgermeister
Herr Fürst
Herr Lentz
Frau Pfennig
Herr Dr. Albrecht
Herr Stahl
Herr Roos
Frau Tscheuschner
Frau Karock
Herr Subat

Nicht anwesend: Herr Kromminga, entschuldigt
Frau Martin entschuldigt
Herr Berner entschuldigt

Gäste: Herr Tews, Wehrführer
Herr Groß, stellv. Wehrführer (zu Top 7)
Herr Bünger, Einwohner Lendershagen
Herr Gall

Mitarbeiter der Verwaltung: Frau Kemsies, Protokollantin
Praktikant Nico Chlebowski, Landkreis VR, Protokollant

Die Tagesordnung wurde mit Beschlussfassung geändert.

Sitzungsverlauf:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 22.01.2019
4. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten in der Gemeinde Velgast
5. Einwohnerfragestunde
6. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden durch die Gemeinde Velgast
7. Bericht des Wehrführers der Gemeinde Velgast über die Aktivitäten und Schwerpunkte der FFW Velgast für das Jahr 2018 (Jahresbericht)
8. Beratung und Beschlussfassung über die Wiederbeschaffung eines Tanklöschfahrzeuges TLF der Feuerwehr Velgast
9. Beratung und Beschlussfassung zur Position zum FAG 2020 - Die einmalige und gemeinsame Chance von Land und Kommunen zur Stärkung der kommunalen Selbstverwaltung nutzen!

10. Beratung und Beschlussfassung zur Änderung Vereinbarung zwischen der Kirchengemeinde Starkow und Velgast und der Gemeinde Velgast zum Zwecke der Umsetzung des Vorhabens „Touristisches Informationszentrum in der Basilika Sankt Jürgen in Starkow“
11. Bekanntgabe der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung vom 22.01.2019

II. Nichtöffentlicher Teil

12. Beratung und Beschlussfassung zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach BauGB und LBauO
13. Beratung und Beschlussfassung zu Grundstücksangelegenheiten
14. Beratung und Beschlussfassung zur Ausübung des gesetzlichen Vorkaufsrechtes nach Baugesetzbuch (BauGB) durch die Gemeinde Velgast
15. Beratung und Beschlussfassung über den Verkauf des Tanklöschfahrzeuges TLF16/25 der Feuerwehr Velgast
16. Beratung und Beschlussfassung zur Vergütung der Lieferleistung für Abwärme von der BioGas GmbH Velgast für die kommunale Heizzentrale der Gemeinde Velgast ab 01.01.2018
17. Sonstiges/Informationen

I. Öffentlicher Teil

TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister der Gemeinde Velgast eröffnet die Sitzung und stellt an die Gemeindevertreter die Frage, ob die Ladung ordnungsgemäß zugegangen ist. Dieses wird bejaht. Von den 13 Gemeindevertretern sind 8 zur Sitzung anwesend. Durch die ordnungsgemäße Ladung und die Anwesenheit von mehr als der Hälfte der Gemeindevertreter ist die Beschlussfähigkeit zur Sitzung gegeben.

Herr Dr. Albrecht betritt um 19:06 Uhr den Sitzungssaal, damit sind 9 Gemeindevertreter anwesend.

TOP 2: Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung

Beschluss-Nr.: 14/19

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast beschließt die Tagesordnung mit folgenden Änderungen:

- In TOP 7 wird der Wehrführer in die Handhabung des Defibrillators einweisen.
- TOP 8 - Austausch der Beschlussvorlage mit geändertem Beschlusstext
- TOP 17 - Beratung und Beschlussfassung zur Förderung von Teilhabe am Arbeitsmarkt nach § 16 i SGB II
- TOP 18 - Sonstiges/Informationen

Abstimmung:

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Es wird entsprechend geänderter Tagesordnung verfahren:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Beratung und Beschlussfassung zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 22.01.2019
4. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten in der Gemeinde Velgast
5. Einwohnerfragestunde
6. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden durch die Gemeinde Velgast
7. Bericht des Wehrführers der Gemeinde Velgast über die Aktivitäten und Schwerpunkte der FFW Velgast für das Jahr 2018 (Jahresbericht)
8. Beratung und Beschlussfassung über die Wiederbeschaffung eines Tanklöschfahrzeuges TLF der Feuerwehr Velgast
9. Beratung und Beschlussfassung zur Postion zum FAG 2020 - Die einmalige und gemeinsame Chance von Land und Kommunen zur Stärkung der kommunalen Selbstverwaltung nutzen!
10. Beratung und Beschlussfassung zur Änderung Vereinbarung zwischen der Kirchengemeinde Starkow und Velgast und der Gemeinde Velgast zum Zwecke der Umsetzung des Vorhabens „Touristisches Informationszentrum in der Basilika Sankt Jürgen in Starkow“
11. Bekanntgabe der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung vom 22.01.2019

II. Nichtöffentlicher Teil

12. Beratung und Beschlussfassung zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach BauGB und LBauO
13. Beratung und Beschlussfassung zu Grundstücksangelegenheiten
14. Beratung und Beschlussfassung zur Ausübung des gesetzlichen Vorkaufsrechtes nach Baugesetzbuch (BauGB) durch die Gemeinde Velgast
15. Beratung und Beschlussfassung über den Verkauf des Tanklöschfahrzeuges TLF16/25 der Feuerwehr Velgast
16. Beratung und Beschlussfassung zur Vergütung der Lieferleistung für Abwärme von der BioGas GmbH Velgast für die kommunale Heizzentrale der Gemeinde Velgast ab 01.01.2018
17. Beratung und Beschlussfassung zur Förderung von Teilhabe am Arbeitsmarkt nach § 16 i SGB II
18. Sonstiges/Informationen

TOP 3: Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.01.2019

Die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast vom 22.01.2019 war Anlage A 1 der Arbeitsvorlage.

Beschluss-Nr.: 15/19

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast billigt die Niederschrift der Sitzungen vom 22.01.2019 voll inhaltlich.

Abstimmung:

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltungen: 0

TOP 4: Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten in der Gemeinde Velgast

An dieser Stelle gab der Bürgermeister seinen Bericht über die wichtigen Angelegenheiten in der Gemeinde Velgast.

TOP 5: Einwohnerfragestunde

Anfragen anwesender Einwohner konnten gestellt werden.

Frau Pfennig betritt um 19:25 Uhr den Sitzungssaal, damit nehmen 10 Gemeindevertreter an die Sitzung teil.

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden durch die Gemeinde Velgast**Beschluss-Nr.: 16/19**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast beschließt die Annahme der Spenden für die Feierlichkeiten 777 Jahre Velgast in Höhe von:

- 100,00 Euro vom 16.01.2019 von Jörg Karock
- 1.500,00 Euro von der REWA Stralsund am 28.02.2019

Die Spendenmittel werden zur Verwendung entsprechend des Spendenzweckes freigegeben.

Abstimmung:

Ja: 10 Nein: 0 Enthaltung: 0

TOP 7: Bericht des Wehrführers der Gemeinde Velgast über die Aktivitäten und Schwerpunkte der FFW Velgast für das Jahr 2018 (Jahresbericht)

Zu diesem Tagesordnungspunkt ist Herr Tews, Wehrleiter der FFW Velgast, geladen.

Entsprechend der Erweiterung der Tagesordnung unterweist Herr Tews die Anwesenden in der Handhabung des Defibrillators.

Danach hält Herr Tews als Wehrführer seinen Jahresbericht. Der Bericht ist Anlage dieses Protokolls.

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung über die Wiederbeschaffung eines Tanklöschfahrzeuges TLF der Feuerwehr Velgast

Entsprechend der Änderung der Tagesordnung wird die Vorlage in der Arbeitsvorlage durch die Tischvorlage ausgetauscht.

