

Mitteilungsblatt

des Amtes **Franzburg-Richtenberg**

für die Städte Franzburg und Richtenberg und für die Gemeinden Glewitz, Gremersdorf-Buchholz, Millienhagen-Oebelitz, Papenhagen, Splietsdorf, Velgast, Weitenhagen, Wendisch Baggendorf

Jahrgang 28

Freitag, den 10. Juli 2020

Nummer 07



Die nächste Ausgabe erscheint am 07. August 2020.

Inhaltsverzeichnis

• Sprechzeiten des Amtes	2	Informationen aus dem Hauptamt	
• Erreichbarkeit des Amtes	2	• Amt Franzburg-Richtenberg -	
• Sprechzeiten der Bürgermeisterinnen u. Bürgermeister	3	Bekanntmachung freier Eintritt Freibad Kirch Baggendorf	8
• Telefonverzeichnis Amt Franzburg-Richtenberg	3	Informationen aus dem Ordnungsamt	
Amtliche Bekanntmachung		• Amt Franzburg-Richtenberg -	
• Wasser- und Bodenverband		Informationen Rauchmelder-Pflicht	8
• „Trebel“ - Bekanntmachung Gewässermahd	4	Wir gratulieren	
• Amt Franzburg-Richtenberg - Bekanntmachung	4	• Jubilare im August 2020	8
der Haushaltssatzung 2020 Franzburg		Schul- und Kitanachrichten	
• Regionalen Planungsverbandes Vorpommern -		• Grundschule Velgast - Klasse 2000	9
5. Beteiligung zu raumbedeutsamen		Vereine und Verbände	
Abwägungsergebnissen gemäß Entwurf 2020	5	• TRAB AN 07'20	9
• Gemeinde Splietsdorf - Öffentliche Bekanntmachung	6	Kirchliche Nachrichten	
Bebauungsplan Nr. 2 „Solarpark Splietsdorf“		• Kirchliche Nachrichten aus Franzburg und Richtenberg	9
• Gemeinde Splietsdorf - Öffentliche Bekanntmachung		• Kirchliche Nachrichten aus Starkow und Velgast	10
des Aufstellungsbeschlusses zur 1. Änderung des		Verschiedenes	
wirksamen Flächennutzungsplan und Bekanntmachung	6	• Hochschule Neubrandenburg - Werde Dorfmoderator/in	10
der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3		• NABU Nordvorpommern - Insektensommer 2020	11
Abs. 1 BauGB	7		
Informationen			
• Vermietungen im Amtsbereich			

Aus der Amtsverwaltung

Sprechzeiten des Amtes Franzburg-Richtenberg

Ort/Kontakte	Wochentag	Zeit
Amt	Montag	09:00 bis 12:00 Uhr
Amt	Dienstag	09:00 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 18:00 Uhr
Amt	Mittwoch	nach Vereinbarung
Amt	Donnerstag	07:30 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 15:00 Uhr
Amt	Freitag	nach Vereinbarung

Außerhalb der Öffnungszeiten sind in dringenden Fällen Terminvereinbarungen möglich.

Außensprechzeiten

Gemeinde Glewitz - (gegenüber ehem. Amtsgebäude)	Mittwoch	13:00 bis 18:00 Uhr
Telefon: 0152 07724526		
Gemeinde Wendisch Baggendorf - (Leyerhof - Begegn.)	Montag	13:00 bis 18:00 Uhr
Telefon: 0152 07724526		
Gemeinde Velgast - Dorgemeinschaftsh./Bürgermeisterzimmer	Montag	16:00 bis 18:00 Uhr
Telefon: 038324 393		

Im Internet finden Sie das Amt Franzburg-Richtenberg unter folgender Adresse: www.amt-franzburg-richtenberg.de

Hinweis:

Hiermit weisen wir darauf hin, dass das Mitteilungsblatt des Amtes Franzburg-Richtenberg laufend und kostenlos im Rathaus der Stadt Franzburg, Ernst-Thälmann-Straße 71 abgeholt werden kann.

Erreichbarkeit des Amtes Franzburg-Richtenberg

Zentrale: 038322 54111
 Fax: 038322 703
 E-Mail: info@amt-franzburg-richtenberg.de

Die nächste Ausgabe
erscheint am 07. August 2020.

Folgende Sprechzeiten werden in den Städten und Gemeinden von den Bürgermeisterinnen und Bürgermeistern durchgeführt:

Gemeinde/Amt	Bürgermeister/ Kontakte	Name	Telefon	Ort	Wochentag/ Monat	Zeit
Amt	Amtsvorsteher	Herr Fürst	038322 54100	nach Vereinbarung		
Stadt Franzburg	Bürgermeister	Herr Holder	038322 54100	nach Vereinbarung		
Stadt Richtenberg	Bürgermeister	Herr Wegner	038322 333	Rathaus Richtenberg	1. Mittwoch im Monat	16:00 bis 18:00 Uhr
Gemeinde Gremersdorf-Buchholz	Bürgermeisterin	Frau Romanus	038320 50090	nach Vereinbarung		
Gemeinde Millienhagen-Oebelitz	Bürgermeisterin	Frau Filter	038322 50594	Gemeindeb. Millienhagen	1. Montag im Monat	18:00 bis 19:00 Uhr
Gemeinde Velgast	Bürgermeister	Herr Griwahn	038324 393	Gemeindezentrum Velgast	Montag	16:00 bis 18:00 Uhr
Gemeinde Weitenhagen	Bürgermeisterin	Frau Jacobs	0174 1897423	nach Vereinbarung		
Gemeinde Papenhagen	Bürgermeisterin	Frau Rossberg	0175 1257341	nach Vereinbarung		
Gemeinde Glewitz	Bürgermeister	Herr Block	0173 7616722	nach Vereinbarung		
Gemeinde Wendisch Baggendorf	Bürgermeister	Herr Düwel	0173 9174301	Begegnungsst. Leyerhof	jeden 1. und 3. Montag im Monat	16:30 bis 18:00 Uhr
Gemeinde Splietsdorf	Bürgermeister	Herr Rübcke von Veltheim	038325 659833	nach Vereinbarung		

Telefonverzeichnis Amt Franzburg-Richtenberg

Name, Vorname	Amt/Funktion	Telefon	Fax	E-Mail
Fürst, Peter	Amtsvorsteher	038322 540		
Klatt, Marita	Leitende Verwaltungsbeamtin	038322 54-110	038322 546-110	klatt@amt-franzburg-richtenberg.de
Haker, Gesa/ Simon, Petra	Sekretariat, Sitzungsdienst, Internet	038322 54-100	038322 546-100	haker@amt-franzburg-richtenberg.de simon@amt-franzburg-richtenberg.de
	Hauptamt/Zentrale	038322 540	038322 703 038322 546-333	info@amt-franzburg-richtenberg.de
Haupt- und Ordnungsamt				
Karallus, Brigitte	Amtsleiterin (AL)	038322 54-116	038322 546-116	karallus@amt-franzburg-richtenberg.de
Sawallisch, Birgit	Schreibdienst, Sitzungsdienst, Allgem. Verw.	038322 54-114	038322 546-114	sawallisch@amt-franzburg-richtenberg.de
Zahn, Kisten	Versicherungen	038322 54-144	038322 546-144	zahn@amt-franzburg-richtenberg.de
Bandelin, Nils	Bürgerinf. Poststelle, Telefonz., Archiv	038322 54-111	038322 546-111	bandelin@amt-franzburg-richtenberg.de
Weiser, Katja	Lohn u. Gehalt, Kultur, Sport u. Vereine	038322 54-112	038322 546-112	weiser@amt-franzburg-richtenberg.de
Schmidt, Karolin	Schulen und Einrichtungen/ Wohngeld	038322 54-133	038322 546-133	kschmidt@amt-franzburg-richtenberg.de
Lebich, Martina	Paß- und Meldewesen, Fischerei	038322 54-132	038322 546-132	lebich@amt-franzburg-richtenberg.de
Wegert, Christina	Standesamt, Friedhof	038322 54-135	038322 546-135	wegert@amt-franzburg-richtenberg.de
Fiedler, Andreas	Ordnungswesen	038322 54-131	038322 546-131	fiedler@amt-franzburg-richtenberg.de
Prieß, Marco	Ordnungswesen	038322 54-136	038322 546-136	priess@amt-franzburg-richtenberg.de
Zahn, Kisten	Paß- und Meldewesen, Gewerbe	038322 54-137	038322 546-137	zahn@amt-franzburg-richtenberg.de
Kämmerei				
Marciniak, Anja	Amtsleiterin (AL)	038322 54-120	038322 546-120	marciniak@amt-franzburg-richtenberg.de
Demmin, Mabel	Geschäftsbuchhaltung	038322 54-121	038322 546-121	demmin@amt-franzburg-richtenberg.de
Krüger, Hans-Joachim	Anlagenbuchhaltung	038322 54-127	038322 546-127	krueger@amt-franzburg-richtenberg.de
Mau, Turid	Kassenleiterin	038322 54-122	038322 546-122	mau@amt-franzburg-richtenberg.de
Schmidt, Regina	Kasse	038322 54-123	038322 546-123	rschmidt@amt-franzburg-richtenberg.de
Pagels, Doreen	Vollstreckung	038322 54-126	038322 546-126	pagels@amt-franzburg-richtenberg.de
Klabunde, Antje	Steuer, Gebühren, Beiträge	038322 54-125	038322 546-125	klabunde@amt-franzburg-richtenberg.de
Ewert, Heike	Steuer, Gebühren, Beiträge	038322 54-124	038322 546-124	ewert@amt-franzburg-richtenberg.de
Bauamt				
Kemsies, Silke	Bauwesen, stellv. AL	038322 54-141	038322 546-141	kemsies@amt-franzburg-richtenberg.de
Martens, Kerstin	Bauwesen	038322 54-142	038322 546-142	martens@amt-franzburg-richtenberg.de
Schult, Christopher	Bauwesen	038322 54-140	038322 546-125	schult@amt-franzburg-richtenberg.de
Hämmerling, Martina	Liegenschaften	038322 54-143	038322 546-143	haemmerling@amt-franzburg-richtenberg.de
Röwer, Anja	Liegenschaften	038322 54-146	038322 546-146	roewer@amt-franzburg-richtenberg.de

Erreichbarkeit Schiedsstelle

Die Schiedsstelle des Amtes Franzburg-Richtenberg ist seit April 2018 eingerichtet. Sofern Sie sich mit Angelegenheiten an die Schiedsstelle wenden möchten, formulieren Sie Ihren Sachverhalt schriftlich und senden diesen in einem verschlossenen Umschlag mit dem Vermerk „Schiedsangelegenheit“ an das

Amt Franzburg-Richtenberg
Ernst-Thälmannstraße 71
18461 Franzburg.

Diese Unterlagen werden ungeöffnet an den Schiedsmann weitergeleitet.

Telefonisch erreichen Sie den Schiedsmann des Amtes Franzburg-Richtenberg unter der Telefon-Nr. 038322 54185.

Franzburg, 09.07.2018

im Auftrage

gez. M. Klatt

LVB

Amtliche Bekanntmachungen

Bekanntmachung des Wasser- und Bodenverbandes „Trebel“

Gewässermahd an den Gewässern 2. Ordnung

Die Gewässermahd an den Gewässern 2. Ordnung im Einzugsgebiet des Wasser- und Bodenverbandes „Trebel“ wird im folgenden Zeitraum durchgeführt:

05.08.2020 - 13.11.2020

Rechte und Pflichten der Unterhaltungsträger sowie der Eigentümer bzw. Anlieger ergeben sich aus den §§ 39, 40, 41 Wasserhaushaltsgesetz (WHG); §§ 62, 63, 66, Landeswassergesetz (LwaG) sowie § 18 Fischereigesetz (FischG).

Nach § 22 der Verbandssatzung ist eine entsprechende Baufreiheit vom Eigentümer bzw. Anlieger zu gewährleisten und die Unterhaltung an den Gewässern nicht zu beeinträchtigen.

Die Eigentümer, Nutzer, Anlieger und Hinterlieger haben das Mähgut sowie Aushubboden aus den Gewässern aufzunehmen bzw. zu verwerten.

Anfragen hierzu können gerichtet werden an die Geschäftsstelle des:

WBV „Trebel“ Telefon: 038326 6532-0
Carl-Coppius-Str. 20 Fax: 038326 6532-9
18507 Grimmen E-Mail: wbv-trebel@wbv-mv.de
Internet: wbv-trebel.wbv-mv.de

gez. Dr. Schnepfer
Verbandsvorsteher

Bekanntmachung der Haushaltssatzung der Stadt Franzburg für das Haushaltsjahr 2020

Aufgrund des § 45 i.V.m. § 47 der Kommunalverfassung (KV M-V) wird nach Beschluss der Stadtvertretung vom 10.12.2019 und nach Bekanntgabe der rechtsaufsichtlichen Entscheidungen zu den genehmigungspflichtigen Festsetzungen folgende Haushaltssatzung erlassen:

§ 1

Ergebnis- und Finanzhaushalt

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2020 wird

- | | |
|---|---------------|
| 1. im Ergebnishaushalt auf | |
| einen Gesamtbetrag der Erträge von | 2.419.200 EUR |
| einen Gesamtbetrag der Aufwendungen von | 2.709.700 EUR |

- | | |
|--|---------------|
| ein Jahresergebnis nach Veränderung der Rücklagen von | -290.500 EUR |
| 2. im Finanzhaushalt auf | |
| a) einen Gesamtbetrag der laufenden Einzahlungen von | 1.964.350 EUR |
| einen Gesamtbetrag der laufenden Auszahlungen[1] von | 2.596.300 EUR |
| einen jahresbezogenen Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen von | -631.950 EUR |
| b) einen Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit von | 154.850 EUR |
| einen Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit von | 825.000 EUR |
| einen Saldo der Ein- und Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit von | -670.150 EUR |

festgesetzt.

§ 2

Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen ohne Umschuldungen wird festgesetzt auf 620.450 EUR.

§ 3

Verpflichtungsermächtigungen

Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt.

§ 4

Kassenkredite

Der Höchstbetrag der Kassenkredite wird festgesetzt auf 1.771.659,78 EUR.

§ 5

Hebesätze

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

- Grundsteuer
 - a) für die land- und forstwirtschaftlichen Flächen (Grundsteuer A) auf 307 v. H.
 - b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf 396 v. H.
- Gewerbesteuer auf 348 v. H.

§ 6

Stellen gemäß Stellenplan

Die Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen Stellen beträgt 7,835 Vollzeitäquivalente (VzÄ).

§ 7

Übertragungsvermerk

Zweckgebundene Spendengelder, die im Haushaltsjahr 2020 eingegangen sind und nicht verwendet wurden, dürfen in das kommende Haushaltsjahr vorgetragen werden.

Nachrichtliche Angaben:

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Zum Ergebnishaushalt | |
| Das Ergebnis zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich | -1.408.999 EUR. |
| 2. Zum Finanzhaushalt | |
| Der Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich | -1.488.634 EUR. |
| 3. Zum Eigenkapital | |
| Der Stand des Eigenkapitals zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich | 3.457.748 EUR. |

Franzburg, den 17.03.2020

Gez. Holder

Bürgermeister

[1] einschließlich Auszahlungen für die planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Hinweis:

Die Stadtvertretung Franzburg hat am 10.12.2019 mit Beschluss Nr.: 89/19 die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2020 beschlossen.

Die nach § 47 Absatz 2 KV M-V erforderlichen rechtsaufsichtlichen Entscheidungen des Landrates des Landkreises Vorpommern-Rügen als untere Rechtsaufsichtsbehörde zur genehmigungspflichtigen Festsetzung sind am 04.06.2020 wie folgt bekanntgegeben worden:

1. Gemäß § 52 Abs. 1 und 2 KV M-V ergeht folgende Entscheidung:
 - 1.1 Die Teilkreditbeträge in Höhe von 202.650 € für die Mehrkosten bei der Sporthalle und von 267.800 € für die Mehrkosten bezüglich der Überdachung des Schulhofes werden genehmigt. Dies geschieht mit der Auflage, die entsprechenden Bewilligungsbescheide über die beantragten Fördermittel bei der Rechtsaufsichtsbehörde einzureichen.
 - 1.2 Die Kreditteilbeträge von jeweils 50.000 € für die Planungskosten der Straßenbaumaßnahmen „Karl-Marx-Straße“ und „Ernst-Thälmann-Straße“ werden genehmigt.
 - 1.3 Der Teilkreditbetrag in Höhe von 50.000 € für die Planungskosten der Schwimmbadsanierung wird versagt.
 - 1.4 Die Stadt hat der Rechtsaufsichtsbehörde mit dem Haushaltsplan 2021 eine neue Prioritätenliste vorzulegen.
2. Gemäß § 53 Abs. 2 und 3 KV M-V wird der Kassenkredit in Höhe von 1.771.659,78 € genehmigt.

Die vorstehende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2020 und die hierzu ergangene rechtsaufsichtliche Entscheidung werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Die Haushaltssatzung liegt mit ihren Anlagen zur Einsichtnahme einen Monat nach der Bekanntgabe während der Öffnungszeiten im Amtsgebäude des Amtes Franzburg-Richtenberg in den Räumen der Kämmerei öffentlich aus.

Gez. i. A. Marciniak

Leiterin der Kämmerei

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und/oder Formvorschriften verstoßen wurde, können diese gemäß § 5 Absatz 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern nach Ablauf eines Jahres seit dieser öffentlichen Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden. Diese Einschränkung gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- oder Bekanntmachungsvorschriften.

Gez. i. A. Karallus

Stellv. leitende Verwaltungsbeamtin

Bekanntmachung des Regionalen Planungs- verbandes Vorpommern vom 22. Juni 2020



5. Beteiligung zu raumbedeutsamen Abwägungsergebnissen gemäß Entwurf 2020 der Zweiten Änderung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern

Die Verbandsversammlung des Regionalen Planungsverbandes Vorpommern hat beschlossen, im Rahmen der Zweiten Änderung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern eine Aktualisierung der raumordnerischen Festlegungen für die Eignungsgebiete für Windenergieanlagen vorzunehmen. Der Geltungsbereich umfasst die Landkreise Vorpommern-Greifswald und Vorpommern-Rügen.

Die überarbeiteten Entwürfe der Zweiten Änderung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern und des Umweltberichts wurden von der Verbandsversammlung am 16. Juni 2020 beschlossen. Gleichzeitig wurde beschlossen, für raumbedeutsame Abwägungsergebnisse eine 5. Beteiligung durchzuführen. Die 5. Beteiligung bezieht sich ausschließlich auf die 19 Eignungsgebiete, an denen raumbedeutsame Flächenveränderungen im Ergebnis des 4. Beteiligungsverfahrens vorgenommen wurden sowie auf die Begründung der einzelnen Kriterien für die Ausweisung der Eignungsgebiete für Windenergieanlagen.

Alle Personen, die von den Planungen betroffen sind (Öffentlichkeit) sowie Behörden des Bundes und der Länder, kommunale Gebietskörperschaften, bundesunmittelbare und die der Aufsicht eines Landes unterstehenden Körperschaften, Anstalten und Stiftungen des öffentlichen Rechts (öffentliche Stellen) können gemäß § 9 Abs. 3 i.V.m. § 7 Abs. 3 des Gesetzes über die Raumordnung und Landesplanung Mecklenburg-Vorpommern (Landesplanungsgesetz - LPIG) vom 5. Mai 1998, zuletzt geändert durch Art. 5 des Gesetzes vom 5. Juli 2018 (GVBl. M-V, S. 221, 228) i.V.m. § 9 Abs. 3 Raumordnungsgesetz zu den dargestellten Inhalten der 5. Beteiligung Stellung nehmen.

Die öffentliche Auslegung der Unterlagen für die 5. Beteiligung findet in der Zeit vom

4. August 2020 bis zum 3. September 2020

statt. Die Unterlagen sind **während der Auslegungsfrist einsehbar**

- im Internet unter www.raumordnung-mv.de und www.rpv-vorpommern.de sowie
- in der Geschäftsstelle des Regionalen Planungsverbandes Vorpommern in Greifswald, in den Verwaltungen der Landkreise, der Ämter und der amtsfreien Städte und Gemeinden im Geltungsbereich des Planungsverbandes. Die Auslegungszeiten entsprechen den ortsüblichen Öffnungszeiten.

Stellungnahmen können innerhalb der Auslegungsfrist **elektronisch**

- per E-Mail an beteiligung@afrlvp.mv-regierung.de oder
- im Rahmen der Online-Beteiligung unter www.raumordnung-mv.de und www.rpv-vorpommern.de

abgegeben werden. Stellungnahmen können zudem beim

Regionalen Planungsverband Vorpommern
Am Gorzberg Haus 8
17489 Greifswald

- während der ortsüblichen Öffnungszeiten **zur Niederschrift** oder
- **schriftlich**

abgegeben werden. Die Verarbeitung der abgegebenen Stellungnahmen erfolgt unter Beachtung der Datenschutzerklärung www.rpv-vorpommern.de/datenschutzerklaerung/ des Regionalen Planungsverbandes Vorpommern entsprechend den Regelungen der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO). Mit Ablauf der Auslegungsfrist sind alle Stellungnahmen ausgeschlossen, die nicht auf besonderen privatrechtlichen Titeln beruhen.

Die Veröffentlichung der Abwägungsdokumentation zu den in dieser Stufe des Beteiligungsverfahrens eingehenden Stellungnahmen erfolgt nach Rechtswirksamkeit des Regionalen Raumentwicklungsprogramms bzw. mit Beginn der nachfolgenden Stufe des Beteiligungsverfahrens auf der Internetseite www.raumordnung-mv.de. Die Abwägungsdokumentation für die bereits in der 4. Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen kann ab dem 4. August 2020 ebenfalls unter www.raumordnung-mv.de und in der Geschäftsstelle des Regionalen Planungsverbandes Vorpommern eingesehen werden.

Dr. Stefan Kerth

Vorsitzender des Regionalen Planungsverbandes Vorpommern

Öffentliche Bekanntmachung

Gemeinde Splietsdorf

Betrifft: Bebauungsplan Nr. 2 „Solarpark Splietsdorf“ der Gemeinde Splietsdorf

Hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses des Bebauungsplanes Nr. 2 „Solarpark Splietsdorf“ und Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Splietsdorf hat in ihrer Sitzung am 09.06.2020 die Einleitung des Bauleitplanverfahrens für die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 2 „Solarpark Splietsdorf“ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen, den nachstehenden Vorentwurf des Bebauungsplanes mit seiner Begründung gebilligt und zur frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB bestimmt.

Der Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 2 „Solarpark Splietsdorf“ wird hiermit nach § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig öffentlich ausgelegt.

Plangebiet:

Das Plangebiet liegt östlich der Ortslage Holthof und erstreckt sich parallel zur Schienentrasse bzw. Gleisanlage der Eisenbahnlinie 6088 Neubrandenburg-Stralsund („Berliner Nordbahn“). Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes hat eine Gesamtgröße von 7,5 ha und umfasst die Flurstücksteile 5 (tlw.), 6 (tlw.), 7/5 (tlw.) und 26 (tlw.) der Flur 1 der Gemarkung Holthof.

Die Grenze des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes ist im beigefügten Übersichtsplan dargestellt.



Ziel und Zweck der Planung:

Das wesentliche Ziel des Bebauungsplanes besteht darin, das Gebiet durch die Festsetzung eines sonstigen Sondergebietes i.S.d. § 11 BauNVO für die Errichtung und den Betrieb einer Freiflächenphotovoltaikanlage zu entwickeln. Durch die Festsetzung verbindlicher Regelungen soll die bauliche und sonstige Nutzung des Plangebietes gesteuert und damit eine geordnete sowie nachhaltige städtebauliche Entwicklung entsprechend § 1 Abs. 3 und 5 BauGB gewährleistet werden. Durch die Aufstellung des Bebauungsplanes leistet die Gemeinde Splietsdorf in dem ihr möglichen Rahmen einen Beitrag, den Anteil erneuerbarer Energieträger am Primärenergieverbrauch zu erhöhen und damit im Interesses des Klima- und Umweltschutzes den Verbrauch fossiler Energieressourcen sowie energiebedingter CO₂-Emissionen zu reduzieren.

erbarer Energieträger am Primärenergieverbrauch zu erhöhen und damit im Interesses des Klima- und Umweltschutzes den Verbrauch fossiler Energieressourcen sowie energiebedingter CO₂-Emissionen zu reduzieren.

Gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebietes in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit findet durch Offenlage des vorgenannten Planvorentwurfes im Amt Franzburg-Richtenberg, Ernst-Thälmann-Straße 71, 18461 Franzburg wie folgt statt:

Auslegungszeit: 13.07.2020 bis einschließlich 17.08.2020

Zu folgenden Zeiten: Montag von 9:00 - 12:00 Uhr

Dienstag von 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr,
Donnerstag von 7:30 - 12:00 Uhr und 13:00 - 15:00 Uhr

Auslegungsort: Amt Franzburg-Richtenberg, Bauamt, 1. OG, Ernst-Thälmann-Straße 71, 18461 Franzburg

Es werden gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 Halbsatz 2 BauGB folgende Hinweise gegeben:

- Innerhalb der Auslegungsfrist können Stellungnahmen per E-Mail, Fax oder Brief unter Angabe der Bezeichnung des Bebauungsplans abgegeben oder zur Niederschrift gebracht werden. Nicht fristgemäß abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan gemäß § 4a Abs. (6) BauGB unberücksichtigt bleiben.
- Ergänzend stehen die Bekanntmachung und die Unterlagen, die Gegenstand der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung sind, auch auf der Homepage des Amtes Franzburg-Richtenberg zu Verfügung. Die Unterlagen können während des o. g. Zeitraums auf der Homepage: www.amt-franzburg-richtenberg.de eingesehen werden.

Öffentliche Bekanntmachung

Gemeinde Splietsdorf

Betrifft: Flächennutzungsplan der Gemeinde Splietsdorf

Hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses zur 1. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplan und Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

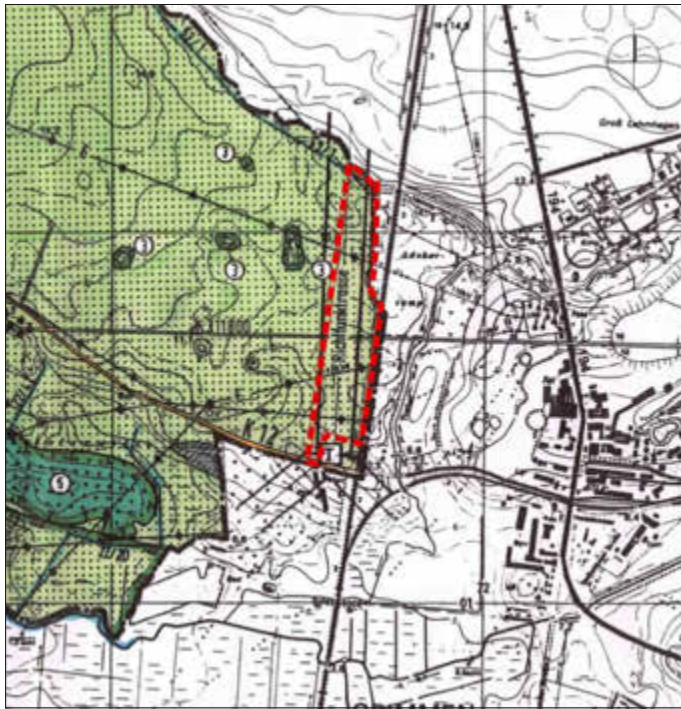
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Splietsdorf hat in ihrer Sitzung am 09.06.2020 die Einleitung des Bauleitplanverfahrens für die 1. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplans (FNP) gemäß § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen, den nachstehenden Vorentwurf der FNP-Änderung nebst Begründung gebilligt und zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB bestimmt.

Der Vorentwurf der Flächennutzungsplan-Änderung wird hiermit nach § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig öffentlich ausgelegt.

Plangebiet:

Die Änderungsfläche der 1. Änderung des Flächennutzungsplans umfasst eine Gesamtfläche von rd. 7,5 ha und befindet sich östlich der Ortslage Holthof, parallel zur Bahntrasse der Bahnstrecke Neubrandenburg-Stralsund („Berliner Nordbahn“).

Die Lage und Abgrenzung des Plangebietes sind im beigefügten Kartenausschnitt dargestellt.



Ziel und Zweck der Änderung des Flächennutzungsplans

Die Gemeinde Splietsdorf möchte in dem ihr möglichen Rahmen einen Beitrag zur Erzeugung von Energie aus regenerativen Quellen leisten und Bauflächen für die Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlagen bereitstellen. Dazu hat die Gemeindevertretung in ihrer Sitzung am 09.06.2020 die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 2 „Solarpark Splietsdorf“ für eine Fläche östlich der Ortslage Holthof, parallel zur Bahntrasse der Berliner Nordbahn, beschlossen.

Die für die Photovoltaik-Nutzung in den Blick genommenen Flächen ist bislang im Flächennutzungsplan als Fläche für die Landwirtschaft dargestellt. Der angestrebte Bebauungsplan lässt sich somit nicht aus den aktuell wirksamen Darstellungen des FNP entwickeln. Daher verfolgt die Gemeinde Splietsdorf mit dem Verfahren der Änderung des Flächennutzungsplanes das Ziel, das betreffende Areal für die Zweckbestimmung der Photovoltaik-Nutzung vorzubereiten und in Übereinstimmung mit dem im Aufstellungsverfahren befindlichen Bebauungsplan Nr. 2 „Solarpark Splietsdorf“ die planungsrechtlichen Voraussetzungen für den Bau einer Freiflächen-Photovoltaikanlage zu schaffen.

Gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebietes in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit findet durch Offenlage des vorgenannten Planvorentwurfes im Amt Franzburg-Richtenberg, Ernst-Thälmann-Straße 71, 18461 Franzburg wie folgt statt:

Auslegungszeit:	13.07.2020 bis einschließlich 17.08.2020
Zu folgenden Zeiten:	Montag von 9:00 - 12:00 Uhr Dienstag von 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr, Donnerstag von 7:30 - 12:00 Uhr und 13:00 - 15:00 Uhr
Auslegungsort:	Amt Franzburg-Richtenberg, Bauamt, 1. OG, Ernst-Thälmann-Straße 71, 18461 Franzburg

Es werden gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 Halbsatz 2 BauGB folgende Hinweise gegeben:

- Innerhalb der Auslegungsfrist können Stellungnahmen per E-Mail, Fax oder Brief oder zur Niederschrift gebracht werden. Nicht fristgemäß abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Änderung des FNP gemäß § 4a Abs. (6) BauGB unberücksichtigt bleiben.
- Ergänzend stehen die Bekanntmachung und die Unterlagen, die Gegenstand der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung sind, auch auf der Homepage des Amtes Franzburg-Richtenberg zu Verfügung. Die Unterlagen können während des o. g. Zeitraums auf der Homepage: www.amt-franzburg-richtenberg.de eingesehen werden.

Sonstige Informationen

Vermietungen von Wohnungen, Wohngemeinschaften und Gewerberäumen in unserem Amtsbereich durch:

Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg

Bahnhofstraße 32, 18461 Richtenberg

Tel.: 038322 536-0

Fax: 038322 536-99

E-Mail: info@wbg-richtenberg.de

Homepage: www.wbg-richtenberg.de

Wohnungen zu vermieten (Bezug nach Vereinbarung)

Franzburg, An der Promenade 9

3-Raum-Wohnung 77,20 qm

NKM 400,00 € zuzüglich Nebenkosten

Verbrauchsausweis; 136,1 kWh/(m²a); Baujahr 1910; E

Glewitz, Voigtsdorf 20 - 21

1-Raum-Wohnung 29,60 qm

NKM 146,00 € zuzüglich Nebenkosten

2-Raum-Wohnung 36,02 qm

NKM 170,00 € zuzüglich Nebenkosten

Verbrauchsausweis; 147,0 kWh/(m²a); Öl; Baujahr 1950

Glewitz, Dorfstraße 40

2-Raum-Wohnung 50,30 qm

NKM 250,00 € zuzüglich Nebenkosten

3-Raum-Wohnung 59,70 qm

NKM 298,00 € zuzüglich Nebenkosten

Verbrauchsausweis; 113,0 kWh/(m²a); Öl; Baujahr 1960

Papenhagen, Hoikenhagen 9

2-Raum-Wohnung 66,17 qm

NKM 280,00 € zuzüglich Nebenkosten

Verbrauchsausweis; 182,2 kWh/(m²a); Öl; Baujahr 1900

Papenhagen, Sievertshagen 72

2-Raum-Wohnung 58,22 qm

NKM 290,00 € zuzüglich Nebenkosten

Verbrauchsausweis; 172,5 kWh/(m²a); Gas; Baujahr 1900

Richtenberg, Lange Straße 88 (frei ab 01.09.2020)

2-Raum-Wohnung 57,68 qm

NKM 290,00 € zuzüglich Nebenkosten

Verbrauchsausweis; 119,9 kWh/(m²a); Gas; Baujahr 1810

Splietsdorf, Vorland 37 a

2-Raum-Wohnung 49,07 qm

NKM 250,00 € zuzüglich Nebenkosten

Verbrauchsausweis; 102,0 kWh/(m²a); Öl; Baujahr 2000

Splietsdorf, Vorland 52

3-Raum-Wohnung 55,67 qm

NKM 306,00 € zuzüglich Nebenkosten
 Verbrauchsausweis; 109,6 kWh/(m²a); Strom; Baujahr 1960
 Alle Wohnungen sind modernisiert. Nach vorheriger Terminabsprache zeigen wir Ihnen gerne die gewünschte Wohnung.
 Weitere Angebote und Mietpreise erhalten Sie auf Anfrage.

Wohnungsgenossenschaft Franzburg eG

Platz des Friedens 1
 18461 Franzburg

Tel.: 038322 50517
 Fax: 038322 580517
 Homepage: www.wg-franzburg.de
 E-Mail: wfranzburg@t-online.de

SWG Stralsunder Wohnungsbaugesellschaft mbH

Außenstelle in Velgast

Bezahlbare Wohnraum in Velgast:

ab sofort: Neubaust. 2 b, 2. Etage
 3-Raum-Wohnung 60,50 qm
 266,20 € Brutto-KMiete
 Verbrauchsausweis: 53 kWh/(m²a)

ab sofort: E.-Thälmann-Str. 36 a, 3. Etage, mit Balkon
 2-Raum-Wohnung 46,54 qm
 198,63 € Brutto-KMiete
 Verbrauchsausweis: 114 kWh/(m²a)

ab sofort: Hoevester-Weg 17 a, 3. Etage, mit Balkon
 3-Raum-Wohnung 58,20 qm
 227,46 € Brutto-KMiete
 Verbrauchsausweis: 101 kWh/(m²a)

ab sofort: Hoevester-Weg 15 a, 3. Etage
 3-Raum-Wohnung 58,20 m²
 234,50 € Brutto-KMiete
 Verbrauchsausweis: 103 kWh/(m²a)
 (Grundmietenerlass bei Selbstrenovierung!)

ab sofort: Platz der Solidarität 9 a, 3. Etage
 1-Raum-Wohnung 35,71 m²
 162,00 € Brutto-KMiete
 Verbrauchsausweis: 95 kWh/(m²a)

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann melden Sie sich gern bei uns unter:

Tel.: 038324 659631 oder 03831 248329
 E-Mail: CBochmann@swg-stralsund.de

Weitere Angebote auch unter: www.swg-stralsund.de

Informationen aus dem Ordnungsamt

Die Rauchmelder-Pflicht in Mecklenburg-Vorpommern

Mecklenburg-Vorpommern führte bereits am **18. April 2006** die Rauchmelder-Pflicht ein.

Wohnungsneubauten und Umbauten mussten ab diesem Zeitpunkt mit Rauchmeldern ausgestattet sein.

Rauchmelder-Pflicht Mecklenburg-Vorpommern - Für welche Wohnungen?

- alle **Neubauten und Umbauten** seit dem 18. April 2006
- alle **Bestandswohnungen** mussten bis zum 31.12.2009 im Rahmen der Rauchmelder-Pflicht nachgerüstet werden. Sollten Sie noch keine Rauchmelder haben, so erhalten Sie diese günstig zum Beispiel hier.

Wie viele Rauchmelder werden pro Wohnung benötigt?

- Die Mecklenburg-Vorpommersche Landesbauordnung sieht Rauchmelder in folgenden Räumen von: **Schlafräume, Kinderzimmer und Flure**, über die Rettungswege von Aufenthaltsräumen führen, müssen jeweils mit mindestens einem Rauchwarnmelder ausgestattet sein

Wer ist für den Einbau und den Betrieb der Rauchmelder zuständig?

- Laut Mecklenburg-Vorpommerscher Landesbauordnung wird die Zuständigkeit nicht explizit erwähnt. Damit gilt die Verkehrssicherungspflicht des **Eigentümers** (bzw. Vermieters).
- Da viele Mieter ein berechtigtes Interesse am Schutz Ihres Eigentums haben, sprechen Sie mit Ihrem Vermieter, wann dieser, falls nicht schon geschehen, Ihre Wohnung entsprechend der Rauchmelder-Pflicht Mecklenburg-Vorpommern mit den entsprechenden Rauchmeldern ausstattet.

Gesetzlich festgehalten ist die Rauchmelder-Pflicht Mecklenburg-Vorpommern in der Mecklenburg-Vorpommerschen Landesbauordnung § 48 Absatz 4 (LBauO).

Wir gratulieren



Jubilare im August 2020

Franzburg

Herrn Schlegel, Adolf	am 12.08.	zum 80. Geburtstag
Frau Wolter, Anneliese	am 12.08.	zum 80. Geburtstag

Glewitz

Frau Stiehm, Eva	am 15.08.	zum 80. Geburtstag
Herrn Lucka, Jürgen	am 16.08.	zum 80. Geburtstag
Frau Wincek, Lucie	am 30.08.	zum 90. Geburtstag

Gremersdorf-Buchholz OT Hohenbarnekow

Frau Lübeck, Waltraut	am 31.08.	zum 85. Geburtstag
-----------------------	-----------	--------------------

Millienhagen-Oebelitz OT Wolfshagen

Herrn Holz, Siegmund	am 14.08.	zum 85. Geburtstag
----------------------	-----------	--------------------

Spietsdorf

Frau Schuck, Hannelore	am 16.08.	zum 70. Geburtstag
Frau Schacht, Anita	am 22.08.	zum 70. Geburtstag

Informationen aus dem Hauptamt

Amt Franzburg-Richtenberg

Bekanntmachung

Es ist schon zu einer schönen Tradition geworden, dass die Gemeinde Glewitz den Kindern ihrer Gemeinde **für die Zeit der Schulferien** in Mecklenburg-Vorpommern freien Eintritt für das Schwimmbad in Kirch Baggendorf gewährt.

Die Eintrittskarten können jeweils mittwochs in der Außenprechstunde der Amtsverwaltung in Glewitz abgeholt werden.

Ihr Hauptamt

Velgast

Herrn Ortmann, Günter	am 02.08.	zum 85. Geburtstag
Frau Kranich, Barbara	am 13.08.	zum 70. Geburtstag
Herrn Ellrich, Manfred Rolf	am 25.08.	zum 80. Geburtstag
Herrn Sieg, Kurt	am 27.08.	zum 85. Geburtstag

Velgast OT Lendershagen

Frau Klabunde, Ursula	am 20.08.	zum 90. Geburtstag
-----------------------	-----------	--------------------

Weitenhagen OT Behrenwalde

Herrn Rolfes, Gerhard	am 04.08.	zum 70. Geburtstag
-----------------------	-----------	--------------------

Wendisch Baggendorf

Herrn Bockhahn, Herbert	am 11.08.	zum 70. Geburtstag
-------------------------	-----------	--------------------

**Schul- und Kitanachrichten****Grundschule Velgast****Klasse 2000**

Wir Kinder der vierten Klasse waren die erste Klasse, die seit der Wiederaufnahme des Schulbetriebes am 20. April 2020 täglich fünf Stunden in den Hauptfächern in der Schule lernen konnten. Auch wenn das „einsame Büffeln“ zu Hause nach Wochenplänen endlich ein Ende hatte, war es doch in der Schule sehr viel anders: viele Hygienevorschriften mussten eingehalten werden. Dadurch war es leider unmöglich, geplante Vorhaben durchzuführen, wie die Klassenfahrt nach Gallentin, unsere zweite Lesenacht und auch das Abschlussfest mit Kutschfahrt, Grillen und Zelten auf dem Schulhof fielen leider ins Wasser. Es sollte aber doch noch einen schönen Höhepunkt geben. Anlässlich unseres Schulprojektes „Klasse 2000“, welches wir in allen vier Schuljahren durchgeführt haben, besuchten uns Frau Katja Schlenker und ihre Kollegin am 28.05.2020 und führten eine abwechslungsreiche Stunde durch.

Vieles aus den interessanten Themen der vergangenen Schuljahre haben wir wiederholt und zusammengetragen. Da ging es zum Beispiel um gesunde Ernährung, Wasser als Durstlöscher, ausreichend Schlaf, Bewegung an frischer Luft, richtiges Atmen, Reagieren in Stresssituationen und mehr. Wir haben gemeinsam gerappt und mit „Claro und Clara“ Spaß gehabt. Alle Kinder erhielten am Ende der Stunde einen kleinen Anhänger als Glücksbringer.

Grundschule Velgast, Klasse 4**Vereine und Verbände****TRAB AN 07'20**

„Dunkel war's, die Nacht schien helle als ein Wagen blitzschnelle langsam um die Ecke fuhr...“ Naja, ganz so war es dann doch nicht bei unserer Morgen-grauenwanderung. Aber die Dunkelheit hatten wir tatsächlich eine ganze Zeit lang als Begleiterin. Und natürlich habt Ihr mich wieder einmal überrascht.

Mit 20 Leuten, die sich 01:30 auf den Weg durch's Dorf machen und dabei (übrigens mit jugendamtlichem Ein-

verständnis) auch noch auf die Corona-Regeln achten, hatte ich echt nicht gerechnet. Und offensichtlich hat es Euch ja wieder Spaß gemacht, durch das nächtliche Velgast zu ströpern und den Frühaufstehern im Ort einen Morgengruß auf den Bahnhofsvorplatz zu malen. Vielen Dank nochmals am Burkhard Schulz, der uns einen Blick in die Geschichte der Velgaster Kirche werfen ließ und Uwe Herrmann von der Freiwilligen Feuerwehr.

Dort nämlich endete unsere Wanderung, nicht ohne einen neugierigen Blick auf die Technik im Gerätehaus werfen zu können. Ganz besonders angetan waren alle natürlich, wie man sich denken kann, vom dem nagelneuen Einsatzfahrzeug.

Um Fahrzeuge geht es auch bei unserer ersten Sommeraktion in diesem Jahr - der Paddeltour. Und die genutzten Fahrzeuge sind selbstverständlich Kajaks vom „Graureiher“ in Nehringen. Wie so eine Tour in Coronazeiten laufen kann, davon soll dann im nächsten TRAB AN berichtet werden.

Hier will aber gleich einen weiteren Dank loswerden, an Familie West nämlich, die unsere Paddelreise, diesmal über den Kummerower See und die Peene wieder unterstützt. Vielen herzlichen Dank!

Bernd Tscheuschner

Jugendsozialarbeit Velgast

Kirchliche Nachrichten**Kirchliche Nachrichten aus Franzburg und Richtenberg****Konzerte**

Sonntag, 12. Juli 2020, 17:00 Uhr, Nikolaikirche Richtenberg

20 Jahre Meiers Clan - Saxophonquartett

Klassik - Jazz - Pop

Eintritt: 8,- € / erm.: 5,- €

Seit genau 20 Jahren spielen Ralf Benschu (sopran, alt), Matthias Wacker (alt), Mark Wallbrecht (tenor) und Sebastian Hillmann (bariton) in dieser Formation zusammen. Aus der Idee heraus, für ihren Saxophonlehrer Werner Meier ein Ständchen zu seinem 70. Geburtstag zu spielen, entstand ein festes Quartett. Von Anfang an bedienten die vier Potsdamer Musiker ein breit gefächertes Repertoire mit eigenen Arrangements aus Klassik, Jazz, Pop und Filmmusik - also für jeden etwas. Das wird auch

in diesem Sommer so sein. Es erklingen Stücke von Friedrich dem Großen, Astor Piazzolla bis hin zu Popklassikern wie „All by myself“ und „Sir Duke“. Also, trotz Corona-Abstandsregeln ein Konzert für jung und alt.

Freitag, 31. Juli 2020, 19:00 Uhr, Schlosskirche Franzburg
Kantatenkonzert

Instrumentalkreis des Sächsisches Barockorchesters

Bass & Leitung: Thomaskantor Gotthold Schwarz

Eintritt: 10,- € / erm.: 8,- €

Am 31. Juli 2020 ist in der Schlosskirche Franzburg ein besonderes Konzert zu erleben. Thomaskantor Gotthold Schwarz aus Leipzig wird gemeinsam mit Musikern des Sächsischen Barockorchesters ein abwechslungsreiches Programm gestalten. Es erklingen unter anderem Werke von Georg Friedrich Händel, Georg Philipp Telemann und Johann Sebastian Bach. So wird die Bachkantate „Der Friede sei mit dir“ für Bass solo und Instrumente zu hören sein. Mitwirkende sind: Katharina Arendt (Barockvioline), Markus Müller (Barockoboie), Hartmut Becker (Barockcello), Mechthild Winter (Orgel) und Thomaskantor Gotthold Schwarz (Gesang & Leitung).

Für beide Konzerte sind die Eintrittskarten im Ev. Pfarramt Franzburg, Priesterbrink 7, erhältlich und können auch telefonisch vorbestellt werden: 038322 884 oder 038322 58530 oder 038322 58534.

Gottesdienste

Sonntag, 19. Juli 2020

09:00 Uhr Richtenberg

10:30 Uhr Franzburg

Sonntag, 26. Juli 2020

09:00 Uhr Richtenberg

10:30 Uhr Franzburg

Sonntag, 02. August 2020

10:00 Uhr Franzburg - Gottesdienst zum Schulanfang

Sonntag, 09. August 2020

10:00 Uhr Richtenberg - Gottesdienst mit Mahlfeier



Kirchliche Nachrichten aus Starkow und Velgast

Gottesdienste

Sa., 18.07.

19:30 Uhr Abendgottesdienst in Pütte, mit Diakon Volkher Judt

So., 19.07.

11:00 Uhr Lesegottesdienst in Velgast, mit Diakon Volkher Judt

Sa., 25.07.

19:30 Uhr Abendgottesdienst in Niepars, mit Diakon Volkher Judt

So., 02.08.

14:00 Uhr Predigtgottesdienst in Starkow

So., 09.08.

09:30 Uhr Gottesdienst zum Schulanfang in Niepars

Veranstaltungen

„Moment mal - eine halbe Stunde mit Gott“

Am Dienstag, den 04. August 2020 um 18:30 Uhr sind Sie herzlich eingeladen zur Andachtszeit in der Nieparser Kirche.



Arbeitsgruppe Gemeindeleben

Mittwoch, 05. August 2020 um 19:30 Uhr im Pfarrhaus in Pütte

Arbeitsgruppe Gottesdienst

Mittwoch, 12. August 2020 um 19:30 Uhr im Pfarrhaus in Pütte

Aufgrund der aktuellen Bestimmungen im Zusammenhang mit der Corona-Pandemie ist es uns derzeit noch nicht möglich, konkrete Aussagen zum Kirchenkaffee sowie den Chorproben zu machen. Selbstverständlich werden wir alle Beteiligten informieren, sobald wir Einladungen hierzu wieder aussprechen dürfen.

Urlaub Pastor Busse

In der Zeit vom 11. Juli 2020 bis zum 02. August 2020 nimmt Pastor Busse seinen Jahresurlaub.

Vom 11.07. bis zum 19.07.2020 erfolgt die Vertretung für Amtshandlungen durch Pastorin Mechthild Karopka, Stralsunder Straße 18 in Prohn, Telefon 038323 317, prohn@pek.de.

Vom 20.07. bis zum 02.08.2020 übernimmt Pastor Stefan Fricke aus Barth, Papenstr. 7, Telefon 038231 2783, barth@pek.de die Vertretung.



Hochschule Neubrandenburg startet neue Dorfmoderationsausbildung

„Küss Dein Dorf wach! Werde Dorfmoderator/in“ - heißt es in diesem Jahr wieder für Bewohnerinnen und Bewohner des ländlichen Raums. Die Hochschule Neubrandenburg (HS NB) bildet ab August Dorfmoderatorinnen und -moderatoren aus. Gefragt sind Interessierte, die sich für eine lebendige Entwicklung ihres Dorfes engagieren.

Gefördert aus dem Fonds zur Unterstützung der ländlichen Gestaltungsräume des Landes Mecklenburg-Vorpommern, bietet die HS NB damit die Möglichkeit in sechs Modulen alle notwendigen Grundlagen zu erlernen, um im eigenen Dorf kleine wie große Projekte umzusetzen. Ab sofort können sich engagierte Dorfbewohner/innen für die Ausbildung bewerben.

Carmen Heymann, Projektleiterin und wissenschaftliche Mitarbeiterin des Fachbereichs Naturschutz und Landnutzungsplanung erklärt, was dahintersteckt: „Als Dorfmoderatorin oder -moderator geht es darum, sich in der Gemeinde zu vernetzen, um gemeinsame Vorhaben oder Aktivitäten mit und für die Dorfgemeinschaft umzusetzen.

Ziel der Teilnehmenden sollte sein, das eigene Dorf zukunftsfähig und vor allem lebendig zu halten.“ Die Fortbildung besteht aus sechs Modulen, die - außer der Exkursion - an der Hochschule Neubrandenburg stattfinden.

Mehr als reine Wissensvermittlung

Die Dozentinnen und Dozenten vermitteln Grundlagen der Kommunikation, Einblicke in das Projektmanagement oder Antworten auf die Frage, wie Gelder beschafft werden können. Ein eigenes kleines Projekt können die Teilnehmenden gleich in Begleitung des Fortbildungsteams umsetzen. Das kann die Sanierung einer Dorfkirche sein, die Wiederbelebung des Dorffestes, eines Gemeindetreffs, die Gestaltung von Gemeinschaftsflächen oder die Stärkung von Mobilitätsangeboten. Ausschlaggebend für den Projekthalt ist, was vor Ort gebraucht wird.

„Bei der Fortbildung geht es um mehr, als reine Wissensvermittlung“, erklärt Heymann und setzt fort: „Die Ausbildungsdurch-

gänge der Vergangenheit haben gezeigt, dass der Kontakt der Dorfmoderatorinnen und -moderatoren untereinander sowie zu uns an der Hochschule gewinnbringend für die Entwicklung der Dörfer waren.

Sie tauschen heute noch Ideen aus oder unterstützen sich gegenseitig, wenn etwas Neues angegangen werden soll.“

Mitmachen kann jeder, der sich für sein Dorf engagieren will

Mitte August soll die erste Schulung an der Hochschule abgehalten werden. Bis zum 31. Juli 2020 werden Bewerbungen angenommen. Diese können bei Carmen Heymann (heyman@hs-nb.de) mit einer Werdegangbeschreibung und der Begründung für die Bewerbung als Dorfmoderator/in eingereicht werden.

Mitmachen können alle Interessierten aus den ländlichen Gestaltungsräumen des Landes Mecklenburg-Vorpommern (vgl. Karte), die in ihrem Dorf oder Ortsteil etwas bewegen wollen. Angehende Dorfmoderator/innen sollten auf ein kleines bestehendes Netzwerk in ihrer Gemeinde zurückgreifen können und den Rückhalt der Einwohner/innen haben. Besonders geeignet sind Tandems aus zwei Teilnehmenden eines Ortes, idealerweise verschiedenen Alters. So können die Bedürfnisse von Jung und Alt in Einklang gebracht werden. Sie sollten Interesse daran haben, Dörfer und ihre Einwohner/innen zu unterstützen, die Besonderheiten ihres Ortes zu entdecken und kreative Ideen für die zukünftige Gestaltung ihres Dorflebens zu verwirklichen.

Weitere Informationen:

Internet: <https://www.hs-nb.de/dorfmoderation/>

Facebook: <https://www.facebook.com/DritteMission/>

Kontakt:

Carmen Heymann, Projektkoordinatorin, heyman@hs-nb.de;
Tel: 0395-56935110



Wer sein Dorf wachküssen will, bewirbt sich jetzt zur Ausbildung als Dorfmoderator/in an der Hochschule Neubrandenburg.

NABU Nordvorpommern - Insektensommer 2020



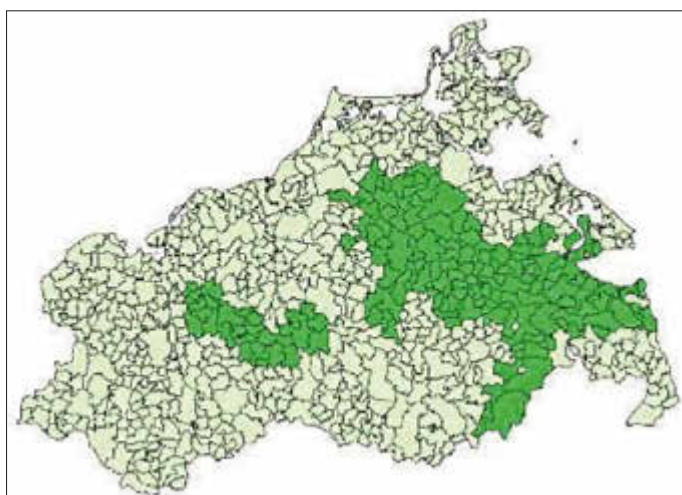
Zählen, was zählt.

Mitmachen beim Insektensommer vom 31.7. bis 9.8.2020

Warum Insekten zählen?

In Deutschland krabbeln und fliegen ca. 33.000 Insektenarten. Sie sind eine unersetzliche Nahrungsquelle für viele Tiere. Und fast alle Pflanzen werden von Insekten bestäubt. Damit spielen sie eine bedeutende Rolle für uns Menschen und unsere Natur. Um auf die enorme Bedeutung der Insekten aufmerksam zu machen, hat der NABU ein bundesweites Citizen-Science-Projekt ausgerufen – den Insektensommer. Der Insektensommer soll langfristig Hinweise darauf geben, wie es um das Insektenvorkommen und seine geografische Verteilung steht – von A wie Ackerhummel bis Z wie Zikade. Und jeder kann dabei helfen! Schenken wir unsere Aufmerksamkeit allem, was sechs Beine hat – Hummel, Marienkäfer, Heupferd und Co.

Die Module der Dorfmoderatorenausbildung befähigen grundlegend zum Handeln in der Region.



Ländliche Gestaltungsräume, Eigene Darstellung nach Daten des Ministeriums für Energie, Infrastruktur und Digitalisierung Mecklenburg-Vorpommern Foto: GeoBasis-DE/2019



Aber wie bitte zählt man Sechsheiner? In sechs Schritten natürlich!

1. Eine Stunde Zeit nehmen vom 31.7. bis 9.8.2020
2. Beobachtungsraum im Freien wählen: Garten, Balkon, Park, Teich, Wald, Feld, Wiese, Bach.
3. dort im Umkreis von bis zu zehn Metern zählen, im Idealfall bei trockenem, sonnigem Wetter. Dem NABU geht es um eine Punktzählung und nicht um lange Wanderungen oder die Erkundung eines größeren Gebiets.

4. von jeder Art die größte gleichzeitig anwesende Zahl melden – nicht die Summe der Tiere, die insgesamt beobachtet wurden
5. Insekten in jedem Entwicklungsstadium (Larve, Raupe oder ausgewachsen) melden
6. Jeder, wie er kann! Niemand erwartet, dass man alle 33.000 Insektenarten kennt. Man muss eine Wollbiene nicht als solche bestimmen können: stattdessen als Wildbiene oder als Hautflügler melden. Eine Zählhilfe gibt es online.

Die eigene Zählung bis 16. August 2020 per Online-Formular unter www.insektensommer.de oder per App „Insektenwelt“ an den NABU melden. Die kostenlose NABU-App Insektenwelt hilft dabei, per Fotoerkennung 122 Insekten mit dem Smartphone zu bestimmen. Zu den über hundert Arten gibt es ebenso zahlreiche Infos und Bilder, um die eigene Artenkenntnis zu stärken. Während des Insektensommers können die Insekten aufgelistet und direkt über die App gemeldet werden.

Bis zu 43 % sparen gegenüber der UVP* www.ford-barth.de



Ford Fiesta 1.0
Active Colourline

EZ 1/19, 103 kW (140 PS),
12.500 km, Navi, Tempomat,
Klimaautomatik
€ 25.941* - **36 %** € **16.690**



Ford Focus 1.0
EcoBoost Cool Connect

EZ 3/19, 74 kW (101 PS),
23.000 km, Navi,
Tempomat, Klima
€ 24.445* - **35 %** € **15.890**



Ford EcoSport 1.0
EcoBoost ST-Line

EZ 6/19, 92 kW (125 PS),
20.000 km, Xenon, Navi,
Tempomat
€ 30.525* - **36 %** € **15.780**



Ford Grand Tourneo
Connect 1.5 TDCi EcoBlue

EZ 4/19, 88 kW (120 PS),
12.000 km, Navi, Tempomat,
Klimaautomatik
€ 34.954* - **35 %** € **22.880**



Ford Tourneo Custom
Titanium 2.0 TDCi L2

EZ 6/19, 125 kW (170 PS),
9.000 km, Navi, Tempomat,
Klima
€ 55.370* - **39 %** € **33.880**



Ford Focus 2.0
EcoBlue Cool&Connect

EZ 11/18, 110 kW (150 PS),
18.500 km, Navi, Tempomat,
Klima
€ 30.485* - **43 %** € **17.390**



Ford C-Max 1.0
EcoBoost Cool&Connect

EZ 5/19, 92 kW (125 PS),
20.000 km, Navi, Tempomat,
Klima
€ 27.400* - **39 %** € **16.390**



Ford Kuga 2.0 TDCi
ST-Line

EZ 5/19, 132 kW (180 PS),
18.000 km, Navi, Tempomat,
Klimaautomatik
€ 43.898* - **43 %** € **24.890**



Ford Focus 1.0
EcoBoost Cool&Connect

EZ 2/19, 92 kW (125 PS),
15.800 km, Navi, Tempomat,
Klima
€ 26.420* - **38 %** € **16.490**



Ford S-Max 2.0
EcoBlue Titanium

EZ 6/19, 140 kW (190 PS),
25.500 km, Navi, Tempomat,
Klimaautomatik
€ 48.225* - **40 %** € **28.750**

*Für Detailinfos und Finanzierungsvarianten fragen Sie uns - *UVP = Unverbindliche Preisempfehlung des Herstellers - Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten - erstellt: 17.04.2020

Autocenter Barth GmbH

18507 Grimmen · Zum Rauhen Berg 8 · Tel.: 038326/5024 o. 5017
17111 Nossendorf · Landstraße 16 · Tel.: 039995/70003



Helper in schweren Stunden

Bestattungshaus Rehberg

Wir stehen Ihnen als seriöser und zuverlässiger Partner in allen Angelegenheiten und Fragen rund um das Thema Bestattung zur Seite.

Ribnitz-Damgartener
Bestattungshaus
Rehberg
Gänsestraße 27
18311 Ribnitz-Damgarten

Tel.: 03821 - **2571**

Bestattungen
Rehberg
Richard Rehberg
Lange Str. 13
18334 Breesen

Tel.: 038320 - **47947**

Bestattungshaus
Grimmen
Rehberg GbR
Lange Str. 46
18507 Grimmen

Tel.: 038326 - **2517**

Wir sind Tag und Nacht für Sie erreichbar, auch an Sonn- und Feiertagen.
www.bestattungen-rehberg.de

info@bestattungen-rehberg.de

Wo guter Rat nicht teuer ist

(djd). Wenn ein Familienmitglied Pflege benötigt, wird früher oder später Hilfe von außen notwendig. Doch welche Angebote gibt es? Welche sind sinnvoll? Wie beantragt man die Leistungen - und welche Kosten sind zu erwarten? Zum Glück ist guter Rat nicht teuer: Jeder hat nämlich ein Recht auf kostenfreie Pflegeberatung. Bei der Beantragung eines Pflegegrades muss dem Antragsteller seine Beratungsmöglichkeit benannt werden. Man kann sich auch vorab informieren, zum Beispiel telefonisch bei der compass private pflegeberatung unter 0800 - 101 88 00. Privatversicherte haben zusätzlich Anspruch auf persönliche Beratung vor Ort. Infos dazu gibt es unter www.compass-pflegeberatung.de. Wegen der Corona-Epidemie werden die Hausbesuche zurzeit durch Telefonberatung in gleicher Qualität ersetzt.

Häusliche Krankenpflege

Metzenthin

Mühlenbergstr. 18
18461 Richtenberg
☎ 03 83 22/5 05 07



MARKT-APOTHEKE

Inh. Wolfgang Schiebol e.Kfm.

Telefon: 03 83 22/2 35
Telefax: 03 83 22/5 93 00
Markt 8 • 18461 Richtenberg

Mo. bis Fr. von 8 - 18 Uhr und
Sa. 9 - 11 Uhr geöffnet



SENIOREN - UMZÜGE mit ♥



Der Profi für:
Privat-, Dienst- und Seniorenzüge
Vollservice • Antragstellung • Räumung

☎ **03 99 98/1 02 58**
www.umzüge-greifswald.de

IMPRESSUM: Franzburg-Richtenberg – Mitteilungsblatt mit öffentlichen Bekanntmachungen der Kommunalverwaltung

Herausgeber, Druck und Verlag: **LINUS WITTICH Medien KG**
Röbeler Straße 9, 17209 Sietow, Telefon 039931/57 90, Fax 039931/5 79-30
E-Mail: info@wittich-sietow.de, www.wittich.de

Verantwortlich für den amtlichen Teil: Der Amtsvorsteher
Verantwortlich für den nichtamtlichen Teil: Mike Groß (V. i. S. d. P.)
unter Anschrift des Verlages. Verantwortlich für den Anzeigenteil: Jan Gohlke
unter Anschrift des Verlages.

Anzeigen: anzeigen@wittich-sietow.de

Auflage: 4.445 Exemplare; Erscheinung: monatlich

Namentlich gekennzeichnete Artikel geben die Meinung des Verfassers wieder, der auch verantwortlich ist. Für Text-, Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen und unsere zz. gültige

Anzeigenpreisliste. Für nicht gelieferte Zeitungen infolge höherer Gewalt oder anderer Ereignisse kann nur Ersatz des Betrages für ein Einzel Exemplar gefordert werden. Weitergehende Ansprüche, insbesondere auf Schadensersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen. Vom Kunden vorgegebene HKS-Farben bzw. Sonderfarben werden von uns aus in 4c-Farben gemischt. Dabei können Farbabweichungen auftreten, genauso wie bei unterschiedlicher Papierbeschaffenheit. Deshalb können wir für eine genaue Farbwiedergabe keine Garantie übernehmen. Diesbezügliche Beanstandungen verpflichten uns zu keiner Ersatzleistung. Die Vervielfältigungs- und Nutzungsrechte der hier veröffentlichten Fotos, Bilder, Grafiken, Texte und auch Gestaltung liegen beim Verlag. Vervielfältigung nur mit schriftlicher Genehmigung des Urhebers.



LINUS WITTICH
Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.



Nadine Reichenbach
Quebbe 25
18507 Grimmen

0172 - 462 19 91
kontakt@powerschmiede.com
www.powerschmiede.com

STARK. GESUND. LEISTUNGSFÄHIG.



Was wäre, wenn du nicht einfach nur ins Fitnessstudio gehst, „weil man ja etwas tun muss“, sondern weil du Spaß daran hast, dich zu bewegen?

Was wäre, wenn du dich auf die Menschen dort freuen würdest, mit denen du dich gemeinsam bewegen kannst, die deinen Tag bereichern und dir Energie schenken?

Klingt fast zu schön, um wahr zu sein?

Das häufigste Feedback, welches wir von unseren Kunden bekommen, ist, dass sie endlich wieder Spaß an Bewegung entdeckt haben und sich freuen, zu uns zu kommen.

Möchtest du auch Spaß haben? Dann besuche uns in Grimmen.

Wir bieten:

- Personal Training, auf dich zugeschnitten
- effektives Ganzkörpertraining in kleinen Gruppen unter wachsamer Betreuung des Trainers
- Ernährungscoaching, wir finden deine passende Ernährung
- RKC Kettlebell Training - hochintensives Hardstyle Training
- verschiedene Workshops im Bereich Bewegung + Ernährung



Schöne Bäder
Moderne Heizungen
elegante Spanndecken

- Spanndeckensysteme
- Kundendienst für Wartung und Reparatur von Öl- und Gasheizungen
- Holzkessel, Pelletöfen, Wärmepumpen, Solaranlagen

Elmenhorster Straße 15 • 18510 Abtshagen
Tel.: 03 83 27 / 4 04 32 • Fax: 03 83 27 / 4 07 23
www.golke-haustechnik.de

Haus gesucht

Ich suche ein Haus zur Eigennutzung in der Gemeinde Millienhagen-Oebelitz oder näherer Umgebung.

S. Kuhfeldt Tel.: 0177 / 4148406



**Dachdeckermeister
Marco Schmietendorf**

Am Mühlengrund 4
18461 Franzburg

Tel.: 0171 / 2922 121 oder 038322 / 551 540

Fax: 038322 / 551 541

Web: www.dachdecker-vr.de

E-Mail: dachdecker.schmietendorf@t-online.de

Wir beraten Sie gern!

Heizung - Sanitär - Service
Roland Fenske
Inh. Jutta Diekau-Fenske

- Gas- u. Ölheizung
- Sanitärinstallation
- Wartungsarbeiten
- Solartechnik
- Badplanung und Ausstattung
- Holzheizung
- Klima und Lüftung

Bussiner Weg 7b
18469 Velgast

Tel.: 03 83 24 / 8 91 10
Fax: 03 83 24 / 8 91 19

Natürlich und wohngesund bauen

(djd). Bei einem Neubau sollten Bauherren auch auf diese vier Kriterien Wert legen: erstens auf ein angenehmes Raumklima. Das fertige Haus sollte zweitens eine minimale Schadstoffbelastung vorweisen. Drittens Werthaltigkeit, schließlich will man, dass ein heute gebautes Haus mehrere Generationen überdauert. Nicht zuletzt ist in der heutigen Zeit Nachhaltigkeit wichtig. Aus welchen Materialien fertigt man das Gebäude? Und können diese am Ende der Nutzungszeit umweltfreundlich entsorgt werden? Die Lehm-Massivholzhäuser von esendo beispielsweise berücksichtigen alle vier Aspekte. Unter www.esendo.de gibt es einen Überblick über das Thema und eine Auflistung der Gewerke, die der Bauherr selbst übernehmen kann.

