

Mitteilungsblatt

des Amtes **Franzburg-Richtenberg**

für die Städte Franzburg und Richtenberg und für die Gemeinden Glewitz, Gremersdorf-Buchholz, Millienhagen-Oebelitz, Papenhagen, Splietsdorf, Velgast, Weitenhagen, Wendisch Baggendorf

Jahrgang 28

Freitag, den 8. Mai 2020

Nummer 05



Frühlingsbotschaft

Blühendes Tulpenfeld im Frühling.
Leise zieht durch mein Gemüt
liebliches Geläute,
Klinge, kleines Frühlingslied,
Kling hinaus ins Weite.

Zieh hinaus bis an das Haus,
wo die Veilchen sprießen.
Wenn du eine Rose schaust,
sag, ich lass sie grünen.

Heinrich Heine (1797-1856)

Die nächste Ausgabe erscheint 12. Juni 2020.

Inhaltsverzeichnis

| | | | |
|---|---|---|---|
| • Erreichbarkeit des Amtes | 2 | • Arbeitslosenverband Richtenberg - Sozialkaufhaus wieder geöffnet | 6 |
| • Sprechzeiten des Amtes | 2 | Wir gratulieren | |
| • Sprechzeiten der Bürgermeisterinnen u. Bürgermeister | 3 | • Jubilare im Juni 2020 | 6 |
| • Erreichbarkeit Schiedsstelle | 3 | Vereine und Verbände | |
| Amtliche Bekanntmachung | | • Kulturtreff Richtenberg - Spendenaufruf und Dankeschön | 7 |
| • Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie M-V - landesweite Erfassung der gesetzlich geschützten Biotope | 3 | • TRAB AN 05'20 | 7 |
| • Amt Franzburg-Richtenberg Bekanntmachung Haushaltsatzung Gem. Weitenhagen 2020 | 5 | Verschiedenes | |
| Informationen | | • NABU Nordvorpommern - Stunde der Gartenvögel - Zähl mit | 8 |
| • Vermietungen im Amtsbereich | 5 | Kirchliche Nachrichten | |
| • Stadt Franzburg - Baumfällarbeiten im Stadtwald | 6 | • Kirchengemeinde Starkow und Velgast - Bekanntmachung zur Standsicherheitsprüfung der Grabmale | 9 |
| | | • Kirchliche Nachrichten aus Franzburg und Richtenberg | 9 |

Aus der Amtsverwaltung

Sprechzeiten des Amtes Franzburg-Richtenberg

| Ort/Kontakte | Wochentag | Zeit |
|--------------|------------|---|
| Amt | Montag | 09:00 bis 12:00 Uhr |
| Amt | Dienstag | 09:00 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 18:00 Uhr |
| Amt | Mittwoch | nach Vereinbarung |
| Amt | Donnerstag | 07:30 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 15:00 Uhr |
| Amt | Freitag | nach Vereinbarung |

Außerhalb der Öffnungszeiten sind in dringenden Fällen Terminvereinbarungen möglich.

Außensprechzeiten

| | | |
|--|-----------------|----------------------------|
| Gemeinde Glewitz - (gegenüber ehem. Amtsgebäude) | Mittwoch | 13:00 bis 18:00 Uhr |
| Telefon: 0152 07724526 | | |
| Gemeinde Wendisch Baggendorf - (Leyerhof - Begegn.) | Montag | 13:00 bis 18:00 Uhr |
| Telefon: 0152 07724526 | | |
| Gemeinde Velgast - Dorgemeinschaftsh./Bürgermeisterzimmer | Montag | 16:00 bis 18:00 Uhr |
| Telefon: 038324 393 | | |

Im Internet finden Sie das Amt Franzburg-Richtenberg unter folgender Adresse: www.amt-franzburg-richtenberg.de

Hinweis:

Hiermit weisen wir darauf hin, dass das Mitteilungsblatt des Amtes Franzburg-Richtenberg laufend und kostenlos im Rathaus der Stadt Franzburg, Ernst-Thälmann-Straße 71 abgeholt werden kann.

Erreichbarkeit des Amtes Franzburg-Richtenberg

Zentrale: 038322 54111
 Fax: 038322 703
 E-Mail: info@amt-franzburg-richtenberg.de

IMPRESSUM:

Franzburg-Richtenberg – Mitteilungsblatt mit öffentlichen Bekanntmachungen der Kommunalverwaltung

Herausgeber, Druck und Verlag: **LINUS WITTICH Medien KG**
 Röbbeler Straße 9, 17209 Sietow, Telefon 039931/57 90, Fax 039931/5 79-30
 E-Mail: info@wittich-sietow.de, www.wittich.de

Verantwortlich für den amtlichen Teil: Der Amtsvorsteher
 Verantwortlich für den nichtamtlichen Teil: Mike Groß (V. i. S. d. P.)
 unter Anschrift des Verlages. Verantwortlich für den Anzeigenteil: Jan Gohlke
 unter Anschrift des Verlages.

Anzeigen: anzeigen@wittich-sietow.de

Auflage: 4.445 Exemplare; Erscheinung: monatlich

Namentlich gekennzeichnete Artikel geben die Meinung des Verfassers wieder, der auch verantwortlich ist. Für Text-, Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen und unsere zz. gültige

Anzeigenpreisliste. Für nicht gelieferte Zeitungen infolge höherer Gewalt oder anderer Ereignisse kann nur Ersatz des Betrages für ein Einzel Exemplar gefordert werden. Weitergehende Ansprüche, insbesondere auf Schadensersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen. Vom Kunden vorgegebene HKS-Farben bzw. Sonderfarben werden von uns aus in 4c-Farben gemischt. Dabei können Farbabweichungen auftreten, genauso wie bei unterschiedlicher Papierbeschaffenheit. Deshalb können wir für eine genaue Farbwiedergabe keine Garantie übernehmen. Diesbezügliche Beanstandungen verpflichten uns zu keiner Ersatzleistung. Die Vervielfältigungs- und Nutzungsrechte der hier veröffentlichten Fotos, Bilder, Grafiken, Texte und auch Gestaltung liegen beim Verlag. Vervielfältigung nur mit schriftlicher Genehmigung des Urhebers.



LINUS WITTICH
 Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.

Folgende Sprechzeiten werden in den Städten und Gemeinden von den Bürgermeisterinnen und Bürgermeistern durchgeführt:

| Gemeinde/Amt | Bürgermeister/ Kontakte | Name | Telefon | Ort | Wochentag/ Monat | Zeit |
|--------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|------------------|----------------------------|------------------------------------|------------------------|
| Amt | Amtsvorsteher | Herr Fürst | 038322 54100 | nach Vereinbarung | | |
| Stadt Franzburg | Bürgermeister | Herr Holder | 038322 54100 | nach Vereinbarung | | |
| Stadt Richtenberg | Bürgermeister | Herr Wegner | 038322 333 | Rathaus Richtenberg | 1. Mittwoch im Monat | 16:00 bis 18:00 Uhr |
| Gemeinde Gremersdorf- Buchholz | Bürgermeisterin | Frau Romanus | 038320 50090 | nach Vereinbarung | | |
| Gemeinde Millienhagen-Oebelitz | Bürgermeisterin | Frau Filter | 038322 50594 | Gemeindeb. Millienhagen | 1. Montag im Monat | 18:00 bis 19:00 Uhr |
| Gemeinde Velgast | Bürgermeister | Herr Griwahn | 038324 393 | Gemeindezentrum Velgast | Montag | 16:00 bis 18:00 Uhr |
| Gemeinde Weitenhagen | Bürgermeisterin | Frau Jacobs | 0174 1897423 | nach Vereinbarung | | |
| Gemeinde Papenhagen | Bürgermeisterin | Frau Rossberg | 0175 1257341 | nach Vereinbarung | | |
| Gemeinde Glewitz | Bürgermeister | Herr Block | 0173 7616722 | nach Vereinbarung | | |
| Gemeinde Wendisch Baggendorf | Bürgermeister | Herr Düwel | 0173 9174301 | Begegnungsst. Leyerhof | jeden 1. und 3. Montag im Monat | 16:30 bis 18:00 Uhr |
| Gemeinde Splietsdorf | Bürgermeister | Herr Rübcke von Veltheim | 038325 659833 | nach Vereinbarung | | |

Erreichbarkeit Schiedsstelle

Die Schiedsstelle des Amtes Franzburg-Richtenberg ist seit April 2018 eingerichtet. Sofern Sie sich mit Angelegenheiten an die Schiedsstelle wenden möchten, formulieren Sie Ihren Sachverhalt schriftlich und senden diesen in einem verschlossenen Umschlag mit dem Vermerk „Schiedsangelegenheit“ an das

Amt Franzburg-Richtenberg
Ernst-Thälmannstraße 71
18461 Franzburg.