Beschluss-Nr.: 17/19

Neufahrzeug

Die Gemeindevertretung Velgast folgt der Empfehlung des Bauausschusses und beschließt das der Bürgermeister in Zusammenarbeit mit der Wehrführung und der Verwaltung Verhandlungen zur Einwerbung einer Maximalförderung (Kreis/LandesFFW-Verband, Ministerium) für die Anschaffung eines Neufahrzeuges aufzunehmen.

Abstimmung:

Ja: 10 Nein: 0 Enthaltungen: 0

TOP 9: Beratung und Beschlussfassung zur Position zum FAG 2020 - Die einmalige und gemeinsame Chance von Land und Kommunen zur Stärkung der kommunalen Selbstverwaltung nutzen!

Beschluss-Nr.: 18/19

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast stellt fest, dass die Kommunen in Mecklenburg-Vorpommern, um ihre Aufgaben wirksam erfüllen zu können, eine angemessene und aufgabengerechte Finanzausstattung benötigen. Dabei muss der rechtlich geforderte Haushaltsausgleich genauso möglich sein, wie die Wahrnehmung freiwilliger Aufgaben und Investitionen einschließlich Erhaltung der Infrastruktur.

2. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast erwartet vom Landtag die Einführung einer dauerhaft zu gewährenden Infrastrukturpauschale in Höhe von 166 Euro pro Einwohner, um die klaffende Lücke zum Durchschnitt aller Flächenländer im Bundesgebiet zumindest ab 2020 zu schließen.
3. Weiterhin erachtet es die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast als Selbstverständlichkeit, dass die vom Land bereits übertragenen und auch in Zukunft neu übertragenen Aufgaben vollständig aus Landesmitteln ausfinanziert werden (Konnexität).
4. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast unterstützt deshalb die Forderung gegenüber dem Landtag Mecklenburg-Vorpommerns aus dem beigefügten Papier der beiden kommunalen Spitzenverbände - Städte- und Gemeindetag sowie Landkreistag Mecklenburg-Vorpommern.
5. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast fordert die vollständige Umsetzung des Papiers und bekräftigt dies mit Unterschrift auf der beigefügten Liste durch ihre Mitglieder. Der Landtag sollte mit einer EntschlieÙung zu den Grundsätzen aus diesem Papier Verlässlichkeit und Klarheit schaffen. Dazu fordern wir die Abgeordneten des Landtages als die gewählten

Vertreter der Menschen in unseren Städten, Gemeinden und Landkreisen ausdrücklich auf. Damit legen die Abgeordneten die Basis für eine gute Zukunft im Land, die ihre Wurzel in den Kommunen hat.

6. Die beigefügte Unterschriftenliste wird zusammen mit dem Beschluss der Landtagspräsidentin und in Kopie der Ministerpräsidentin übersandt werden.

Abstimmung:

Ja: 10 **Nein:** 0 **Enthaltungen:** 0

TOP 10. Beratung und Beschlussfassung zur Änderung Vereinbarung zwischen der Kirchengemeinde Starkow und Velgast und der Gemeinde Velgast zum Zwecke der Umsetzung des Vorhabens „Touristisches Informationszentrum in der Basilika Sankt Jürgen in Starkow

Herr Dr. Albrecht und Frau Pfennig zeigen Mitwirkungsverbot an und verlassen den Sitzungssaal.
Es sind 8 stimmberechtigte Gemeindevertreter anwesend.

Als Tischvorlage werden den Gemeindevertretern das Ergebnis des Schreibens des LFI vom 15.03.2019 und der Entwurf des Nachtrages zur „Vereinbarung zum Touristisches Informationszentrum Starkow“ vom 05.04.2016 zur Kenntnis gegeben.

Beschluss-Nr.: 19/19

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast stimmt der Änderung der Vereinbarung zwischen der Kirchengemeinde Starkow-Velgast und der Gemeinde Velgast zum Zwecke der Umsetzung des Vorhabens „Touristisches Informationszentrum in der Basilika Sankt Jürgen in Starkow“ vom 4.5.2016 entsprechend der Hinweise des LFI vom 15.03.2019 zu.

