

Mitteilungsblatt

des Amtes **Franzburg-Richtenberg**

für die Städte *Franzburg* und *Richtenberg* und für die Gemeinden *Glewitz*, *Gremersdorf-Buchholz*,
Millienhagen-Oebelitz, *Papenhagen*, *Splietsdorf*, *Velgast*, *Weitenhagen*, *Wendisch Baggendorf*

Jahrgang 30

Freitag, den 8. April 2022

Nummer 04



Foto: pixabay.com

Die nächste Ausgabe erscheint am 06. Mai 2022.

Inhaltsverzeichnis

Sprechzeiten des Amtes	2	Kulturnachrichten	
Erreichbarkeit des Amtes	2	Kulturwerkstatt Velgast -Muttertag mal anders	11
Sprechzeiten der Bürgermeisterinnen u. Bürgermeister	3	Kulturwerkstatt Velgast - Thomas Putensen zu Gast	
Telefonverzeichnis Amt Franzburg-Richtenberg	3	im Gemeindezentrum	11
Amtliche Bekanntmachung		Stadt Franzburg - Eröffnung der Galerie	11
Amt Franzburg-Richtenberg - Aufhebung der		Schul- und Kitanachrichten	
Gebührensatzung - Sportstätte und Schulgebäude -		AWO-Kita Sonnenschein Richtenberg -	
Stadt Richtenberg	4	Ein herzliches Dankeschön!	12
Amt Franzburg-Richtenberg - Bekanntmachung Satzung		DRK-Kita Kastanienhof Velgast - Fasching 2022	12
Gem. Splietsdorf ü. Verdienstausfallentschädigung		Grundschule Velgast - Peter und der Wolf	12
Feuerwehr	4	Vereine und Verbände	
Amt Franzburg-Richtenberg - Bekanntmachung		Behrenwalder Kultur- und Sportverein - Osterfeuer	13
der Haushaltssatzung Gem. Splietsdorf 2022	4	Elternverein Pöglitzer Kinderhaus -	
Amt Franzburg-Richtenberg - Bekanntmachung		Ankündigung Frühlingsfest der Senioren	13
Haushaltssatzung der Gem. Gremersdorf-Buchholz 2022	5	Elternverein Pöglitzer Kinderhaus -	
Amt Franzburg-Richtenberg - Bekanntmachung		30-jähriges Vereinsbestehen	13
der Haushaltssatzung 2022 Gem. Wendisch Baggendorf	6	Franzburger Sportverein -	
Amt Franzburg Richtenberg - Bekanntmachung der Stadt		Einladung zur Mitgliederversammlung	13
Richtenberg zum Bebauungsplan Nr.6 „Zandershäger Weg“	7	Verein z. Förderung v. Kultur, Historie u. Tour. Entwicklung	
Amt Franzburg-Richtenberg - Öffentliche Auslegung Entwurf		Franzburg - Einladung zur Mitgliederversammlung	14
Bebauungsplan Nr. 1 „Solarpark Buchholz“	8	TRAB AN 04'22	14
Jagdgenossenschaft Richtenberg -		Feuerwehrrnachrichten	
Bekanntmachung Verjährung Überschuss	8	Freiwillige Feuerwehr Leyerhof - Neuer Wehrführer	15
Amtsgericht Stralsund - Terminbestimmung	9	Freiwillige Feuerwehr Leyerhof - Tag der offenen Tür	16
Informationen		Kirchliche Nachrichten	
Gemeinde Velgast - Stellenausschreibung Ehrenamt	9	Kirchliche Nachrichten aus Franzburg, Richtenberg	16
Amt Franzburg-Richtenberg - Mitteilung aus der Amtskasse	9	Kirchliche Nachrichten aus Niepars, Starkow und Velgast	16
Vermietungen im Amtsbereich	10	Verschiedenes	
Informationen aus dem Hauptamt		Pflegestützpunkt Vorpommer-Rügen -	
Wir gratulieren		Neue gesetzliche Regelungen in der Pflegeversicherung!	17
Jubilare im Mai 2022	10	Flohmarkt in Richtenberg	17

Aus der Amtsverwaltung

Sprechzeiten des Amtes Franzburg-Richtenberg

Ort/Kontakte	Wochentag	Zeit
Amt	Montag	09:00 bis 12:00 Uhr
Amt	Dienstag	09:00 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 18:00 Uhr
Amt	Mittwoch	nach Vereinbarung
Amt	Donnerstag	07:30 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 15:00 Uhr
Amt	Freitag	nach Vereinbarung

Außerhalb der Öffnungszeiten sind in dringenden Fällen Terminvereinbarungen möglich.

Außensprechzeiten

Gemeinde Glewitz - (gegenüber ehem. Amtsgebäude)	Mittwoch	14:00 bis 17:00 Uhr
Telefon: 0152 07724526		
Gemeinde Wendisch Baggendorf - (Leyerhof - Begegn.)	Montag	14:00 bis 17:00 Uhr
Telefon: 0152 07724526		
Gemeinde Velgast - Dorfgemeinschaftsh./Bürgermeisterzimmer	Montag	16:00 bis 18:00 Uhr
Telefon: 038324 393		

Im Internet finden Sie das Amt Franzburg-Richtenberg unter folgender Adresse: www.amt-franzburg-richtenberg.de

Hinweis:

Hiermit weisen wir darauf hin, dass das Mitteilungsblatt des Amtes Franzburg-Richtenberg laufend und kostenlos im Rathaus der Stadt Franzburg, Ernst-Thälmann-Straße 71 abgeholt werden kann.

Erreichbarkeit des Amtes Franzburg-Richtenberg

Zentrale: 038322 54111
 Fax: 038322 703
 E-Mail: info@amt-franzburg-richtenberg.de

Folgende Sprechzeiten werden in den Städten und Gemeinden von den Bürgermeisterinnen und Bürgermeistern durchgeführt:

Gemeinde/Amt	Bürgermeister/ Kontakte	Name	Telefon	Ort	Wochentag/ Monat	Zeit
Amt	Amtsvorsteher	Herr Fürst	038322 54100	nach Vereinbarung		
Stadt Franzburg	Bürgermeister	Herr Holder	038322 54166	nach Vereinbarung		
Stadt Richtenberg	Bürgermeister	Herr Grape	038322 333	Rathaus Richtenberg	Anmeldung per E-Mail: BM@richtenberg.de	
Gemeinde Gremersdorf-Buchholz	Bürgermeisterin	Frau Romanus	038320 50090	nach Vereinbarung		
Gemeinde Millienhagen-Oebelitz	Bürgermeisterin	Frau Filter	038322 50594	Gemeindeb. Millienhagen	1. Montag im Monat	18:00 bis 19:00 Uhr
Gemeinde Velgast	Bürgermeister	Herr Griwahn	038324 393	Gemeindezentrum Velgast	Montag	16:00 bis 18:00 Uhr
Gemeinde Weitenhagen	Bürgermeisterin	Frau Jacobs	0174 1897423	nach Vereinbarung		
Gemeinde Papenhagen	Bürgermeisterin	Frau Rossberg	0175 1257341	nach Vereinbarung		
Gemeinde Glewitz	Bürgermeister	Herr Block	0173 7616722	nach Vereinbarung		tagsüber
Gemeinde Wendisch Baggendorf	Bürgermeister	Herr Lewing	0176 21515598	Begegnungsst. Leyerhof	jede gerade KW	14:00 bis 17:00 Uhr
Gemeinde Splietsdorf	Bürgermeister	Herr Rübcke von Veltheim	038325 659833	nach Vereinbarung		

Telefonverzeichnis Amt Franzburg-Richtenberg

Name, Vorname	Amt/Funktion	Telefon	E-Mail
Fürst, Peter	Amtsvorsteher	038322 54-100	
Schmiedel, Jörg	Leitender Verwaltungsbeamter	038322 54-110	schmiedel@amt-franzburg-richtenberg.de
Hemmers, Anke	IT-Anwenderbetreuerin	038322 54-134	hemmers@amt-franzburg-richtenberg.de
Ollenburg, Maria	Sekretariat, Sitzungsdienst, Internet	038322 54-100	ollenburg@amt-franzburg-richtenberg.de
	Hauptamt/Zentrale	038322 54-111	info@amt-franzburg-richtenberg.de
	Fax	038322 703	
Haupt- und Ordnungsamt			
Karallus, Brigitte	Amtsleiterin (AL)	038322 54-116	karallus@amt-franzburg-richtenberg.de
Sawallisch, Birgit	Sitzungsdienst, Arbeitsschutz, Allgem. Verw.	038322 54-114	sawallisch@amt-franzburg-richtenberg.de
Zahn, Kirsten	Gewerbe, Paß- und Meldewesen, Versicherungen	038322 54-137	zahn@amt-franzburg-richtenberg.de
Bandelin, Nils	Bürgerinf. Poststelle, Telefonz., Archiv	038322 54-111	bandelin@amt-franzburg-richtenberg.de
Weiser, Katja	Lohn, Gehalt, Kultur, Sport, Vereine u. Schule	038322 54-112	weiser@amt-franzburg-richtenberg.de
Schmidt, Karolin	Wohngeld, Kita	038322 54-133	kschmidt@amt-franzburg-richtenberg.de
Lebich, Martina	Paß- und Meldewesen, Fischerei	038322 54-132	lebich@amt-franzburg-richtenberg.de
Wegert, Christina	Standesamt, Friedhof	038322 54-135	wegert@amt-franzburg-richtenberg.de
Fiedler, Andreas	Ordnungswesen	038322 54-131	fiedler@amt-franzburg-richtenberg.de
Prieß, Marco	Ordnungswesen	038322 54-136	priess@amt-franzburg-richtenberg.de
Kämmerei			
Schönfeld, Anja	Amtsleiterin (AL)	038322 54-120	schoenfeld@amt-franzburg-richtenberg.de
Demmin, Mabel	Geschäftsbuchhaltung	038322 54-121	demmin@amt-franzburg-richtenberg.de
Moltzahn, Chris	Anlagenbuchhaltung	038322 54-127	
Schmidt, Regina	Kassenleiterin	038322 54-122	rschmidt@amt-franzburg-richtenberg.de
Esins, Karin	Kasse	038322 54-123	esins@amt-franzburg-richtenberg.de
Pagels, Doreen	Vollstreckung	038322 54-126	pagels@amt-franzburg-richtenberg.de
Klabunde, Antje	Steuer, Gebühren, Beiträge	038322 54-125	klabunde@amt-franzburg-richtenberg.de
Ewert, Heike	Steuer, Gebühren, Beiträge	038322 54-124	ewert@amt-franzburg-richtenberg.de
Bauamt			
Kemsies, Silke	Bauwesen, stellv. AL	038322 54-141	kemsies@amt-franzburg-richtenberg.de
Martens, Kerstin	Bauwesen	038322 54-142	martens@amt-franzburg-richtenberg.de
Schult, Christopher	Bauwesen	038322 54-140	schult@amt-franzburg-richtenberg.de
Hämmerling, Martina	Liegenschaften	038322 54-143	haemmerling@amt-franzburg-richtenberg.de
Röwer, Anja	Liegenschaften	038322 54-146	roewer@amt-franzburg-richtenberg.de

Erreichbarkeit Schiedsstelle

Die Schiedsstelle des Amtes Franzburg-Richtenberg ist seit April 2018 eingerichtet. Sofern Sie sich mit Angelegenheiten an die Schiedsstelle wenden möchten, formulieren Sie Ihren Sachverhalt schriftlich und senden diesen in einem verschlossenen Umschlag mit dem Vermerk „Schiedsangelegenheit“ an das

Amt Franzburg-Richtenberg
Ernst-Thälmann-Straße 71
18461 Franzburg.

Diese Unterlagen werden ungeöffnet an den Schiedsmann weitergeleitet.

Telefonisch erreichen Sie den Schiedsmann des Amtes Franzburg-Richtenberg unter der Telefon-Nr. 038322 54185.

Franzburg, 09.07.2018

im Auftrag

LVB

Amtliche Bekanntmachungen

Amt Franzburg-Richtenberg

Satzung zur Aufhebung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Sportstätte und Schulgebäude (Gebührensatzung)

Artikel 1

Die Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Sportstätte und Schulgebäude (Gebührensatzung) wird aufgehoben.

Artikel 2

Diese Satzung zur Aufhebung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Sportstätte und Schulgebäude (Gebührensatzung) tritt mit sofortiger Wirkung in Kraft.

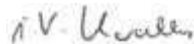
Richtenberg, 21.02.2022



F. Grape
Bürgermeister



Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und/oder Formvorschriften verstoßen wurde, können diese gemäß § 5 Absatz 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern nach Ablauf eines Jahres seit dieser öffentlichen Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden. Diese Einschränkung gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- oder Bekanntmachungsvorschriften.



Klatt
Leitende Verwaltungsbeamtin

Amt Franzburg-Richtenberg

Satzung der Gemeinde Splietsdorf über die Verdienstausschädigung für beruflich selbständige, ehrenamtliche Angehörige der Freiwilligen Feuerwehr

§ 1

Anwendungsbereich

Verdienstausschädigung erhalten beruflich selbständige Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehr auf Antrag durch die

Gemeinde Millienhagen-Oebelitz als Erstattung für einen durch die Teilnahme an Einsätzen, Übungen Und Lehrgängen entstandenen Verdienstausschädigung.

§ 2

Verdienstausschädigung

- (1) Beruflich selbstständige Mitglieder Freiwillige Feuerwehr erhalten auf Antrag für glaubhaft gemachten Verdienstausschädigung, der ihnen durch Ausübung des Dienstes im Sinne des § 1 entstanden ist, eine Entschädigung.
- (2) Verdienst, der außerhalb der regelmäßigen Arbeitszeit hätte erzielt werden können, bleibt außer Betracht.
- (3) Eine tägliche Arbeitszeit von acht Stunden wird als regelmäßig angesehen.
- (4) Anstelle der Entschädigung nach Absatz 1 können die notwendigen Kosten für eine Vertretung erstattet werden.

§ 3

Höhe der Entschädigung

- (1) Die Entschädigung beträgt pauschal 20 Euro für jede angefangene Stunde und höchstens 160 Euro je Tag.
- (2) - Wird vom Antragsteller nachgewiesen, dass der Verdienstausschädigung diese Entschädigung übersteigt, wird als Tagessatz der dreihundertste Teil der Jahreseinkünfte bis zum Höchstbetrag von 250 Euro je Tag erstattet.

§ 4

Geltendmachung des Anspruches

Der Verdienstausschädigung wird nur auf schriftlichen Antrag bei der jeweiligen zuständigen kommunalen Körperschaft gewährt.

§ 5

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach der Bekanntmachung in Kraft. Gleichzeitig wird die Satzung der Gemeinde Splietsdorf über die Verdienstausschädigung für beruflich selbständige, ehrenamtliche Angehörige der Freiwilligen Feuerwehr vom 24.01.2013 aufgehoben und außer Kraft gesetzt.

Vorland, 03.03.2022



Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und/oder Formvorschriften verstoßen wurde, können diese gemäß § 5 Absatz 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern nach Ablauf eines Jahres seit dieser öffentlichen Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden. Diese Einschränkung gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- oder Bekanntmachungsvorschriften.



Klatt
Leitende Verwaltungsbeamtin

Amt Franzburg-Richtenberg

Bekanntmachung der Haushaltssatzung der Gemeinde Splietsdorf für das Haushaltsjahr 2022

Aufgrund des § 45 i. V. m. § 47 der Kommunalverfassung (KV M-V) wird nach Beschluss der Gemeindevertretung vom 03.03.2022 und nach Vorlage bei der Rechtsaufsichtsbehörde folgende Haushaltssatzung erlassen:

§ 1

Ergebnis- und Finanzhaushalt

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022 wird

1. im Ergebnishaushalt auf einen Gesamtbetrag der Erträge von 538.700 EUR

einen Gesamtbetrag der Aufwendungen von	979.550 EUR
ein Jahresergebnis nach Veränderung der Rücklagen von	-438.850 EUR
2. im Finanzhaushalt auf	
a) einen Gesamtbetrag der laufenden Einzahlungen von	521.600 EUR
einen Gesamtbetrag der laufenden Auszahlungen von	875.400 EUR
einen jahresbezogenen Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen von	-353.800 EUR
b) einen Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit von	228.000 EUR
einen Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit von	318.800 EUR
einen Saldo der Ein- und Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit von	-90.800 EUR

festgesetzt.

§ 2

Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Kredite zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden nicht veranschlagt.

§ 3

Verpflichtungsermächtigungen

Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt.

§ 4

Kassenkredite

Der Höchstbetrag der Kassenkredite wird festgesetzt auf 52.100 EUR.

§ 5

Hebesätze

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer
 - a) für die land- und forstwirtschaftlichen Flächen (Grundsteuer A) auf 300 v. H.
 - b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf 300 v. H.
2. Gewerbesteuer auf 300 v. H.

§ 6

Stellen gemäß Stellenplan

Die Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen Stellen beträgt 1,0845 Vollzeitäquivalente (VzÄ).

Im Sinn des § 48 Abs. 3 Nummer 2 Kommunalverfassung M-V gilt eine Abweichung vom Stellenplan als geringfügig, wenn sie 1,0 Stellen nicht übersteigt und die Finanzierung der Personalaufwendungen und -auszahlungen mindestens zu 75 % durch eine Förderung nach dem SGB II, Kapitel 3, Abschnitt 3 gesichert ist.

§ 7

Übertragungsvermerk

Zweckgebundene Spendengelder, die im Haushaltsjahr 2022 eingegangen sind und nicht verwendet wurden, dürfen in das kommende Haushaltsjahr vorgetragen werden.

Nachrichtliche Angaben:

1. Zum Ergebnishaushalt
Das Ergebnis zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich -1.602.418 EUR.
2. Zum Finanzhaushalt
Der Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich 498.036 EUR.
3. Zum Eigenkapital
Der Stand des Eigenkapitals zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich 1.742.755 EUR.

Splietsdorf, 03.03.2022

gez. B. Rübcke von Veltheim
Bürgermeister

Hinweis:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Splietsdorf hat mit Beschluss-Nr.: 03/22 die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022 beschlossen.

Die Haushaltssatzung ist gemäß § 47 Absatz 2 KV M-V der Rechtsaufsichtsbehörde mit Schreiben vom 11.03.2022 angezeigt worden.

Sie enthält keine genehmigungspflichtigen Teile.

Die vorstehende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2022 wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Die Haushaltssatzung liegt mit ihren Anlagen zur Einsichtnahme einen Monat nach der Bekanntgabe während der Öffnungszeiten im Amtsgebäude des Amtes Franzburg-Richtenberg in den Räumen der Kämmerei öffentlich aus.

gez. i. A. Schönfeld

Leiterin der Kämmerei

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und/oder Formvorschriften verstoßen wurde, können diese gemäß § 5 Absatz 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern nach Ablauf eines Jahres seit dieser öffentlichen Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden. Diese Einschränkung gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- oder Bekanntmachungsvorschriften.

gez. i. V. Karallus

Stellv. leitende Verwaltungsbeamtin

Amt Franzburg-Richtenberg

Bekanntmachung der Haushaltssatzung der Gemeinde Gremersdorf-Buchholz für das Haushaltsjahr 2022

Aufgrund des § 45 i. V. m. § 47 der Kommunalverfassung (KV M-V) wird nach Beschluss der Gemeindevertretung vom 22.03.2022 und nach Vorlage bei der Rechtsaufsichtsbehörde folgende Haushaltssatzung erlassen:

§ 1

Ergebnis- und Finanzhaushalt

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022 wird

1. im Ergebnishaushalt auf

einen Gesamtbetrag der Erträge von	1.063.900 EUR
einen Gesamtbetrag der Aufwendungen von	1.107.000 EUR
ein Jahresergebnis nach Veränderung der Rücklagen von	-43.100 EUR
2. im Finanzhaushalt auf
 - a) einen Gesamtbetrag der laufenden Einzahlungen von 940.200 EUR
 - einen Gesamtbetrag der laufenden Auszahlungen von 865.300 EUR
 - einen jahresbezogenen Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen von 74.900 EUR
 - b) einen Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit von 617.850 EUR
 - einen Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit von 765.600 EUR
 - einen Saldo der Ein- und Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit von -147.750 EUR

festgesetzt.

§ 2

Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Kredite zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden nicht veranschlagt.

§ 3

Verpflichtungsermächtigungen

Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt.

§ 4 Kassenkredite

Der Höchstbetrag der Kassenkredite wird festgesetzt auf 94.000 EUR.

§ 5 Hebesätze

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer
 - a) für die land- und forstwirtschaftlichen Flächen (Grundsteuer A) auf 300 v. H.
 - b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf 300 v. H.
2. Gewerbesteuer auf 400 v. H.

§ 6 Stellen gemäß Stellenplan

Die Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen Stellen beträgt 0,7595 Vollzeitäquivalente (VzÄ).

Im Sinne des § 48 Abs. 3 Nummer 2 Kommunalverfassung M-V gilt eine Abweichung vom Stellenplan als geringfügig, wenn sie 0,75 Stellen nicht übersteigt und die Finanzierung der Personalaufwendungen und -auszahlungen mindestens zu 75 % durch eine Förderung nach dem SGB II, Kapitel 3 Abschnitt 3 gesichert ist.

§ 7 Übertragungsvermerk

Zweckgebundene Spendengelder, die im Haushaltsjahr 2022 eingegangen sind und nicht verwendet wurden, dürfen in das kommende Haushaltsjahr vorgetragen werden.

Nachrichtliche Angaben:

1. Zum Ergebnishaushalt
Das Ergebnis zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich -616.358 EUR.
2. Zum Finanzhaushalt
Der Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich 503.519 EUR.
3. Zum Eigenkapital
Der Stand des Eigenkapitals zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich 2.218.753 EUR.

Gremersdorf, 22.03.2022

Gez. Gudrun Romanus
Bürgermeisterin

Hinweis:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Gremersdorf-Buchholz hat mit Beschluss-Nr.: 09/22 die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022 beschlossen.

Die Haushaltssatzung ist gemäß § 47 Absatz 2 KV M-V dem Landrat des Landkreises Vorpommern-Rügen als untere Rechtsaufsichtsbehörde mit Schreiben vom 24.03.2022 angezeigt worden. Sie enthält keine genehmigungspflichtigen Festsetzungen.

Die vorstehende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2022 wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Die Haushaltssatzung liegt mit ihren Anlagen zur Einsichtnahme einen Monat nach der Bekanntgabe während der Öffnungszeiten im Amtsgebäude des Amtes Franzburg-Richtenberg in den Räumen der Kämmerei öffentlich aus.

gez. i. A. Schönfeld

Leiterin der Kämmerei

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und/oder Formvorschriften verstoßen wurde, können diese gemäß § 5 Absatz 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern nach Ablauf eines Jahres seit dieser öffentlichen Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden. Diese Einschränkung gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- oder Bekanntmachungsvorschriften.

gez. i. A. Karallus

Stellv. leitende Verwaltungsbeamtin

Amt Franzburg-Richtenberg

Bekanntmachung der Haushaltssatzung der Gemeinde Wendisch Baggendorf für das Haushaltsjahr 2022

Aufgrund des § 45 i. V. m. § 47 der Kommunalverfassung (KV M-V) wird nach Beschluss der Gemeindevertretung vom 09.12.2021 und nach Bekanntgabe der rechtsaufsichtlichen Entscheidungen zu den genehmigungspflichtigen Festsetzungen folgende Haushaltssatzung erlassen:

§ 1

Ergebnis- und Finanzhaushalt

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022 wird

1. im Ergebnishaushalt auf

einen Gesamtbetrag der Erträge von	626.000 EUR
einen Gesamtbetrag der Aufwendungen von	860.350 EUR
ein Jahresergebnis nach Veränderung der Rücklagen von	- 234.350 EUR
2. im Finanzhaushalt auf
 - a) einen Gesamtbetrag der laufenden Einzahlungen von 556.750 EUR
 - einen Gesamtbetrag der laufenden Auszahlungen von 749.150 EUR
 - einen jahresbezogenen Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen von - 192.400 EUR
 - b) einen Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit von 203.700 EUR
 - einen Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit von 161.800 EUR
 - einen Saldo der Ein- und Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit von 41.900 EUR

festgesetzt.

§ 2

Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Kredite zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden nicht veranschlagt.

§ 3

Verpflichtungsermächtigungen

Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt.

§ 4

Kassenkredite

Der Höchstbetrag der Kassenkredite wird festgesetzt auf 228.041,86 EUR.

§ 5

Hebesätze

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer
 - a) für die land- und forstwirtschaftlichen Flächen (Grundsteuer A) auf 307 v. H.
 - b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf 396 v. H.
2. Gewerbesteuer auf 348 v. H.

§ 6

Stellen gemäß Stellenplan

Die Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen Stellen beträgt 1,3095 Vollzeitäquivalente (VzÄ).

§ 7

Übertragungsvermerk

Zweckgebundene Spendengelder, die im Haushaltsjahr 2022 eingegangen sind und nicht verwendet wurden, dürfen in das kommende Haushaltsjahr vorgetragen werden.

Nachrichtliche Angaben:

1. Zum Ergebnishaushalt
Das Ergebnis zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich -1.150.282 EUR.
2. Zum Finanzhaushalt
Der Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich -289.358 EUR.

3. Zum Eigenkapital
Der Stand des Eigenkapitals zum
31. Dezember des Haushaltsjahres
beträgt voraussichtlich 951.352 EUR.

Leyerhof, d. 09.12.2021

Gez. Nils Lewing
Bürgermeister

Hinweis:

Die Gemeindevertretung Wendisch Baggendorf hat am 09.12.2021 mit Beschluss Nr.: 33/21 i. V. m. Beschluss-Nr.: 04/22 vom 24.02.2022 die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022 beschlossen.

Die nach § 47 Absatz 2 KV M-V erforderliche rechtsaufsichtliche Entscheidung des Landrates des Landkreises Vorpommern-Rügen als untere Rechtsaufsichtsbehörde zur genehmigungspflichtigen Festsetzung ist am 15.03.2022 wie folgt bekanntgegeben worden:

- Gemäß § 53 Abs. 2 und 3 KV M-V wird der Kassenkredit in Höhe von 228.041,86 EUR unter folgender Auflage genehmigt:
 - Vorlage der Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes bis zum 30. Juni 2022.

Die vorstehende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2022 und die hierzu ergangene rechtsaufsichtliche Entscheidung werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Die Haushaltssatzung liegt mit ihren Anlagen zur Einsichtnahme einen Monat nach der Bekanntgabe während der Öffnungszeiten im Amtsgebäude des Amtes Franzburg-Richtenberg in den Räumen der Kämmerei öffentlich aus.

gez. i. A. Schönfeld

Leiterin der Kämmerei

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und/oder Formvorschriften verstoßen wurde, können diese gemäß § 5 Absatz 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern nach Ablauf eines Jahres seit dieser öffentlichen Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden. Diese Einschränkung gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- oder Bekanntmachungsvorschriften.

gez. i. A. Karallus

Stellv. leitende Verwaltungsbeamtin

Bekanntmachung der Stadt Richtenberg

Hier: Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB und Trägerbeteiligung nach § 4 (2) BauGB i. V. m. § 4a (3) Baugesetzbuch (BauGB) und § 3 (2) des Gesetzes zur Sicherstellung ordnungsgemäßer Planungs- und Genehmigungsverfahren während der COVID-19-Pandemie (Planungssicherstellungsgesetz - PlanSiG) zum Bebauungsplan Nr. 6 „Zandershäger Weg“ der Stadt Richtenberg

Die Stadtvertretung der Stadt Richtenberg hat auf ihrer Sitzung am 29.11.2021 den Entwurf des Bebauungsplanes „Zandershäger Weg“ der Stadt Richtenberg mit Begründung und Eingriffs-/Ausgleichsbilanzierung in der Fassung Oktober/2021 beraten und die Veröffentlichung des Planentwurfs sowie die Auslegung des Bebauungsplans nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB gefasst.

Die Lage des Plangebietes befindet sich am Südrand der Bestandsbebauung des Zandershäger Weges der Stadt Richtenberg. Die Abgrenzung des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes ist der beigefügten Übersichtskarte zu entnehmen, welche Bestandteil der Bekanntmachung ist.



Abgrenzung des Geltungsbereiches (rot)

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr.6 „Zandershäger Weg“ einschließlich seiner Begründung liegt in der Zeit

vom 18.04.2022 bis 16.05.2022

im Amt Franzburg-Richtenberg in 18461 Franzburg, Ernst-Thälmann-Straße 71 im Bauamt während folgender Zeiten:

Montag, Mittwoch	von 08:30 Uhr - 12:00 Uhr und von 13:00 Uhr - 14:30 Uhr
Dienstag	von 08:30 Uhr - 12:00 Uhr und von 13:00 Uhr - 18:00 Uhr
Donnerstag	von 07:30 Uhr - 12:00 Uhr und von 13:00 Uhr - 15:00 Uhr
Freitag	von 08:30 Uhr - 12:00 Uhr

zu jedermanns Einsicht aus.

Über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der beabsichtigten Planung ist der Entwurf des Bebauungsplans während der Auslegungsfrist ergänzend auch auf der Internetseite des Amtes Franzburg-Richtenberg <https://www.amt-franzburg-richtenberg.de/richtenberg.html> verfügbar.

Unter Beachtung der aktuell geltenden Kontakt- und Hygieneregungen ist der Plan in diesem Zeitraum auch beim Bauamt des Amtes Franzburg-Richtenberg, Ernst-Thälmann-Straße 71 in 18461 Franzburg einsehbar. Hierzu ist vorab ein Termin im Bauamt abzustimmen (038322 54-140). Auf die Erfassung der Kontaktdaten entsprechend den datenschutzrechtlichen Bestimmungen wird dabei hingewiesen. Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Hinweise, Bedenken und Anregungen zum Entwurf schriftlich oder nach telefonischer Terminvereinbarung während der Dienstzeiten zur Niederschrift vorgebracht werden.

Nicht fristgerecht vorgebrachte Stellungnahmen können gem. § 4a Abs. 6 BauGB bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, sofern die Stadt Richtenberg deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bauleitplans nicht von Bedeutung ist.

Es wird darauf hingewiesen, dass der Inhalt der zur Einsicht ausgelegten Unterlagen maßgeblich ist.

Es liegen bisher keine umweltrelevanten Stellungnahmen aus der Planungsanzeige vor.

Der Bebauungsplan wird gem. § 13b BauGB in einem vereinfachten und beschleunigten Verfahren aufgestellt. Auf die Erstellung eines Umweltberichtes sowie eines artenschutzrechtlichen Fachbeitrages wird deshalb verzichtet.

Ausgelegte umweltbezogene Informationen

- Eingriffs-/Ausgleichsbilanzierung

Hinweis zum Datenschutz

Auf die Erfassung der Kontaktdaten entsprechend den datenschutzrechtlichen Bestimmungen wird dabei hingewiesen.

Richtenberg, den 25.03.2022

F. Grape
Bürgermeister



Amt Franzburg-Richtenberg

Bekanntmachung über die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB zum Entwurf zum selbständigen Bebauungsplan Nr. 1 Sondergebiet „Solarpark Buchholz“ der Gemeinde Gremersdorf-Buchholz

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Gremersdorf-Buchholz hat in ihrer öffentlichen Sitzung am 22.03.2022 den Entwurf zur Satzung zum selbständigen Bebauungsplan Nr. 1 Sondergebiet „Solarpark Buchholz“ der Gemeinde Gremersdorf-Buchholz sowie der Begründung mit Umweltbericht nebst Anlagen gebilligt und zur Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB bestimmt. Der Beschluss wird hiermit bekanntgemacht.

Das Plangebiet befindet sich südlich der Hauptstr. Nr. 2 und westlich der Hauptstr. Nr. 3 im Ortsteil Buchholz, auf dem Flurstück 49 der Flur 21 der Gemarkung Buchholz.

Ziel der Planung ist es, auf einer Fläche von 0,6 ha mit dem selbständigen Bebauungsplan Nr. 1 auf dem genannten Flurstück die Errichtung einer Freiflächen-PV-Anlage zu ermöglichen.

Der Entwurf zur Satzung zum selbständigen Bebauungsplan Nr. 1 Sondergebiet „Solarpark Buchholz“ der Gemeinde Gremersdorf-Buchholz bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), den textlichen Festsetzungen (Text Teil B) sowie der Entwurf der Begründung mit Umweltbericht nebst Anlagen können zur allgemeinen Information der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB (für die Dauer eines Monats) in der Zeit

vom 19.04.2021 bis 20.05.2022

(während folgender Zeiten: Mo. und Do. von 08:00 bis 16:00 Uhr, Di. von 08:00 bis 18:00 Uhr, Mi. von 08:00 bis 15:00 Uhr und Fr. von 08:00 bis 12:00 Uhr) oder nach telefonischer Absprache im Amt Franzburg-Richtenberg (Verwaltungssitz Franzburg, E.-Thälmann-Str. 71, 18461 Franzburg) sowie im Internet auf der Homepage der Gemeinde Gremersdorf-Buchholz unter <https://www.amt-franzburg-richtenberg.de/gremersdorf-buchholz.html>

(Bekanntmachungen BauGB) von jedermann eingesehen werden.

Der Öffentlichkeit wird während der Auslegungsfrist der Entwurfsunterlagen und der bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen Gelegenheit gegeben, Stellungnahmen zum Entwurf schriftlich oder zur Niederschrift abzugeben. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Neben den Entwurfsunterlagen können folgende bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen eingesehen werden:

Stellungnahme vom Landkreis Vorpommern-Rügen vom 29.06.2021:

- Naturschutz mit Hinweisen zum Vorkommen der Großen Pimpinelle, zum Ökokonto, zur Überwachung durch die Gemeinde und zum Schutzgut Fläche
- Artenschutz mit Hinweisen zur Bauphase, zum möglichen Vorkommen von Amphibien, zum Einsatz von technischen Geräten und zum der Schutz von Kleintieren
- Umweltschutz (Bodenschutz) mit Hinweisen zum Umgang mit Mutterboden, zum Geländeabtrag und zu Geländeauffüllungen, zur bauzeitlichen Bodenverdichtung, zur Minimierung von Eingriffen in den Boden- und Wasserhaushalt

Die Satzung wird als selbständiger B-Plan gemäß § 8 Abs. 2 Satz 2 BauGB aufgestellt. Nach § 10 Abs. 2 BauGB bedarf der selbständige Bebauungspläne nach § 8 Abs. 2 Satz 2 der Genehmigung des Landkreises Vorpommern-Rügen.



Übersichtsplan mit Räumlichen Geltungsbereich (blau) der Satzung zum B-Plan Nr. 1 „Solarpark Buchholz“ der Gemeinde Gremersdorf-Buchholz [Quelle: www.gaia-mv.de]

Gremersdorf-Buchholz, 08.04.2022



Verfügbar im Internet ab 08.04.2021

Öffentliche Bekanntmachung am 08.04.2022

Jagdgenossenschaft Richtenberg

Bekanntmachung der Jagdgenossenschaft Richtenberg

Die Jagdgenossen der Jagdgenossenschaft Richtenberg haben in der Mitgliederversammlung am 18.03.2022 beschlossen, dass die Überschüsse der Jagdnutzung der Vorjahre nicht an die Jagdgenossen verteilt, sondern für gemeinnützige Zwecke verwendet werden und damit die Ansprüche der bisher nicht beantragten Pächterlöse aus den Jahren vor bis einschließlich 2018 verjähren.

Jeder Jagdgenosse der diesem Beschluss nicht zugestimmt hat, kann die Auszahlung seines Anteils verlangen.

Dieser Anspruch erlischt, wenn nicht innerhalb eines Monats ab dieser öffentlichen Bekanntmachung schriftlich an die unten genannte Adresse oder mündlich zu Protokoll des Jagdvorstands der Anspruch geltend gemacht wird.

Der Auszahlungsantrag sollte dann folgende Informationen enthalten:

- Name, Vorname, vollständige Anschrift, Telefonnummer
- Bankverbindung
- Grundstück (Gemarkung, Flur, Flurstück) mit Größe
- bei Erstanträgen mit Eigentumsnachweis (aktuelles Grundbuch)
- beantragter Auszahlungszeitraum

Der Antrag ist schriftlich an folgende Adresse zu richten:

Jagdgenossenschaft Richtenberg
über Amt Franzburg-Richtenberg
Ernst-Thälmann-Str. 71
18461 Franzburg

Es wird nochmals darauf verwiesen, dass innerhalb der Monatsfrist letztmalig die Antragstellung für Ansprüche bis einschließlich 2018 möglich sind. Nach Ablauf der Frist verfallen die Ansprüche zugunsten der Jagdgenossenschaft Richtenberg.

Richtenberg, 08.04.2022

Der Jagdvorsteher
Frank Grape

Beglaubigte Abschrift

Stralsund, 07.03.2022

Aktenzeichen: **704 K 65/20**

Amtsgericht Stralsund

**Terminsbestimmung:**

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Donnerstag, 05.05.2022	10:30 Uhr	Sitzungssaal GE17	Amtsgericht Stralsund, Außenstelle Justizzentrum, Frankendamm 17, 18439 Stralsund

öffentlich versteigert werden:**Grundbucheintragung:**Eingetragen im Grundbuch von **Velgast Blatt 984:**

Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m ²
Manschenhagen	Flur 11 Flur- stück 43	Gebäude- und Freiflä- che, Erholungsfläche, Koppelweg 5	3.155

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Mit einer Doppelhaushälfte (BJ ca. 1870; 2005 leicht modernisiert; ca. 160 m² WF; Dachausbau begonnen; geringfügig unterkellert) und Nebenglass bebautes Grundstück in 18469 Velgast OT Manschenhagen, Koppelweg 5;

Verkehrswert: 59.000,00 €**Weitere Informationen unter www.zvg.com**

Der Versteigerungsvermerk ist am 22.10.2020 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Antragsteller widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

Hinweis:

Es ist zweckmäßig, bereits drei Wochen vor dem Termin eine genaue Berechnung der Ansprüche an Kapital, Zinsen und Kosten der Kündigung und der die Befriedigung aus dem Grundstück bezweckenden Rechtsverfolgung mit Angabe des beanspruchten Ranges schriftlich einzureichen oder zu Protokoll der Geschäftsstelle zu erklären.

Dies ist nicht mehr erforderlich, wenn bereits eine Anmeldung vorliegt und keine Änderungen eingetreten sind.

Jasper

Rechtspflegerin

Beglaubigt

Sonstige Informationen**Gemeinde Velgast****Stellenanzeige Ehrenamt für die Gemeinde Velgast**

Unsere Einwohnerinnen und Einwohner, sowie die Vereine und Initiativen unserer Gemeinde freuen sich auf den neuen Gemeindebus, der in den nächsten Wochen unseren „Oldie“ aus dem vergangenen Jahrhundert (1997) ablösen wird.

Nun sucht die Gemeinde Velgast zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen treuen ehrenamtlichen Verantwortlichen (m/w/d) für das neue Gefährt.

Das Aufgabengebiet umfasst:

- Vermietung des Gemeindebusses
- Koordination der Fahrzeugausgabe und -annahme
- Direkte und indirekte Kommunikation mit Vereinen, Privatpersonen und Sonstigen
- Steuerung und Organisation des technischen Service, z. B. Winterräder, Wartung etc.

Voraussetzungen:

- Engagement zur Übernahme eines Ehrenamtes, auch am Wochenende
- Zuverlässigkeit
- Organisationsfähigkeit
- Kommunikationsfähigkeit

Wir haben Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

Diese richten Sie bitte **bis spätestens 28.04.2022** an das:

Amt Franzburg-Richtenberg
Frau Karallus
Ernst-Thälmann-Str. 71
18461 Franzburg

Für weitere Auskünfte steht Ihnen Frau Weiser unter der Telefonnummer 038322 54112 oder per E-Mail unter weiser@amt-franzburg-richtenberg.de sehr gern zur Verfügung.

Ch. Griwahn

Der Bürgermeister**Amt Franzburg-Richtenberg****Mitteilung aus der Amtskasse**

Auf Grundlage des § 111 Abs. 3 Landesverwaltungsverfahrensgesetz M-V vom 06.05.2020 weist die Amtskasse des Amtes Franzburg-Richtenberg die Bürger darauf hin, dass aus Gründen der Kostenminimierung ab sofort für in Verzug befindliche Forderungen der Gemeinden und des Amtes keine kostenlosen Zahlungserinnerungen mehr versendet werden.

Es wird zukünftig bei Zahlungsverzug eine kostenpflichtige Mahnung (Gebühr 2,50 €) erstellt, nach deren verstrichenem Zahlungsziel direkt ein kostenpflichtiges Beitreibungsverfahren anschließt.



Vermietungen von Wohnungen, Wohngemeinschaften und Gewerberäumen in unserem Amtsbereich durch:

Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg

Bahnhofstraße 32
18461 Richtenberg
Tel.: 038322 536-0
Fax: 038322 536-99
E-Mail: info@wbg-richtenberg.de
Homepage: www.wbg-richtenberg.de

Wohnungen zu vermieten

(Bezug nach Vereinbarung)

Glewitz, Voigtsdorf 21
2-Raum-Wohnung 33,73 qm
NKM 140,00 € zuzüglich Nebenkosten
Verbrauchsausweis; 172,0 kWh/(m²a); Öl; Baujahr 1950; F

Richtenberg, Lange Straße 10 (frei ab 01.05.2022)
1-Raum-Wohnung 41,62 qm
NKM 215,00 € zuzüglich Nebenkosten
Bedarfsausweis; 203,2 kWh/(m²a); Gas; Baujahr 1850; G

Richtenberg, Lange Straße 88 (frei ab 01.05.2022)
3-Raum-Wohnung 78,73 qm
NKM 400,00 € zuzüglich Nebenkosten
Verbrauchsausweis; 119,9 kWh/(m²a); Gas; Baujahr 1810; D

Splietsdorf, Quitzin 11 - 12 (frei ab 01.05.2022)
2-Raum-Wohnung 63,38 qm
NKM 320,00 € zuzüglich Nebenkosten
Verbrauchsausweis; 121,0 kWh/(m²a); Öl; Baujahr 2004

Nach vorheriger Terminabsprache zeigen wir Ihnen gerne die gewünschte Wohnung.
Weitere Angebote und Mietpreise erhalten Sie auf Anfrage.

Wohnungsgenossenschaft Franzburg eG

Platz des Friedens 1, 18461 Franzburg
18461 Franzburg
Tel. 038322 50517
Fax: 033822 580517
E-Mail: wfranzburg@t-online.de
Homepage: www.wg-franzburg.de

SWG Stralsunder Wohnungsbaugesellschaft mbH

Außenstelle in Velgast

wohnen in **Velgast** zu günstigen Konditionen in ländlicher Gegend:

frei ab sofort: **Neubastr. 1 a**, 2. Etage
3-Raum-Wohnung 60,50 m²
253,73 € Brutto-KMiete
Verbrauchsausweis: 53 kWh/(m²a)
- bis zu 1 Monat Grundmietenerlass bei Selbstrenovierung möglich -

frei ab sofort: **Neubastr. 3 a**, 3. Etage
3-Raum-Wohnung 60,00 m²
279,00 € Brutto- KMiete
Verbrauchsausweis: 79 kWh/(m²a)

frei ab sofort: **Neubastr. 6 b**, 2. Etage
neuwertige 3-Raum-Wohnung 60,20 m²
347,50 € Brutto-KMiete
Verbrauchsausweis: 79 kWh/(m²a)

frei ab sofort: **Hoeveter- Weg 15 a**, 3. Etage
3-Raum-Wohnung 58,20 m²
253,84 € Brutto-KMiete
Verbrauchsausweis: 103 kWh/(m²a)
- bis zu 2 Monaten Grundmietenerlass bei Selbstrenovierung möglich -

frei ab sofort: **Hoeveter Weg 18 a**, 2. Etage
neuwertige 3-Raum-Wohnung 60,20 m²
328,00 € Brutto-KMiete
Verbrauchsausweis: 101 kWh/(m²a)
frei ab sofort: **Platz der Solidarität 9 c** Erdgeschoss
neuwertige 2-Raum-Wohnung 45,30 m²
268,50 € Brutto-KMiete
Verbrauchsausweis: 95 kWh/(m²a)

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Unsere Geschäftsräume sind für eine persönliche Kundenberatung geöffnet.

Bitte vereinbaren Sie hierzu einen Termin!

Tel.: 038324 659631 oder 03831 248329

E-Mail: CBochmann@swg-stralsund.de

Selbstverständlich können Sie sich auch telefonisch, per E-Mail oder postalisch an uns wenden.

Sollten Sie uns einmal nicht sofort erreichen, rufen wir Sie gerne zurück.

Wichtig bleiben bei Besuchen unserer Geschäftsräume vor allem Abstands- und Hygieneregeln. Wir bitten Sie daher eine medizinische Maske oder FFP2-Maske zu tragen.

Weitere Angebote finden Sie auch unter:

www.swg-stralsund.de; Immonet oder E-Bay-Kleinanzeigen

Wir gratulieren

Jubiläen im Mai 2022

Franzburg

Herrn Sengbusch, Herbert am 14.05. zum 90. Geburtstag

Franzburg OT Neubauhof

Herrn Schrank, Siegmart am 31.05. zum 70. Geburtstag

Glewitz

Herrn Schulze, Heinrich am 09.05. zum 75. Geburtstag
Herrn Schwiemann, Hans-Jürgen am 16.05. zum 75. Geburtstag
Frau Kaiser, Waltraut am 26.05. zum 85. Geburtstag

Gremersdorf-Buchholz OT Hohenbarnekow

Frau Hasse, Else am 03.05. zum 90. Geburtstag

Millienhagen-Oebelitz OT Dolgen

Herrn Murswieck, Jürgen am 30.05. zum 70. Geburtstag

Millienhagen-Oebelitz OT Wolfshagen

Herrn Schultz, Gerhard am 20.05. zum 70. Geburtstag

Papenhagen

Frau Spiekermann, Waltraut am 13.05. zum 75. Geburtstag
Frau Kröppelin, Sabine am 18.05. zum 70. Geburtstag
Frau Schuschann, Brunhilde am 20.05. zum 80. Geburtstag

Richtenberg

Frau Ulrich, Renate am 13.05. zum 85. Geburtstag
Frau Wolff, Erika am 18.05. zum 75. Geburtstag
Herrn Hannig, Manfred am 21.05. zum 75. Geburtstag
Frau Meier, Angelika am 21.05. zum 70. Geburtstag

Richtenhagen OT Zandershagen

Herrn Kurtzmann, Günter am 04.05. zum 85. Geburtstag

Splietsdorf

Herrn Mathwig, Horst am 21.05. zum 80. Geburtstag

Velgast

Frau Roloff, Rotraut am 03.05. zum 85. Geburtstag

Weitenhagen

Herrn Haase, Fritz am 30.05. zum 75. Geburtstag



Kulturwerkstatt Velgast

Muttertag mal anders

Möchten Sie Ihrer Frau oder Ihrer Mutter einen unvergesslichen Nachmittag bereiten oder sich selbst etwas Gutes tun? Dann haben wir eine Idee für Sie:

Die Kulturwerkstatt Velgast e. V. lädt zu einem gemütlichen Kaffeemittag in die Aula des Gemeindezentrums ein. Neben Kaffee und Kuchen gibt es auch eine musikalische Umrahmung durch die Liveband „4 Melon Man and Friend“. Den flotten Klängen darf natürlich nicht nur gelauscht werden, wer mag, kann auch das Tanzbein schwingen.

Kommen Sie gern am **08. Mai 2022 ab 15:00 Uhr ins Gemeindezentrum**. Wir freuen uns auf Sie.

Karten gibt es für 5,- € im Vorverkauf in der Bibliothek (dienstags, 14:30 - 17:00 Uhr) oder unter der Telefonnummer 038324/7275. Restkarten können am Veranstaltungstag für 6,- € erworben werden.

Die gültigen Corona-Regeln müssen eingehalten werden.



Thomas Putensen zu Gast im Gemeindezentrum

Thomas Putensen, der Sänger und Pianist aus Greifswald, wird am **10.06.22 um 20:00 Uhr** mit seinen Klavierliedern und Geschichten im **Gemeindezentrum Velgast** auf Einladung der Kulturwerkstatt Velgast e. V. zu erleben sein. Seine Konzertdarbietungen sind fast immer ein Spiel mit Klassik, Chanson und Klavierimprovisationen und eventuell gesungenen oder gepfiffenen Spontanmelodien des Publikums. Zu den von ihm selbst geschriebenen Liedern gesellt sich unvermeidbar der eine oder andere Song von Holger Biege und Manfred Krug.



Dieser Abend verspricht somit eine interessante Wanderung durch die verschiedenen Musikwelten und somit ein Konzerterlebnis der besonderen Art zu werden.

Thomas Putensen spielte im Defafilm „Ete und Ali“ mit Jörg Schüttauf eine der beiden Hauptrollen, war Moderator im Kinderfernsehen der DDR und konzertiert seit vielen Jahren mit seinem Beatensemble.

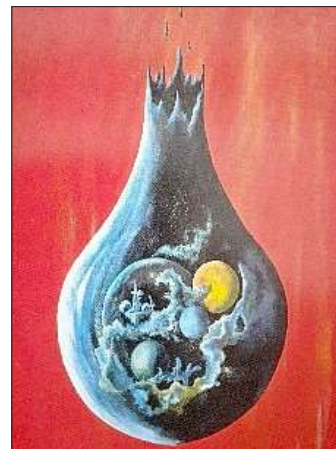
Freuen Sie sich mit uns auf einen vergnüglichen Abend. Karten zum Preis von 20,- € können ab sofort bestellt werden unter Telefon 038324 7275 oder unter Sylvia.Ahlemann@gmx.de.

Die geltenden Coronaregeln müssen eingehalten werden.

Eröffnung der Galerie in Franzburg

Auch in diesem Jahr öffnet die Galerie für alle Kunstinteressierten ihre Türen. Von April bis September werden wieder Wechselausstellungen unterschiedlicher Künstler gezeigt.

Die Saison beginnt mit der Ausstellung des Künstlers Gerd Houdelet aus Stralsund. Seine Werke können vom 06.04.2022 bis einschließlich 29.05.2022 angesehen werden.



Die Galerie hat vom 06. April 2022 bis 30. September 2022 jeweils mittwochs bis sonntags in der Zeit von 12:00 bis 17:00 Uhr für Sie geöffnet.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt und freuen uns auf Ihren Besuch!

Die Mitarbeiter der Galerie Franzburg



Schul- und Kitanachrichten

AWO Kita Sonnenschein Richtenberg

Ein herzliches Dankeschön ...

möchten wir, die AWO KiTa „Sonnenschein“, der REPO-Filiale in Richtenberg aussprechen, sowohl für ihre großzügige Spende, als auch den tollen Service und die fachgerechte Beratung. Bei unserem Vorhaben, den Innenhof der KiTa aufzuwerten und freundlicher zu gestalten, stand uns der REPO-Markt und seine Mitarbeiter helfend zur Seite. Nicht nur aus finanzieller Sicht bekamen wir Unterstützung, sondern auch bei der Auswahl der Pflanzen wurden uns wertvolle Tipps und Hinweise gegeben, sodass wir mit unserem gefüllten Bollerwagen und voller Stolz den Rückweg antreten konnten. Zurück in der KiTa befüllten wir erst die neuen Pflanzkübel mit frischer Blumenerde ehe wir sie mit den neuen Blumen bestücken konnten. Dies bereitete uns viel Freude. Nun macht unser Innenhof einen farnefrohen und lebendigen Eindruck und auch wir fühlen uns gleich etwas wohler. Vielen Dank für die tolle Zusammenarbeit!



Wir wünschen allen Mitarbeitern und Kunden viel Gesundheit!
Bis bald

Die AWO KiTa „Sonnenschein“ Richtenberg

DRK Kita Kastanienhof Velgast

Fasching in der DRK Kita Kastanienhof Velgast

Planmäßig sollte unser Faschingsfest an Fastnachtstag stattfinden, doch leider konnten pandemiebedingt viele Kinder nicht teilnehmen. Aufgehoben ist nicht aufgeschoben. Und so fand der Faschingstag am 16.03.2022 statt.

Ganz aufgeregt wirbelten am frühen Morgen Prinzessinnen, Ninjas, Hexen und viele andere Fabelwesen durch die Kita. Begonnen wurde der Tag mit einem leckeren Frühstück. Das DRK Pflegeheim hat die Jungen und Mädchen wiederum mit leckeren Snacks überrascht. Ein großes Dankeschön dafür! Danach ging es am Vormittag gutgelaunt mit lustigen und spannenden Spielen in den einzelnen Gruppen los. Die Krippenkinder tanzten mit Luftballons um die Wette. Die jüngste Kindergartengruppe probierte mit Begeisterung einen Faschingparcour auf Stelzen.

Besonders viel Freude hatte die mittlere Kitagruppe beim Herstellen von Zuckerwatte. Das Topfschlagen, sowie die Disco waren für die „Großen“ das Highlight. Als alle „kaputt“ vom Tanzen und feiern waren, haben wir das Fest mit einem leckeren Mittagessen ausklingen lassen! Aber es war noch nicht zu Ende. Am Nachmittag wurde es im Hort bunt. Die Schüler und Schülerinnen wurden geschminkt und haben sich alle „ruckizucki“ verwandelt. Das Gummibärchenangelspiel, sowie das herzlich angerichtete Büfett war hier das Beste an der Party. Auf diesem Wege geht ein großer Dank an die Eltern für Ihre hervorragende Unterstützung. Auch wenn der Tag wieder viel zu schnell vorbei war, freuen wir uns auf das nächste Faschingsfest im kommenden Jahr.

Kinder und Erzieher der DRK Kita Kastanienhof



Grundschule Velgast

Konzert in der Grundschule Velgast

Am Montagmittag begrüßten die Kinder der Grundschule Velgast das Orchester der Neuen Philharmonie in der Aula mit einem kräftigen Applaus. Es wurde das Musikstück „Peter und der Wolf“ von Sergei Prokofjew erzählt und aufgeführt. Zuerst wurden den Kindern die verschiedenen Instrumente vorgespielt, wobei der Name des Instruments gesucht war. Sie kannten sich gut aus und schnell war klar, Peter wurde durch die Streichinst-

umente dargestellt, der Vogel durch die Querflöte und die Ente durch die Oboe.

Peters Opa wurde von dem Fagott, die Katze wurde von der Klarinette und der Wolf wurde von den Hörnern vertont. Mit einer riesengroßen Trommel erklangen die schießenden Jäger. Nach 40 Minuten war das einzigartige Konzert vorbei und alle waren nachhaltig beeindruckt und dankbar.

Lehrkräfte und Kinder der Grundschule Velgast



Vereine und Verbände

OSTERFEUER

in BEHRENWALDE

Am **14.04.2022** findet in unserem Dörfchen um **19 Uhr** am Anger beim Homa Haus, ein Osterfeuer statt.



Für Essen und Trinken ist gesorgt, das einzige, was ihr mitbringen müsst ist gute Laune, um es unvergesslich zu machen!

Euer Behrenwalder Kultur- und Sportverein e.V.

Elternverein Pöglitzer Kinderhaus

Ankündigung Frühlingsfest der Senioren

Der Elternverein „Pöglitzer Kinderhaus“ e. V. möchte alle Senioren am 29.04.2022 ab 14.00 Uhr zum Frühlingsfest in den Buchholzer Saal einladen.

Es darf sich auf Kaffee trinken, selbstgebackenen Kuchen, leckeres Abendbrot, ein musikalisches Programm und Tanz gefreut werden.

Für gute Stimmung und Belustigung sorgt Chris de la Mare mit seinem Programm „Vom Nordpol bis zum Südpol ist nur ein Katzensprung“.

Chris präsentiert die fast vergessenen Perlen der deutschen Unterhaltungsmusik und macht den grauen Alltag mit seinen lustigen Liedern und Geschichten wieder etwas bunter.

Er präsentiert Schlager und Filmmusiken aus den 30er bis 60er Jahren.

Bitte bis spätestens zum 25. April 2022 anmelden bei Frau Katrin Bartz unter der Telefonnummer 038325 65500. Ein Unkostenbeitrag von 25,00 € wird erhoben.

30-jähriges Vereinsbestehen des Elternverein „Pöglitzer“ Kinderhaus e. V.

Auf stolze 30 Vereinsjahre blickt der Elternverein „Pöglitzer Kinderhaus“ e. V. am 14. Mai 2022 zurück und dies wollen wir an diesem Tag natürlich gebührend feiern.

Der Elternverein ist nicht nur ein gemeinnütziger Verein, der sich sehr für das Wohl und die Belange der Menschen jeden Alters in der Gemeinde Gremersdorf-Buchholz engagiert, sondern auch Träger der Kita „Landknirpse“ in Buchholz.

Die Kita „Landknirpse“ ist eine kleine Kindertageseinrichtung mit ungefähr 33 Kindern, die hier von 5 Erziehern wohlbehütet auf den Einstieg in das Leben vorbereitet werden.

Der Elternverein, der mittlerweile 27 ehrenamtliche Mitglieder zählt, organisiert regelmäßig Veranstaltungen wie zum Beispiel Osterfeuer, Sommerfeste, Tanzveranstaltungen, Fasching, Herbstfeuer, Veranstaltungen für die Senioren und natürlich auch vereinsinterne Ausflüge und Feste. Die Feierlichkeiten werden von den Einwohnern, ob Groß oder Klein, der Gemeinde Gremersdorf Buchholz als auch den umliegenden Gemeinden sehr gut angenommen und finden großen Zuspruch.

Nicht nur die Mitglieder des Vereins, sondern auch durch viele fleißige Helfer wie zum Beispiel der Eltern der Kita Kinder, Mitarbeiter der Kita und nicht zu vergessen unsere treuen Sponsoren wird dies erst möglich gemacht.

Natürlich sind wir immer auf der Suche nach weiteren engagierten Mitgliedern und Sponsoren, die sich für das Wohl der Kinder, der Senioren und der Erwachsenen in der Gemeinde einsetzen möchten und somit einen guten Beitrag für die Gemeinschaft im ländlichen Raum schaffen.

Der Vorstand

Franzburger Sportverein e. V.

Kreissportbund Vorpommern - Rügen



Einladung zur Mitgliederversammlung/ Wahlversammlung

Hiermit möchten wir alle Mitglieder des Franzburger Sportverein e. V. zur Mitgliederversammlung am **Freitag, den 22.04.2022 um 19.00 Uhr** in das Sportlerheim zu den Hellbergen in Franzburg einladen.

Tagesordnung

1. Begrüßung
2. Feststellung der Tagesordnung

3. Bericht des Vorstandes
4. Kassenbericht
5. Diskussion zum Bericht des Vorstandes und zum Kassenbericht
6. Entlastung des Vorstandes und der Kassenprüfer
7. Kandidatenvorschläge für den neuen Vorstand und für die Kassenprüfer
8. Wahl des neuen Vorstandes und der Kassenprüfer
9. Vorstellung des neuen Vorstandes und der Kassenprüfer
10. Kurze Situationsberichte der einzelnen Sektionen
11. Verschiedenes/ Diskussion

Anträge auf Ergänzungen der Tagesordnung müssen bis spätestens eine Woche vor der Versammlung schriftlich beim Vorstand eingereicht werden (§ 7 Abs. 8 der aktuellen Satzung). Es erfolgt auch eine Kassierung der Mitgliedsbeiträge!!! Wir bitten um rege Teilnahme.

Franzburg, 25.03.2022

Vorstand
Franzburger SV e. V.



Verein zur Förderung von KULTUR, HISTORIE und TOURISTISCHER ENTWICKLUNG in Franzburg e.V.

Förderung von Kultur, Historie und touristischer Entwicklung in Franzburg e. V.

Einladung zur Mitgliederversammlung am Dienstag, den 26.04.2022

Hiermit lädt der Verein zur Förderung von Kultur, Historie und touristischer Entwicklung in Franzburg e. V. alle Mitglieder und Interessierte zu einer erneuten Mitgliederversammlung am **Dienstag, den 26.04.2022 um 18.30 Uhr** in den Kreativraum im Klostergarten, Petersstraße 2 in Franzburg recht herzlich ein.

Die erneute Einladung ist erforderlich, weil die Wahl eines neuen Vorstandes in der Sitzung am 22.03.2022 nicht durchgeführt werden konnte, nachdem die derzeitige Vorstandsvorsitzende den Mitgliedern mitgeteilt hat, dass sie für eine weitere Wahlperiode nicht mehr als Vorsitzende zur Verfügung steht, und von den anwesenden Mitgliedern keine Bereitschaft für die Übernahme des Vorsitzes erklärt wurde.

Aus diesem Grund wurde in der Mitgliederversammlung beschlossen, schnellstmöglich zu einer weiteren Mitgliederversammlung einzuladen. Auf der Tagesordnung soll erneut die Wahl eines neuen Vorstandes gesetzt werden. Wenn dann kein handlungsfähiger Vorstand gewählt wird, müsste der Verein über seine Auflösung entscheiden.

Sehr geehrte Mitglieder und Interessierte, die Entscheidung zur Auflösung könnte vielleicht verhindert werden, wenn weitere Mitglieder ihre Mitarbeit im Verein erklären und/oder auch den Vorsitz übernehmen. Wer interessiert ist, sollte zur nächsten Mitgliederversammlung unbedingt anwesend sein.

Tagesordnung der Mitgliederversammlung:

1. Wahl des neuen Vorstandes und Konstituierung
2. Beschlussfassung über die Auflösung des Vereins und den Termin der Auflösung
3. Beschlussfassung über die Vorhaben/Aufgaben (bis zur Auflösung)
4. Sonstiges

Franzburg, 08.04.2022

Der Vorstand

TRAB AN 04'22

Manchmal müssen wir eben nicht nur Sanitäter für kleine oder große Probleme in der Schule oder zu Hause sein: Wenn man sich nämlich mit Schnitzerei beschäftigt, liegt es fast in der Natur dieser manchmal ganz schön scharfen Sache, dass ein Messer dort schneidet, wo es weh tut. Zum Glück waren alle Jugendlichen gewarnt und mit Schnitzzschutzhandschuhen ausgerüstet, als wir neulich einen Holzbearbeiter im „laden“ zu Gast hatten. Der wollte eigentlich einen Teil seines Praktikums bei uns absolvieren, aber wir wollten natürlich nicht auf sein Wissen um die Bearbeitung von schnitzbarem Holz verzichten. Aber, solltet ihr Ähnliches vorhaben, holt euch fachliche Hilfe, ehe solche Hobby's wehtun!

Weh getan hat unser erster Elterntreff nach langer Zeit übrigens überhaupt nicht. Im Gegenteil. Insbesondere unsere jungen Mütter sind gleich initiativ geworden. So gibt es ab sofort immer mittwochs eine kleine Sportstunde für die Lütten.

Und am 07. und 21. April einen ErsteHilfe- Kurs für junge Eltern. Zu beiden Sachen gibt es Infos unter 038324 65611 oder ladenstorchenest@web.de. Wer also Interesse hat, sollte zu uns Kontakt aufnehmen.

Genau das sollten auch schnell alle diejenigen tun, die im Sommer an unserer Paddeltour teilnehmen wollen - die ersten Anmeldungen sind schon da.

Auch sind für ganz Schnelle noch einige Plätze für unsere Osteraktion, die wir gemeinsam mit den Sozialarbeitern aus Altenpleen starten, zu ergattern.

bleibt gesund und passt gut auf euch und eure Lieben auf!

Viele Grüße

Bernd Tscheuschner
Jugendsozialarbeit Velgast



Freiwillige Feuerwehr Leyerhof

Neuer Wehrführer in Leyerhof

Maik Zamzau hat den Job übernommen.

Außerdem gab es ein überaus modernes Einsatzfahrzeug.

Leyerhof. Sprichwörtlich heißt es ja so schön: Alles neu macht der Mai! Doch so lange konnten die Kameraden der Freiwilligen Feuerwehr Leyerhof nicht warten.

Bereits im März gab es nun große Veränderungen für die kleine Feuerwehr der Gemeinde Wendisch Baggendorf. Neben einem neuen Einsatzfahrzeug konnten die Retter auch einen jungen Wehrführer als Nachfolger für Bodo Hardtke gewinnen. Maik Zamzau will die Floriansjünger künftig führen. Und dies mit großen Zielen, wie der 33-Jährige beschreibt: „Mein Ziel ist es, die gute Arbeit meines Vorgängers weiterzuführen, junge Leute aus der Gemeinde für ein Engagement bei der Feuerwehr zu begeistern und mich tatkräftig für den Bau eines neuen Gerätehauses einzusetzen.“ Bürgermeister Nils Lewing sieht in der Ernennung Zamzaus zum neuen Wehrführer einen Glücksfall. „Wir gewinnen einen hervorragend ausgebildeten Feuerwehrmann, der die Klasse Arbeit von Bodo weiterführen kann. Zudem ist dies das richtige Signal an unsere jüngeren Bewohner, sich auch in der Feuerwehr zu engagieren. Das neue und hochmoderne Fahrzeug könnte hierbei ein Lockmittel sein“, glaubt Lewing.

Die OSTSEE-ZEITUNG war bei der Ankunft des neuen Löschfahrzeuges dabei und sprach mit Maik Zamzau über seine Pläne für die Leyerhofer Feuerwehr.

Mit Blaulicht und in der Sonne strahlend fuhr das neue Einsatzfahrzeug der Freiwilligen Feuerwehr Leyerhof vor das Gerätehaus vor. Gleich mehrere Gemeinden in Mecklenburg-Vorpommern haben an diesem Samstag neue Feuerwehrfahrzeuge erhalten - so auch Leyerhof.

Sie seien vor allem für kleinere Gemeinden und lokale Einsätze gedacht, sagte eine Sprecherin des Schweriner Innenministeriums. Insgesamt werden nach Angaben des Ministeriums 265 entsprechende Fahrzeuge angeschafft. Im Rahmen des Projekts „Zukunftsfähige Feuerwehr“ stellt das Land von 2020 bis 2023 insgesamt 50 Millionen Euro insbesondere für die Anschaffung moderner Feuerwehrfahrzeuge bereit. Für die nun übergebenen Wagen haben die Gemeinden eine Förderung von bis zu 90 Prozent vom Land erhalten können, sagte die Sprecherin. Knapp 15 000 Euro musste die Gemeinde beisteuern.

„Das neue und top ausgerüstete Fahrzeug ist sofort einsatzbereit. Wir müssen lediglich noch den Funk aus dem alten Fahrzeug umbauen“, erklärt Wehrführer Maik Zamzau. Mit sechs Kameraden kann künftig ausgerückt werden. „Wir müssen einfach gucken, was in den nächsten Jahren möglich ist. Um mehr Personen zum Einsatzort befördern zu können, brauchen wir noch in irgendeiner Form einen Mannschaftswagen“, betont Bürgermeister Nils Lewing.

Doch die Gemeindekassen lassen derzeit keine Quantensprünge zu. „Die Feuerwehr ist ein wichtiger Bestandteil unserer Gemeinde. Wir müssen gut aufgestellt und attraktiv sein, um auch weiterhin junge Leute für die Wehr begeistern zu können“, findet der Bürgermeister der Gemeinde.

Ähnlich sieht es der neue Wehrführer Maik Zamzau. „Wir haben derzeit 12 aktive Kameraden. Viele unserer Mitglieder sind bereits im fortgeschrittenen Alter. Mein Ziel wird es sein, vor allem die jungen Bewohner der Gemeinde für ein Engagement bei der Feuerwehr zu begeistern“, so der 33-Jährige.

Erst vor wenigen Tagen hatte er die Wehrführung von Bodo Hardtke übernommen. Das Urgestein übte den Posten seit 16 Jahren aus - ist zudem mit seiner Frau seit 30 Jahren aktiv dabei. „Bodo und auch seine Frau haben die Geschicke an diesem Standort seit drei Jahrzehnten mit viel Liebe und Lei-

enschaft geleitet. Wir sind sehr dankbar“, sagt Lewing.

Für Maik Zamzau wird es nun darum gehen, die kleine Feuerwehr vor den Toren der Stadt Grimmen voranzutreiben. Er selber wurde in der Trebelstadt bestens ausgebildet. „Wir sehen dies als großen Glücksgriff an. Grimmen - da sind wir uns sicher - wird uns immer bei größeren Einsätzen unterstützen. Trotzdem wollen wir - insbesondere auch durch das neue Fahrzeug - bessere Bedingungen schaffen“, sagt der Bürgermeister.

Maik Zamzau geht schon einen Schritt weiter. „Wir müssen uns in den kommenden Jahren unbedingt für ein neues Gerätehaus einsetzen.

Es wird den neuen Herausforderungen einfach nicht mehr gerecht“, meint er. Hoffnung gibt es durch neue Überlegungen des Landes. So könnten auch Gerätehäuser - ähnlich wie nun die Löschfahrzeuge - bald von der Stange kommen. Ein einheitlicher Bausatz, der eine enorme Kosteneinsparung bedeuten würde.

Nun heißt es aber erst einmal, sich mit dem neuen Löschfahrzeug einzuspielen. Es ist deutlich kleiner als das bisherige aus dem Jahre 1976. Lediglich 38 750 Kilometer ist es gelaufen. Die weiteste Tour erlebte das Fahrzeug vor rund 25 Jahren, als es aus der Nähe von Karlsruhe abgeholt wurde. „Aber es hat immer seine Dienste geleistet“, sagt Bodo Hardtke. Nur schnell war es nicht. Fünf Minuten mussten die Kameraden warten, bis Luft auf den Bremsen war und es zum Einsatzort losgehen konnte.

Zu den größten Einsätzen zählen der Großbrand in der SOS-Dorfgemeinschaft in Hohenwieden, ein Stallbrand in Leyerhof und diverse flächendeckende Ackerbrände.

Was nun aus dem alten Fahrzeug wird, ist noch nicht ganz sicher. „Vielleicht werden wir es verkaufen, um die Summe des Eigenanteils nochmals zu minimieren“, sagt Nils Lewing. Sicher aber: Das Kapitel des alten Tanklöschfahrzeugs ist beendet.

Von Raik Mielke



Ein Erinnerungsbild: Die Einsatzkräfte der Feuerwehr in Leyerhof vor dem alten und neuen Fahrzeug.



Interessiert schauen sich die Kameraden der freiwilligen Feuerwehr Leyerhof die Technik des neuen Einsatzfahrzeuges an.

Freiwillige Feuerwehr Leyerhof



16. April 2022

TAG DER OFFENEN TÜR

- # Vorstellung unserer neuen Löschfahrzeuge
- # Spiele für Groß und Klein
- # für das leibliche Wohl ist gesorgt
- # Wo: am Feuerwehrgebäude in Leyerhof (Leyerhof 44)

ab 14:30 Uhr
Eröffnung durch den neuen Wehrführer

ab 17:30 Uhr
Osterfeuer

Wir freuen uns auf Sie !!!

Kirchengemeinde Pütte - Niepars und Starkow und Velgast im April 2022 - Mai 2022

Gottesdienste

- 10.04.**
09:30 Uhr Pütte Predigtgottesdienst zum Beginn der Karwoche (Palmarum)
 - 14.04.**
19:30 Uhr Pütte Feier der Einsetzung des Abendmahls
 - 15.04.**
09:30 Uhr Niepars Karfreitagsgottesdienst
11:00 Uhr Velgast Karfreitagsgottesdienst
 - 17.04.**
06:00 Uhr Pütte Osternachtsgottesdienst mit anschließendem Sonnenaufgangskaffee vor der Kirche
14:00 Uhr Starkow Osterfestgottesdienst mit Abendmahl
 - 24.04.**
09:30 Uhr Pütte Predigtgottesdienst
 - 01.05.**
09:30 Uhr Niepars Gottesdienst zum Tag der Arbeit
14:00 Uhr Starkow Gottesdienst zum Tag der Arbeit
 - 08.05.**
09:30 Uhr Pütte Predigtgottesdienst
 - 14.05. (Sa)**
14:00 Uhr Starkow, Frauen aus England, Wales und Pfarrgarten Nordirland laden zum Weltgebetstagsgottesdienst ein
 - 15.05.**
09:30 Uhr Niepars Gottesdienst zum Sonntag Kantate
11:00 Uhr Velgast Gottesdienst zum Sonntag Kantate
- Bitte beachten Sie unbedingt die aktuellen Veränderungen, die sie unter www.kirche-mv/velgast-starkow bzw. www.kirche-mv/puette-niepars und auch am Sonnabend in der Ostseezeitung nachlesen können.

Kirchliche Nachrichten

Kirchliche Nachrichten aus Franzburg, Richtenberg und Steinhagen

Monatsspruch April:

Maria von Magdala kam zu den Jüngern und verkündete ihnen: Ich habe den Herrn gesehen. Und sie berichtete, was er ihr gesagt hatte.

Johannes 20 Vers 18

Gottesdienste

Gründonnerstag, 14. April 2022:

18:00 Uhr Kirche Franzburg

Karfreitag, 15. April 2022:

09:00 Uhr Kirche Richtenberg

10:30 Uhr Kirche Steinhagen

Ostersonntag, 17. April 2022:

09:00 Uhr Kirche Steinhagen

10:30 Uhr Kirche Franzburg

24. April 2022

10:00 Uhr Kirche Richtenberg

01. Mai 2022

09:00 Uhr Kirche Steinhagen

10:30 Uhr Kirche Franzburg

08. Mai 2022

10:00 Uhr Kirche Richtenberg

Bitte beachten Sie die Plakate und Aushänge, die über terminliche und weitere Veränderungen informieren. Vielen Dank!

Eine gesegnete und gesunde Osterzeit wünschen Ihnen die Kirchengemeinden Franzburg-Richtenberg und Steinhagen



Veranstaltungen

Andachten

immer dienstags um 18.30 Uhr in der Nieparser Kirche

sowie am 28.04.2022 um 18.30 Uhr in der Velgaster Kirche
Arbeitsgruppe Gottesdienst

Mittwoch, 04.05.2022 um 19.30 Uhr in Pütte

Arbeitsgruppe Gemeindeleben

Mittwoch, 11.05.2022 um 19.30 Uhr in Pütte

Konfirmanden

mittwochs, 17.00 Uhr in Pütte außer in den Schulferien

Gemeindenachmittag mit Kaffee

Dienstag, 12.04.2022 um 15.00 Uhr in Niepars

Dienstag, 10.05.2022 um 15.00 Uhr in Niepars

Christenlehre

Samstag, 14.05.2022 von 09.00 Uhr - 12.00 Uhr in Niepars

Kirchengemeinderat:

Pütte-Niepars am 20.04.2022 um 19.30 Uhr in Niepars

Starkow und Velgast am 28.04.2022 um 19.30 Uhr in Velgast

Monatsspruch
APRIL
2022

Maria von Magdala kam zu den Jüngern und verkündete ihnen: Ich habe den Herrn gesehen. Und sie berichtete, was er ihr gesagt hatte. *JOHANNES 20, 18*

Verschiedenes



Pflegestützpunkt Vorpommern-Rügen

Neue gesetzliche Regelungen in der Pflegeversicherung!

Liebe Ratsuchende,

seit dem 01.01.2022 gibt es neue gesetzliche Regelungen in der Pflegeversicherung!

Unter anderem stehen Pflegebedürftigen der Pflegegrade 2 bis 5, die zu Hause leben und dort von einem Pflegedienst versorgt werden, ein höherer Monatsbetrag zur Verfügung. Dieser Monatsbeitrag sind die sogenannten, Pflegesachleistungen - das heißt von professionellen Pflegediensten erbrachte Pflege- und Betreuungsleistungen. Für genauere Informationen wenden Sie sich gerne an uns. Wir beraten und unterstützen Sie in allen Fragen rund um das Thema Pflege, Soziales und Alter.

Außerdem ist Ihr Pflegestützpunkt Servicestelle für ehrenamtlich engagierte Nachbarschaftshelfer. Wenn Sie mindestens den Pflegegrad 1 haben und konkrete Hilfe im Haushalt oder Garten brauchen oder jemanden suchen, mit dem Sie sich einfach nur unterhalten können, geben wir Ihnen gerne Auskunft über mögliche Anbieter. Diese Leistungen können über den Entlastungsbetrag (max. 125 EUR/Monat) abgerechnet werden.

Falls sie sich selbst ehrenamtlich nachbarschaftlich engagieren wollen, dann freuen wir uns, wenn Sie sich im Pflegestützpunkt Ribnitz-Damgarten melden würden.

Sie erreichen uns unter:

Pflegestützpunkt Ribnitz-Damgarten

Gänsestraße 2

18311 Ribnitz-Damgarten

Sozialberater/-in 03831 357-1807

Pflegeberater/-in 03831 357-1808

E-Mail: PflegestützpunktRDG@lk-vr.de

Auf dem Hof in Richtenberg

am Samstag den 02.04.2022

ab 10:00 Uhr

Die Anwohner „Auf dem Hof“ veranstalten wieder gemeinsam einen Flohmarkt.

Es gibt:

Angeln und Angelzubehör, Werkzeug, Kleidung, Spielzeug, Ostalgie Sachen

Losverkauf (jedes Los gewinnt - keine Nieten!!!) uvm.

Vielleicht findet sich noch ein besonderes Ostergeschenk.

Für das leibliche Wohl wird gesorgt (sowie es Corona zulässt)

Wir freuen uns auf Ihren Besuch



IMPRESSUM:

Franzburg-Richtenberg – Mitteilungsblatt mit öffentlichen Bekanntmachungen der Kommunalverwaltung

Herausgeber, Druck und Verlag: **LINUS WITTICH Medien KG**
Röbeler Straße 9, 17209 Sietow, Telefon 039931/57 90, Fax 039931/5 79-30
E-Mail: info@wittich-sietow.de, www.wittich.de

Verantwortlich für den amtlichen Teil: Der Amtsvorsteher
Verantwortlich für den nichtamtlichen Teil: Mike Groß (V. i. S. d. P.)
unter Anschrift des Verlages. Verantwortlich für den Anzeigenteil: Jan Gohlke
unter Anschrift des Verlages.

Anzeigen: anzeigen@wittich-sietow.de

Auflage: 4.570 Exemplare; Erscheinung: monatlich

Namentlich gekennzeichnete Artikel geben die Meinung des Verfassers wieder, der auch verantwortlich ist. Für Text-, Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen und unsere z.z. gültige Anzeigenpreislise. Für nicht gelieferte Zeitungen infolge höherer Gewalt oder anderer Ereignisse kann nur Ersatz des Betrages für ein Einzel Exemplar gefordert werden. Weitergehende Ansprüche, insbesondere auf Schadensersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen. Vom Kunden vorgegebene HKS-Farben bzw. Sonderfarben werden von uns aus in 4c-Farben gemischt. Dabei können Farbabweichungen auftreten, genauso wie bei unterschiedlicher Papierbeschaffenheit. Deshalb können wir für eine genaue Farbwiedergabe keine Garantie übernehmen. Diesbezügliche Beanstandungen verpflichten uns zu keiner Ersatzleistung. Die Vervielfältigungs- und Nutzungsrechte der hier veröffentlichten Fotos, Bilder, Grafiken, Texte und auch Gestaltung liegen beim Verlag. Vervielfältigung nur mit schriftlicher Genehmigung des Urhebers.



LINUS WITTICH
Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.

wir
können
mehr
als
blättchen.



- FLYER & BROSCHÜREN
- AUSSENWERBUNG
- WERBEARTIKEL
- MESSEZUBEHÖR
- WEBDESIGN

LINUS WITTICH Medien KG

Röbeler Straße 9 | 17209 Sietow | Tel. 039931 579-47

m.koepp@wittich-sietow.de | www.wittich-sietow.de



FAIRhandeln heißt für uns FAIR handeln

Jetzt Ihre Immobilien bewerten lassen

Maklair Immobilien GmbH
 Hauptstraße 43c
 18442 Negast
 Tel.: 03831 26 100
 info@maklair.de

Sonnige Osterfeiertage!



Mehr zu uns lesen Sie im hinteren Teil dieser Ausgabe oder auf www.maklair.de



Maklair - Makler „on air“. Das ist bei uns Programm

- Anzeige -

Der Verkauf einer Immobilie ist für uns mehr als nur ein Auftrag. Wir arbeiten mit Menschen – und Menschen haben Emotionen. Sie, als Eigentümer, haben sehr viel Herzblut in Ihr Objekt gesteckt und möchten es in guten Händen wissen. Wir sehen es als unsere Mission, die Menschen, die ihr Haus verkaufen, mit den Menschen, die ein neues Zuhause suchen, zusammenzuführen. Wenn der Kauf besiegelt ist und der Verkäufer und der Käufer sich lächelnd die Hände reichen, haben wir unsere Mission erfüllt. Das spornt uns jeden Tag aufs Neue an.

Ein junges Unternehmen mit erfahrenen Mitarbeitern, die auf über 11 Jahre im Immobilienbereich zurückgreifen können. Das ist unser Erfolgsrezept für eine erfolgreiche Präsentation Ihrer Immobilie. Erfahren – durch jahrelang erfahrene Mitarbeiter, die den Markt kennen, die richtige Vermarktungsstrategie wählen, den Käufer und den Verkäufer in den Mittelpunkt stellen, für Sie optimal erreichbar sind.

Drohnenaufnahmen

Wir bei Maklair Immobilien haben uns auf das Anfertigen von Fotos und Videos mithilfe von Drohnen spezialisiert. Unsere Vermittlung zeigt immer wieder, dass Kunden die Bebilderung mit dynamischen Aufnahmen aus der Vogelperspektive oder 360-Grad-Rundgänge durch das Objekt wertschätzen und Immobilien auf diese Weise schneller vermittelt werden. Dabei achten wir darauf, Ihre und die Privatsphäre von Anwohnern zu respektieren und die Drohnen nur über den gewollt sichtbaren Bereich der Immobilie fliegen zu lassen. So entstehen beeindruckende Einblicke, welche die volle Größe des Grundstückes und der

Wohnfläche abbilden - und das in höchster Qualität. Ein professioneller und auch emotional sehr ansprechender Video-Schnitt rundet die gesamte Präsentation ab.

Virtueller 360°-Rundgang

Auch der virtuelle 360-Grad-Rundgang ist ein modernes Vermarktungsinstrument, das ständig an Beliebtheit in der Objektvermarktung gewinnt. Fotos vermitteln oft ein falsches Raumgefühl und gelten daher nicht als seriöses alleiniges Mittel auf dem Immobilienmarkt. Gerade in dieser Zeit, mit eingeschränktem Kontaktverbot profitieren unsere Kunden von dieser Objektdarstellung. Mit der Matterport Software gestalten wir hochwertige virtuelle Rundgänge aus verschiedenen Perspektiven. So können sich Interessenten am PC durch das Haus klicken, ohne persönlich vor Ort zu sein.

Professionelles Exposé

Unsere Online-Inserate und Exposés sind einer der wichtigsten Bestandteile der Objektvermarktung. Nur wenn der Interessent um die Verfügbarkeit der Immobilie weiß, kann er sich dafür aktiv interessieren. Darum ist es essenziell, diese Anzeigen und Präsentationen mit professionellen Fotos zu bebildern. Unser Maklair Immobilien Team verfügt über eine Profi-Kameraausstattung und jahrelange Erfahrung darin, Objekte in Szene zu setzen.

Sehr gern stehen wir Ihnen bei der Vermarktung Ihrer Immobilie zur Verfügung. Sie finden uns in 18442 Negast: Hauptstraße 43c
 Tel: 03831 261026 · E-Mail: kb@maklair.de



Wir wünschen Ihnen frohe Ostern!

Das gesamte Team der LINUS WITTICH Medien KG



SENIOREN - UMZÜGE mit 



Umzüge GREIF
europaweit

**Pflegestufe?!
Betreutes Wohnen?
WIR HELFEN IHNEN!**

Der Profi für:
**Privat-, Dienst- und Seniorenzüge
Vollservice • Antragstellung • Beräumung**

 **03 99 98/1 02 58**

www.umzüge-greifswald.de

FAHRSCHULE GREIF 

Anmeldung: Di. u. Do. 17.30 - 18.00 Uhr
Unterricht: Mo. u. Mi. 17.00 - 20.00 Uhr

- Ausbildung für PKW, Motorrad, LKW u. Bus
- Punkteabbau u. Nachschulungen
- Ferienlehrgänge
- Berufskraftfahrer - Aus- und Weiterbildung
- Zertifizierter Bildungsträger nach AZWV

18442 Negast, Hauptstraße 25 b
Telefon: 03831 30 88 80

**HOLEN SIE IHR
NEUES
KENNZEICHEN**

Sandro Segeth im Bhf Tribsees
Hauptvertretung der Allianz
Willi-Braun-Str.18
18465 Tribsees
sandro.segeth@allianz.de
www.allianz-segeth.de
Telefon 03 83 20.71 92 22
Fax 0 38 31.30 96 2 01
WhatsApp 01 60.96 46 12 12

Die Mofa- und Moped-Saison fängt bald wieder an, aber ohne Haftpflichtschutz läuft nichts. Damit Sie ab 1. März wieder sicher unterwegs sein können, schauen Sie jetzt bei mir vorbei.

Allianz 

Warum sich der Besuch eines Fachmannes lohnt

Informations- und Preisvergleichsportale gibt es nun inzwischen genügend im Internet. Doch oftmals nützen Ihnen die dort präsentierten Fakten recht wenig, wenn Sie nichts damit anzufangen wissen. Denn viele Sachen kann man beim Kauf eines neuen Gerätes oder beim Erwerb einer Dienstleistung einfach nicht wissen. Ein Anruf beim Fachmann lohnt sich deshalb. Zusammen mit einem Profi können Sie schon im Vorfeld Ihrer Anschaffung genau planen. Dieser berät Sie individuell und gewissenhaft über die verschiedenen Möglichkeiten, kommt bei Bedarf vor Ort vorbei und kann Ihnen Alternativen aufzeigen. Mit einem Fachmann stehen Sie auch nach dem Kauf auf der sicheren Seite. Bei generellen Fragen, Problemen oder Tipps ist er Ihr Ansprechpartner.

**Wir kaufen
Wohnmobile + Wohnwagen**
03944-36160 www.wm-aw.de Fa

„Trau Dich“
- Carbon -



Goldschmiedemeister
Henry Zimmerling

Wir kaufen Ihr Altgold auf!

 Sundische Straße 6 • 18507 Grimmen
Tel./Fax 0383 26 / 31 42

Peti's EISCAFE
in Franzburg

Wir wünschen allen Kunden, Freunden und Bekannten ein frohes Osterfest.

Karfreitag ab 14 Uhr geöffnet

Osterfeuer am 16. April ab 18 Uhr am See in Franzburg



Helfer in schweren Stunden



pixabay.com

Trauer ist die Brücke zur Liebe,
die in der Erinnerung zu etwas Kostbarem
und Ewigem wird.

Monika Minder

Bestattungshaus W. Schuldt

18461 Richtenberg – Lange Str. 50

**Tag und Nacht****03 83 22 - 58 98 85**

Kompetent • einfühlsam • würdevoll

Junge Menschen trauern anders

Mit Trauerschmuck die Erinnerung an einen lieben Verstorbenen lebendig halten

(djd). Warum musstest du so früh gehen? Eine Frage, die sich viele verzweifelte Angehörige und Freunde stellen, wenn ein junger Mensch stirbt. Das geschieht oft unerwartet, beispielsweise durch einen Unfall oder eine schwere Erkrankung, und fühlt sich anders an als beim Tod älterer Personen, etwa der Großeltern. Werden junge Menschen mitten aus dem Leben gerissen, müssen auch Gleichaltrige damit fertig werden. Experten wie Theologen, die mit Kindern und Jugendlichen in Schulen arbeiten, wissen: Sie können laut, intensiv, impulsiv und verstörend trauern – möchten Grenzen ausloten, dann aber wieder so tun, als wäre nichts gewesen.

Den Kummer anders verarbeiten

Im Umgang mit jungen Menschen, die Kummer vielfach noch nicht gewohnt sind, ist Fingerspitzengefühl notwendig, man muss mit einer Extraportion Verständnis auf sie zugehen. Dazu gehört auch das Angebot von alternativen Formen des Abschieds und zur Verarbeitung der Trauer. Bei Jüngeren kann noch mehr als bei Älteren das Bedürfnis bestehen, eine Verbindung zu halten und sich lange im Leben an den geliebten Menschen zu erinnern. Eva

Deppe vom Familienunternehmen Nano Solutions kennt sich mit einer besonderen Art der Trauer-Bewältigung aus: Ihr Unternehmen stellt in Nettetal am Niederrhein Trauerschmuck her.

Wie Schmuck Trost spenden kann

In den Schmuckstücken aus Edelstahl, teils mit Gold- und Silberakzenten, verbirgt sich eine unsichtbare Kammer. Darin können Haare, Blüten oder Asche des Verstorbenen eingeschlossen werden. Mehr Informationen gibt es unter www.nanogermany.de. Sehr persönliche Erinnerungen lassen sich auch auf einem kleinen Schmuckstück am Arm oder Hals tragen. Darauf ist der Fingerabdruck des Verstorbenen zu sehen, aufgetragen mit einem Laser. „Es kann Trost spenden und Halt geben, dieses 'Markenzeichen' des geliebten Menschen immer bei sich zu haben“, sagt Eva Deppe. Die Fingerabdrücke werden für die Gravur mit einem Spezialverfahren abgenommen und als Daten digital oder mit der Post übermittelt. Die Traueranzeigen, die Hinterbliebene eines jung Verstorbenen an Freunde und Verwandte schicken, können ebenfalls individuell gestaltet werden – und statt eines Kreuzes oder betender Hände andere Motive zeigen. Das können Fotos oder stimmungsvolle Bilder von Pustebäumen, Vögeln oder zarten Federn sein, die zum Charakter der verstorbenen Person passen.

Bestattungshaus Rehberg

Wir stehen Ihnen als seriöser und zuverlässiger Partner in allen Angelegenheiten und Fragen rund um das Thema Bestattung zur Seite.

**Ribnitz-Damgartener
Bestattungshaus
Rehberg**

Gänsestraße 27
18311 Ribnitz-Damgarten

Tel.: 03821 - 2571

**Bestattungen
Rehberg**

Richard Rehberg
Lange Str. 13
18334 Breesen

Tel.: 038320 - 47947

**Bestattungshaus
Grimmen
Christian Rehberg**

Lange Str. 46
18507 Grimmen

Tel.: 038326 - 2517

Wir sind Tag und Nacht für Sie erreichbar, auch an Sonn- und Feiertagen.
www.bestattungen-rehberg.de info@bestattungen-rehberg.de

6 Spitzen-Weine zum Jubiläumspreis



Ihr VINOS JUBILÄUMS PAKET beinhaltet:

Montgó Monastrell 2019

Kundenliebling mit doppelter Auszeichnung. **8,95 €**

petit Obsesión 2020

Ausdrucksvoller Wein für besondere Anlässe. **14,95 €**

Monasterio del Sur Reserva 2017

Harmonische Cuvée mit sanfter Holznote. **7,95 €**

But first vino 2020

Ein reinsortiger Monastrell zum Verlieben. **9,95 €**

Ambata Mencía 2020

Eleganter Weingenuss von alten Reben. **8,95 €**

Clos Lupo Reserva 2017

Perfekt gereifte, mediterrane Reserva. **6,95 €**

**6 Flaschen +
2 Gläser**

29,99 €
6,44€/l
~~statt 57,70 €~~

inkl. 0,99 € Versand

JETZT BESTELLEN: vinos.de/weingenuss



25 Jahre Vinos
Feiern Sie mit



Schnelle Lieferung mit DHL
in 1-2 Werktagen



Top-Bewertungen
4,9/5 Sterne bei Trustpilot



Bester Fachhändler
Spanien 2021

Sie erhalten sechs Weine aus Spanien a 0,75l/Fl. und zwei Gläser von Schott Zwiesel gratis dazu. Sollte ein Wein ausverkauft sein, behalten wir uns vor, Ihnen automatisch den Folgejahrgang oder einen mindestens gleich- oder höherwertigen Wein beizufügen. Den aktuellen Inhalt Ihres Pakets finden Sie unter www.vinos.de/weingenuss. Dieses Angebot ist gültig, solange der Vorrat reicht. Preise verstehen sich inklusive Versand in Deutschland und MwSt. Ihr Spanien-Wein-Spezialist Nr. 1: Wein & Vinos GmbH, Hardenbergstr. 9a, 10623 Berlin, Tel. 0800 31 50 60 8 (Mo-Fr 8-18 Uhr), zertifizierter Bio-Fachhändler (DE-ÖKO-037).

Online: vinos.de/weingenuss Artikelnummer: 34146



Ein frohes Osterfest und
erholsame Tage
wünscht Ihnen



Hausmeister
Service
Richtenberg

Bahnhofstraße 32
18461 Richtenberg
Fon 038322/50614
Fax 51836
E-Mail: hsr-richtenberg@t-online.de

Für ein frühlingsbuntes Osterfest

(djd). Eine farbenfrohe Dekoration darf an Ostern nicht fehlen. Wer neben bemalten Eiern auch mal etwas anderes ausprobieren möchte, kann zum Beispiel Matroschkas aus Holz mit individuellen Ostermotiven gestalten. Die vor allem aus Russland bekannten Schachtelpuppen sind als unbehandelte Holzrohlinge im gut sortierten Kreativhandel oder im Internet zu finden. Für ihre Gestaltung

eignen sich etwa die Pintor Marker von Pilot, die mit ihrer robusten Spitze auf nahezu allen Oberflächen haften. Dank der großen Auswahl von 30 Farben und vier Strichstärken lassen sich die Figuren mit breiten Markern zunächst grundieren, um dann mit den feineren Markern Details, zum Beispiel ein süßes Hasengesicht, aufzumalen. Weitere Bastelideen gibt es unter www.pilotpen.de/inspiration.



LINUS WITTICH
Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.

FROHE OSTERN
und erholsame
Feiertage

wünscht Ihnen im Namen des
gesamten LINUS-WITTICH-Teams

Ihr Ansprechpartner vor Ort

Felix Ponto
Tel. 039931 579-25
f.ponto@wittich-sietow.de

Anzeigen | Beilagenverteilung | Drucksachen www.wittich.de

)U-KOLFKHV 2VWHUIHVW!

/90-9HUVLFKHUXQJVDJHQWXU
7KRPDV %UDQGHQEXUJ

(UQVW-7K%OPDQQ-6WUD H 61
18461)UDQJEXUJ
7HOHIRQ 038322 59140
EUDQGHQEXUJ.OYP.GH





Einfach schöner schenken

(djd). Wiederkehrende Geschenkkanlässe gibt es zu Genüge, doch die zündende Geschenkidee lässt oft auf sich warten. Dabei bestechen besondere Präsente vor allem durch ihre individuelle Note. Für den persönlichen Touch sorgen vor allem Erinnerungen an gemeinsame Momente, die als Fotos auf jedem Smartphone schlummern. Kinderleicht lassen sich diese Schnapsschüsse mit etwas Kreativität zu liebevollen Geschenken verwandeln. Zahlreiche Ideen und Anregungen dazu gibt es etwa unter www.pixum.de. Egal ob zu Ostern, am Muttertag, zu Pfingsten oder einfach so zwischendurch: Kreative Fotogeschenke helfen zudem, die aktuelle Distanz zu den Lieben zu überbrücken. So kann man seinen Liebsten, auch aus der Ferne, ganz nah sein.



In einer individuellen Verpackung mit einem Schnapsschuss der Lieben schmeckt die Osterüberraschung noch mal so gut. Foto: djd/Pixum.de



**wünscht Ihnen ein
frohes Osterfest**

Motorrad • Roller • Quad • Gartengeräte • PKW
Reifen • Motorinstandsetzung • Motocrosszubehör
Hol- & Bringservice

Marcel Lebich • 0171 - 82 04 52 8
Zur Eichenallee 1 • 18461 Oebelitz



**Frohe Ostern allen
Kunden, Geschäftspartnern
und Bekannten**



Marina Basinski
Lange Straße 83, Richtenberg
Tel. 038322/4 01

S Friseur
Kosmetik
SALON

Öffnungszeiten:
Mo., Di., Do., Fr. 8 - 13 Uhr,
Mi. Hausbesuche, Sa. sowie andere
Termine nach Vereinbarung!

*Ein frohes
Osterfest*

*wünschen wir allen
unseren Kunden,
Freunden
und Bekannten.*





MaikDumnick

frische und Qualität in Ihrem Markt.

18461 Franzburg
Abtshäger Straße 13
Tel. : 038322 - 51103

**Wir wünschen allen
Kunden, Freunden
und Bekannten ein
friedliches Osterfest**

**Ihr
Heizungs- und
Sanitärservice**

Roland Fenske

Bussiner Weg 7 b • Velgast
Tel. 03 83 24/8 91 10



Ein frohes Osterfest

wünschen wir allen unseren Kunden,
Freunden und Bekannten

**B.Z. Frachtvermittlung
& Service**

Goethestraße 20
Tribsees
Tel. 0160/1556402





Wir wünschen Ihnen ein frohes Osterfest!

Pflege mit Herz in Ihrer Region!

- ✓ **Ambulante Pflegedienste**
- ✓ **Betreutes Wohnen**
- ✓ **Pflegeheim Tribsees**
- ✓ **Senioren - Tagespflegen**
- ✓ **Wohngemeinschaften**

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Webseite:
www.awo-vorpommern.de
 oder telefonisch unter: 0383130970



AWO Soziale Dienste Vorpommern gGmbH
 Am Kütertor 4 | 18439 Stralsund

Wohnen in Stralsund!

1 Zimmer
 Parkstraße 2
 5. OG, ca. 37 m²



196,00 €*

Verbrauchsausweis:
60 kWh/(m² · a),
Fernwärme, Bj 1985

2-1/2 Zimmer
 Jakob-Kaiser-Straße 25
 5. OG, ca. 66 m²



332,00 €*

Verbrauchsausweis:
59 kWh/(m² · a),
Fernwärme, Bj 1983

2-1/2 Zimmer
 Mühlgrabenstr. 7
 6. OG, ca. 66 m²



296,00 €*

Verbrauchsausweis:
62 kWh/(m² · a),
Fernwärme, Bj 1984

2-2/2 Zimmer
 Vogelsangstraße 10
 6. OG, ca. 79 m²



364,00 €*

Verbrauchsausweis:
59 kWh/(m² · a),
Fernwärme, Bj 1986

* Nettokaltmiete zzgl. NK



Wohnungsgenossenschaft "Aufbau" eG Stralsund
 Heinrich-Heine-Ring 94
 18435 Stralsund
www.wga-stralsund.de
 Tel.: 03831 3755-0
 Fax: 03831 375555
info@wga-stralsund.de

Ihre AWO informiert

- Anzeige -

Kurzzeitpflege, was ist das?

Wenn die Versorgung eines pflegebedürftigen Familienmitglieds mit einem Pflegegrad zwischen 2 und 5 zuhause vorübergehend nicht möglich ist, kann eine von der Pflegeversicherung bezuschusste vollstationäre Unterbringung der zu pflegenden Person in einer Pflegeeinrichtung beantragt werden. Von der Pflegeversicherung wird Kurzzeitpflege gewährt, wenn beispielsweise nach einer Krankheit oder einem Klinikaufenthalt eine intensivere Pflege notwendig ist, wenn die Pflegeperson aufgrund von Krankheit oder Urlaub nicht pflegen kann oder wenn eine Versorgung zu Hause aus organisatorischen Gründen erst vorbereitet werden muss.

Für eine umfassende pflegerische Behandlung und Betreuung in einer Kurzzeitpflege-Einrichtung stellt die Pflegeversicherung jährlich 1.774 Euro für maximal 28 Tage zur Verfügung. Zusätzliche Kostenanteile, die für die Unterkunft und Verpflegung anfallen, müssen privat finanziert werden. Wurde eine Verhinderungspflege in der ambulanten Versorgung noch nicht in Anspruch genommen, kann die Kurzzeitpflege durch Anrechnung des für die Verhinderungspflege zustehenden Leistungsbetrages auf max. 3.386 Euro verdoppelt werden. Erhält das zu versorgende Familienmitglied Pflegegeld, so wird diese Leistung auch während der Kurzzeitpflege weitergezahlt. Der private Kostenanteil kann mit dem monatlich gewährten Entlastungsbetrag der Pflegekasse von 125 Euro verringert werden. Aber auch ohne Pflegegrad ist eine Kurzzeitpflege möglich. Wenn Sie Fragen zur Kurzzeitpflege haben, wir beraten Sie gerne! Unter der folgenden Telefonnummer sind wir für Sie erreichbar: 038320 65 000.



Kurzzeitpflege im AWO - Seniorenhaus in Tribsees



Süße Schoko-Verführungen zu Ostern

Familienfeier, christlicher Feiertag und kulinarisches Fest: Ostern vereint alles in einem. Daher werden die Festtage von vielen besonders hochgehalten. Am Ostersonntag etwa lädt man gerne Freunde und Familie ein und verwöhnt sie mit Leckereien – ob zum Brunch, zum frühlingshaften Drei-Gänge-Menü oder am Nachmittag mit einer festlich gedeckten Kaffeetafel. Süße Köstlichkeiten dürfen dabei nicht fehlen. Zu etwas ganz Besonderem werden Desserts, Torten, Muffins und Co. mit individuellen Schokodekoren. Ob Schmetterlinge, Frühlingsblumen oder Schriftzüge: Wie ein Profi-Pâtissier kann man beispielsweise mit einem speziellen 3D-Drucker filigrane Schokoladenmotive drucken und damit die süßen Leckereien verzieren. djd 70278



Foto: djd/Print4Taste/mycusini

Herzliche Ostergrüße

allen Kunden,
Freunden und
Bekannten



Elektro- & Blitzschutzinstallation



Jürgen Medrow

18442 Niepars · Neue Str. 11
Tel. 038321/6 00 05
Funktel. 0171/7 06 10 35

FROHE OSTERN

wünscht

Landwarenhaus Velgast

Ernst-Thälmann-Str. 20
18469 Velgast
Tel. 038324 248



**Deutsches
Rotes
Kreuz**

Der DRK-Kreisverband Nordvorpommern e.V.

wünscht all seinen
Kunden,
Mitarbeitenden,
Ehrenamtlichen,
Mitgliedern
und Freunden

*Frohe Ostern
und erholsame,
sonnige
Feiertage!*



H.-H. Hiller
-Geschäftsführer-

Herzliche Ostergrüße

allen Kunden, Freunden und Bekannten



Ronny Kunstmann KFZ-MEISTERSERVICE Kfz-Reparatur für alle Typen!

18442 Obermützkow
Landstraße 28

Tel.: 038321 66 07 07
Mobil: 0176 20524127

Mail: kfz-service-kunstmann@web.de
www.autowerkstatt-kunstmann.de





Ein frohes Osterfest

und erholsame Tage
wünscht Ihnen

WIR BILDEN AUS
Zimmerer (m/w/d)

Franzburger DACHbau-Betrieb
Dachdecker-, Zimmerer-
& Klempnerarbeiten
www.franzburgerdachbau.de

Langkeit & Schilling GbR
Platz des Friedens 37 A
18461 Franzburg



038322-567985
0160-1845918



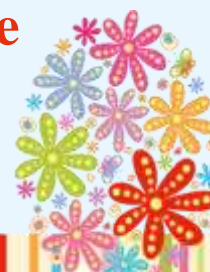
Frohe Ostern

wünschen wir allen unseren
Geschäftspartnern, Kunden
und Bekannten.



Reinigungsservice Metzenthin

Brinkstraße 15
18461 Richtenberg



Selbst gemachte Eierbecher zum Osterfest

Eierbemalen zu Ostern ist bei vielen Familien eine lieb gewonnene Tradition. Doch wie wäre es einmal mit selbst gebastelten Eierbechern im Osterlook? In farbenfrohen Bechern und bedeckt mit einer Hasenohrhaube schmeckt das Frühstücksei sicher doppelt so gut. Und das Beste: Die Eierbecher kann man auch ohne die Hasenohren das ganze Jahr über als Hingucker auf dem Frühstückstisch verwenden. Die Bastelanleitung gibt es unter www.pilotpen.de. Man benötigt Klopapierrollen, ein Seil mit etwa fünf bis sieben Millimetern Durchmesser, einen breiten Pinsel, Wasser, eine Heißklebepistole, eine Schere und Stifte wie die Pintor Marker von Pilot. Deren Farbe haftet dank der robusten Spitze auf nahezu allen Oberflächen. Für die Hasenohren sind Draht, bunter Tonkarton, Holzkugeln mit etwa fünf bis sieben Millimetern Durchmesser und Holzspieße nötig.
djd 70077



Foto: djd/Pilot Pen



Trotz der aktuell
schwierigen und angespannten Zeit
wünschen wir Ihnen allen
friedliche und **schöne** Ostertage

Liebe Ostergrüße
Frau Anne-Maria Augustyniak
und das Team der



Pflegeambulanz
Schauseil



Ein frohes sterfest

Bau & Hausmeisterservice, Raumausstatter

Gerd Marquardt

Service rund ums Haus

- Objektpflege • Trocken- u. Innenausbau
- Einbau von genormten Bauteilen

18469 Velgast • E.-Thälmann-Str. 31

Tel.: 038324/65 49 92 • Fax: 038324/65 823 • Funk: 0171/50 28 560



Der Osterhase mag es kunterbunt

Ostern ist für die Menschen auch das Fest des Frühlings – und ein Zeichen dafür, dass endlich wieder die warme Jahreszeit beginnt. Doch nicht nur im Garten erblühen Beete von neuem, auch im Haus darf es jetzt kunterbunt zugehen. „Farbenprächtige Blumensträuße und Ostern, das gehört einfach zusammen. Dabei ist es ganz egal, ob man die Eltern oder liebe Bekannte beschenken oder sich selbst eine Freude bereiten möchte“, meint Beate Fuchs vom Verbraucherportal Ratgeberzentrale.de. Bei den aktuellen Blumen- und Farbtrends finde wohl jeder das Passende für seinen persönlichen Geschmack. Kunterbunt und so fröhlich wie der Frühling, etwas verhaltener, aber nicht weniger chic in Pastellfarben oder ganz natürlich: diese drei Stilrichtungen prägen den Geschmack in Sachen Blumendeko in diesem Frühjahr. „Classic Nature“ lautet der Titel eines Ostertrends, in dem der Frühling und dessen Natur im Mittelpunkt stehen. djd

Foto: djd/Blumenewmedia





Diakonie-Pflegedienst gGmbH

*Frohe und
gesegnete Ostertage*

wünschen Ihnen
die Mitarbeiter
der Sozialstation
Franzburg

18461 Franzburg • E.-Thälmann-Str. 15 • Tel. 03 83 22 - 823

Frohe Ostern



wünscht

Hans-Ulrich Grundmann
Elektroinstallationen in Franzburg

Karl-Marx-Straße 6
18461 Franzburg
Tel. 038322 - 50255





Frohe Ostern

wünschen wir all unseren Kunden,
Freunden und Bekannten! Ihre

Ottensmeier GmbH

HEIZUNG • SANITÄR • ELEKTRO

Am Isinger Berg 19 • Martensdorf • Telefon: 038321/6290

Frohe Ostern
wünschen wir all unseren Mietern,
Gesellschaftern und Geschäftspartnern.

Ihre
**Wohnungsbaugesellschaft
mbH Richtenberg**

Bahnhofstraße 32
18461 Richtenberg
Tel. 03 83 22/5 36-0
Fax 03 83 22/5 36 99




Kreatives für das Osternest

(djd). Nicht nur mit süßen Leckereien kann man die Familie am Osterwochenende verwöhnen. Für besondere Überraschungen bei der Geschenksuche in der Wohnung oder im Garten sorgen selbst gestaltete Präsente. Eigene Fotos lassen sich dafür auf kreative Weise nutzen. Wie wäre es zum Beispiel mit einem Puzzle, das sich Teil für Teil zu einem schönen Bild des Nachwuchses zusammenfügt? Oder ein Foto-Memo-Spiel, das auf 50 Karten mit 25 Motiven besondere Eindrücke des letzten Familienausflugs in Erinnerung ruft? Unter www.cewe.de etwa gibt es diese und weitere Ideen für kreative Aufmerksamkeiten. Ein süßes Highlight wiederum setzt die Foto-Schokobox mit 18 Leckereien und individuell gestaltetem Deckel. Alternativ gibt es die Box im unverwechselbaren Look auch zum eigenhändigen Befüllen.



Frohe Ostern

allen Kunden, Freunden
und Bekannten!

Kosmetik- &
Fußpflegestudio




**& Prohner Raumausstatter
Wedow
Olaf Wedow**

Driftweg 2 · 18445 Prohn

Frohe Ostern
wünschen
die Mitarbeiterinnen und der
Apotheker
Wolfgang Schiebol

MARKT-APOTHEKE
Telefon 03 83 22/ 2 35
Telefax 03 83 22/ 5 93 00
Am Markt 8, 18461 Richtenberg



Frohe Ostern und allzeit gute Fahrt wünscht

Autohaus B. Bladt

HONDA-Vertragshändler



Ralf Dedden

Verkaufsberater

Tel. 03831 381057

Fax 03831 381457

Heinrich-Heine-Ring 113a

18435 Stralsund

E-Mail: honda-bladt@web.de

www.honda-bladt.de

„Wo der Service zu Hause ist“

So klappt es mit dem Eierfärben

Ostern ist eines der höchsten christlichen Feste und zugleich eine fröhliche Begrüßung des Frühlings. Es gibt zahlreiche zum Teil jahrhundertalte Osterbräuche. Einer der beliebtesten ist das Ostereierfärben. Eier in kleine bunte Kunstwerke zu verwandeln bereitet sowohl Kindern als auch Erwachsenen viel Vergnügen.

Um kräftige und leuchtende Farben zu erhalten, sollten weiße Eier gewählt werden. Der Legestempel lässt sich mit etwas Essig-Essenz leicht entfernen. Wenn nur wenig Zeit zur Verfügung steht, bietet sich die Verwendung von gekauften Ostereierfarben an. Wer jedoch auf natürliche Zutaten Wert legt und Lust hat, ein wenig zu experimentieren, bereitet das Farbbad für die Ostereier selbst

zu. Dazu eignen sich farbintensive Gemüse wie Rotkohl, Rote Bete oder Spinat sowie rote oder gelbe Zwiebelschalen. Auch Tee und Gewürze ergeben hübsche Farbtöne. Die zerkleinerten Lebensmittel werden zuerst in etwas Wasser ausgekocht. Damit die Farbe gut haftet, kommt etwas Essig-Essenz (25 %) in die Farblösung (etwa ein Esslöffel auf einen halben Liter Wasser). Dann wandern die vorbereiteten Eier für zehn Minuten in den noch leicht köchelnden Sud. Für intensivere Farben bleiben sie danach noch eine Weile in der Flüssigkeit liegen. Sind die Eier abgekühlt, werden sie mit etwas Öl abgerieben. So erhalten sie einen schönen Glanz. spp-o



Foto: Surig/Sergio Lussino/akz-o

**Herzliche
Ostergrüße**

Vertriebs- und Servicebüro
Marion Bohm

Fenster · Innentüren · Tore · Montage
Inh. Rainer Bohm
Am Alten Bahndamm 5 · 18334 Bad Sülze · Tel.: 03 82 29/7 95 29
Fax: 03 82 29/79 98 19 · www.bauelemente-bohm.de

Ein frohes
und gesundes
Osterfest wünscht

DACHDECKERFIRMA MANN

Otto-Nagel-Str. 4 · 18507 Grimmen · Tel.: 03 83 26/8 00 57
Fax: 8 62 44 · E-Mail: dachdecker.mann@onlinehome.de



Ein frohes Osterfest

wünschen wir allen unseren Patienten und deren Angehörigen sowie allen Freunden und Bekannten!

Häusliche Krankenpflege

Metzenthin



Mühlenbergstr. 18 • 18461 Richtenberg • -a 03 83 22/5 05 07

Osterspiele für den Garten

(djd). An den Ostertagen wollen Kinder draußen spielen. Gut, dass es im Garten zahlreiche Möglichkeiten gibt, Eier und kleine Geschenke zu verstecken. Wenn alles gefunden wurde, lassen die Kinder ihrem Bewegungsdrang freien Lauf. So kann sich der Nachwuchs nach Lust und Laune etwa im Sandkasten austoben. Den farbenfrohen Ostereimer der Marke kinder nutzen die Kleinen

gern, um damit im Matsch zu spielen oder Sandburgen zu bauen. Ebenfalls eine gute Figur macht der Blecheimer als Pflanztopf. So können Kinder beispielsweise Kresse, Petersilie oder auch Radieschen darin ziehen. Für genug Wassernachschub sorgen die kleinen Gießkannen von kinder, die mit einem Schokoladen-osterhasen daherkommen.

*Sehr geehrte Kunden,
wir möchten uns herzlich für ein tolles erstes Jahr bei Ihnen bedanken
und wünschen Ihnen und Ihren Familien ein schönes und frohes Osterfest.
Ihre Landbäckerei Brovadan*

PREMIUM **QUALITÄT**

LANDBÄCKEREI BROVADAN

*wir produzieren alles in
Handarbeit
und mit Herzblut*

Bäckerei Schlemmin
Hauptstraße 5
18320 Schlemmin
038225 - 734

Rudolf Brovadin
Geschäftsführer
+49 (0)171 - 225 1 007
brovadan@t-online.de



Köstliche Ideen für den Osterbrunch

Ostern hat einen ganz eigenen Charakter unter den Festen im Jahresverlauf: An den Feiertagen trifft man sich zum Beispiel gerne mit Familie und Freunden zum Osterbrunch in gemütlicher Runde und genießt süße und herzhafteste Köstlichkeiten. Wer Lebensmittel und Zutaten möglichst bereits ein paar Tage vor dem Fest einkauft, spart sich viel Stress. Brötchen, Baguette und Co. etwa gibt es zum Aufbacken. Und aus den Vorräten lässt sich kurzfristig auch die eine oder andere Leckerei für den Brunch zaubern. Weiche Milchbrötchen etwa schmecken nicht nur zu Süßem und Deftigem, sondern können als Zutat für einen schnellen Tassenkuchen mit Schafkäse dienen. Das Rezept für die pikanten Mug Cakes gibt es unter www.ibis-backwaren.de. So sind auch Überraschungsgäste kein Problem. djd 69984



Herzliche Ostergrüße

allen Kunden,
Freunden und
Bekanntem

Von der Planung bis zur Fertigstellung:

- Neueindeckungen • Flach- & Steildachsanierungen
- Dachaufstockungen • Dachbaustoffhandel
- Finanzierungen aller Art

HEICK
Bedachungsunternehmen GmbH

Innungsbetrieb Mecklenburg-Vorp. • Inh. Dachdeckermeister T. Heick
18442 Steinhagen • Mühlenweg 1 • www.heick-gmbh.de
Tel.: 038327/60628 • 0171/5013381 • Fax: 038327/60173

KFZ-SERVICE
SERVICE & QUALITÄT
T. BERGER

wünscht
frohe Ostern

Abtshäger Straße 1 | 18461 Franzburg
Tel.: 038 322 - 50 968

Fröhliche Ostern

all unseren Mietern und
Geschäftspartnern übermittelt

Ihre Wohnungsgenossenschaft Franzburg eG
Platz des Friedens 1 - 18461 Franzburg
www.wg-franzburg.de
Tel. 038322-50517

Ein frohes Osterfest

*wünschen wir allen
unseren Kunden,
Freunden
und Bekannten.*

Altmetallhandel

Alexander Raesch

03831 / 44 34 15

Koppelstr. 41, 18437 Stralsund

www.schrottstralsund.de



Malararbeiten • Tapezierarbeiten
Fassadenarbeiten • Bodenbeläge aller Art

MALERMEISTER
ARNE SCHLIMPER

Lange Str. 15, 18461 Richtenberg
Tel.: 038 322-58 0 82
Fax: 038 322-50 313
mobil: 0171-707 4 301
malermeister.schlimper@t-online.de

Von der Planung bis zur Fertigstellung:

- Neueindeckungen • Flach- & Steildachsanierungen
- Dachaufstockungen • Dachbaustoffhandel
- Finanzierungen aller Art

HECK

Bedachungsunternehmen GmbH

Innungsbetrieb Mecklenburg-Vorp. • Inh. Dachdeckermeister T. Heick
18442 Steinhagen • Mühlenweg 1 • www.heck-gmbh.de
Tel.: 038327/60628 • 0171/5013381 • Fax: 038327/60173

Barrierefrei ins Freie

(djd). Beim barrierefreien Bauen empfiehlt es sich, Zugänge zu Balkon und Terrasse in die Planung einzubeziehen. Schließlich bieten sie meist den kürzesten und einfachsten Weg ins Freie. Statt einer hohen Türschwelle sind heute schwellenlose Übergänge zum Außenbereich üblich. Es gilt dabei, auf eine dauerhaft sichere Abdichtung des Bereichs um die Türschwelle zu achten. Systeme auf Flüssigkunststoffbasis etwa von Triflex sind dafür gut geeignet. Sie leisten einen wichtigen Beitrag für effektiven Wärme- und Feuchteschutz. Beides ist bei einer barrierefreien Balkon- oder

Terrassentür wichtig, damit es nicht zu unerwünschten Wärmeverlusten oder Wassereintritt kommt. Damit auch Starkregen gut abfließen kann, gibt es mit einem Rost abgedeckte Rinnen, die vor der Tür vertieft eingebaut werden.



Ein barrierefreier Zugang zu Balkon oder Terrasse sorgt für Sicherheit und mehr Komfort im Haus.

Foto: djd/Triflex /123rf.com/olesiabilkei

Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg

... mit uns zu Hause!

IHR PARTNER FÜR:

- Vermietung • Verwaltung
- Bewirtschaftung • Verkauf
- Modernisierung • Instandsetzung
- Seniorenwohnungen
- Gäste- und Ferien-WE

Bahnhofstraße 32, 18461 Richtenberg
Tel. 03 83 22-5 36-0, Fax 03 83 22-5 36-99
E-Mail: Info@wbj-richtenberg.de
www.wbj-richtenberg.de

Wohnen in Richtenberg und Umgebung

<p>3 Zimmer Mühlenbergstraße 23 Richtenberg 3.OG, ca. 66 m²</p> 	<p>331,00 € NKM*</p> <p>Verbrauchsausweis: 89,3 kWh/(m²a), Gas, BJ 1989; C</p>
<p>2 Zimmer Mühlenbergstraße 27, Richtenberg 3.OG, ca. 55 m²</p> 	<p>311,00 € NKM*</p> <p>Verbrauchsausweis: 78,0 kWh/(m²a), Gas, BJ 1989</p>
<p>2 Zimmer Garthofstraße 8, Franzburg 1.OG, ca. 45 m²</p> 	<p>300,00 € NKM*</p> <p>Verbrauchsausweis: 134,8 kWh/(m²a), Gas, BJ 1964; E</p>
<p>3 Zimmer Platz des Friedens 5, Franzburg 2. OG, ca. 60 m²</p> 	<p>390,00 € NKM*</p> <p>Verbrauchsausweis: 119,6 kWh/(m²a), Gas, BJ 1964; D</p>
<p>5 Zimmer Franzburger Str. 13, Gremersdorf EG, ca. 75 m²</p> 	<p>411,00 € NKM*</p> <p>Verbrauchsausweis: 122,2 kWh/(m²a), Gas, BJ 1970; D * Nettokaltmiete zzgl. NK</p>

HUSQVARNA AUTOMOWER®
EINFACH SMART



MHS Maschinen Handels- und Service GmbH Martensdorf

Transitstraße 7a | 18442 Niepars OT Martensdorf | Mobil 0171 652 47 03
sschuldt@aol.com

AUTOMOWER® 415X/405X – IDEAL AUCH FÜR KLEINERE GÄRTEN



Auch Kunststofffenster können nachhaltig sein

(djd). Wer heute ein Haus baut oder saniert, sollte dies mit Blick auf die nächste Generation tun und schon bei der Auswahl seiner Baumaterialien verstärkt auf Nachhaltigkeit setzen. Das funktioniert beispielsweise mit speziellen Kunststofffenstern, die einen hohen Recycling-Anteil aufweisen. Zukunftsfähige Fenster erfahren eine Nutzung über Generationen hinweg. Basis dafür ist eine Kreislaufwirtschaft aus einer Hand. "Die PVC-Anteile aus alten Fensterprofilen werden in Recyclingbetrieben zu Granulat verarbeitet und in den nicht sichtbaren Teil neuer Fensterprofile integriert", erklärt Jörg Ipfling, Leiter Recyclingtechnologie bei Rehau Window Solutions. Das spart pro Jahr bis zu 97.000 Tonnen CO₂-Emissionen ein. Unter fenster.rehau.de/ecopuls gibt es mehr Informationen dazu.



Familienfreundliches Wohnen drückt sich auch in der Nachhaltigkeitsbilanz der Fenster aus. Foto: djd/REHAU

„Wir lassen Ihr Dach wieder glänzen!“

Machen Sie noch heute einen Termin zur Reinigung oder Beschichtung für Ihr Dach.

Ihre Vorteile:

- Entfernung von Moos und Schmutz
- Aufwertung Ihrer Immobilie
- wieder vor Witterungseinflüssen geschützt
- schnelle und preiswerte Variante (anstatt das Dach neu einzudecken)
- mehrere Farben stehen zur Auswahl



Malermeister
 Enrico Witt
 Tel.: 0157 58 26 88 26
 Vorland 24a, 18513 Splietsdorf

Kontakt Büro:

E-Mail: malermeister.witt@gmx.de · Tel.: 0160/1869607

Gärtnerei Weber

gewachsen in unseren Gewächshäusern in Tribsees



- verschiedene Sorten an Garten-, Balkon- und Gemüsepflanzen
- aktuelle Sonderangebote

Gärtnerei Weber
 Clara-Zetkin-Str. 3, Tribsees
 Tel. 03 83 20/4 56

Anzeige

Gärtnerei Weber, Tribsees, Clara-Zetkin-Str. 3



Oehlckers Bau GmbH

- Neubau von Wasch- und Tankplätzen, sowie Abfüllplätzen für Flüssigdünger und Gülle
- Einbau von Abscheidern, Pumpenschächten und Kläranlagen
- Pflasterarbeiten und Erdarbeiten



Tel. 03821 - 71 35 38

Östring 4 · 16120 Ahrenshoop (Baskow) · www.firma-oehlckers.de



Bau- und Möbeltischlerei



- Dachstühle + Fassaden
- Türen
- Haustüren + Fenster
- eigener Treppenbau
- Treppenrenovierung
- Parkett und Dielung
- Einbaumöbel

- Innentüren, Außentüren, Fenster
- Denkmalpflege
- Altbausanierung
- Profilleisten
- Restaurierungen

Tischlermeister Robert Rehberg

Lindenstraße 7 · 18334 Breesen
 Telefon 038320-47687
 bautischlerei.rehberg@t-online.de

Wir suchen für Kaufinteressenten!

Einfamilien und Mehrfamilienhäuser in Franzburg, Richtenberg und Umgebung
 Frank Stüwe Immobilien
 Mail: info@frankstuewe-immobilien.de
 Tel. 0381-33785111, 0172-3134065

Wohnen mit Ausblick

(djd). Glas spielt in der zeitgemäßen Architektur eine wesentliche Rolle. Das traditionelle Baumaterial lässt Räume größer und freundlicher erscheinen. Dank moderner Mehrfachfenster mit hoher Dämmleistung erfüllt die Verglasung dabei heutige Anforderungen an die Energieeffizienz. Auch für die Innengestaltung ist der transparente und vielseitige Werkstoff gefragt, beispielsweise als Schiebetüren und Raumtrenner ebenso wie für gläserne Brüstungen und transparente Treppenstufen, die förmlich im Raum zu schweben scheinen. Im Badezimmer verbinden Ganzglasduschen barrierefreien Komfort mit einem hohen Maß an Hygiene, zudem sind sie einfach zu pflegen. Weitere Tipps und Gestaltungsbeispiele finden sich etwa unter www.glass-at-home.de sowie bei Fachbetrieben vor Ort.



Wohnen mit Ausblick: Glas spielt in der modernen Architektur eine weiter wachsende Rolle. Foto: djd/Uniglas/Jan Marc Specklin

Bauelemente Zimkendorf GmbH & Co. KG



- Fenster • Rollläden • Innentüren
- Haustüren • Garagentore
- Textilscreens
- Raffstoranlagen



Zum Borgwallsee 34 · 18442 Zimkendorf
 Telefon 038321 - 666 47 · Telefax 038321 - 666 48
 Mobil 0178 - 777 42 70
 E-Mail: mbzimkendorf.kirsch@t-online.de

Franzburger DACHbau-Betrieb
 Dachdecker-, Zimmerer- & Klempnerarbeiten
www.franzburgerdachbau.de

Langkeit & Schilling GbR
 Platz des Friedens 37 A | 18461 Franzburg



038322-567985
 0160-1845918

JOBS IN IHRER REGION

Weitere Stellen finden Sie online



Ein Produkt der LINUS WITTICH Medien Gruppe



Wir suchen dich für den Ausbildungsbeginn 2022 als **Anlagenmechaniker/in für Heizung, Lüftung, Sanitär**

Bitte sende deine Bewerbung an:

Carl Grönhagen GmbH
Meisterbetrieb für TGA

Heilgeiststraße 94, 18439 Stralsund

Tel.: 0 38 31/29 23 81, Fax 0 38 31/29 23 82

Niederlassung Greifswald

Helmshäger Straße 5, 17489 Greifswald

Tel.: 0 38 34/231 84 00

Fax: 0 38 34/231 83 99

info@carl-groenhagen.de · www.carl-groenhagen.de

Öffnungszeiten: Mo. - Do. 7.00 - 16.00 Uhr · Fr. 7.00 - 14.45 Uhr

Service Tel.: 0 38 31/61 18-0 · Mobil: 01 62/2 53 36 46

Kfz-Berufe halten die Welt in Bewegung

(djd). Mobilität ist ein Grundpfeiler unseres modernen Gesellschafts- und Wirtschaftssystems. Wer sich für eine Karriere im Kfz-Gewerbe entscheidet, leistet daher einen wichtigen Beitrag, um unsere Welt am Laufen zu halten.

Und Berufe rund um Fahrzeuge und Mobilität stehen auch heute hoch im Kurs - alleine 2021 haben fast 25.000 junge Menschen eine Kfz-Ausbildung gestartet. Wer etwas mit Fahrzeugen ma-

chen möchte, findet unter www.wasmitautos.com Informationen und Tipps zu den Ausbildungen und beruflichen Entwicklungsmöglichkeiten sowie zur Suche von Ausbildungsbetrieben. Die Website erklärt, worauf es in den typischen Berufsbildern ankommt und was die Auszubildenden erwartet. Zudem zeigt sie Perspektiven auf, die ein erfolgreicher Ausbildungsabschluss eröffnet.

Mit Aussicht auf **HEIMAT.** Ihr nächster Job.



© sidorovstock - stock.adobe.com

Kostenlose Jobsuche – print & digital!

- Jobs direkt aus Ihrer Umgebung
- Mobil optimierte Job-Ansicht – finden Sie Ihren Traumjob auch von unterwegs
- Arbeit, Ausbildungsplatz oder Minijob – alles in einem Portal!
- Einfacher und schneller Bewerbungsprozess – ganz egal, ob via E-Mail, Telefon oder auch per Post



Ein Produkt der LINUS WITTICH Medien Gruppe



Pflegeambulanz **Schauseil**

Wir suchen!

examierte Pflegefachkraft für 30 - 35 h/Woche
(Praxisanleiter gewünscht (m/w/d), Ausbildung zur Praxisanleitung möglich)

Du suchst:

ein agiles und familienfreundliches Team, kein Teildienst so viel Zeit am Patienten wie nötig und Qualität in der Pflege, Strukturmodell, ein transparentes und freundliches Arbeitsklima

Wir bieten dir:

- einen unbefristeten Arbeitsvertrag
- Tariflohn nach AVR ab sofort
- regelmäßige Fortbildungen (auch hausintern)
- Dienstwagen vorhanden (Automatik, Schaltung, E-Auto)
- Arbeitsbekleidung bunt
- einen monatlichen Tankgutschein (50,-€)
- betriebliche Altersvorsorge
- Firmenfeiern und mehr...

Wir freuen uns auf dich!

Pflegeambulanz Schauseil

Inhaberin: Anne-Maria Augustyniak
Ernst-Thälmann-Str. 19/20 in 18461 Franzburg
info@pflege-schauseil.de · Tel. 038322/578430

JOBS IN IHRER REGION

Weitere Stellen finden Sie online



Ein Produkt der LINUS WITTICH Medien Gruppe

D.S.-THERA

Physiotherapie & Massagepraxis



Inhaber: Denny Schröder - staatl. gepr. Physiotherapeut, staatl. gepr. Masseur & med. Bademeister

Willi-Braun-Straße 10 • 18465 Tribsees • Telefon: 038320 - 719 977



Wir suchen zum sofortigen Beginn einen freundlichen und engagierten Physiotherapeut (m/w/d)

Sie haben eine abgeschlossene staatlich anerkannte Ausbildung, wünschenswert mit praktischen Erfahrungen, im besten Fall haben Sie Manuelle Lymphdrainage/ Manuelle Therapie, dann melden Sie sich umgehend. Gern geben wir aber auch Neueinsteigern ohne praktische Erfahrungen eine Chance sich in unser Team zu integrieren und von uns zu lernen.

Im Team haben wir eine Rezeption, die sich um die Telefonate, den vielen Papierkram und die Terminvereinbarungen kümmert.

Wir bieten:

- arbeiten im 25-Minuten-Takt.
- Stundenlohn von 18,00 € bis 23,00 € (nach Qualifikation)
- Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- Förderung von Weiterbildung
- unbefristeter Arbeitsvertrag

Ihre Aufgaben:

- die Tätigkeit umfasst alle bewegungstherapeutischen Angebote
- Umsetzung des Therapiekonzeptes der Praxis
- Gestaltung von therapeutischen Angeboten
- Befundung, Planung, Durchführung und Dokumentation der Therapien
- **Keine Hausbesuche!**

Ihr Profil:

Sie sollten gute Umgangsformen haben, selbständig und zuverlässig arbeiten sowie körperlich belastbar und flexibel sein. Freude am interdisziplinären Arbeiten und Teamfähigkeit. Patientenorientierung, Einfühlungsvermögen und Spaß an der Arbeit

Wir freuen uns auf Sie. Anrufen (038320-719978) und Termin vereinbaren. Natürlich geht das auch per E-Mail (info@ds-thera.com).

Wenn der Job auf die Venen geht

(djd). Manche Berufe bringen besondere Belastungen mit sich – ob für den Bewegungsapparat oder die Psyche. Auch das venöse System wird in vielen Jobs stark strapaziert. Das gilt für "Vielsteher" wie Friseure, Verkäufer oder Kellner. Aber auch wer viel sitzen oder in kniender Position arbeiten muss, hat ein erhöhtes Risiko für Venenschwäche. Krampfadern, Schwellungen oder gar Thrombosen sind oft die Folge. Umso wichtiger ist es, gezielt Abhilfe zu schaffen. Wichtigster Ansatzpunkt ist die Kompressionstherapie. Mit dem Modell Free hat Compressana einen Kompressionsstrumpf entwickelt, der dank neuartiger Gleitgarttechnologie leichter anzuziehen und bequemer zu tragen ist. Mehr unter www.compressana.de. Zusätzlich sollten Venenpatienten sportlichen Ausgleich zu beruflichen Belastungen treiben.



Langes Stehen wie beispielsweise im Beruf des Friseurs oder der Friseurin erhöht das Risiko für Venenleiden.

Foto: djd/COMPRESSANA/gemenacom - stock.adobe.com

STRATIGABAU

Straßen-, Tief- und Galabau

Suchen sofort zur Festanstellung

Fachkräfte (m/w/d)

36 Std. / 4 Tage Arbeitswoche in d. Hauptsaison

Bewerbungen an: stratigabau@t-online.de

Tel. 038325 65557 o. 0171 9457173

ASA BAU

Im Norden ganz oben ...

Wir sind eine mittelständische Unternehmensgruppe der Bauwirtschaft und in Mecklenburg-Vorpommern erfolgreich tätig.

Zur Ergänzung unseres Teams suchen wir

Straßenbauer (m/w/d)

Pflasterer/Steinsetzer (m/w/d)

Kanalbauer (m/w/d)

Baugeräteführer Mobilbagger bis 2t (m/w/d)

für unsere Straßen- und Tiefbauabteilung Nord

Ihre ausführlichen Bewerbungsunterlagen mit Lichtbild senden Sie bitte an:

ASA-Bau GmbH

Am Stellwerk 2a 18233 Neubukow

E-Mail: bewerbung@arkil-holding.de · www.asa-bau.de