Diese Unterlagen werden ungeöffnet an den Schiedsmann weitergeleitet.

Telefonisch erreichen Sie den Schiedsmann des Amtes Franzburg-Richtenberg unter der Telefon-Nr. 038322 54185.

Franzburg, 09.07.2018

im Auftrage
gez. M. Klatt
LVB

tSchAG M-V) gesetzlich geschützten Biotope in M-V durch Geländeerhebungen aktualisiert. In den nächsten Jahren - zunächst bis 2021 - erfolgt die hierfür notwendige Biotopkartierung in Natura-2000 Gebieten (= Gebiete, die nach der Richtlinie 92/43/EWG zur Erhaltung der natürlichen Lebensräume sowie der wildlebenden Tiere und Pflanzen (FFH-RL) und der Richtlinie 79/409/EWG über die Erhaltung der wild lebenden Vogelarten (Vogelschutz-RL) geschützt sind). Hierfür werden vom Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie M-V beauftragte Biotopkartierer bei Ihnen im Gelände unterwegs sein. Ich bitte Sie, in Ihrer Gemeinde in ortsüblicher Weise darüber zu informieren.

Nach § 9 Abs. 1 NatSchAG M-V dürfen Bedienstete und Beauftragte der Naturschutzbehörden zur Wahrnehmung ihrer Aufgaben **Grundstücke** mit Ausnahme von Wohngebäuden **betreten** und dort nach rechtzeitiger Ankündigung Bestandserhebungen durchführen und Fotografien anfertigen. Da ich aus Gründen der Praktikabilität nicht jeden einzelnen Grundeigentümer persönlich informieren kann, halte ich die Veröffentlichung des Vorhabens durch die Gemeindeämter für eine geeignete Möglichkeit der **Bekanntgabe**.

Ich bitte darum, die vom LUNG beauftragten Biotopkartierer zu unterstützen. Diese werden sich ausweisen können und eine vom LUNG ausgefertigte Legitimation mit sich führen.

Das Kartiergebiet für den Zeitraum 2020-2021 ist als Anlage zu diesem Schreiben beigelegt und ist online im Kartenportal Umwelt eingestellt unter <https://www.umweltkarten.mv-regierung.de/script/> (Pfad: Naturschutz/Biotope/Kartierprojekte).

Das aktuell gültige Verzeichnis der gesetzlich geschützten Biotope des Landes M-V kann ebenfalls online im **Kartenportal Umwelt** (Pfad: Naturschutz/Biotope/Biotope und Geotope/gesetzlich geschützte Biotope) eingesehen werden.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag



gez.

Angelika Fuß

Abteilung 2 ,Naturschutz und Naturparke

Amtliche Bekanntmachungen

Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie Mecklenburg-Vorpommern

An alle Gemeinden, die von der **Kartierung der gesetzlich geschützter Biotope in den Jahren 2020 und 2021** betroffen sind

Bearbeiter: Herr Polte
Az.: - Bitte stets angeben! -
LUNG-5336.21-BK2021
Tel.: 03843 777-211
Fax: 03843 777-2911
E-Mail: tom.polte@lung.mv-regierung.de
Datum: Güstrow, den 08.04.2020

Sehr geehrte Damen und Herren,

seit 2013 wird die von 1996 bis 2011 erfolgte landesweite **Erfassung der nach § 20 Naturschutzausführungsgesetz (Na-**

Anlagen:

Biotopkartiergebiet 2020-2021, Los x
Hintergrundinformationen

**Hintergrundinformationen
zur Biotopkartierung 2020-2021**

Im Land Mecklenburg-Vorpommern stehen eine Reihe von Biotopen und Geotopen, die selten oder typisch für die Landschaften sind, unter besonderem Schutz, um sie vor Zerstörung oder Beeinträchtigung zu bewahren. Das Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie Mecklenburg-Vorpommern (LUNG) hat die Aufgabe, diese gesetzlich geschützten Biotope und Geotope landesweit zu erfassen und in einem Verzeichnis zu führen.

Seit 2013 wird die zwischen 1996 bis 2011 erfolgte, erste landesweite Erfassung der nach § 20 Naturschutzausführungsgesetz (NatSchAG M-V) gesetzlich geschützten Biotope in M-V, durch Geländeerhebungen aktualisiert. Dies erfolgt durch vom LUNG M-V beauftragte, fachkundige Biotopkartierer. Das Kartiergebiet für den Zeitraum 2020-2021 ist online im Kartenportal Umwelt unter <https://www.umweltkarten.mv-regierung.de/script/> (Pfad: Naturschutz/Biotope/Kartierprojekte) einsehbar. Die Kartierung beschränkt sich zunächst auf die Natura 2000 Gebiete.

Natura 2000 ist ein europaweites Netz besonders wertvoller Naturräume, die nach der Richtlinie 92/43/EWG zur Erhaltung der natürlichen Lebensräume sowie der wildlebenden Tiere und Pflanzen (FFH-RL) und der Richtlinie 79/409/EWG über die Erhaltung der wild lebenden Vogelarten (Vogelschutz-RL) in allen Staaten der EU ausgewiesen worden sind. Neben den gesetzlich geschützten Biotopen werden in den Gebieten auch in der FFH-RL definierte, seltene Lebensraumtypen erfasst. Deren Zustandsbewertung fließt in Managementpläne ein. Hier definierte Erhaltungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen dienen der Bewahrung von guten oder der Verbesserung von schlechten Erhaltungszuständen. Informationen zu den Managementplänen in Natura 2000 Gebieten erhalten Sie auf den Internetseiten der Staatlichen Ämter für Umwelt und Natur (<http://www.stalu-mv.de/>).

Das Verzeichnis aller zwischen 1996 und 2011 landesweit kartierten gesetzlich geschützten Biotope des Landes M-V kann im Kartenportal Umwelt eingesehen werden (Pfad: Naturschutz/Biotope/Biotope und Geotope/gesetzlich geschützte Biotope). Der Schutzstatus der Biotope gilt allerdings unabhängig von der Aufnahme der sogenannten § 20-Biotope in das Verzeichnis.

Weitere Informationen zu den § 20-Biotopen erhalten Sie auf der Homepage des LUNG:

https://www.lung.mv-regierung.de/insite/cms/umwelt/natur/lebensraumschutz_portal.htm.

Ansprechpartner rund um die Biotopkartierung und für Fragen zu gesetzlich geschützten Biotopen im Landesamt für Naturschutz und Geologie Mecklenburg-Vorpommern (LUNG) ist Tom Polte| Dipl.-Biologe| Tel.: 03843/777-211| E-Mail: tom.polte@lung.mv-regierung.de.

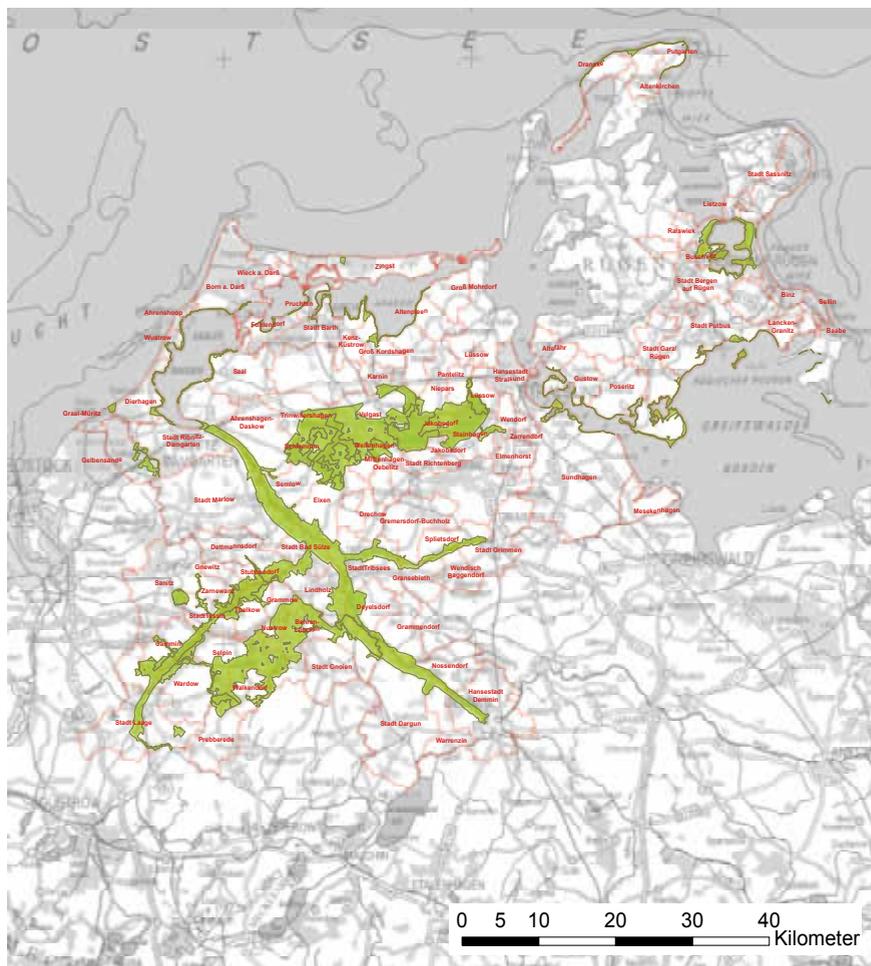
Kartierung und Überprüfung der gesetzlich geschützten Biotope und Grundlagenerfassung von Dauergrünland in ausgewählten NATURA 2000 Gebieten in M-V 2020-2021