Ziel der Änderung der Vereinbarung ist es, die Ausführung, den Betrieb und die Vermarktung der Infrastrukturmaßnahme sowie das Eigentum an der Infrastrukturmaßnahme mit Einvernehmen der Landesförderinstitutes als Bewilligungsbehörde auf die Kirchengemeinde zu übertragen.

Das Schreiben des LFI wurde allen Gemeindevertretern vorab per Post zur Kenntnis gegeben.

Danach ist die mit der Kirchengemeinde und dem Kirchverwaltungsamt vorverhandelte Nachtragsvereinbarung um folgende Absätze zu ergänzen bzw. zu konkretisieren.

Seite 1 der Nachtragsvereinbarung zweiter Absatz:

Eine Übertragung des Eigentums an der Infrastrukturmaßnahme ist aufgrund der Eigentümerschaft der Kirchengemeinde am Grundstück nicht erforderlich und möglich, deshalb aus dem Entwurf der Vereinbarung zu streichen.

In die Nachtragsvereinbarung ist nach Abschnitt VIII Ziff. 4 Spiegelstrich 4 des ZWB eine Wertabschöpfungsklausel aufzunehmen.

Der Kern der Nachtragsvereinbarung ist auf Seite 1 die Erklärung der Kirchengemeinde, in die Regelungen des ZWB vom 04.11.2018 anstelle des Zuwendungsempfängers einzutreten. Die Kirchengemeinde soll Betreiber der Maßnahme sein; Zuwendungsempfänger bleibt dagegen die Gemeinde.

Die Formulierung ist wie folgt zu ändern:

Die Evangelische Kirchengemeinde Starkow und Velgast, Ernst-Thälmannstraße 17, 18469 Velgast verpflichtet sich, die Regelungen des Zuwendungsbescheides vom 04.11.2018, AZ. GRWI-15-0033, Projektnummer 46130711, einschließlich Anlagen:

- *Allgemeine Nebenbestimmungen für Zuwendungen zur Projektförderung kommunale Körperschaften (ANBest-K)*
- *Baufachliche Nebenbestimmungen (NBest-Bau)*
- *Merkblatt „Informationspflichten der Fördermittelempfänger des EFRE in der Förderperiode 2014-2020“*

einzuhalten. Der Zuwendungsbescheid nebst Anlagen ist Bestandteil dieser Nachtragsvereinbarung.

Der Entwurf der Nachtragsvereinbarung wird Anlage dieser Tischvorlage.

Der Bürgermeister und sein Stellvertreter werden ermächtigt, auf der Grundlage des mit der Kirchengemeinde vorverhandelten Entwurfs im Kontext des Schreibens des LFI vom 15.03.2019, die Nachtragsvereinbarung zur Vereinbarung zum Touristischen Informationszentrum Starkow vom 05.04.2016 zu verhandeln.

Abstimmung:

Ja: 7 Nein: 0 Enthaltungen: 1

Herr Dr. Albrecht und Frau Pfennig zeigen
Mitwirkungsverbot an und verlassen den Sitzungssaal.
Es sind 8 stimmberechtigte Gemeindevertreter anwesend.

TOP 11: Bekanntgabe der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung vom 22.01.2019

1.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Velgast erklärt den Verzicht auf das Vorkaufsrecht für Grundstückskaufverträge:

2.

Die Gemeindevertretung Velgast beschließt den Verkauf des Feuerwehrfahrzeuges LF 8 Robur für 500 Euro.

3.

Die Gemeindevertretung beschließt, die Beschlussvorlage in den Bauausschuss zurückzuverweisen. Der Bauausschuss wird zu diesem Sachverhalt erneut beraten und der Gemeindevertretung eine Beschlussempfehlung aussprechen.

Die anwesenden Einwohner verlassen die Sitzung der Gemeindevertretung.

Herr Tews und Herr Groß nehmen weiter an der Sitzung des Tagesordnungspunktes teil, insbesondere zu Tagesordnungspunkt 15.

Ende der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung.