

Mitteilungsblatt

des Amtes **Franzburg - Richtenberg**

für die Städte Franzburg und Richtenberg und für die Gemeinden Glewitz, Gremersdorf-Buchholz, Millienhagen-Oebelitz, Papenhagen, Splietsdorf, Velgast, Weitenhagen, Wendisch Baggendorf

Jahrgang 27

Freitag, den 8. Februar 2019

Nummer 02



www.pixabay.com

Das nächste Mitteilungsblatt des Amtes Franzburg-Richtenberg erscheint am 08.03.2019

Inhaltsverzeichnis

| | | | |
|--|---|--|----|
| Sprechzeiten des Amtes | 3 | Kulturwerkstatt Velgast - Kinofilm im Februar | 9 |
| Erreichbarkeit des Amtes | 3 | Elternverein „Pöglitzer Kinderhaus“ - | |
| Sprechzeiten der Bürgermeisterinnen u. Bürgermeister | 3 | Seniorenfasching in Buchholz | 9 |
| Amtliche Bekanntmachungen | | Volkssolidarität Grimmen-Stralsund e.V. | 9 |
| Amt Franzburg-Richtenberg - | | 777 Jahre Velgast - | |
| Bekanntmachung Nachrücker Gemeindevertreter | | 500 Elefanten zeihen um - Ein besonderer Vortrag | |
| Gem. Wendisch-Baggendorf | 3 | Velgaster Carneval Club - Termine der Faschingsaison | 10 |
| Gemeinde Glewitz - | | Schul- und Kitanachrichten | |
| Bekanntmachung der Haushaltssatzung 2019 | 4 | Sonnenblumenschule Franzburg - Schuhspende erbeten | 10 |
| Wasser- und Bodenverband | | Kita Kastanienhof Velgast - | |
| Trebel - Gewässerschau 2019 | 5 | Die größten Tiere der Welt zu Besuch | 11 |
| Staatliches Amt für Landwirtschaft | | Vereine und Verbände | |
| nd Umwelt Vorpommern - Beschluss über die | | Jagdgenossenschaft Buchholz-Hohenbarnekow - | |
| 4. Änderung des Verfahrensgebietes Thomashof | 5 | Einladung zur Mitgliederversammlung | 11 |
| Staatliches Amt für Landwirtschaft | | TRAB AN 02'19 | 11 |
| und Umwelt Vorpommern - Anordnungsbeschluss | | Kirchliche Nachrichten | |
| mit der Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte | 6 | Kirchliche Nachrichten aus Franzburg und Richtenberg | 11 |
| Informationen | | Kirchliche Nachrichten aus Starkow und Velgast | 12 |
| Landkreis Vorpommern Rügen - | | Amtliche Mitteilungen | |
| Tourenplan 1. Schadstoffsammlung 2019 | 7 | Vermietungen von Wohnungen, Wohngemeinschaften und | |
| Wir gratulieren | | Gewerberäumen in unserem Amtsbereich | 12 |
| Jubilare im März 2019 | 8 | Nach Redaktionsschluss | |
| Kulturnachrichten | | Terminsbestimmung | 13 |
| Stadt Franzburg - Rudolf-Seifert-Bad wird 50. | 8 | | |
| Kulturwerkstatt Velgast - Greta Silver kommt nach Velgast! | 8 | | |
| Stadt Richtenberg - Kabarett die Sägefische in Richtenberg | 9 | | |



Aus der Amtsverwaltung



Sprechzeiten des Amtes Franzburg-Richtenberg

| Ort/Kontakte | Wochentag | Zeit |
|--------------|------------|---|
| Amt | Montag | 09:00 bis 12:00 Uhr |
| Amt | Dienstag | 09:00 bis 12:00 Uhr - 13:00 bis 18:00 Uhr |
| Amt | Mittwoch | nach Vereinbarung |
| Amt | Donnerstag | 07:30 bis 12:00 Uhr - 13:00 bis 15:00 Uhr |
| Amt | Freitag | nach Vereinbarung |

Außerhalb der Öffnungszeiten sind in dringenden Fällen Terminvereinbarungen möglich.

Außensprechzeiten

| | | |
|--|-----------------|----------------------------|
| Gemeinde Glewitz - (gegenüber ehem. Amtsgebäude) | Mittwoch | 13:00 bis 18:00 Uhr |
| Telefon: 0152 07724526 | | |
| Gemeinde Wendisch Baggendorf - (Leyerhof - Begegn.) | Montag | 13:00 bis 18:00 Uhr |
| Telefon: 0152 07724526 | | |
| Gemeinde Velgast - Dorgemeinschaftsh./Bürgermeisterzimmer | Montag | 16:00 bis 18:00 Uhr |
| Telefon: 038324 393 | | |

Im Internet finden Sie das Amt Franzburg-Richtenberg unter folgender Adresse: www.amt-franzburg-richtenberg.de

Hinweis:

Hiermit weisen wir darauf hin, dass das Mitteilungsblatt des Amtes Franzburg-Richtenberg laufend und kostenlos im Rathaus der Stadt Franzburg, Ernst-Thälmann-Straße 71 abgeholt werden kann.

Erreichbarkeit des Amtes Franzburg-Richtenberg

Zentrale: 038322 54111
 Fax: 038322 703
 E-Mail: info@amt-franzburg-richtenberg.de

Folgende Sprechzeiten werden in den Städten und Gemeinden von den Bürgermeisterinnen und Bürgermeistern durchgeführt:

| Gemeinde/Amt | Bürgermeister/ Kontakte | Name | Telefon | Ort | Wochentag/ Monat | Zeit |
|---------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------|------------------------|
| Amt | Amtsvorsteher | Herr Fürst | 038322 54100 | nach Vereinbarung | | |
| Stadt Franzburg | Bürgermeister | Herr Holder | 038322 54166 | Rathaus Franzburg | Dienstag | 16:00 bis 18:00 Uhr |
| Stadt Richtenberg | Bürgermeister | Herr Wegner | 038322 333 | Rathaus Richtenberg | 1. Mittwoch im Monat | 16:00 bis 18:00 Uhr |
| Gemeinde Gremersdorf-Buch- holz | Bürgermeisterin | Frau Romanus | 038320 50090 | nach Vereinbarung | | |
| Gemeinde Millienhagen-Oebelitz | Bürgermeisterin | Frau Filter | 038322 50594 | Gemeindeb. Millienhagen | 1. Montag im Monat | 18:00 bis 19:00 Uhr |
| Gemeinde Velgast | Bürgermeister | Herr Griwahn | 038324 393 | Gemeindezentrum Velgast | Montag | 16:00 bis 18:00 Uhr |
| Gemeinde Weiten- hagen | Bürgermeisterin | Frau Jacobs | 0174 1897423 | nach Vereinbarung | | |
| Gemeinde Papenha- gen | Bürgermeisterin | Frau Kindler | 038325 80384 | nach Vereinbarung | oder 0171 8512811 | tagsüber |
| Gemeinde Glewitz | Bürgermeister | Herr Lührke | 0173 1679192 | nach Vereinbarung | | tagsüber |
| Gemeinde Wendisch Baggendorf | Bürgermeister | Herr Hein | 0174 3456405 | Begegnungsst. Leyerhof | Montag | 14:30 bis 16:30 Uhr |
| Gemeinde Splietsdorf | Bürgermeister | Herr Rübcke von Veltheim | 038325 659833 | nach Vereinbarung | | |

Amtliche Bekanntmachungen



Bekanntmachung der Gemeindewahlbehörde

Die Gemeindewahlbehörde gibt bekannt, dass Frau Christiane Opitz ihr Mandat als Gemeindevertreterin in der Gemeinde Wendisch-Baggendorf mit Wirkung vom 12.11.2018 nieder gelegt hat.

Nach § 46 in Verbindung mit § 34 Landes- und Kommunalwahlgesetz Mecklenburg-Vorpommern rückt Frau Regina Hagedorn entsprechend den Wahlergebnissen der Kommunalwahl am 25.05.2014 als Ersatzperson auf der Liste der Wählergruppe Wendisch-Baggendorf nach und wird somit einen Platz in der Gemeindevertretung Wendisch-Baggendorf einnehmen.

gez. Karallus

Gemeindewahlleiter

Bekanntmachung der Haushaltssatzung der Gemeinde Glewitz für das Haushaltsjahr 2019

Aufgrund der §§ 45 ff. Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern wird nach Beschluss der Gemeindevertretung der Gemeinde Glewitz vom 05.12.2018 folgende Haushaltssatzung erlassen:

§ 1

Ergebnis- und Finanzhaushalt

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2019 wird

1. im Ergebnishaushalt
 - a) der Gesamtbetrag der ordentlichen Erträge auf 696.150 EUR
 - der Gesamtbetrag der ordentlichen Aufwendungen auf 841.550 EUR
 - der Saldo der ordentlichen Erträge und Aufwendungen auf -145.400 EUR
 - b) der Gesamtbetrag der außerordentlichen Erträge auf 0 EUR
 - der Gesamtbetrag der außerordentlichen Aufwendungen auf 0 EUR
 - der Saldo der außerordentlichen Erträge und Aufwendungen auf 0 EUR
 - c) das Jahresergebnis vor Veränderung der Rücklagen auf -145.400 EUR
 - die Einstellung in Rücklagen auf 0 EUR
 - die Entnahmen aus Rücklagen auf 0 EUR
 - das Jahresergebnis nach Veränderung der Rücklagen auf -145.400 EUR
 2. im Finanzhaushalt
 - a) die ordentlichen Einzahlungen auf 658.800 EUR
 - die ordentlichen Auszahlungen auf 711.900 EUR
 - der Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen auf -53.100 EUR
 - b) die außerordentlichen Einzahlungen auf 0 EUR
 - die außerordentlichen Auszahlungen auf 0 EUR
 - der Saldo der außerordentlichen Ein- und Auszahlungen auf 0 EUR
 - c) die Einzahlungen aus Investitionstätigkeit auf 117.900 EUR
 - die Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf 136.700 EUR
 - der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf -18.800 EUR
 - d) der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit (Veränderung der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit) auf -101.700 EUR
- festgesetzt.

§ 2

Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen 18.800 EUR

§ 3

Verpflichtungsermächtigungen

Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt.

§ 4

Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit

Der Höchstbetrag der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit wird festgesetzt auf 239.063,64 EUR

§ 5

Hebesätze

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer
 - a) für Land- und forstwirtschaftliche Flächen (Grundsteuer A) auf 307 v. H.

- b) für Grundstücke auf 396 v. H.
2. Gewerbesteuer: 348 v. H.

§ 6

Stellen gemäß Stellenplan

Die Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen Stellen beträgt 1,275 Vollzeitäquivalente (VzÄ).

§ 7

Eigenkapital

Der Stand des Eigenkapitales zum 31.12. des Haushaltsvorjahres betrug 1.661.571 EUR
Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitales zum 31.12. des Haushaltsvorjahres beträgt 1.570.671 EUR
und zum 31.12. des Haushaltsjahres 1.440.171 EUR

§ 8

Amtsumlage

Die Amtsumlage wurde auf 18,23 % der Umlagegrundlage festgesetzt.

§ 9

Übertragungsvermerk

Zweckgebundene Spendengelder, die im Haushaltsjahr 2019 eingegangen sind und nicht verwendet wurden, dürfen in das kommende Haushaltsjahr übertragen werden

Glewitz, den 05.12.2018

gez. Lührke

Bürgermeister

Siegel

Hinweis:

Die Gemeindevertretung Glewitz hat am 05.12.2012 mit Beschluss Nr. 28/18 die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2019 beschlossen.

Die vorstehende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2019 wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Die vorstehende Haushaltssatzung ist gemäß § 47 Abs. 2 KV M-V der Rechtsaufsichtsbehörde mit Schreiben vom 14.12.2018 angezeigt worden.

Am 22.01.2019 wurden durch den Landrat des Landkreises Vorpommern-Rügen als untere Rechtsaufsichtsbehörde folgende Genehmigungen erteilt:

1. Gemäß § 52 Abs. 1 und 2 KV M-V wird der Gesamtbetrag der Kredite in Höhe von 18.800 € unter folgender Bedingung genehmigt:

- Vorlage des Bewilligungsbescheides über die beantragten ILERL- Mittel.

Des Weiteren ergehen nachfolgende Auflagen:

- Die Maßnahmen sind erst nach Vorlage des Bewilligungsbescheides über die ILERL- Mittel zu beginnen
- Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes und Vorlage bei der Rechtsaufsicht bis zum 30. September 2019 sowie
- Erstellung einer Prioritätenliste für 2019 und den Finanzplanungszeitraum von 2020-2022 zum 30. Juni 2019 und Vorlage bei der Rechtsaufsicht

2. Gemäß § 53 Abs. 2 und 3 KV M-V wird der Betrag der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit in Höhe von 212.822,78 € genehmigt. Der Restbetrag in Höhe von 26.240,86 € wird versagt.

3. Gemäß § 55 KV M-V wird der Stellenplan 2019 genehmigt.

Die Haushaltssatzung liegt mit ihren Anlagen zur Einsichtnahme einen Monat nach der Bekanntgabe während der Öffnungszeiten im Amtsgebäude des Amtes Franzburg- Richtenberg in den Räumen der Kämmerei öffentlich aus.

i. A. gez. Vogt

Leiterin der Kämmerei

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und/oder Formvorschriften verstoßen wurde, können diese gemäß § 5 Absatz 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern nach Ablauf eines Jahres seit dieser öffentlichen Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden. Diese

Einschränkung gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- oder Bekanntmachungsvorschriften.

i. A. gez. M. Klatt

Leitende Verwaltungsbeamtin

Bekanntmachung des Wasser- und Bodenverbandes „Trebel“

Carl-Coppius-Strasse 20

18507 Grimmen

Telefon: 038326/6532-0

Fax: 038326/6532-41

E-Mail: WBV.Trebel@arcor.de

Grimmen, den 18.01.2019

Internet: wbv-trebel.wbv-mv.de

Gewässerschau 2019

Der Wasser- und Bodenverband „Trebel“ führt für das Verbandsgebiet im Amtsbereich Franzburg- Richtenberg am **Donnerstag, dem 14.03.2019** die Gewässerschau für die unterhaltungspflichtigen Verbandsgewässer durch.

Treffpunkt: Rathaus Franzburg, Ernst-Thälmann-Str. 71, Sitzungssaal

Mitglieder: 10:00 Uhr

- Stadt Franzburg
- Stadt Richtenberg
- Gemeinde Millienhagen- Oebelitz
- Gemeinde Gremersdorf- Buchholz
- Gemeinde Weitenhagen

14:00 Uhr

- Gemeinde Papenhagen
- Gemeinde Splietsdorf
- Gemeinde Wendisch Baggendorf
- Gemeinde Glewitz

Die im Anlagenbestand befindlichen unterhaltungspflichtigen Gewässer des Verbandes sowie alle weiteren Schautermine der jeweiligen Gemeinden sind auf der Homepage unter **wbv-trebel.wbv-mv.de** einzusehen.

gez. Dr. Schnepfer

Verbandsvorsteher

Ausfertigung

**Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern
Abteilung Integrierte ländliche Entwicklung**

Badenstraße 18

18439 Stralsund

Az.: 5433.31-N-23-Thomashof

Beschluss über die 4. Änderung des Verfahrensgebietes im Flurneuerungsverfahren Thomashof

Nach den §§ 53 und 56 des Landwirtschaftsanpassungsgesetzes (LwAnpG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. Juli 1991 (BGBl. I. S. 1418) mit späteren Änderungen in Verbindung mit dem § 8 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. März 1976 (BGBl. I. S. 546) mit späteren Änderungen ergeht folgender Beschluss:

I.

Das Verfahrensgebiet des Flurneuerungsverfahrens Thomashof, Landkreis Vorpommern-Rügen, wird hiermit geändert.

II.

Das Flurneuerungsgebiet wird wie folgt erweitert:

| Gemeinde | Gemarkung | Flur | Flurstücke |
|----------|-----------|------|------------|
| Tribsees | Rekentin | 5 | 9/4 |
| | Tribsees | 6 | 266/2 |

Aus dem Flurneuerungsgebiet werden ausgeschlossen:

| Gemeinde | Gemarkung | Flur | Flurstücke |
|----------|-----------|------|---------------------|
| Drechow | Krakow | 3 | 20/2* |
| Tribsees | Rekentin | 1 | 6/2*, 13/2*, 42/2 * |
| | Rekentin | 4 | 76/2* |
| | Rekentin | 5 | 57/2*, 58/2*, 62/2* |

* Die Verfahrensflurstücke wurden wie folgt zerlegt:

- Gemarkung Krakow Flur 3 Flurstück 20 wurde zerlegt in die Flurstücke 20/1 und 20/2.
- Gemarkung Rekentin Flur 1 Flurstück 6 wurde zerlegt in die Flurstücke 6/1 und 6/2, Flurstück 13 wurde zerlegt in die Flurstücke 13/1 und 13/2, Flurstück 42 wurde zerlegt in die Flurstücke 42/1 und 42/2.
- Gemarkung Rekentin Flur 4 Flurstück 76 wurde zerlegt in die Flurstücke 76/1 und 76/2.
- Gemarkung Rekentin Flur 5 Flurstück 57 wurde zerlegt in die Flurstücke 57/1 und 57/2, Flurstück 58 wurde zerlegt in die Flurstücke 58/1 und 58/2, Flurstück 62 wurde zerlegt in die Flurstücke 62/1 und 62/2.