Los: 1



Legende

- Kartierfläche BK 2021
- Gemeinden



Stand: 19.03.2020 | Erstellt: LUNG230b



Bekanntmachung der Haushaltssatzung der Gemeinde Weitenhagen für das Haushaltsjahr 2020

Aufgrund des § 45 i. V. m. § 47 der Kommunalverfassung (KV M-V) wird nach Beschluss der Gemeindevertretung vom 25.11.2019 und nach Bekanntgabe der rechtsaufsichtlichen Entscheidungen zu den genehmigungspflichtigen Festsetzungen folgende Haushaltssatzung erlassen:

§ 1

Ergebnis- und Finanzhaushalt

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2020 wird

- | | | | |
|----|--|---------|-----|
| 1. | im Ergebnishaushalt auf | | |
| | einen Gesamtbetrag der Erträge von | 330.250 | EUR |
| | einen Gesamtbetrag der Aufwendungen von | 368.250 | EUR |
| | ein Jahresergebnis nach Veränderung der Rücklagen von | -38.000 | EUR |
| 2. | im Finanzhaushalt auf | | |
| | a) einen Gesamtbetrag der laufenden Einzahlungen von | 277.300 | EUR |
| | einen Gesamtbetrag der laufenden Auszahlungen ^[1] von | 309.500 | EUR |
| | einen jahresbezogenen Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen von | -32.200 | EUR |
| | b) einen Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit von | 12.700 | EUR |
| | einen Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit von | 28.800 | EUR |
| | einen Saldo der Ein- und Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit von | -16.100 | EUR |
- festgesetzt.

§ 2

Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen ohne Umschuldungen wird festgesetzt auf

15.050 EUR.

§ 3

Verpflichtungsermächtigungen

Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt.

§ 4

Kassenkredite

Der Höchstbetrag der Kassenkredite wird festgesetzt auf

120.766,83 EUR.

§ 5

Hebesätze

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

- | | | | |
|----|--|-----|-------|
| 1. | Grundsteuer | | |
| | a) für die land- und forstwirtschaftlichen Flächen (Grundsteuer A) auf | 307 | v. H. |
| | b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf | 396 | v. H. |
| 2. | Gewerbesteuer auf | 348 | v. H. |

§ 6

Stellen gemäß Stellenplan

Die Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen Stellen beträgt 0,275 Vollzeitäquivalente (VzÄ).

§ 7

Übertragungsvermerk

Zweckgebundene Spendengelder, die im Haushaltsjahr 2020 eingegangen sind und nicht verwendet wurden, dürfen in das kommende Haushaltsjahr vorgetragen werden.

Nachrichtliche Angaben:

- | | | | |
|----|--|--|---------------|
| 1. | Zum Ergebnishaushalt Das Ergebnis zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich | | -268.670 EUR. |
| 2. | Zum Finanzhaushalt Der Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich | | -93.509 EUR. |
| 3. | Zum Eigenkapital Der Stand des Eigenkapitals zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich | | 443.335 EUR. |

Weitenhagen, den 24.02.2020

gez. Jacobs

Bürgermeisterin

Hinweis:

Die Gemeindevertretung Weitenhagen hat am 25.11.2019 mit Beschluss Nr.: 46/19 die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2020 beschlossen. Die nach § 47 Absatz 2 KV M-V erforderliche rechtsaufsichtliche Entscheidung des Landrates des Landkreises Vorpommern-Rügen als untere Rechtsaufsichtsbehörde zur genehmigungspflichtigen Festsetzung ist am 07.04.2020 wie folgt bekanntgegeben worden:

1. Gemäß § 52 Abs. 1 und 2 KV M-V wird der Gesamtkreditbetrag in Höhe von 15.050 EUR genehmigt.
2. Gemäß § 53 Abs. 2 und 3 KV M-V wird der Kassenkredit in Höhe von 120.766,83 EUR genehmigt.

Die vorstehende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2020 und die hierzu ergangene rechtsaufsichtliche Entscheidung werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Die Haushaltssatzung liegt mit ihren Anlagen zur Einsichtnahme einen Monat nach der Bekanntgabe während der Öffnungszeiten im Amtsgebäude des Amtes Franzburg-Richtenberg in den Räumen der Kämmerei öffentlich aus.

gez. i. A. Marciniak

Leiterin der Kämmerei

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und/oder Formvorschriften verstoßen wurde, können diese gemäß § 5 Absatz 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern nach Ablauf eines Jahres seit dieser öffentlichen Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden. Diese Einschränkung gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- oder Bekanntmachungsvorschriften.

gez. i. A. Karallus

Stellv. leitende Verwaltungsbeamtin

Sonstige Informationen

Vermietungen von Wohnungen, Wohngemeinschaften und Gewerberäumen in unserem Amtsbereich durch:

Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg

Bahnhofstraße 32
18461 Richtenberg
Tel.: 038322 536-0
Fax: 038322 536-99
E-Mail: info@wbg-richtenberg.de
Homepage: www.wbg-richtenberg.de

[1] einschließlich Auszahlungen für die planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Wohnungen zu vermieten

(Bezug nach Vereinbarung)

Franzburg, An der Promenade 9

3-Raum-Wohnung 77,20 qm
NKM 400,00 € zuzüglich Nebenkosten
Verbrauchsausweis; 136,1 kWh/(m²a); Baujahr 1910; E

Glewitz, Voigtsdorf 20 - 21

1-Raum-Wohnung 29,60 qm
NKM 146,00 € zuzüglich Nebenkosten
2-Raum-Wohnung 36,02 qm
NKM 170,00 € zuzüglich Nebenkosten
Verbrauchsausweis; 147,0 kWh/(m²a); Öl; Baujahr 1950

Glewitz, Dorfstraße 40

2-Raum-Wohnung 50,30 qm
NKM 250,00 € zuzüglich Nebenkosten
3-Raum-Wohnung 59,70 qm
NKM 298,00 € zuzüglich Nebenkosten
Verbrauchsausweis; 113,0 kWh/(m²a); Öl; Baujahr 1960

Papenhagen, Hoikenhagen 9

2-Raum-Wohnung 66,17 qm
NKM 280,00 € zuzüglich Nebenkosten
Verbrauchsausweis; 182,2 kWh/(m²a); Öl; Baujahr 1900

Papenhagen, Sievertshagen 72

2-Raum-Wohnung 58,22 qm
NKM 290,00 € zuzüglich Nebenkosten
Verbrauchsausweis; 172,5 kWh/(m²a); Gas; Baujahr 1900

Richtenberg, Lange Straße 10

2-Raum-Wohnung 66,84 qm
NKM 355,00 € zuzüglich Nebenkosten
Verbrauchsausweis; 203,2 kWh/(m²a); Gas; Baujahr 1850

Splitsdorf, Vorland 37 a

2-Raum-Wohnung 49,07 qm
NKM 250,00 € zuzüglich Nebenkosten
Verbrauchsausweis; 102,0 kWh/(m²a); Öl; Baujahr 2000

Alle Wohnungen sind modernisiert. Nach vorheriger Terminabsprache zeigen wir Ihnen gerne die gewünschte Wohnung. Weitere Angebote und Mietpreise erhalten Sie auf Anfrage.

Wohnungsgenossenschaft Franzburg eG, Platz des Friedens 1, 18461 Franzburg

18461 Franzburg
Tel.: 038322-50517
Fax: 038322-580517
www.wg-franzburg.de
E-Mail: wfranzburg@t-online.de

SWG Stralsunder Wohnungsbaugesellschaft mbH Außenstelle in Velgast

Bezahlbarere Wohnraum in Velgast:

ab sofort: **Neubaustr. 2b** 2. Etage
3-Raum-Wohnung 60,50 qm, 266,20 € Brutto-KMiete
Verbrauchsausweis: 53 kWh/(m²a)

ab sofort: **E.-Thälmann-Str. 36 a** 3. Etage mit Balkon
2-Raum-Wohnung 46,54 qm, 198,63 € Brutto-KMiete
Verbrauchsausweis: 114 kWh/(m²a)

ab sofort: **Hoeveter Weg 17 a** 3. Etage mit Balkon
3-Raum-Wohnung 58,20 qm, 227,46 € Brutto-KMiete
Verbrauchsausweis: 101 kWh/(m²a)

ab sofort: **Hoeveter Weg 15 a** 3. Etage
3 Raum-Wohnung 58,20 m², 234,50 € Brutto-KMiete
Verbrauchsausweis: 103 kWh/(m²a)
[Grundmietenerlass bei Selbstrenovierung!]

Ab sofort: **Platz der Solidarität 9 a** 3. Etage
1-Raum-Wohnung 35,71 m², 162,00 € Brutto-KMiete
Verbrauchsausweis: 95 kWh/(m²a)

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann melden Sie sich gern bei uns unter:
038324 65 9631 oder 03831 248329/
E-Mail: CBochmann@swg-stralsund.de

Weitere Angebote auch unter:

www.swg-stralsund.de; Immonet oder E-Bay-Kleinanzeigen

Baumfällarbeiten im Stadtwald

Information der Stadt Franzburg

In der Zeit vom 15.04.2020 bis 26.06.2020 werden mit Abstimmung des zuständigen Revierförsters im Stadtwald (Hellberge) auf einer festgelegten Fläche Baumfällarbeiten von abgestorbenen, durch den Borkenkäfer geschädigten Nadelholz durchgeführt.

Wir bitten um besondere Vorsicht und Aufmerksamkeit.

Hinweise oder Fragen:

Revierförster Herr Borchert, Tel.: 0173 3002826 oder
Frau Hämmerling, Tel.: 038322 54143

Arbeitslosenverband Richtenberg

Sozialkaufhaus wieder geöffnet

Werte Bürgerinnen und Bürger, werte Kundschaft,

ab sofort ist das Sozialkaufhaus Richtenberg wieder wie gewohnt geöffnet. Es gelten die alten Öffnungszeiten.

Auch bei uns gelten die vorgeschriebenen Hygienemaßnahmen wie

Abstandshaltung, Desinfektion der Hände und das Tragen eines Mund-Nasenschutzes.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch! Bleiben Sie gesund!

Wir gratulieren

Jubiläen im Juni 2020

Stadt Franzburg

| | | |
|--------------------------|-----------|--------------------|
| Herrn Klingenberg, Willi | am 04.06. | zum 85. Geburtstag |
| Frau Obst, Helma | am 15.06. | zum 75. Geburtstag |
| Frau Grundmann, Angelika | am 30.06. | zum 70. Geburtstag |

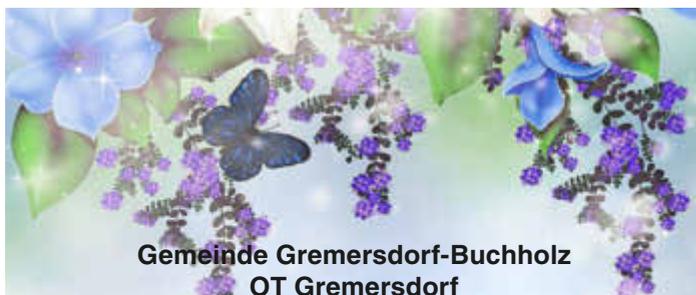
Stadt Franzburg OT Gersdin

| | | |
|-------------------|-----------|--------------------|
| Frau Darge, Erika | am 19.06. | zum 80. Geburtstag |
|-------------------|-----------|--------------------|

Stadt Franzburg OT Müggenhall

| | | |
|--------------------------|-----------|--------------------|
| Herrn Hermann, Gottfried | am 20.06. | zum 85. Geburtstag |
|--------------------------|-----------|--------------------|





Gemeinde Gremersdorf-Buchholz OT Gremersdorf

Herrn Augustin, Helmut am 12.06. zum 70. Geburtstag
Herrn Poeggel, Günter am 13.06. zum 85. Geburtstag

Gemeinde Millienhagen-Oebelitz OT Oebelitz

Frau Chmielewski, Luise am 05.06. zum 70. Geburtstag

Gemeinde Papenhagen

Herrn Wilhelm, Detlef am 15.06. zum 70. Geburtstag
Frau Behrend, Gerda am 29.06. zum 85. Geburtstag

Stadt Richtenberg

Frau Preikschat, Inge am 03.06. zum 85. Geburtstag
Frau Bugenhagen, Hannelore am 04.06. zum 75. Geburtstag
Frau Sturm, Ursula am 05.06. zum 85. Geburtstag
Herrn Deck, Herbert am 07.06. zum 70. Geburtstag
Herrn Schönrock, Eberhard am 26.06. zum 80. Geburtstag

Gemeinde Splietsdorf

Herrn Lieske, Reinhard am 19.06. zum 70. Geburtstag

Gemeinde Velgast

Frau Kowalleck, Evelyne am 05.06. zum 85. Geburtstag
Frau Albrecht, Ruth am 09.06. zum 85. Geburtstag
Herrn Bobsin, Manfred am 13.06. zum 80. Geburtstag
Frau Helm, Christel am 14.06. zum 70. Geburtstag

Gemeinde Velgast OT Bussin

Herrn Swantusch, Horst am 19.06. zum 80. Geburtstag

Gemeinde Weitenhagen OT Behrenwalde

Frau Egner, Adelheid am 05.06. zum 75. Geburtstag

Gemeinde Wendisch Baggendorf

Frau Kamps, Gisela am 05.06. zum 80. Geburtstag

durchführen. Das kulturelle Leben in Richtenberg kommt derzeit zum Stillstand. Somit brechen unsere Einnahmen momentan komplett weg und unsere laufenden Kosten können nicht mehr lange getragen werden. Ein großer Teil unseres kulturellen Lebens in unserer kleinen Stadt steht auf dem Spiel. Dieser Umstand trifft uns mitten ins Herz, denn genau das macht Richtenberg doch eigentlich aus. Das Leben feiern, alle zusammen. Kindern ein Lachen ins Gesicht zaubern und den Erwachsenen Freizeit- und Kulturangebote vor Ort anbieten, das ist unser Auftrag. Wir möchten weiterhin das Kinder-Theater „Helmrich“ umsetzen, mit euch Ostereier suchen, einen Märchnachmittag verbringen, im Freilichtkino Popcorn essen, auf dem Scheunenfest das Tanzbein schwingen, schaurige Geschichten an Halloween erzählen und auf dem Wichtelmarkt die Weihnachtszeit einläuten. Für ein großartiges Leben mit städtischen Kulturangeboten müssen wir nun zusammenhalten. Aus diesem Grund möchten wir euch um eine unterstützende Spende bitten. Eine Spende für unseren Kulturverein und somit für ein lebendiges Richtenberg mit tollen Angeboten für die ganze Familie. Eine Spendenbescheinigung stellen wir euch selbstverständlich aus, bitte gebt dafür Namen und Adresse mit an. Herzlichen bedanken möchten wir uns für die bereits eingegangenen Spenden.

TRAB AN 05'20

Also Leute, das ist im Moment eine sehr spezielle Zeit.

Fast überall heißt es: Zur Zeit leider nicht! Kein großer und kein kleiner Fußball, keine Freundinnen und Kumpel treffen, nicht mal einfach abhängen, kein Klub der offen ist und das Allerschlimmste: Keine Schule.

Ich weiß ja, einige von Euch haben zumindest damit eher keine Probleme, doch irgendwie war es doch gar nicht so schlecht, sich mal ernsthaft an einer Matheaufgabe „festzubeißen“, zu kapiern weshalb Goethe Ostern spazieren gegangen ist und warum man eigentlich noch nie einen Zigarettenschmuggler an der deutsch - italienischen Grenze gestellt hat ...

Und ganz besonders doof ist's, immer mit dem Smartphone zu Hause allein sein zu müssen. Doch es hilft nichts. Wenn uns das Virus nicht weiter das Leben schwer machen soll, müssen wir alle ein bisschen zurückstecken. Und das hat ja in den letzten Tagen eigentlich auch ganz gut geklappt. Trotzdem kann ich heute noch nicht sagen, wann z. B. der Klub wieder öffnet und ob wir unsere nächsten Aktionen (Morgengrauenwanderung am 28. Mai und Paddeltour ab 22. Juni) werden durchführen können.

Aber, wie Ihr seht, ist alles vorbereitet ...

Sobald es neue Erleichterungen gibt und wir konkreter planen können, erfahrt Ihr's hier, auf den Plakaten und über die Social-Media- Kanäle. Morgen jedenfalls treffen sich die Greenhorn's (natürlich im Schichtrhythmus versetzt und unter Einhaltung aller Kontaktregeln) und werden für Euch, die Ihr demnächst wieder zur Schule dürft, Masken nähen. Soll ja total im Trend sein. Sollte es etwas geben, dass auch noch die Chance hat, ein Trend zu werden, lasst es uns wissen und meldet Euch ruhig.

Melden dürfen sich auch all jene, die eine Meinung oder einen Wunsch an die Zukunft der Jugendarbeit/Jugendsozialarbeit im Ort haben. Dafür haben wir eine kleine Umfrage entwickelt, die Man sich im „laden“ abholen oder auf sein Smartphon von uns schicken lassen kann. Damit wollen wir rauskriegen wo im Moment der Schuh drückt und wo Ihr Euch noch mehr in's Jugendleben einmischen könnt.

Schickt mir einfach 'ne mail und schon gibt es das entsprechende Zettelchen.



Vereine und Verbände

Kulturtreff Richtenberg e. V.



gemeinnütziger Verein
Veranstaltungen - Theater - Hof Café
Am Markt 11 - 18461 Richtenberg, Telefon: 0159/01936922
E-Mail: KTRichtenberg@t-online.de
www.Kulturtreff-Richtenberg.de

Datum: 22.04.20

Ansprechpartner: Christine Rudolph
stellvertretende Vorsitzende
Tel. (privat): 0162 7848645, E-Mail: KTRichtenberg@t-online.de

Kultur in Richtenberg steht still

Die Corona-Krise trifft unseren Kulturtreff Richtenberg e.V. hart. In diesem Jahr feiern wir eigentlich das 20-jährige Bestehen der Theatergruppe, doch nun kommt alles anders. Zu diesen Zeiten dürfen wir keine Gäste in unserem Café am Markt mit leckeren Kuchen und Kaffeevariationen verwöhnen und wir dürfen auch keine Veranstaltungen für unsere Bürger

Bis dahin beste Grüße, passt gut auf Eure Lieben, Eure Nächsten und Euch selbst auf!

Bernd Tscheuschner
Jugendsozialarbeit Velgast

P.S.: Im „Laden“ gibt es jetzt eine etwas historische, aber solide Fotoentwicklungsausrüstung - vielleicht eine Idee für die Zeit nach dem Virus!

Verschiedenes

Zähl MIT!

Stunde der Gartenvögel vom 8. bis 10. Mai

Bei dir piept es auch? Dann nichts wie raus und zähl die Vögel, die du hörst und siehst. Melde deine Ergebnisse dem NABU: www.stundedergartenvoegel.de

1. Stift bereit? Einfach mitmachen!

Beobachte eine Stunde lang Vögel im Garten oder vom Balkon aus. Notiere von jeder Art die höchste Anzahl, die du gleichzeitig siehst. Zähle auch vorbei fliegende Vögel einzeln oder in Schwärmen. Falls du die geflügelten Zweibeiner nur hörst und damit zuordnen kannst, notiere diese ebenfalls.

2. Deine Beobachtungen melden!

Bis zum 18. Mai 2020



Online vom 8. bis 18. Mai 2020

www.NABU.de/onlinemeldung

Bitte nutze – wenn möglich – die Online-Meldung, das spart Kosten.

Telefonisch am 9. Mai 2020 von 10 bis 18 Uhr unter der

kostenlosen Rufnummer 0800 11 57 115

Per Post bis zum 18. Mai 2020 (Datum des Poststempels) mit dem Meldebogen unten absenden.



Bitte mit 60 ct frankieren

Deutsche Post
ANTWORT

NABU
Stunde der Gartenvögel
10469 Berlin

**Gartenvogelzählung auch offline?
Ergebnisse per Post melden**

Bis 18. Mai 2020 absenden!

Oder die Online-Meldung nutzen. Eine Video-Anleitung und weitere Tipps zur Vogelzählung findest du hier:
www.NABU.de/teilnahme

Meldebogen Gartenvogelzählung

Hier bitte die Zahl der beobachteten Vögel eintragen:

| | | | |
|----------------------|--------------|----------------------|--------------|
| <input type="text"/> | Amsel | <input type="text"/> | Hausperling |
| <input type="text"/> | Blaumeise | <input type="text"/> | Kohlmeise |
| <input type="text"/> | Buchfink | <input type="text"/> | Mauersegler |
| <input type="text"/> | Elster | <input type="text"/> | Mehlschwalbe |
| <input type="text"/> | Feldsperling | <input type="text"/> | Kotkehlchen |
| <input type="text"/> | Grünfink | <input type="text"/> | Star |

Beobachtungsort

Innenstadt
 Vorstadt/Stadtrand
 Dorf
 Einzelhaus abseits geschlossener Bebauung

Beginn der Zählstunde

ab Uhr

Vogelfütterung

Ja Nein

Teilnehmer*in

Ich bin NABU-Mitglied.

Hast du bereits teilgenommen?

noch nie einmal mehrfach

Teilnehmende Personen

Anzahl Herr Frau Familie

Vorname/Name:

Straße, Hausnummer:

PLZ: PLZ Beobachtungsort (falls abweichend):

Ort:

Telefon (freiwillig):

E-Mail (freiwillig):

Geburtsjahr (freiwillig): Teilnahme Schule? (falls ja, bitte Name/Adresse eintragen):

Teilnahmebedingungen: Teilnehmer*innen dürfen nur Personen über 18 Jahre, Mitarbeiter*innen vom NABU-Bundesverband (und ggf. Kooperationspartner, hier LBV) dürfen an dem Gewinnspiel nicht teilnehmen. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

Datenschutzhinweise: Der NABU e.V., Bundesverband, (Anschrift s. Impressum, dort erreichen Sie auch unsere Datenschutzbeauftragten) verarbeitet Ihre in dem Meldebogen angegebenen Daten gem. Art. 6 (1) b DSGVO für die Durchführung des Gewinnspiels. Die Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten (Adressdaten) wird für promotional, werbliche Zwecke des NABU e.V. und des Landesverband für Vogelfreunde in Bayern (LBV) e.V., Landesgeschäftsstelle Hirschgang 1, 91041 Nürnberg, erfolgt gem. Art. 6 (1) f) DSGVO. Ihrer सकलतगन, welche bei Nutzung Ihrer Daten durch den NABU e.V. und/oder den Landesverband für Vogelfreunde in Bayern (LBV) e.V. können Sie jederzeit widersprechen (Kontaktdaten s.o.). Weitere Informationen s. o. zu Ihren Rechten auf Auskunft, Berichtigung und Löschung erhalten Sie unter www.nabu.de/datenschutz und unter www.lbv.de/datenschutz.

Einsendeschluss: 18. Mai 2020 (Datum des Poststempels)

7 0 0 0

Franzburg-Richtenberg

Im Bereich der Ev. Kirchengemeinde Franzburg-Richtenberg findet der Gottesdienst vorerst weiter per „Sonntagsblatt“ statt, sofern es nicht im Rahmen der Lockerungen zu klaren Maßgaben für Gottesdienste kommt. Das Sonntagsblatt finden Sie in Ihrem Briefkasten. Weitere Exemplare sind im Ev. Pfarramt Franzburg, Priesterbrink 7 erhältlich. Diese können dort abgeholt oder unter 038322 58534 bestellt werden. Das Gemeindefest, das für Pfingstsonntag, den 31. Mai 2020 aus Anlass der Vereinigung der Kirchengemeinden Franzburg und Richtenberg geplant war, wird hiermit abgesagt. Ein neuer Termin wird rechtzeitig bekannt gegeben. Über Veränderungen der kirchlichen Lage, neue Termine und Vorhaben informieren die Aushänge: +++Kirche aktuell+++

Mit vielen guten Wünschen, Pfarrer Stephan Eichner

Kirchgemeinde Starkow und Velgast - Bekanntmachung zur Standsticherungsprüfung der Grabmale

In der Zeit vom 18.05. bis 29.05.20 findet die Standsticherungsprüfung der Grabmale auf dem Alten Friedhof (Kirchhof) in Velgast statt. Diese Prüfung ist für die Sicherheit der Trauernden und Besucher erforderlich. Bitte beachten Sie eventuelle Hinweisschilder an den Grabmalen.

Vielen Dank.

Ihre Kirchengemeinde Starkow und Velgast.



Helfer in schweren Stunden

Steinmetzbetrieb Eichhorst



- Grabsteine aus Naturstein
- Zweitschriften, Vergoldungen
- Einfassungen und Umrandungen aus Naturstein
- Grabpflege, Bepflanzung, Neuanlegung
- Pflegeurlaubsvertretung
- Vorsorgeverträge

18435 Stralsund • Prohner Straße 32a • Tel. 03831 39 24 19 • Fax 30 70 981
18546 Sassnitz • Seestraße 52 • Tel. 038392 - 2 26 46 • Fax 566 457

E-Mail: kontakt@steinmetzbetrieb-eichhorst.de

Mit einer Danksagung stellen Sie sicher,
niemanden zu vergessen.



pixabay.com

Bestattungshaus Rehberg

Wir stehen Ihnen als seriöser und zuverlässiger Partner in allen Angelegenheiten und Fragen rund um das Thema Bestattung zur Seite.

Ribnitz-Damgartener Bestattungshaus Rehberg

Gänsestraße 27
18311 Ribnitz-Damgarten

Tel.: 03821 - 2571

Bestattungen Rehberg

Richard Rehberg
Lange Str. 13
18334 Breesen

Tel.: 038320 - 47947

Bestattungshaus Grimmen Rehberg GbR

Lange Str. 46
18507 Grimmen

Tel.: 038326 - 2517

Wir sind Tag und Nacht für Sie erreichbar, auch an Sonn- und Feiertagen.

www.bestattungen-rehberg.de

info@bestattungen-rehberg.de



**Wichtige
Information**

Ab sofort sind während der **Corona-Krise** alle wichtigen amtlichen Bekanntmachungen und Informationen online freigeschaltet.

➔ Nutzen Sie diese Möglichkeit unter:
OL.WITTICH.DE



Stück für Stück zum Erfolg, mit **uns!**



Ihr persönlicher
Ansprechpartner

Jens Pfann

0171/971 57 -37



Röbeler Str. 9 · 17209 Sietow · Tel. 039931/579-0 · Fax 039931/57930
e-mail: j.pfann@wittich-sietow.de

URLAUB AM SEE?

Tel. 039932-825201

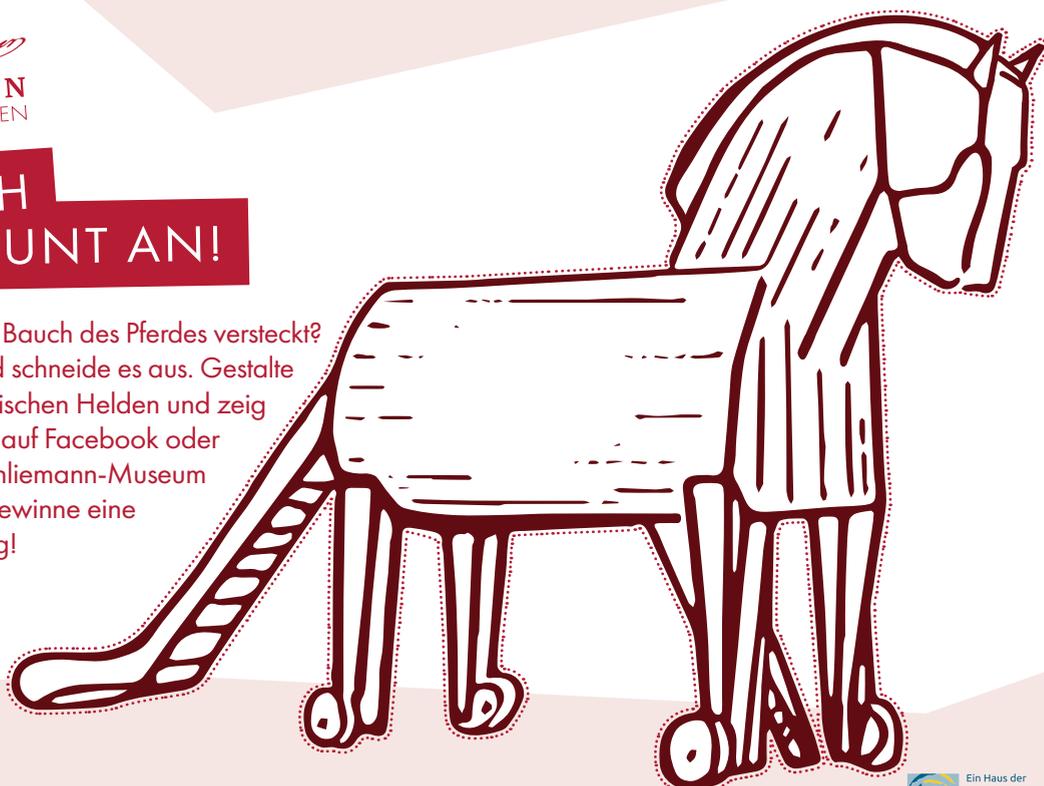
www.traumurlaub-see.de



MAL MICH BUNT AN!

Wer hat sich in dem Bauch des Pferdes versteckt?
Male es bunt an und schneide es aus. Gestalte
dazu Deinen griechischen Helden und zeig
uns Dein Kunstwerk auf Facebook oder
sende es an das Schliemann-Museum
Ankershagen und gewinne eine
kleine Überraschung!

Einsendeschluss ist
der 15.05.2020.



Schliemann-Museum Ankershagen | Lindenallee 1 | 17219 Ankershagen | schliemann-museum.de



AUTO AKTUELL



Elektromobilität auf dem Vormarsch

Ein „E“ als Abschluss des Nummernschildes bedeutet, dass ein Elektroauto vor einem steht. Oder zumindest ein Teilzeit-Stromer, auch Plug-in-Hybrid genannt. Außer rein elektrisch betriebenen Autos dürfen auch Brennstoffzellenautos das „E“ vor und hinter sich herfahren. Plug-in-Hybride nur, wenn sie eine rein elektrische Reichweite von mindestens 40 Kilometern schaffen oder einen rechnerischen CO₂-Ausstoß von unter 50 Gramm pro Kilometer vorweisen können.

Ausgestellt wird das spezielle Nummernschild, wenn der Halter oder Besitzer mit Zulassungspapieren, gültiger Hauptuntersuchung (HU), Personalausweis und dem bisherigen Nummernschild bei der Zulassungsstelle vorstellig wird und 38,50 Euro berappt. Dann kann er mit seinem jetzt deutlich als E-Auto zu erkennenden Untersatz in manchen Städten und Kommunen Parkplätze und Parkbuchten kostenlos nutzen und die Busspur benutzen.

Im Gesetz ist zu lesen, dass diese Privilegien nur möglicherweise, aber nicht zwangsläufig gelten. Das heißt: Die Kommunen müssen erst die dafür notwendigen Strukturen schaffen. Manche Städte sehen etwa in der Benutzung der Busspuren die Gefahr, dass der öffentliche Nahverkehr leidet. Deshalb sollte man sich laut der Experten genau informieren, wo in Deutschland welche Vorteile genutzt werden können.
mid/sp

LACKIERBETRIEB LACKY-LUKE

Inh. Philipp Grabow

Zur alten Mühle 2
18442 Niepars

Tel.: 038321/66047

Fax: 038321/666128

Funk: 0152/59744104

E-Mail: Lacky-Luke@t-online.de



Wir sind auch bei 

Bis zu 50 % sparen gegenüber der UVP* www.ford-barth.de



Ford Fiesta 1.0
Active Colourline

EZ 1/19, 103 kW (140 PS),
12.500 km, Navi, Tempomat,
Klimaautom.
€ 25.941* **-34%** € 17.190



Ford Kuga 1.5
EcoBoost ST-Line

EZ 11/18, 110 kW (150 PS),
24.500 km, Xenon, Navi,
Tempomat
€ 36.969* **-45%** € 20.490



Ford Focus 1.0
EcoBoost Cool&Connect

EZ 10/18, 92 kW (125 PS),
23.500 km, Navi, Tempomat,
Klimaautom.
€ 25.735* **-39%** € 15.780



Ford C-Max 1.5
EcoBoost Titanium

EZ 1/19, 110 kW (150 PS),
25.000 km, Navi, Tempomat,
Klimaautom.
€ 31.436* **-42%** € 18.390



Ford C-Max 1.5 TDCi
Cool&Connect

EZ 5/18, 88 kW (120 PS),
29.000 km, Navi, Tempomat,
Klima
€ 29.851* **-50%** € 14.890



Ford Mondeo 2.0 TDCi
Business Edition

EZ 2/19, 110 kW (150 PS),
21.900 km, Navi, Tempomat,
Klimaautom.
€ 36.385* **-45%** € 20.190



Ford Grand C-Max
Cool & Connect

EZ 1/19, 110 kW (150 PS),
23.000 km, Navi, Tempomat,
Klimaautom.
€ 27.400* **-35%** € 17.880



