

Mitteilungsblatt

des Amtes **Franzburg-Richtenberg**

für die Städte Franzburg und Richtenberg und für die Gemeinden Glewitz, Gremersdorf-Buchholz, Millienhagen-Oebelitz, Papenhagen, Splietsdorf, Velgast, Weitenhagen, Wendisch Baggendorf

Jahrgang 28

Freitag, den 9. Oktober 2020

Nummer 10



Foto: www.pixabay.com

Die nächste Ausgabe erscheint am 06. November 2020.

Inhaltsverzeichnis

Sprechzeiten des Amtes	2	Ergänzungssatzung Stadt Franzburg	5
Erreichbarkeit des Amtes	2	Wir gratulieren	
Sprechzeiten der Bürgermeisterinnen und Bürgermeister	3	Jubilare im November 2020	7
Telefonverzeichnis Amt Franzburg-Richtenberg	3	Kulturnachrichten	
Amtliche Bekanntmachung		Kulturwerkstatt Velgast e. V. - Kabarett	7
Amt Franzburg-Richtenberg - Mitglieder des Gemeindevwahlausschusses Bürgermeisterwahl Stadt Richtenberg		Schul- und Kitanachrichten	
Amt Franzburg-Richtenberg - Bekanntmachung Jahresrechnung und Entlastung Städtebauliches Sondervermögen Stadt Franzburg 2014	4	KiTa Storchenparadies - Projekttag für die Vorschulkinder in der Minimanufaktur Parow	7
Amt Franzburg-Richtenberg - Bekanntmachung Jahresrechnung und Entlastung Städtebauliches Sondervermögen Stadt Franzburg 2015	4	Grundschule Franzburg - Anmeldung der ABC-Schütze	8
Amt Franzburg-Richtenberg - Bekanntmachung Jahresrechnung und Entlastung Städtebauliches Sondervermögen Stadt Franzburg 2016	4	Grundschule Velgast - Bio-Brotbox - 2020	9
Amt Franzburg-Richtenberg - Bekanntmachung Jahresrechnung 2016 und Entlastung Stadt Franzburg	4	Grundschule Velgast - Wandertag im Hüpfburgen-Paradies	9
Amt Franzburg-Richtenberg -		Vereine und Verbände	
		TRAB AN 10'20	9
	4	Jagdgenossenschaft Franzburg - Einladung zur Mitgliederversammlung	10
		Kirchliche Nachrichten	
	4	Kirchliche Nachrichten aus Franzburg und Richtenberg	10

Aus der Amtsverwaltung

Sprechzeiten des Amtes Franzburg-Richtenberg

Ort/Kontakte	Wochentag	Zeit
Amt	Montag	09:00 bis 12:00 Uhr
Amt	Dienstag	09:00 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 18:00 Uhr
Amt	Mittwoch	nach Vereinbarung
Amt	Donnerstag	07:30 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 15:00 Uhr
Amt	Freitag	nach Vereinbarung

Außerhalb der Öffnungszeiten sind in dringenden Fällen Terminvereinbarungen möglich.

Außensprechzeiten

Gemeinde Glewitz - (gegenüber ehem. Amtsgebäude)	Mittwoch	bis auf Weiteres 14:00 bis 17:00 Uhr
Telefon: 0152 07724526		
Gemeinde Wendisch Baggendorf - (Leyerhof - Begegn.)	Montag	bis auf Weiteres 14:00 bis 17:00 Uhr
Telefon: 0152 07724526		
Gemeinde Velgast - Dorgemeinschaftsh./Bürgermeisterzimmer	Montag	16:00 bis 18:00 Uhr
Telefon: 038324 393		

Im Internet finden Sie das Amt Franzburg-Richtenberg unter folgender Adresse: www.amt-franzburg-richtenberg.de

Hinweis:

Hiermit weisen wir darauf hin, dass das Mitteilungsblatt des Amtes Franzburg-Richtenberg laufend und kostenlos im Rathaus der Stadt Franzburg, Ernst-Thälmann-Straße 71 abgeholt werden kann.

Erreichbarkeit des Amtes Franzburg-Richtenberg

Zentrale: 038322 54111
 Fax: 038322 703
 E-Mail: info@amt-franzburg-richtenberg.de

Folgende Sprechzeiten werden in den Städten und Gemeinden von den Bürgermeisterinnen und Bürgermeistern durchgeführt:

Gemeinde/Amt	Bürgermeister/ Kontakte	Name	Telefon	Ort	Wochentag/ Monat	Zeit
Amt	Amtsvorsteher	Herr Fürst	038322 54100	nach Vereinbarung		
Stadt Franzburg	Bürgermeister	Herr Holder	038322 54100	nach Vereinbarung		
Stadt Richtenberg	Bürgermeister	Herr Wegner	038322 333	Rathaus Richtenberg	1. Mittwoch im Monat	16:00 bis 18:00 Uhr
Gemeinde Gremersdorf-Buchholz	Bürgermeisterin	Frau Romanus	038320 50090	nach Vereinbarung		
Gemeinde Millienhagen-Oebelitz	Bürgermeisterin	Frau Filter	038322 50594	Gemeindeb. Millienhagen	1. Montag im Monat	18:00 bis 19:00 Uhr
Gemeinde Velgast	Bürgermeister	Herr Griwahn	038324 393	Gemeindezentrum Velgast	Montag	16:00 bis 18:00 Uhr
Gemeinde Weitenhagen	Bürgermeisterin	Frau Jacobs	0174 1897423	nach Vereinbarung		
Gemeinde Papenhagen	Bürgermeisterin	Frau Rossberg	0175 1257341	nach Vereinbarung		
Gemeinde Glewitz	Bürgermeister	Herr Block	0173 7616722	nach Vereinbarung		
Gemeinde Wendisch Baggendorf	Bürgermeister	Herr Düwel	0173 9174301	Begegnungsst. Leyerhof	jeden 1. und 3. Montag im Monat	16:30 bis 18:00 Uhr
Gemeinde Splietsdorf	Bürgermeister	Herr Rübcke von Veltheim	038325 659833	nach Vereinbarung		

Telefonverzeichnis Amt Franzburg-Richtenberg

Name, Vorname	Amt/Funktion	Telefon	Fax	E-Mail
Fürst, Peter	Amtsvorsteher	038322 54-100		
Klatt, Marita	Leitende Verwaltungsbeamtin	038322 54-110	038322 546-110	klatt@amt-franzburg-richtenberg.de
Haker, Gesa/Simon, Petra	Sekretariat, Sitzungsdienst, Internet	038322 54-100	038322 546-100	haker@amt-franzburg-richtenberg.de simon@amt-franzburg-richtenberg.de
	Hauptamt/Zentrale	038322 54 -111	038322 703 038322 546-333	info@amt-franzburg-richtenberg.de

Haupt-und Ordnungsamt

Karallus, Brigitte	Amtsleiterin (AL)	038322 54-116	038322 546-116	karallus@amt-franzburg-richtenberg.de
Sawallisch, Birgit	Schreibdienst, Sitzungsdienst, Allgem. Verw.	038322 54-114	038322 546-114	sawallisch@amt-franzburg-richtenberg.de
Zahn, Kisten	Versicherungen	038322 54-144	038322 546-144	zahn@amt-franzburg-richtenberg.de
Bandelin, Nils	Bürgerinf. Poststelle, Telefonz., Archiv	038322 54-111	038322 546-111	bandelin@amt-franzburg-richtenberg.de
Weiser, Katja	Lohn u. Gehalt, Kultur, Sport, Vereinen u. Schule	038322 54-112	038322 546-112	weiser@amt-franzburg-richtenberg.de
Schmidt, Karolin	Wohngeld u. Kita	038322 54-133	038322 546-133	kschmidt@amt-franzburg-richtenberg.de
Lebich, Martina	Paß- und Meldewesen, Fischerei	038322 54-132	038322 546-132	lebich@amt-franzburg-richtenberg.de
Wegert, Christina	Standesamt, Friedhof	038322 54-135	038322 546-135	wegert@amt-franzburg-richtenberg.de
Fiedler, Andreas	Ordnungswesen	038322 54-131	038322 546-131	fiedler@amt-franzburg-richtenberg.de
Priess, Marco	Ordnungswesen	038322 54-136	038322 546-136	priess@amt-franzburg-richtenberg.de
Zahn, Kisten	Paß- und Meldewesen, Gewerbe	038322 54-137	038322 546-137	zahn@amt-franzburg-richtenberg.de

Kämmerei

Marciniak, Anja	Amtsleiterin (AL)	038322 54-120	038322 546-120	marciniak@amt-franzburg-richtenberg.de
Demmin, Mabel	Geschäftsbuchhaltung	038322 54-121	038322 546-121	demmin@amt-franzburg-richtenberg.de
Krüger, Hans-Joachim	Anlagenbuchhaltung	038322 54-127	038322 546-127	krueger@amt-franzburg-richtenberg.de
Mau, Turid	Kassenleiterin	038322 54-122	038322 546-122	mau@amt-franzburg-richtenberg.de
Schmidt, Regina	Kasse	038322 54-123	038322 546-123	rschmidt@amt-franzburg-richtenberg.de
Pagels, Doreen	Vollstreckung	038322 54-126	038322 546-126	pagels@amt-franzburg-richtenberg.de
Klabunde, Antje	Steuer, Gebühren, Beiträge	038322 54-125	038322 546-125	klabunde@amt-franzburg-richtenberg.de
Ewert, Heike	Steuer, Gebühren, Beiträge	038322 54-124	038322 546-124	ewert@amt-franzburg-richtenberg.de

Bauamt

Kemsies, Silke	Bauwesen, stellv. AL	038322 54-141	038322 546-141	kemsies@amt-franzburg-richtenberg.de
Martens, Kerstin	Bauwesen	038322 54-142	038322 546-142	martens@amt-franzburg-richtenberg.de
Schult, Christopher	Bauwesen	038322 54-140	038322 546-125	schult@amt-franzburg-richtenberg.de
Hämmerling, Martina	Liegenschaften	038322 54-143	038322 546-143	haemmerling@amt-franzburg-richtenberg.de
Röwer, Anja	Liegenschaften	038322 54-146	038322 546-146	roewer@amt-franzburg-richtenberg.de

Erreichbarkeit Schiedsstelle

Die Schiedsstelle des Amtes Franzburg-Richtenberg ist seit April 2018 eingerichtet. Sofern Sie sich mit Angelegenheiten an die Schiedsstelle wenden möchten, formulieren Sie Ihren Sachverhalt schriftlich und senden diesen in einem verschlossenen Umschlag mit dem Vermerk „Schiedsangelegenheit“ an das

Amt Franzburg-Richtenberg
Ernst-Thälmannstraße 71
18461 Franzburg.

Diese Unterlagen werden ungeöffnet an den Schiedsmann weitergeleitet.

Telefonisch erreichen Sie den Schiedsmann des Amtes Franzburg-Richtenberg unter der Telefon-Nr. 038322 54185.

Franzburg, 09.07.2018

im Auftrage

gez. M. Klatt
LVB



Bekanntmachung der Gemeindewahlbehörde über die Bildung des Gemeindewahlausschusses anlässlich der Bürgermeisterwahl in der Stadt Richtenberg am 17.01.2021

Nachstehend gibt die Gemeindewahlbehörde die Namen der Mitglieder des Gemeindewahlausschusses bekannt.

Der Gemeindewahlausschuss besteht aus folgenden Mitgliedern:

Frau Brigitte Karallus	- als Vorsitzende
Herr Marco Prieß	- als Stellvertreter
Frau Petra Simon	- als Schriftführer
Frau Kerstin Martens	- als Beisitzer
Frau Christina Wegert	- als Beisitzer

Brigitte Karallus
Gemeindewahlleiter

Bekanntmachung der Beschlüsse der Stadtvertretung Franzburg über die Jahresrechnung 2014 und die Entlastung des Bürgermeisters für die Durchführung des Haushaltsplanes für das städtebauliche Sondervermögen 2014

Die Stadtvertretung der Stadt Franzburg hat auf ihrer Sitzung am 15.09.2020 folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss 36/20:

Die Stadtvertretung der Stadt Franzburg beschließt den Jahresabschluss für das Städtebauliche Sondervermögen für das Haushaltsjahr 2014.

Abstimmung:

Ja: 6 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Beschluss 37/20:

Die Stadtvertretung der Stadt Franzburg beschließt die Entlastung des Bürgermeisters für die Durchführung des Haushaltsplanes 2014 für das städtebauliche Sondervermögen der Stadt Franzburg.

Abstimmung:

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Gez.: Vogt
Leiterin der Kämmerei

Bekanntmachung der Beschlüsse der Stadtvertretung Franzburg über die Jahresrechnung 2015 und die Entlastung des Bürgermeisters für die Durchführung des Haushaltsplanes für das städtebauliche Sondervermögen 2015

Die Stadtvertretung der Stadt Franzburg hat auf ihrer Sitzung am 15.09.2020 folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss 38/20:

Die Stadtvertretung der Stadt Franzburg beschließt den Jahresabschluss für das Städtebauliche Sondervermögen für das Haushaltsjahr 2015.

Abstimmung:

Ja: 6 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Beschluss 39/20:

Die Stadtvertretung der Stadt Franzburg beschließt die Entlastung des Bürgermeisters für die Durchführung des Haushaltsplanes 2015 für das städtebauliche Sondervermögen der Stadt Franzburg.

Abstimmung:

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Die Jahresrechnung liegt ab dem Erscheinungstag dieses Mitteilungsblattes einen Monat lang zur Einsichtnahme bei der Amtsverwaltung des Amtes Franzburg- Richtenberg während der Öffnungszeiten in der Kämmerei zur Einsichtnahme aus.

Gez.: Vogt
Leiterin der Kämmerei

Bekanntmachung der Beschlüsse der Stadtvertretung Franzburg über die Jahresrechnung 2016 und die Entlastung des Bürgermeisters für die Durchführung des Haushaltsplanes für das städtebauliche Sondervermögen 2016

Die Stadtvertretung der Stadt Franzburg hat auf ihrer Sitzung am 15.09.2020 folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss 40/20:

Die Stadtvertretung der Stadt Franzburg beschließt den Jahresabschluss für das Städtebauliche Sondervermögen für das Haushaltsjahr 2016.

Abstimmung:

Ja: 6 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Beschluss 41/20:

Die Stadtvertretung der Stadtvertretung beschließt die Entlastung des Bürgermeisters für die Durchführung des Haushaltsplanes 2016 für das städtebauliche Sondervermögen der Stadt Franzburg.

Abstimmung:

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Die Jahresrechnung liegt ab dem Erscheinungstag dieses Mitteilungsblattes einen Monat lang zur Einsichtnahme bei der Amtsverwaltung des Amtes Franzburg- Richtenberg während der Öffnungszeiten in der Kämmerei zur Einsichtnahme aus.

Gez.: Vogt
Leiterin der Kämmerei

Bekanntmachung der Beschlüsse der Stadtvertretung Franzburg über die Jahresrechnung 2016 und die Entlastung des Bürgermeisters für die Durchführung des Haushaltsplanes 2016

Die Stadtvertretung der Stadt Franzburg hat auf ihrer Sitzung am 15.09.2020 folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss 42/20:

Die Stadtvertretung der Stadt Franzburg beschließt den Jahresabschluss 2016.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Jahresfehlbetrag in Höhe von 343.852,83 € mit dem negativen Ergebnisvortrag (-653.993,04 €) zu verrechnen und den neuen Ergebnisvortrag in Höhe von -997.845,87 € in das Haushaltsjahr 2017 vorzutragen.

Abstimmung:

Ja: 6 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Beschluss 43/20:

Die Stadtvertretung der Stadt Franzburg beschließt die Entlassung des Bürgermeisters für die Durchführung des Haushaltsplanes 2016.

Abstimmung:

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Die Jahresrechnung liegt ab dem Erscheinungstag dieses Mitteilungsblattes einen Monat lang zur Einsichtnahme bei der Amtsverwaltung des Amtes Franzburg- Richtenberg während der Öffnungszeiten in der Kämmerei zur Einsichtnahme aus.

Gez.: Vogt

Leiterin der Kämmerei

Öffentliche Bekanntmachung

Stadt Franzburg

Betrifft:**Ergänzungssatzung der Stadt Franzburg****Hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses zur Ergänzungssatzung der Stadt Franzburg gemäß § 34 (4) 3. BauGB für einen Bereich südwestlich der Ernst-Thälmann-Straße 91/ 92**

Die Stadtvertretung der Stadt Franzburg hat auf ihrer Sitzung am 15.09.2020 mit Beschluss-Nr. 46/20 den Aufstellungsbeschluss einer Ergänzungssatzung gemäß § 34 (4) 3. BauGB der Stadt Franzburg für einen Bereich südwestlich der Ernst - Thälmann - Straße 91/92 beschlossen und diesen ortsüblich bekanntzumachen.

Anlass der Planaufstellung

Im Rahmen der Bauantragstellung für ein auf Flurstück 27/237 geplantes Wohngebäude hat die zuständige Bauordnungsbehörde des Landkreises Vorpommern - Rügen festgestellt, dass das Vorhaben aufgrund der städtebaulichen Situation dem sogenannten Außenbereich im Innenbereich zuzuordnen ist.

Das für die Bebauung beantragte Grundstück liegt mittig in einem von auffälliger Bausubstanz beräumten Areal.

Zur Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzung für die beabsichtigte Neubebauung der beräumten Grundstücke ist daher zunächst die Aufstellung einer Ergänzungssatzung erforderlich.

Ziel der Planaufstellung

Durch abgängige Bausubstanz sind im Stadtkern, insbesondere im Bereich der Ernst- Thälmann - Straße, größere Baulücken entstanden. Die Aufstellung der Ergänzungssatzung schafft die bauplanerischen Voraussetzungen für die Schließung einer größeren Baulücke zur Erhaltung und Aufwertung des Stadtgefüges.

Mit Umsetzung der durch die Satzung eröffneten Bebauungsmöglichkeiten kann auf mindestens vier Grundstücken eine individuelle Bebauung für nachgefragte innerstädtische Wohngrundstücke ermöglicht werden.

Nachweis des Vorliegens der Voraussetzungen zur Planaufstellung

Gemäß § 34 (4) 3. BauGB besteht die Möglichkeit einzelne Außenbereichsflächen in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil einzubeziehen, wenn die einbezogenen Flächen durch die bauliche Nutzung des angrenzenden Bereiches entsprechend geprägt sind.

Dem § 34 (4) 3. BauGB kommt vor allem dort Bedeutung zu, wo die vorhandene Bebauung zwar die angrenzenden Flächen noch städtebaulich mitprägt, die Fläche selbst aber unbebaut ist und daher bereits zum Außenbereich gehört. Dies

bedeutet, dass dem angrenzenden Innenbereich im Hinblick auf Art und Maß der baulichen Nutzung, Bauweise und überbaubarer Grundfläche die erforderlichen Zulässigkeitsmerkmale für die Bebaubarkeit im Ergänzungsgebiet entnommen werden können. Eine derartige Prägung liegt hier vor.

Aus der Bebauung an der Ernst - Thälmann - Straße und an der Rosmarinstraße kann ein Maßstab für die Beurteilung neuer Bauvorhaben hergeleitet werden.

Die Voraussetzungen zur Aufstellung der Ergänzungssatzung sind nur gegeben, wenn auch die weiteren Voraussetzungen nach § 34 (5) BauGB erfüllt sind, wonach

1. sie mit einer geordneten städtebaulichen Entwicklung vereinbar sind,
2. die Zulässigkeit von Vorhaben, die einer Pflicht zur Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung nach Anlage 1 zum Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung oder nach Landesrecht unterliegen, nicht begründet wird und
3. keine Anhaltspunkte für eine Beeinträchtigung der in § 1 Abs. 6 Nr. 7 b) genannten Schutzgüter bestehen.

Diese Voraussetzungen können im Rahmen der Aufstellung der Ergänzungssatzung nachgewiesen werden:

Das Ergänzungsgebiet ist im wirksamen Flächennutzungsplan der Stadt Franzburg als Wohnbaufläche gemäß § 1 (1) 1 BauNVO ausgewiesen. Damit befinden sich die Planungsabsichten der Ergänzungssatzung in Übereinstimmung mit der gesamtstädtischen Planung.

Im Text (Teil B) der Ergänzungssatzung werden Festsetzungen zu Art und Maß der baulichen Nutzung, Bauweise, überbaubarer Grundfläche sowie zum naturschutzrechtlichen Ausgleich getroffen.

Diese Festlegungen stellen sicher, dass sich die im Plangebiet zulässigen baulichen Anlagen in das Stadtbild einfügen und damit den Erfordernissen der städtebaulichen Entwicklung und Ordnung entsprechen wird.

Die verkehrs- und medienseitige Erschließung ist durch den direkten Anschluss der Baugrundstücke an die Ernst - Thälmann - Straße gesichert.

Vorhaben, die die Pflicht zur Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung nach sich ziehen, sind nicht geplant. Ein Umweltbericht gemäß § 2 ff. BauGB ist nicht erforderlich.

Durch die Ergänzungssatzung können keine Anhaltspunkte für eine Beeinträchtigung der Erhaltungsziele und Schutzzwecke der Gebiete von gemeinschaftlicher Bedeutung (z. B. FFH-Gebiete) und der Europäischen Vogelschutzgebiete im Sinne des Bundesnaturschutzgesetzes begründet werden. (Schutzgüter gemäß § 1 Abs. 6 Nr. 7 b BauGB)

Die Satzung kann gemäß § 34 (6) BauGB im vereinfachten Verfahren aufgestellt werden.

Die Ergänzungssatzung bedarf keiner Genehmigung und kann somit nach Satzungsbeschluss und Ausfertigung der Satzungsfassung von Plan und Begründung ortsüblich bekanntgemacht werden.

Die Satzung tritt mit Ablauf des Tages der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Nach Inkrafttreten der Satzung gilt das Zulässigkeitsrecht gemäß § 34 BauGB.

2. Geltungsbereich

Der Geltungsbereich der Ergänzungssatzung befindet sich im nördlichen Teil des Stadtkerns. Er wird im Norden durch Wohnbebauung und gärtnerische Nutzung, im Osten durch die Ernst-Thälmann-Straße und die sich anschließende straßenbegleitende Bebauung sowie im Süden und Westen durch die vorwiegend aus Wohngebäuden bestehende Bebauung an der Rosmarinstraße begrenzt. Zu diesem Geltungsbereich gehören die in der Gemarkung Franzburg, Flur 1, Flurstück → 27/101 teilweise, 27/136 teilweise, 27/137 teilweise, 27/238 teilweise, 27/257 teilweise, 27/300 teilweise, 27/302, 27/304 teilweise, 27/306, 27/307 und 144/1 liegenden Grundstücke. Das Plangebiet hat eine Größe von rd. 3.600m² und ist im Plan rot einge- fasst (gestrichelt) dargestellt.



Auslegungszeit: 09.10.2020 bis einschließlich 13.11.2020

Zu folgenden Zeiten:

Montag von 09:00 - 12.00 Uhr und 13:00 - 15:00 Uhr
 Dienstag von 09:00 - 12.00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr
 Mittwoch von 09:00 - 12.00 Uhr und 13:00 - 15:00 Uhr
 Donnerstag von 07:30 - 12.00 Uhr und 13:00 - 15:00 Uhr
 Freitag von 09:00 - 12.00 Uhr

Auslegungsort: Amt Franzburg-Richtenberg, Bauamt, 1. OG,
 Ernst-Thälmann-Straße 71, 18461 Franzburg

Ergänzend kann die Bekanntmachung auch auf der Homepage
 des Amtes Franzburg-Richtenberg www.amt-franzburg-richten-berg.de eingesehen werden.

Sonstige Informationen

Vermietungen von Wohnungen, Wohngemeinschaften und Gewerberäumen in unserem Amtsbereich durch:

Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg

Bahnhofstraße 32, 18461 Richtenberg
 Tel.: 038322 536-0, Fax: 038322 536-99
 E-Mail: info@wbg-richtenberg.de
 Homepage: www.wbg-richtenberg.de

Wohnungen zu vermieten (Bezug nach Vereinbarung)

Glewitz, Voigtsdorf 20 - 21

1-Raum-Wohnung 29,60 qm
 NKM 146,00 € zuzüglich Nebenkosten
 2-Raum-Wohnung 36,02 qm
 NKM 170,00 € zuzüglich Nebenkosten
 Verbrauchsausweis; 147,0 kWh/(m²a); Öl; Baujahr 1950

Glewitz, Dorfstraße 40

2-Raum-Wohnung 50,30 qm
 NKM 250,00 € zuzüglich Nebenkosten
 3-Raum-Wohnung 59,70 qm
 NKM 298,00 € zuzüglich Nebenkosten
 Verbrauchsausweis; 113,0 kWh/(m²a); Öl; Baujahr 1960

Papenhagen, Hoikenhagen 9

2-Raum-Wohnung 66,17 qm
 NKM 280,00 € zuzüglich Nebenkosten
 Verbrauchsausweis; 182,2 kWh/(m²a); Öl; Baujahr 1900

Richtenberg, Lange Straße 10

1-Raum-Wohnung 41,62 qm
 NKM 210,00 € zuzüglich Nebenkosten
 Bedarfsausweis; 203,2 kWh/(m²a); Gas; Baujahr 1850; G

Richtenberg, Lange Straße 88

2-Raum-Wohnung 57,68 qm
 NKM 290,00 € zuzüglich Nebenkosten
 Verbrauchsausweis; 119,9 kWh/(m²a); Gas; Baujahr 1810

Richtenberg, Am Markt 1

4-Raum-Wohnung 66,66 qm
 NKM 340,00 € zuzüglich Nebenkosten
 Verbrauchsausweis; 184,0 kWh/(m²a); Gas; Baujahr 1800; F

Splietsdorf, Quitzin 11-12 (frei ab 01.11.2020)

3-Raum-Wohnung 63,56 qm
 NKM 320,00 € zuzüglich Nebenkosten
 Verbrauchsausweis; 121,0 kWh/(m²a); Öl; Baujahr 2004

Splietsdorf, Vorland 52

3-Raum-Wohnung 55,67 qm
 NKM 306,00 € zuzüglich Nebenkosten
 Verbrauchsausweis; 109,6 kWh/(m²a); Strom; Baujahr 1960

Alle Wohnungen sind modernisiert. Nach vorheriger Terminab-
 sprache zeigen wir Ihnen gerne die gewünschte Wohnung.
 Weitere Angebote und Mietpreise erhalten Sie auf Anfrage.

Wohnungsgenossenschaft Franzburg eG

Platz des Friedens 1, 18461 Franzburg

Tel.: 038322-50517
 Fax: 038322-580517
www.wg-franzburg.de
 E-Mail: wfranzburg@t-online.de

SWG Stralsunder Wohnungsbaugesellschaft mbH

Außenstelle in Velgast

Bezahlbare Wohnraum in Velgast:

ab sofort: **Neubastr. 2b_2.** Etage
 3-Raum-Wohnung 60,50 qm
 266,20 € Brutto-KMiete
 Verbrauchsausweis: 53 kWh/(m²a)

ab sofort: **E.- Thälmann- Str. 36a _3.** Etage mit Balkon
 2-Raum-Wohnung 46,54 qm
 198,63 € Brutto-KMiete
 Verbrauchsausweis: 114 kWh/(m²a)

ab sofort: **Hoeveter- Weg 17a _3.** Etage mit Balkon
 3-Raum-Wohnung 58,20 qm
 227,46 € Brutto-KMiete
 Verbrauchsausweis: 101 kWh/(m²a)

ab sofort: **Hoeveter- Weg 15a _3.** Etage
 3-Raum-Wohnung 58,20 m²
 234,50 € Brutto-KMiete
 Verbrauchsausweis: 103 kWh/(m²a)
 [Grundmietenerlass bei Selbstrenovierung!]

Ab sofort: **Platz der Solidarität 9a _3.** Etage
 1-Raum-Wohnung 35,71 m²
 162,00 € Brutto-KMiete
 Verbrauchsausweis: 95 kWh/(m²a)

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann melden Sie sich gern
 bei uns unter:

038324 659631 oder 03831 248329/
 E-Mail: CBochmann@swg-stralsund.de

Weitere Angebote auch unter:
www.swg-stralsund.de; Immonet oder E-Bay- Kleinanzeigen

Wir gratulieren



Jubilare im November 2020

Franzburg

Herrn von Schmitterlów,
Bertram am 06.11. zum 95. Geburtstag
Frau German, Lidia am 10.11. zum 70. Geburtstag
Frau Lewe, Bärbel am 12.11. zum 80. Geburtstag

Glewitz

Frau Pieth, Christel am 16.11. zum 80. Geburtstag

Gremersdorf-Buchholz OT Hohenbarnekow

Herrn Schober, Bernd am 11.11. zum 70. Geburtstag

Papenhagen

Herrn Steiner, Eduard am 22.11. zum 90. Geburtstag
Frau Beug, Hannelore am 25.11. zum 70. Geburtstag

Richtenberg

Frau Neumann, Renate am 06.11. zum 70. Geburtstag
Frau Hückstedt, Elli am 07.11. zum 85. Geburtstag
Frau Pingel, Marianne am 14.11. zum 70. Geburtstag

Splietsdorf

Herrn Ritter, Herbert am 17.11. zum 85. Geburtstag

Velgast

Herrn Schult, Hans-Werner am 05.11. zum 80. Geburtstag
Frau Tanschus, Ingrid am 17.11. zum 80. Geburtstag
Frau Walker, Emmi am 30.11. zum 75. Geburtstag

Velgast OT Manschenhagen

Frau Lorenz, Hildegard am 04.11. zum 85. Geburtstag

Wendisch Heggendorf

Herrn Bockhahn, Gunther am 18.11. zum 75. Geburtstag

Ehejubilare

zum 50. Hochzeitstag

am 06.11.

Herrn Hans-Jürgen und Frau Adelheid Schwiemann
aus Glewitz

zum 60. Hochzeitstag

am 18.11.

Herrn Lothar
und
Frau Eleonore Plietz
aus Velgast
OT Altenhagen



Kulturnachrichten



Kulturwerkstatt Velgast e. V.

„Wir müssen Abstriche machen!“

Das Kabarett ROhrSTOCK lässt sich von der Pandemie nicht aufhalten! Mit dem neuesten Programm gehen die 4 Kabarettisten der ROhrSTOCK - Oldies auf die desinfizierten Bretter, die immer noch die Welt bedeuten!

Der künstlerische Leiter, Michael Ruschke, betonte:

„Wir müssen Abstriche machen: Abstände sind nicht nur beim Publikum sondern auch auf der Bühne einzuhalten. Damit sind Darsteller und Zuschauer gleichermaßen in einer ungewohnten aber auch spannenden Situation!

Wir testen jetzt mal und wagen das Experiment: ein Kabarett - Programm im Schatten der Neuverordnungen und mit ungewissem Ausgang!“

Dabei geht es dann längst nicht nur um Corona, sondern auch um andere Probleme, die sich im Schatten der Pandemie an den Kabarettisten vorbeischieben wollten!

Aber nicht mit ROhrSTOCK!

Ruschke dazu: „Wir wollen auch ein Zeichen für die Kulturszene setzen, dass man durchhalten sollte und auf keinen Fall den Spaß vergessen darf! Denn da machen wir keine Abstriche!“

Die Kulturwerkstatt Velgast e.V. wagt das Experiment mit und lädt Sie ein zum Kabarett am 23.10.2020 um 20:00 Uhr in die Aula des Gemeindezentrums Velgast ein

Kartenverkauf:

dienstags in der Bibliothek Velgast in der Zeit von 14:30 Uhr bis 17:00 Uhr

oder telefonisch unter 038324 7373

Kartenpreis: 12 €

Bitte denken Sie an den Mund-Nasen-Schutz!



Schul- und Kitanachrichten

KiTa Storchenparadies

Projekttag für die Vorschulkinder in der Minimanufaktur Parow

**-Kleine Stadtreporter der Kita Storchenparadies“ über die
Grenzen von Franzburg hinaus!-**



Frau Doreen Schacht (staatlich anerkannte Erzieherin) hat ab dem 01.09.2020 die Projektleitung übernommen und freut sich, gemeinsam mit den Kindern das Projekt zu starten.

Im Laufe des Lebens gibt es vielfältige Übergänge zu bewältigen. Um die Kinder gut auf diese Veränderungen vorzubereiten, brauchen sie unterschiedliche Lebens- und Lernsituationen.

Das Projekt der „Vorbereitung auf die Schule“ ist im letzten Kindergartenjahr ein Angebot, welches 1x wöchentlich in Zusammenarbeit mit den Kitas stattfindet. Das KiföG M-V und die Bildungskonzeption M-V bilden die gesetzliche Grundlage und finden in der Zielstellung des Projektes ihren Niederschlag.

Kinder sollen hierbei erfahren, mit anderen Personen und an anderen, ungewohnten Lernorten altersgerecht zu lernen. Die Rechte der Kinder, insbesondere die Mitwirkung der Kinder bei Entscheidungsfindungen, das Mitspracherecht, die gegenseitige Akzeptanz, und die Empathie sollen gelebt werden.

Am 15.09.2020 startete der 1. Tag für die erste Vorschulgruppe aus der Kita „Storchenparadies“ Franzburg. Schon ganz aufgeregt, fuhren sie gemeinsam mit dem Vereinsbus vom Jugendhaus „Storchennest“ e. V. in die Minimanufaktur nach Parow. Dort angekommen, schauten sie unserem fleißigen Küchenteam über die Schulter, erkundeten den Ort und auch die „Alte Gärtnerei“ durfte beim Rundgang nicht fehlen.

Es war kaum zu glauben, wie viele Gemüsesorten hier angebaut werden. Einige werden sogar im Backofen zu Trockengemüse verarbeitet. Selbst viele Küchenkräuter durften wir bestaunen, riechen und erfühlen. Nach dem Besuch der „Alten Gärtnerei“, begaben wir uns weiter auf unseren Beobachtungsgang durch Parow. Vorbei am alten Gutshaus und dem neuangelegten

Spielfeld, erreichten wir die Minimanufaktur. Wir schauten unseren Köchen über die Schulter und wurden im Restaurant bewirtet. Hierbei lernten Sie unsere dortigen Mitarbeiter kennen, die nach gesundheitsfördernden Kriterien arbeiten und viele regionale Produkte anbauen, ernten und zu unserem gesunden Essen nutzen.

So lernen die Kinder die natürliche Lebenswelt kennen, in der sie selbst planen, handeln und ernten. Dabei steht das Handlungslernen im Mittelpunkt ihrer Tätigkeiten, wobei sie ihre körperlichen und motorischen Fähigkeiten üben. Sie werden über ihren Rundgang einen „Stadtplan“ entwickeln.

Schade, dass Frau Wellner im Ruhestand ist und nicht mehr dabei sein konnte.

Helene Heyden & Yasmin Chlebowski und Anja Schwebke
Die Stadtreporter



Grundschule Franzburg

Anmeldung der ABC-Schützen

Eltern im Einzugsgebiet der Grundschule Franzburg, deren Kinder bis 30. Juni 2021 das 6. Lebensjahr vollendet haben, werden gebeten, ihr Kind anzumelden.

Die Anmeldung erfolgt im Sekretariat der
Martha-Müller-Grählert-Schule-Franzburg

am 20.10.2020

von 7:00 Uhr bis 14:00 Uhr

und

am 21.10.2020

von 7:00 Uhr bis 14:00 Uhr.

(Telefonische Terminvereinbarungen außerhalb der angebotenen Zeit sind möglich.)

Bei der Anmeldung ist die Geburtsurkunde oder das Familienstammbuch mitzubringen.

S. Schellenberg
stellv. Schulleiterin

Grundschule Velgast

Bio-Brotbox an der Grundschule Velgast



Wie auch schon in den vergangenen Schuljahren gab es für die Schulanfänger unserer Schule im September einen besonderen Höhepunkt.

Das „Gesunde Frühstück“ war Thema des Unterrichts.

Ganz besonders toll fanden unsere Kleinen die gelben Brotboxen mit den vielen kleinen Überraschungen darin. Auch wenn wir in der Corona - Zeit eine etwas andere Füllung fanden, freuten wir uns sehr.

So haben wir in einer Unterrichtsstunde das Essen „untersucht“, als gesund oder auch nicht so gesund eingeschätzt und neben vielen wohlschmeckenden Dingen ausgiebig gefrühstückt und eine Menge gelernt.

Auch die Eltern bekamen eine kleine Frühstücksfibel mit Anregungen für das gesunde Schulbrot.

Ein großes Dankeschön an die Organisatoren der Biobrotbox-aktion 2020 und an die fleißigen und sehr freundlichen Helfer in den Packstationen - unsere war in Kransdorf auf Rügen.

Die Schulanfänger der Velgaster Grundschule

Wandertag im Hüpfburgen-Paradies



Am Dienstag, den 25.08.2020, ging es für uns, die Schülerinnen und Schüler der Grundschule Velgast, zum Takatukaland nach Barth. Dies war unser erster Wandertag im Schuljahr 2020/ 21. Um 8:30 Uhr machten die Veranstalter für uns auf, so dass wir und die Lehrer viel Zeit zum Toben und ausprobieren hatten. Zum Glück hielt das Wetter, auch wenn es am Abend zuvor in Barth kräftig geregnet hatte.

Unsere „Kleinsten“ wurden von den Eltern nach Barth gebracht. Dafür möchten wir uns recht herzlich bedanken. Die Kinder der

2. bis 4. Klasse fuhren mit der Bahn nach Barth und gingen vom Bahnhof zum Takatukaland. Wir „die Großen“ sind geübte Spaziergänger, daher war der Weg nicht weit, denn in knapp 20 Min. waren wir an unserem Ziel angekommen. Schon von weitem konnten wir einige Hüpfburgen entdecken und wir wurden immer aufgeregter. Im Takatukaland angekommen wurden wir belehrt das Gelände nicht zu verlassen, nicht mit Strümpfen auf dem Gras zu laufen und darüber informiert, dass es noch einige Wassertropfen auf den Hüpfburgen geben könnte. Das muss ja immer so sein bei Wandertagen. Leider durften wir nicht auf die Wasserhüpfburg, da die Temperaturen nicht mehr so warm waren wie letzte Woche und einige Schüler von uns etwas angeschlagen waren. Wir hatten trotzdem sehr viel Spaß und konnten uns richtig auspowern. Um 11:00 Uhr traten wir unsere Heimreise an. Die Erstklässler wurden abgeholt und der Rest von uns ging zum Bahnhof zurück.

Die Schülerinnen und Schüler der Grundschule Velgast

Vereine und Verbände

TRAB AN 10'20

Ist das nicht irre? Nun ist schon Oktober und wir haben gerade noch unsere neue Fotoausstellung (die übrigens noch einige wenige Tage im Fachgymnasium zu sehen ist!) eröffnet, das Theaterprojekt mit Claudia gestartet und in die diesem Jahr etwas zu trockenen Holunderbeeren geerntet. War schon ein prächtiger Sommer, oder? Ok, den Einwand lasse ich gelten: Für einige Früchte und einen ganzen Teil -ganz besonders Nadelbäume- fehlte wieder ein ordentlicher Schluck Wasser. Wie sich das auf die Landwirtschaft ausgewirkt hat, werden wir in den nächsten Wochen wieder sehen und erleben können, denn ab Oktober werden wir -immer schön unter Einhaltung der Coronabestimmungen- wieder die (gute) „Schlepperbande“ durch den Landkreis reisen lassen. Ihr wisst schon: unser Projekt in Zusammenarbeit mit dem Bauernverband Nordvorpommern, bei dem Jugendliche die Arbeit der Landwirte in der Region hautnah miterleben dürfen.



Einiges gibt's natürlich auch in den Herbstferien zu erleben. So werden wir wieder am Future-Power-Projekt mit Claus und Laura teilnehmenkönnen, vorausgesetzt selbstverständlich, ihr meldet Euch rechtzeitig im „laden“. Also kommt „in die Püschchen“ und lasst Euch mal wieder sehen. Dann werden wir hoffentlich auch wieder unser Sportangebot am Start haben.

Bis dahin also!

Bernd Tscheuschner

Jugendsozialarbeit Velgast

Jagdgenossenschaft Velgast

Einladung zur Mitgliederversammlung

Termin: Freitag, 06.11.2020
 Uhrzeit: 19:00 Uhr
 Ort: Velgaster Stübchen

Tagesordnung:

1. Eröffnung durch den Vorstand
Feststellung der form- und fristgerechten Einladung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung
3. Bericht des Vorstandes
4. Bericht des Kassenwartes
5. Bericht der Rechnungsprüfer
6. Bestätigung der Berichte
Entlastung des Vorstandes
7. Neuwahl des Vorstandes

Hero Kromminga
Jagdvorsteher

Tel.: 038324 397

Monatsspruch für Oktober:

Suchet der Stadt Bestes und betet für sie zum Herrn; denn wenn's ihr wohl geht, so geht's euch auch wohl.

Jeremia 29 Vers 7

Gottesdienste

So., 11.10.20

09:00 Uhr Kirche Richtenberg
 10:30 Uhr Kirche Franzburg

So., 18.10.20

09:00 Uhr Kirche Richtenberg
 10:30 Uhr Kirche Franzburg

So., 25.10.20

09:00 Uhr Kirche Richtenberg
 10:30 Uhr Kirche Franzburg

So., 31.10.10

10:30 Uhr Kirche Franzburg
 gemeinsamer Gottesdienst der Kirchengemeinden Franzburg-Richtenberg/Elmenhorst/Abtshagen zum Reformationstag

Änderungen entnehmen Sie bitte der Ostsee-Zeitung!!!

Willkommen zur Kinderkirche:

Montag, den 12. Oktober 20 Jeweils 16:00 Uhr
 im Pfarrhaus Franzburg

Montag, den 26. Oktober 20

Eine gesegnete Herbstzeit

**wünscht Ihnen die Kirchengemeinde
 Franzburg - Richtenberg**

Kirchliche Nachrichten

**Kirchliche Nachrichten
 aus dem Pfarramt der Kirchengemeinde
 Franzburg-Richtenberg**

IMPRESSUM:

Franzburg-Richtenberg – Mitteilungsblatt mit öffentlichen Bekanntmachungen der Kommunalverwaltung

Herausgeber, Druck und Verlag: **LINUS WITTICH Medien KG**
 Röbbeler Straße 9, 17209 Sietow, Telefon 039931/57 90, Fax 039931/5 79-30
 E-Mail: info@wittich-sietow.de, www.wittich.de

Verantwortlich für den amtlichen Teil: Der Amtsvorsteher
 Verantwortlich für den nichtamtlichen Teil: Mike Groß (V. i. S. d. P.)
 unter Anschrift des Verlages. Verantwortlich für den Anzeigenteil: Jan Gohlke
 unter Anschrift des Verlages.

Anzeigen: anzeigen@wittich-sietow.de

Auflage: 4.445 Exemplare; Erscheinung: monatlich

Namentlich gekennzeichnete Artikel geben die Meinung des Verfassers wieder, der auch verantwortlich ist. Für Text-, Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen und unsere zz. gültige

Anzeigenpreisliste. Für nicht gelieferte Zeitungen infolge höherer Gewalt oder anderer Ereignisse kann nur Ersatz des Betrages für ein Einzelexemplar gefordert werden. Weitergehende Ansprüche, insbesondere auf Schadensersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen. Vom Kunden vorgegebene HKS-Farben bzw. Sonderfarben werden von uns aus in 4c-Farben gemischt. Dabei können Farbabweichungen auftreten, genauso wie bei unterschiedlicher Papierbeschaffenheit. Deshalb können wir für eine genaue Farbwiedergabe keine Garantie übernehmen. Diesbezügliche Beanstandungen verpflichten uns zu keiner Ersatzleistung. Die Vervielfältigungs- und Nutzungsrechte der hier veröffentlichten Fotos, Bilder, Grafiken, Texte und auch Gestaltung liegen beim Verlag. Vervielfältigung nur mit schriftlicher Genehmigung des Urhebers.



LINUS WITTICH
 Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.

Bestattungshaus Rehberg

Wir stehen Ihnen als seriöser und zuverlässiger Partner in allen Angelegenheiten und Fragen rund um das Thema Bestattung zur Seite.

**Ribnitz-Damgartener
 Bestattungshaus
 Rehberg**

Gänsestraße 27
 18311 Ribnitz-Damgarten

Tel.: 03821 - 2571

**Bestattungen
 Rehberg**
 Richard Rehberg

Lange Str. 13
 18334 Breesen

Tel.: 038320 - 47947

**Bestattungshaus
 Grimmen
 Rehberg GbR**

Lange Str. 46
 18507 Grimmen

Tel.: 038326 - 2517

Wir sind Tag und Nacht für Sie erreichbar, auch an Sonn- und Feiertagen.
www.bestattungen-rehberg.de info@bestattungen-rehberg.de

Mit Aussicht auf *HEIMAT*. Ihr nächster Job.

© sidorovstock - stock.adobe.com

Kostenlose
Jobsuche –
print & digital!

- ✓ Jobs direkt aus Ihrer Umgebung
- ✓ Mobil optimierte Job-Ansicht – finden Sie Ihren Traumjob auch von unterwegs
- ✓ Arbeit, Ausbildungsplatz oder Minijob – alles in einem Portal!
- ✓ Einfacher und schneller Bewerbungsprozess – ganz egal, ob via E-Mail, Telefon oder auch per Post



Ein Produkt der **LINUS WITTICH Medien Gruppe**



KÜRBIS- & KARTOFFELTAG

11. Oktober 2020 | ab 10 Uhr

Freier Eintritt
bis 18 Jahre

- Informatives und Schmackhaftes rund um die Riesen des Gartens und den Erdapfel
- Vorführungen historischer Arbeitsmaschinen und traditionelle Kartoffelernte - mit Pferd & Pflug
- Kürbisschnitzen und herbstliche Basteleien
- Buntes Kinderprogramm mit Hüpfburg und Kinderschminken
- Fahrten mit der Rübenbahn
- Herbstlich-buntes Markttreiben

Achter de Isenbahn 1
17214 Alt Schwerin
agroneum-altschwerin.de



Ein Haus der
MuSeEn
gGmbH



Stift und Papier sind Ihre täglichen Begleiter?

Sie kennen Hinz und Kunz und haben tolle Ideen?

Das Schreiben ist Ihr Steckpferd und Sie möchten
über aktuelle Geschehnisse in der Region berichten?

Dann werden Sie

Redakteur (m/w/d) in Teilzeit/Vollzeit/auf Honorarbasis

bei dem Medienpartner für Kommunen und Unternehmen:



LINUS WITTICH Medien KG

z. Hd. Herrn M. Groß

Röbeler Straße 9, 17209 Sietow oder per Mail an: bewerbung@wittich-sietow.de



**Darum kümmert sich
mein Vertrauensmann!**
Mit der günstigen Kfz-Versicherung der LVM.

Jetzt Frühbucher-Prämie sichern!

Entscheiden Sie sich bis 31.10.2020 für einen Wechsel Ihrer PKW-Versicherung zum 01.01.2021 bei der LVM und sichern Sie sich einen digitalen Einkaufsgutschein in Höhe von 30,- Euro.

Thomas Brandenburg

Ernst-Thälmann-Str. 61
18461 Franzburg
Telefon 038322 59 14 0
<https://brandenburg.lvm.de>



Danke

Danke

3 Jahre

Ob Kette, Brosche oder Ring,
dann gehen wir zu
ZIMMERLING!!!

Wir danken für 30 Jahre Treue!

Goldschmiedemeister

Henry Zimmerling

Sundische Straße 6 • 18507 Grimmen
Tel./ Fax 03 83 26/31 42



SENIOREN - UMZÜGE mit ❤️



Pflegestufe?!

Betreutes Wohnen?

WIR HELFEN IHNEN!

Der Profi für:

**Privat-, Dienst- und Seniorenzüge
Vollservice • Antragstellung • Beräumung**



03 99 98/1 02 58

www.umzüge-greifswald.de



**STARK.
GESUND.
LEISTUNGSFÄHIG.**

Nadine Reichenbach

Quebbe 25 • 18507 Grimmen • 0172 - 462 19 91
kontakt@powerschmiede.com • www.powerschmiede.com

Stück für Stück zum Erfolg, mit uns!



Ihr persönlicher Ansprechpartner

Jörn Schlörff • 0171/971 57 -30



LINUS WITTICH
Lokal informiert, Druck, Internet, Mobil.

Röbeler Str. 9 • 17209 Sietow • Tel. 039931/579-0 • Fax 039931/57930
E-Mail: j.schlörff@wittich-sietow.de

**Er ist da
Der neue ID.3***



**Volkswagen
Lease&Care**

**Jetzt
Probe fahren**

Elektromobilität der neuesten Generation erleben

Elektromobilität für alle? Alltagstaugliche Reichweite? Der neue ID.3* macht aus einem schönen Traum Realität. Vollelektrisch und mit fortschrittlicher Technologie läutet er eine neue dynamische Ära der Elektromobilität ein. Steigen Sie ein und profitieren Sie außerdem von Volkswagen Lease&Care – der perfekten Kombination aus Leasing* und nützlichen Serviceleistungen, die mit dem Paket S beispielsweise für volle Kostenkontrolle bei Wartungen und Inspektionen* sorgen. Planbar, kostensicher, zeitgemäß.

* Stromverbrauch des neuen ID.3, kWh/100 km: kombiniert 15,4–14,5/
CO₂-Emissionen, g/km: kombiniert 0. Effizienzklasse A+. Stromverbrauch
des neuen ID.3 Pro Performance, kWh/100 km: kombiniert 15,4–14,5/
CO₂-Emissionen, g/km: kombiniert 0. Effizienzklasse A+. Stromverbrauch
des neuen ID.3 Pro S, kWh/100 km: kombiniert 14,1–13,5/CO₂-Emissionen,
g/km: kombiniert 0. Effizienzklasse A+.

Abbildung zeigt Sonderausstattungen gegen Mehrpreis. Bildliche Darstellungen können vom Auslieferungsstand abweichen. Stand 09/2020. Änderungen und Irrtümer vorbehalten. * Ein Angebot der Volkswagen Leasing GmbH, Gifhorn Str. 57, 38112 Braunschweig. Bonität vorausgesetzt. * Ein Angebot der Volkswagen Leasing GmbH für Privatkunden im Rahmen der Dienstleistung Wartung & Inspektion. Mit dem monatlichen Beitrag sind die Kosten für umfangreiche Wartungs- und Inspektionsarbeiten laut Herstellervorgabe inkl. Lohn und Material abgegolten.

Ihr Volkswagen Partner

**Autohaus
Hückstädt GmbH**

Zum Rauhen Berg 26
18507 Grimmen
Tel. 938326 61418
autohaus-hueckstaedt.de





Heizung - Sanitär - Service **Roland Fenske** Inh. Jutta Diekau-Fenske

- Gas- u. Ölheizung
- Sanitärinstallation
- Wartungsarbeiten
- Solartechnik
- Badplanung und Ausstattung
- Holzheizung
- Klima und Lüftung

Bussiner Weg 7b
18469 Velgast

Tel.: 03 83 24 / 8 91 10
Fax: 03 83 24 / 8 91 19



Zur Verstärkung unseres Teams stellen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt ein:

- **Maurer m/w**
- **Zimmerer m/w**
- **Dachdecker m/w**
- **Verputzer m/w**
- **Tiefbauer m/w**

Wir bieten einen sicheren Vollzeit Arbeitsplatz in einem Unternehmen mit gutem Betriebsklima, eine pünktliche Vergütung nach Tarif sowie den Einsatz in der Region.

Bewerbungen bitte schriftlich per Post oder per E-Mail an
kontakt@muellerbau-massivhaus.de – wir freuen uns auf Sie!

Werthaltiges Zuhause für Generationen

(djd). Ressourcen beim Bauen und künftigen Wohnen schonen und damit den ökologischen Fußabdruck klein halten: Dies ist immer mehr Bauherren wichtig. Dabei helfen diese Tipps. 1. Umsichtig planen: Mit der Positionierung des Neubaus und der Ausrichtung zur Sonne lässt sich Heizenergie sparen. Mit guter Planung kann man das Tageslicht in Küche oder Arbeitszimmer lange nutzen. 2. Auf Flächenverbrauch achten: Die überbaute

Fläche ist ein wichtiger Aspekt von Nachhaltigkeit. Je weniger versiegelter Boden, desto besser fürs Klima. 3. Den passenden Baustoff wählen: Moderne Ziegel sind schadstoffarm, beeinflussen das Raumklima positiv und helfen beim Energiesparen, Infos gibt es unter www.lebensraum-ziegel.de. 4. Gebäude in Ziegelbauweise sind langlebig und sorgen für lange Wartungsfreiheit.



pixabay.com



- Chausseestraße 4
- 18337 Marlow
- Tel.: 038221 80447
- E-Mail: info@etm-elektro.de
- Web: www.etm-elektro.de



Zukunft Elektromobilität – die neue Anforderung an die Elektroanlage

Wir installieren die Ladetechnik für Ihr Ein- oder Mehrfamilienhaus. Ebenso planen und installieren wir Ladesysteme für Hotels, Restaurants sowie gewerbliche und kommunale Unternehmen.



**Mit uns in die Zukunft. Bewirb dich als
Elektromonteur oder Azubi. Werde Teil unseres Teams!**



**Bautischlerei
& Zimmerei**
Richard Rehberg



**Möbeltischlerei &
Leistenproduktion**
Robert Rehberg



- Neubau
- Altbauanierung
- Trockenbau
- Innenausbau und Einrichtung
- Fenster / Türen

- Innentüren
- WC-Anlagen
- eigener Treppenbau
- Hörmann Tor-Systeme
- Carport-Terrassenbau

- Rollläden, Markisen und Insektenschutz
- Treppenrenovierung
- Fertigparkett und Dielung
- Holzbau und Denkmalpflege

- Maurerarbeiten i.R.d HwO
- kompletter Dachstuhlabbund
- Außenfassaden
- Einbauschränke
- Küchen

18334 Lindholz OT Breesen • ☎ 038320-47687 u. 47947 • Fax 66300 • bautischlerei.rehberg@t-online.de

Franzburger DACHbau-Betrieb
Dachdecker-, Zimmerer- & Klempnerarbeiten
www.franzburgerdachbau.de

Langkeit & Schilling GbR
Platz des Friedens 37 A | 18461 Franzburg

☎
038322-567985
0160-1845918

Natürliche Klimaanlage auf dem Dach

(djd). In Neubaugebieten sind sie immer häufiger zu sehen: Eigenheime mit Flachdächern. Diese sind praktisch, schlicht und eignen sich besonders gut zur Begrünung. Denn Gründächer bieten nicht nur ökologische, sondern auch ökonomische Vorteile. Sie sorgen unter anderem ganzjährig für ein angenehmes, ausgeglichenes Raumklima und verbessern die Energieeffizienz des Eigenheims. Voraussetzungen für die Begrünung sind eine ausreichende Statik und der Schutz des darunterliegenden Flachdachs, um Schäden an der Bausubstanz zu vermeiden. Hersteller wie Triflex bieten zur Abdichtung von Dachflächen Lösungen aus Flüssigkunststoff, die Bauherren langfristige Sicherheit verschaffen. Unter www.triflex.com findet man Adressen qualifizierter Handwerker aus der eigenen Region und weitere Tipps.



Gärtnern auf dem Dach. Ein Gründach muss nicht nur aus Rasenfläche bestehen. Auch Blumen und das eigene Gemüse können dort gepflanzt werden. Foto: djd/Triflex/Getty Images/fotografixx

Wohnungsgenossenschaft "Aufbau" eG Stralsund

Wohnen in Stralsund!