Wohnungsbaugesellschaft
mbH Richtenberg

... mit uns
zu Hause!

Ihre Partner für:
• Vermietung • Verwaltung
• Bewirtschaftung • Verkauf
• Modernisierung • Instandsetzung
• Seniorenwohnungen
• Gäste- und Ferien-WE

Bahnhofstraße 32, 18461 Richtenberg
Tel. 03 83 22/5 36-0, Fax 03 83 22/5 36-99
E-Mail: info@wbg-richtenberg.de
www.wbg-richtenberg.de

Wohnen in Richtenberg und Umgebung

3 Zimmer Mühlenbergstraße 28, Richtenberg 2. OG, ca. 69 m ²		350,00 € NKM* Verbrauchsausweis: 78,0 kWh/(m ² a), Gas, BJ 1989
3 Zimmer Mühlenbergstraße 23, Richtenberg 2. OG, ca. 67 m ²		398,00 € NKM* Verbrauchsausweis: 87,2 kWh/(m ² a), Gas, BJ 1989
2 Zimmer Platz des Friedens 5 Franzburg 1. OG, ca. 52 m ²		263,00 € NKM* Verbrauchsausweis: 129,9 kWh/(m ² a), Gas, BJ 1964
3 Zimmer Am Wallgraben 1, Franzburg EG, ca. 65 m ²		344,00 € NKM* Verbrauchsausweis: 115,0 kWh/(m ² a), Gas, BJ 1957
2 Zimmer Zu den Blöcken 1, Behrenwalde 1. OG, ca. 48 m ²		251,00 € NKM* Verbrauchsausweis: 137,7 kWh/(m ² a), Gas, BJ 1958 * Nettokaltmiete zzgl. NK

Von der Planung bis zur Fertigstellung:

- Neueindeckungen • Flach- & Steildachsanierungen
- Dachaufstockungen • Dachbaustoffhandel
- Finanzierungen aller Art



Bedachungsunternehmen GmbH

Innungsbetrieb Mecklenburg-Vorp. • Inh. Dachdeckermeister T. Heick
18442 Steinhagen • Mühlengweg 1 • www.heick-gmbh.de
Tel.: 038327/60628 • 0171/5013381 • Fax: 038327/60173



**Bautischlerei
& Zimmerei**
Richard Rehberg

Rehberg

**Möbeltischlerei &
Leistenproduktion**
Robert Rehberg



- Neubau
- Altbauanierung
- Trockenbau
- Innenausbau und Einrichtung
- Fenster / Türen

- Innentüren
- WC-Anlagen
- eigener Treppenbau
- Hörmann Tor-Systeme
- Carport-Terrassenbau

- Rollläden, Markisen und Insektenschutz
- Treppenrenovierung
- Fertigparkett und Dielung
- Holzbau und Denkmalpflege

- Maurerarbeiten i.R.d HwO
- kompletter Dachstuhlabbund
- Außenfassaden
- Einbauschränke
- Küchen

18334 Lindholz OT Breesen • ☎ 038320-47687 u. 47947 • Fax 66300 • bautischlerei.rehberg@t-online.de

Nachhaltig bis unter die Dachspitze

(djd). Wohlfühlen im eigenen Zuhause, das beginnt für viele Bauherren bereits mit der Auswahl der verwendeten Materialien. Sowohl im Neubau als auch bei der Altbauomodernisierung liegt deshalb eine nachhaltige Bauweise im Trend. Bewusst entscheiden sich angehende Hauseigentümer für natürliche, nachwachsende Rohstoffe. Hersteller wie Bauder erfüllen diesen Bedarf mit Neuentwicklungen wie etwa dem Dachdämmstoff „BauderECO S“ für die Aufsparrendämmung. Er besteht zu großen Teilen aus Biomasse, recycelten Stoffen und anderen natürlichen Bestandteilen wie Muschelkalk. Das Material weist sehr gute Dämmwerte auf, ist langlebig und frei von raumluftbelastenden Stoffen wie Formaldehyd, Bindemitteln oder sonstigen Zusatzstoffen. Mehr Infos gibt es unter www.baudereco.de sowie im Dachhandwerk vor Ort.

Franzburger DACHbau-Betrieb
Dachdecker-, Zimmerer- & Klempnerarbeiten
www.franzburgerdachbau.de

Langkeit & Schilling GbR
Platz des Friedens 37 A | 18461 Franzburg

038322-567985
0160-1845918

**Firma
Oehlckers**

Landschaftspflege und Dienstleistungsbetrieb

- Beseitigung von Rohrverstopfungen mit 24-Stunden-Service
- Wartung und Einbau von Kleinkläranlagen, Abscheideranlagen und Pumpenschächten
- Dichtheitsprüfung mit Luft und Wasser
- Pflege von Parkplatz und Grünanlagen
- Bau von Tank- und Waschplätzen
- Pflasterarbeiten, Erdarbeiten

Hagen Oehlckers

Tel.: (0 38 21) 71 35 38,

E-Mail: info@firma-oehlckers.de,

Ostring 4, 18320 Plummendorf

Fax: 71 35 39, Funk: (01 71) 8 02 56 28

Webseite: www.firma-oehlckers.de

Wohnungsgenossenschaft "Aufbau" eG Stralsund

Wohnen in Stralsund!



2 Zimmer
Parkstraße 2
4. OG, ca. 60 m²



286,00 €*

Verbrauchsausweis:
60 kWh/(m² · a), Fernwärme, Bj 1985

2-1/2 Zimmer
H.-Heine-Ring 29
4. OG, ca. 59 m²



312,00 €*

Verbrauchsausweis:
77 kWh/(m² · a), Fernwärme, Bj 1963

2-1/2 Zimmer
G.-Mohnike-Weg 15
4. OG, ca. 66 m²



363,00 €*

Verbrauchsausweis:
69 kWh/(m² · a), Fernwärme, Bj 1979

2-1/2 Zimmer
H.-Wolf-Straße 4
1. OG, ca. 59 m²



341,00 €*

Verbrauchsausweis:
79 kWh/(m² · a), Fernwärme, Bj 1961

* Nettokaltmiete zzgl. NK

WGA
STRALSUND

Heinrich-Heine-Ring 94 • 18435 Stralsund

www.wga-stralsund.de

☎ 03831 3755-0

Wir beraten Sie gern!

BAUMDIENST NORD
GmbH & Co. KG
Baumpflege & GalaBau

Sarnowstraße 9
18435 Stralsund
Tel. 03831 - 37 48-0
info@baumdienst-nord.de

www.baumdienst-nord.de



„Trau Dich“
- Carbon -



Goldschmiedemeister
Henry Zimmerling

Wir kaufen Ihr Altgold auf!

Sundische Straße 6 • 18507 Grimmen
Tel./Fax 0383 26/31 42



Obstanlage Lüssow
links zwischen Stralsund und Negast an der B 194 **informiert**
Jetzt Erdbeeren selber ernten

Öffnungszeiten: Mo. bis Sa. von 7 - 18 Uhr, So. 7 - 12 Uhr
Gefäße bitte mitbringen!

Was kann geerntet werden?
Erdbeeren ca. unser halber Ladenverkaufspreis
Stachelbeeren 500 g = 1,50 €
Gurken 1 Stück = 0,75 €, ab 3 Stück = 0,60 €/Stück
Tomaten 500 g = 1,75 €
Lauchzwiebeln 1 Stück = 0,10 €
Auch schwarze und rote Johannisbeeren und Süßkirschen

Großes Angebot Obst, Gemüse, Lebensmittel, Tierfutter und Frostwaren,
auch Suppenhühner, Broiler sowie Wildteilstücke, davon Wurst, im Fruchthof

Vorankündigung Kartoffeln selber buddeln – voraussichtlich ab 2. Juliwoche

Erdbeerpflanzen getopft in 10 Sorten
Tägliche Info im Internet unter www.obstgut-eggert.de
Wieder Zuchtauben Hubbels aus der frühen Zucht 2020
1 Stück = 10,00 €
Kontakt Tel. Nr. 0171/6470930 oder erfragen
an der Fruchthofkasse

... heimisches Obst aus naturnahem Anbau

*Freundliche Obstbauern erwarten
wie gewohnt viele Kunden!!!*




FAHRSCHULE GREIF

Anmeldung: Di. u. Do. 17.30 - 18.00 Uhr
Unterricht: Mo. u. Mi. 17.00 - 20.00 Uhr

- Ausbildung für PKW, Motorrad, LKW u. Bus
- Punkteabbau u. Nachschulungen
- Ferienlehrgänge
- Berufskraftfahrer - Aus- und Weiterbildung
- Zertifizierter Bildungsträger nach AZWV

18442 Negast, Hauptstraße 25 b
Telefon: 03831 30 88 80



Endlich Zeit für mich!

Baase Landmaschinen GmbH

ab 899 €
ab 1. Juli Steuern sparen

STIHL **DeLaval** **JOHN DEERE**

Grimmen-Holthof
18513 Splietsdorf
Holthof Nr. 39
Tel.: 03 83 25/64 00
Mobil: 0151/14509796
www.baase-landmaschinen.de




+++++ **schnell-bestell.de** +++++

NEU!!! Geschenkartikel ab 08. Juli auch im Geschäft in Richtenberg am Markt erhältlich.

LOTTO Mecklenburg-Vorpommern

Hermes PaketShop