Ford Fiesta 1.0
EcoBoost Active Plus

EZ 6/19, 92 kW (125 PS),
6.700 km, Navi, Tempomat,
Klimaautom.
€ 26.240* **-36%** € 16.890



Ford S-Max 2.0
EcoBlue Titanium

EZ 12/18, 140 kW (190 PS),
25.000 km, Navi, Tempomat,
Klimaautom.
€ 48.756* **-43%** € 27.880



Ford EcoSport 1.0
EcoBoost Cool&Connect

EZ 1/19, 92 kW (125 PS),
24.500 km, Navi, Tempomat,
Klima
€ 23.039* **-33%** € 15.390

*Für Detailinfos und Finanzierungsvarianten fragen Sie uns - *UVP = Unverbindliche Preisempfehlung des Herstellers - Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten - erstellt: 17.04.2020

Autocenter Barth GmbH

18507 Grimmen · Zum Rauhen Berg 8 · Tel.: 038326/5024 o. 5017
17111 Nossendorf · Landstraße 16 · Tel.: 039995/70003





ALLES NEU - MACHT DER MAI !
Schöne 3-Raum-Wohnung in Velgast,
 bahnhofsnahe, in ruhigem 4-Familienhaus, 1. OG, mit Wannenbad, Keller/Boden, PKW-Stellplatz, Wäscheplatz, Garten möglich, von privat demnächst an freundliche Mieter zu vergeben. Netto-Kaltmiete 365,00 € plus Neben- und Heizkosten.
 E-Bedarfsausweis Endenergiebedarf 200,7 kWh/m², Bj. 1956/2000, Erdgas

Infos/Bewerbungen: Tel. (AB): 038203-40811

Trendige Mischung aus Technik und Design

Kubisches Bauen mit seinen Anklängen an das klassische Bauhaus zählt aktuell zu den wichtigsten Trends moderner Architektur. Ein Flachdach ist derzeit nicht nur beim Bau von Wohnhäusern stilprägend, sondern kann inzwischen auch als Terrassenüberdachung gestalterische Akzente setzen. In der Grundausstattung wird es dann ohne Seitenelemente gefertigt. Mit modernen Ganzglas-Schiebetüren kann man sich daraus aber auch leicht ein „Glashaus“ an das Haus zaubern. Darüber hinaus kann ein Flachdach mit allen sonstigen auf dem Markt befindlichen Öffnungselementen ausgestattet werden – von der Balkontür über Schiebetüren bis hin zu Faltdächern.
 djd 66107n



BAUMDIENST NORD
 GmbH & Co. KG
Baumpflege & GalaBau

Sarnowstraße 9
 18435 Stralsund
 Tel. 03831 - 37 48-0
 info@baumdienst-nord.de

www.baumdienst-nord.de

Wohnungsgenossenschaft "Aufbau" eG Stralsund

Wohnen in Stralsund!

| | | |
|--|--|---|
| <p>2 Zimmer H.-Burmeister-Str. 52 1. OG, ca. 50 m²</p> | | <p>291,00 €* <small>Verbrauchsausweis: 67 kWh/(m² · a), Fernwärme, Bj 1966</small></p> |
| <p>2 Zimmer Prohner Straße 37 4. OG, ca. 50 m²</p> | | <p>277,00 €* <small>Verbrauchsausweis: 104,9 kWh/(m² · a), Fernwärme, Bj 1962</small></p> |
| <p>2 Zimmer H.-v.-Stephan-Str. 11 3. OG, ca. 47 m²</p> | | <p>246,00 €* <small>Verbrauchsausweis: 70 kWh/(m² · a), Fernwärme, Bj 1980</small></p> |
| <p>3 Zimmer Leo-Tolstoi-Weg 12 3. OG, ca. 60 m²</p> | | <p>335,00 €* <small>Verbrauchsausweis: 71 kWh/(m² · a), Fernwärme, Bj 1979 * Nettokaltmiete zzgl. NK</small></p> |

WGA STRALSUND

Heinrich-Heine-Ring 94 • 18435 Stralsund
www.wga-stralsund.de
 ☎ 03831 3755-0

Von der Planung bis zur Fertigstellung:

- Neueindeckungen • Flach- & Steildachsanierungen
- Dachaufstockungen • Dachbaustoffhandel
- Finanzierungen aller Art

HECK

Bedachungsunternehmen GmbH

Innungsbetrieb Mecklenburg-Vorp. • Inh. Dachdeckermeister T. Heick
 18442 Steinhagen • Mühlenweg 1 • www.heick-gmbh.de
 Tel.: 038327/60628 • 0171/5013381 • Fax: 038327/60173



Profi erfüllt Traum von der Lichthaus

Sonnenlicht setzt Glückshormone frei, und je häufiger wir es im Gesicht spüren, desto schöner. Wer einen Sommer- oder Wintergarten besitzt, hat unzählige Tage im Jahr die Chance auf diesen „hellen Glücksboten“. Denn die Glasinseln versprechen uns puren, aber geschützten Lichtgenuss. Nur was ist der Unterschied zwischen den beiden Varianten? Ein Wintergarten bietet dank hochwertiger Materialien zu jeder Zeit einen zusätzlichen Wohnraum. Ob aus Holz und einer Außenhaut aus Aluminium oder als thermisch getrennte Alu-Konstruktion samt Isolierglas und Heizung – sein muckeliges Umfeld sichert uns das „Draußen-Feeling“ selbst an frostigen Tagen. Sommergärten hingegen werden aufgrund fehlender Wärmedämmung und einfacher Verglasung nicht ganzjährig genutzt. Phasenweise lässt sich die Oase mithilfe eines Radiators aufheizen. Aber Vorsicht: Das frisst Energie und wird schnell teuer. Wer seine Sonneninsel jedoch vor allem von März bis Oktober genießen mag, wird mit dem Sommergarten glücklich.

HLC



Foto: HLC/Wintergarten Fachverband e.V.

AUB Kläranlagen
seit 1994
Abwasser- und Umwelthanlagen GmbH

**fachgerechte & preiswerte
Wartung aller Kläranlagen**

18461 Richtenberg Am Markt 3
Tel. 03 83 22/ 58 80 25 www.aub-abwasser.de

Heizung - Sanitär - Service
Roland Fenske
Inh. Jutta Diekau-Fenske

- Gas- u. Ölheizung
- Sanitärinstallation
- Wartungsarbeiten
- Solartechnik
- Badplanung und Ausstattung
- Holzheizung
- Klima und Lüftung

Bussiner Weg 7b
18469 Velgast

Tel.: 03 83 24 / 8 91 10
Fax: 03 83 24 / 8 91 19

**Handwerker und
Hausmeister Service**

Sebastian Hannweg
info@hausmeister-service-hst.de
www.hausmeister-service-hst.de

038327 469 222

Haus gesucht

Ich suche ein Haus zur Eigennutzung in der Gemeinde Millienhagen-Oebelitz oder näherer Umgebung.

S. Kuhfeldt Tel.: 0177 / 4148406



**Bau- und Hausmeisterservice
GERD MARQUARDT**

Ernst-Thälmann-Str. 31, 18469 Velgast
Tel. 038324/654992



**Bautischlerei
& Zimmerei**

Richard Rehberg



**Möbeltischlerei &
Leistenproduktion**

Robert Rehberg



- Neubau
- Altbausanierung
- Trockenbau
- Innenausbau und Einrichtung
- Fenster / Türen

- Innentüren
- WC-Anlagen
- eigener Treppenbau
- Hörmann Tor-Systeme
- Carport-Terrassenbau

- Rollläden, Markisen und Insektenschutz
- Treppenrenovierung
- Fertigparkett und Dielung
- Holzbau und Denkmalpflege

- Maurerarbeiten i.R.d HwO
- kompletter Dachstuhlabbund
- Außenfassaden
- Einbauschränke
- Küchen

18334 Lindholz OT Breesen • ☎ 038320-47687 u. 47947 • Fax 66300 • bautischlerei.rehberg@t-online.de



*Schöne Bäder
Moderne Heizungen
elegante Spanndecken*

- Spanndeckensysteme
- Kundendienst für Wartung und Reparatur von Öl- und Gasheizungen
- Holzkessel, Pellettöfen, Wärmepumpen, Solaranlagen

Elmenhorster Straße 15 • 18510 Abtshagen
Tel.: 03 83 27 / 4 04 32 • Fax: 03 83 27 / 4 07 23
www.golke-haustechnik.de

Bauelemente Zimkendorf GmbH & Co. KG



- Fenster • Rollläden • Innentüren
- Haustüren • Garagentore
- Textilscreens
- Raffstoranlagen



Zum Borgwallsee 34 · 18442 Zimkendorf
Telefon 038321 - 666 47 · Telefax 038321 - 666 48
Mobil 0178 - 777 42 70
E-Mail: mbzimkendorf.kirsch@t-online.de

Neu bauen oder gebraucht kaufen?