1-1/2 Zimmer H.-Heine-Ring 122 1. OG, ca. 42 m ²		320,00 €* Verbrauchsausweis: 79 kWh/(m ² · a), Fernwärme, Bj 1977 Wohnen im Alter
2 Zimmer H.-Heine-Ring 112 4. OG, ca. 47 m ²		246,00 €* Verbrauchsausweis: 68 kWh/(m ² · a), Fernwärme, Bj 1981
2 Zimmer H.-Burmeister-Str. 53 5. OG, ca. 50 m ²		265,00 €* Verbrauchsausweis: 67 kWh/(m ² · a), Fernwärme, Bj 1966
2-1/2 Zimmer H.-v.-Stephan-Str. 27 1. OG, ca. 58 m ²		381,00 €* Verbrauchsausweis: 66 kWh/(m ² · a), Fernwärme, Bj 1979 * Nettokaltmiete zzgl. NK

WGA STRALSUND
Heinrich-Heine-Ring 94 • 18435 Stralsund
www.wga-stralsund.de
☎ 03831 3755-0

Firma Oehlckers
Landschaftspflege und Dienstleistungsbetrieb

- Beseitigung von Rohrverstopfungen mit 24-Stunden-Service
- Wartung und Einbau von Kleinkläranlagen, Abscheideranlagen und Pumpenschächten
- Dichtheitsprüfung mit Luft und Wasser
- Pflege von Parkplatz und Grünanlagen
- Bau von Tank- und Waschplätzen
- Pflasterarbeiten, Erdarbeiten

Hagen Oehlckers
Tel.: (0 38 21) 71 35 38,
E-Mail: info@firma-oehlckers.de,
Ostring 4, 18320 Plummendorf
Fax: 71 35 39, Funk: (01 71) 8 02 56 28
Webseite: www.firma-oehlckers.de



Bauelemente Zimkendorf GmbH & Co. KG



- Fenster • Rollläden • Innentüren
- Haustüren • Garagentore
- Textilscreens
- Raffstoreanlagen

Zum Borgwallsee 34 · 18442 Zimkendorf
 Telefon 038321 - 666 47 · Telefax 038321 - 666 48
 Mobil 0178 - 777 42 70
 E-Mail: mbzimkendorf.kirsch@t-online.de



Von der Planung bis zur Fertigstellung:

- Neueindeckungen • Flach- & Steildachsanierungen
- Dachaufstockungen • Dachbaustoffhandel
- Finanzierungen aller Art

HECK

Bedachungsunternehmen GmbH

Innungsbetrieb Mecklenburg-Vorp. • Inh. Dachdeckermeister T. Heck
 18442 Steinhagen · Mühlenweg 1 · www.heck-gmbh.de
 Tel.: 038327/60628 · 0171/5013381 · Fax: 038327/60173

Wohnkomfort für heute und morgen

(djd). Die Nachfrage nach altersgerechtem Wohnraum steigt beständig. Wer neu baut, kann von vornherein auf Flexibilität und Barrierefreiheit achten. „Ein ebenerdiger Bungalow ohne Treppen und Schwellen, dafür mit breiten Türen sowie ein offener Grundriss mit großzügigen Bewegungsflächen bietet Älteren wie auch Familien viel Komfort“, erklärt etwa Siegfried Lettko vom Fertighaushersteller WeberHaus. Dabei solle das Haus am besten so geplant werden, dass ein getrenntes Schlafzimmer oder ein Gästebereich mit Badezimmer möglich seien. Bei Bedarf könne dann eine Pflegekraft einziehen. In einem Haus mit mehreren Stockwerken lässt sich beispielsweise ein Fahrstuhl einbauen oder der Einbau vorbereiten. Eine Walk-in-Dusche sorgt im Badezimmer für altersgerechten Komfort. Infos: www.weberhaus.de.



Wir suchen für Kaufinteressenten!

Ein Einfamilienhaus oder Doppelhaushälfte zum Kauf, in Franzburg, Richtenberg und Umgebung.
 Frank Stüwe Immobilien
 Mail: info@frankstuewe-immobilien.de

Telefon: (0381) 33785111, 0172-3134065

KAMINHOLZ - Buche / Esche - garantiert getrocknet



FORSTSCHAUENE
WÖHSEN

☎ 0171/6 40 62 85

www.forstscheune-wohsen.de

Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg

... mit uns zu Hause!

DER PARTNER FÜR:

- Vermietung • Verwaltung
- Bewirtschaftung • Verkauf
- Modernisierung • Instandsetzung
- Seniorenwohnungen
- Gäste- und Ferien-WE

Bahnhofstraße 32, 18461 Richtenberg
 Tel. 03 83 22 5 36-0, Fax 03 83 22 5 36 99
 E-Mail: info@wbgrichtenberg.de
www.wbg-richtenberg.de

Wohnen in Richtenberg und Franzburg

3 Zimmer Mühlenbergstraße 28, Richtenberg 1. OG, ca. 69 m ²		350,00 € NKM* Verbrauchsausweis: 78,0 kWh/(m ² a), Gas, BJ 1989
4 Zimmer Mühlenbergstraße 26, Richtenberg 3. OG, ca. 78 m ²		410,00 € NKM* Verbrauchsausweis: 78,0 kWh/(m ² a), Gas, BJ 1989
3 Zimmer Am Wallgraben 1 Franzburg EG, ca. 65 m ²		420,00 € NKM* Verbrauchsausweis: 115,0 kWh/(m ² a), Gas, BJ 1957
2 Zimmer Platz des Friedens 11, Franzburg 1. OG, ca. 47 m ²		236,00 € NKM* Verbrauchsausweis: 115,3 kWh/(m ² a), Gas, BJ 1969
2 Zimmer Platz des Friedens 19, Franzburg 1. OG, ca. 43 m ²		240,00 € NKM* Verbrauchsausweis: 95,2 kWh/(m ² a), Strom, BJ 1978 * Nettokaltmiete zzgl. NK

FAHRSCHULE GREIF



Anmeldung: Di. u. Do. 17.30 - 18.00 Uhr
Unterricht: Mo. u. Mi. 17.00 - 20.00 Uhr

- Ausbildung für PKW, Motorrad, LKW u. Bus
- Punkteabbau u. Nachschulungen
- Ferienlehrgänge
- Berufskraftfahrer - Aus- und Weiterbildung
- Zertifizierter Bildungsträger nach AZWV

18442 Negast, Hauptstraße 25 b

Telefon: 03831 30 88 80

www.wittich.de

Wir gehen mit unserem KFZ-Tarif in die nächste Runde!

Mit meinen 3 Büros im Landkreis Vorpommern-Rügen und meinem kompetenten Team sind wir stets in Ihrer Nähe und stehen Ihnen jederzeit gerne zur Seite. Überzeugen Sie sich aktuell gerne von unserem leistungsstarken KFZ-Tarif. Ob Auto, Motorrad, Oldtimer oder Wohnmobil.

Schauen Sie bei uns vorbei, wir beraten Sie gerne.



Thomas Beth

Allianz Agentur
Südpromenade 12
18507 Grimmen

thomas.beth@allianz.de
www.allianz-beth.de

Tel. 03 83 26.53 73 93
Fax 03 83 26.53 73 99

Allianz

Welsfilet – unser Produkt!

- Anzeige -

Das Filet vom afrikanischen Raubwels ist sehr reich an Omega-3- und Omega-6-Fettsäuren und damit sehr gesund, zudem wird unser Wels frei von Ethoxyquin produziert, wodurch er auch für Babynahrung geeignet ist.

Das Fleisch ist grätenfrei und hat eine rötliche Farbe, die nicht durch Farbstoffe hervorgerufen wird, sondern rein natürlich ist. Da der Wels in Afrika harten Naturgewalten ausgesetzt ist, wie z.B. Dürre, Hitze und Sauerstoffarmut, kann er bei uns ohne Medikamente in der Aquakulturanlage gehalten werden. Unser Fisch wird 4 Tage gehältert, zusätzlich wird durch den Einsatz von Eiweißabschäumern während der Mast eine bessere Wasserqualität und damit auch eine sehr hohe Qualität unseres Produktes erzielt.

Der Pommernwels vom Land!

- 1) ohne Medikamente & ohne Chemie
- 2) keine Farbstoffe, alles Natur
- 3) nur Vakuum eingeschweißt, nicht glasiert
- 4) Ethoxyquinfrei

Welsfilet (Clarias gariepinus) TK-Ware
Der Afrikanische Wels aus Vorpommern !

Der Pommernwels vom Land!
1) ohne Medikamente & ohne Chemie
2) keine Farbstoffe, alles Natur
3) nur Vakuum eingeschweißt, nicht glasiert
4) Ethoxyquin frei

Neu !

In einer sehr hohen Qualität!