(djd). Das Eigenheim komplett neu planen und nach eigenen Wünschen bauen lassen oder ein vorhandenes Haus kaufen? Vor dieser Frage stehen alle, die den Traum vom eigenen Zuhause verwirklichen wollen. Die Antwort hängt nicht zuletzt vom eigenen Budget und der örtlichen Marktlage ab, berichtet Boris Erben vom Fertighausanbieter Danhaus: „Schlüsselfertige Neubauten liegen bei 1.750 bis 2.350 Euro pro Quadratmeter ohne Bodenplatte beziehungsweise Keller, zuzüglich der Kosten für Grundstückserwerb, Erschließung und Baunebenkosten. Mit diesem Maßstab lassen sich die Preise von Bestandsimmobilien gut einordnen.“ Wer komplett neu baue, habe in jedem Fall den Vorteil, moderne, energiesparende Technik zu verwenden und den Grundriss den individuellen Bedürfnissen anpassen zu können.

Foto: djd/Danhaus



Beim Kauf einer Gebrauchtimmoblie sollten Verbraucher genau hinschauen, ob das Wunschhaus der schriftlichen Beschreibung entspricht.

Franzburger DACHbau-Betrieb
Dachdecker-, Zimmerer- & Klempnerarbeiten
www.franzburgerdachbau.de

Langkeit & Schilling GbR
Platz des Friedens 37 A | 18461 Franzburg



038322-567985
0160-1845918



Terrassendächer mit individuellen Details

Individuelle Details machen auch Terrassendächer besonders. Spezielle Modelle überzeugen durch zeitloses Flachdachdesign, klare kubische Form und Hochwertigkeit. Herausragend ist ihre Gestaltungsflexibilität. Das Dach kann angebaut oder freistehend, als Vordach, Carport oder in T-Dachform realisiert werden. Breite und Tiefe sind frei wählbar. Dank einer Anpassung bleibt selbst bei einer Tiefe von bis zu sechs Metern die kubische Form des Daches erhalten. Vorteilhaft ist, dass bis zu sechseinhalb Meter breite Modelle ohne Mittelpfosten auskommen und sogar Dachbreiten von bis zu zwölf Metern möglich sind.

HLC

Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg

... mit uns zu Hause!

IHR PARTNER FÜR:

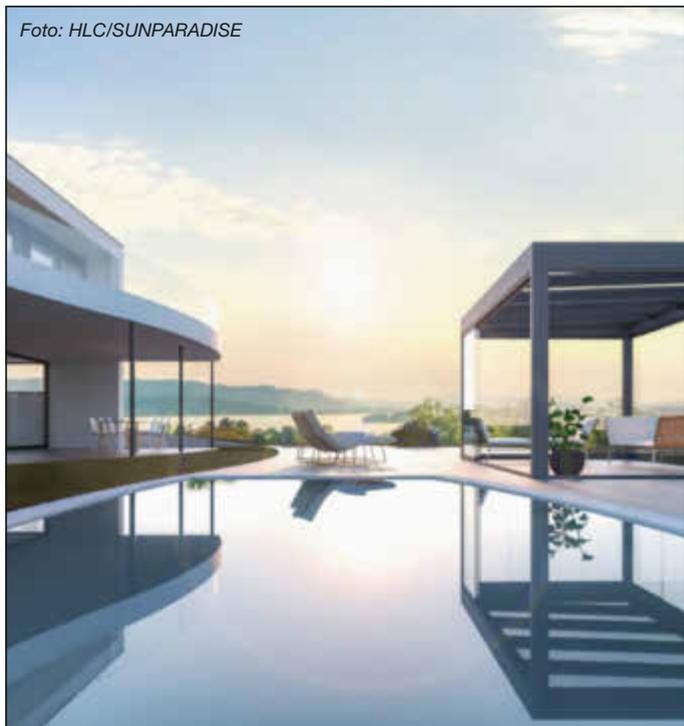
- Vermietung • Verwaltung
- Bewirtschaftung • Verkauf
- Modernisierung • Instandsetzung
- Seniorenwohnungen
- Gäste- und Ferien-WE

Bahnhofstraße 32, 18461 Richtenberg
Tel. 03 83 22 5 36-0, Fax 03 83 22 5 36 99
E-Mail: info@wbg-richtenberg.de
www.wbg-richtenberg.de

Wohnen in Richtenberg und Umgebung

| | | |
|--|---|---|
| 1 Zimmer Mühlenbergstraße 28, Richtenberg 2. OG, ca. 32 m ² |  | 191,00 € NKM* Verbrauchsausweis: 78,0 kWh/(m ² a), Gas, BJ 1989 |
| 3 Zimmer Mühlenbergstraße 23, Richtenberg 2. OG, ca. 67 m ² |  | 340,00 € NKM* Verbrauchsausweis: 87,2 kWh/(m ² a), Gas, BJ 1989 |
| 2 Zimmer Garthofstraße 8 Franzburg 2. OG, ca. 45 m ² |  | 230,00 € NKM* Verbrauchsausweis: 135,2 kWh/(m ² a), Gas, BJ 1964 |
| 3 Zimmer Am Wallgraben 1, Franzburg EG, ca. 65 m ² |  | 344,00 € NKM* Verbrauchsausweis: 115,0 kWh/(m ² a), Gas, BJ 1957 |
| 2 Zimmer Zu den Blöcken 1, Behrenwalde EG, ca. 48 m ² |  | 260,00 € NKM* Verbrauchsausweis: 137,7 kWh/(m ² a), Gas, BJ 1958 * Nettokaltmiete zzgl. NK |

Foto: HLC/SUNPARADISE



Firma Oehlckers
Landschaftspflege und Dienstleistungsbetrieb

- Beseitigung von Rohrverstopfungen mit 24-Stunden-Service

- Wartung und Einbau von Kleinkläranlagen, Abscheideranlagen und Pumpenschächten
- Dichtheitsprüfung mit Luft und Wasser
- Pflege von Parkplatz und Grünanlagen
- Bau von Tank- und Waschplätzen
- Pflasterarbeiten, Erdarbeiten

Hagen Oehlckers
Tel.: (0 38 21) 71 35 38,
E-Mail: info@firma-oehlckers.de

Ostring 4, 18320 Plummdorf
Fax: 71 35 39, Funk: (01 71) 8 02 56 28
Webseite: www.firma-oehlckers.de

Fenster - Türen - Tore - Wintergärten - Montage

Vertriebs- und Servicebüro Marion Bohm

Inh. Rainer Bohm
Am Alten Bahndamm 5 · 18334 Bad Sülze
Tel. 03 82 29/7 95 29
www.bauelemente-bohm.de

+++++ schnell-bestell.de +++++



+++++ Geschenkartikel aus aller Welt +++++

Gärtnerei Weber

gewachsen in unseren Gewächshäusern in Tribsees

- verschiedene Sorten an Garten-, Balkon- und Gemüsepflanzen
- aktuelle Sonderangebote

Gärtnerei Weber
Clara-Zetkin-Str. 3, Tribsees
Tel. 03 83 20/4 56



Anzeige

Gärtnerei Weber, Tribsees, Clara-Zetkin-Str. 3



„Trau Dich“

- Carbon -



Goldschmiedemeister
Henry Zimmerling

Wir kaufen Ihr Altgold auf!

Sundische Straße 6 • 18507 Grimmen
Tel./Fax 0383 26/31 42



Manuela Horn

Alltagsbegleitung

Ein wenig Unterstützung im Leben –
welcher Senior wünscht sich das nicht?
Kostenlos bei Pflegegrad 1-5.



Mobil 0176 305 000 36
www.alltagsbegleitung-hst.de
info@zeit-leben.eu

FAHRSCHULE GREIF

Anmeldung: Di. u. Do. 17.30 - 18.00 Uhr
Unterricht: Mo. u. Mi. 17.00 - 20.00 Uhr

- Ausbildung für PKW, Motorrad, LKW u. Bus
- Punkteabbau u. Nachschulungen
- Ferienlehrgänge
- Berufskraftfahrer - Aus- und Weiterbildung
- Zertifizierter Bildungsträger nach AZWV

18442 Negast, Hauptstraße 25 b

Telefon: 03831 30 88 80

SENIOREN - UMZÜGE mit ❤️



Pflegestufe?!
Betreutes Wohnen?
WIR HELFEN IHNEN!

Der Profi für:
Privat-, Dienst- und Seniorenzüge
Vollservice • Antragstellung • Beräumung

☎ **03 99 98/1 02 58**

www.umzüge-greifswald.de