Im Verfahrensgebiet des Flurneuerungsverfahrens verbleiben die Flurstücke:

- Gemarkung Krakow Flur 3 Flurstück 20/1,
- Gemarkung Rekentin Flur 1 Flurstücke 6/1, 13/1, 42/1,
- Gemarkung Rekentin Flur 4 Flurstück 76/1,
- Gemarkung Rekentin Flur 5 Flurstücke 57/1, 58/1, 62/2.

Begründung:

Ein wiederholter Abgleich aller teilnehmenden und im Liegenheitskataster gekennzeichneten Verfahrensflurstücke erforderte die Aktualisierung des am Verfahren teilnehmenden Flurstücksbestandes.

IV.

Die Eigentümer und ggf. Erbbauberechtigten der nachträglich zu Verfahren zugezogenen Flurstücke werden Teilnehmer der „Teilnehmergemeinschaft des Flurneuerungsverfahrens Thomashof“ mit Sitz Tribsees.

Nebenbeteiligte sind die Genossenschaften, die Gemeinden, andere Körperschaften des öffentlichen Rechts, Wasser- und Bodenverbände und Inhaber von Rechten an Grundstücken.

Nebenbeteiligte sind des Weiteren Eigentümer von nicht zum Verfahrensgebiet gehörenden Grundstücken, die zur Errichtung fester Grenzzeichen an der Grenze des Flurneuerungsgebietes mitzuwirken haben.

V.

Inhaber von Rechten, die nicht aus dem Grundbuch ersichtlich sind, die aber zur Teilnahme am Flurneuerungsverfahren berechneten, werden aufgefordert, diese Rechte innerhalb von 3 Monaten, gerechnet vom ersten Tage der Bekanntmachung dieses Beschlusses, bei der Flurneuerungsbehörde - Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern - Badenstraße 18, 18439 Stralsund anzumelden.

Diese Rechte sind auf Verlangen der Flurneuerungsbehörde innerhalb einer von dieser zu setzenden weiteren Frist nachzuweisen.

Werden Rechte erst nach Ablauf der vorbezeichneten Fristen angemeldet oder nachgewiesen, kann die Flurneuerungsbehörde die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen. Der Inhaber eines vorstehend bezeichneten Rechtes muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufes ebenso gegen sich gelten lassen, wie der Beteiligte demgegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

VI.

Von der Bekanntgabe dieses Beschlusses bis zur Unanfechtbarkeit des Flurneuerungsplanes dürfen ohne Zustimmung der Flurneuerungsbehörde

1. die Nutzungsarten der Grundstücke nicht verändert werden, soweit es nicht zum ordnungsgemäßen Wirtschaftsbetrieb gehört,
2. Bauwerke, Brunnen, Gräben, Einfriedungen und ähnliche Anlagen weder errichtet, wesentlich verändert noch beseitigt werden,
3. Bäume, Sträucher, Gehölze und ähnliches nicht beseitigt werden.

Bei Zuwiderhandlungen können Maßnahmen zu 1. und 2. im Flurneuordnungsverfahren unberücksichtigt bleiben. Die Flurneuordnungsbehörde kann den früheren Zustand wieder herstellen lassen.

Im Falle der Ziffer 3. Müssen Ersatzpflanzungen angeordnet werden (§ 34 FlurbG). Ferner dürfen bis zur Ausführungsanordnung Holzeinschläge über den Rahmen einer ordnungsgemäßen Bewirtschaftung hinaus nur mit Zustimmung der Flurneuordnungsbehörde vorgenommen werden, andernfalls sie die Wiederaufforstung anordnen kann (§ 85 Ziffer 5 und 6 FlurbG). Bei den zutreffenden Maßnahmen handelt die Flurneuordnungsbehörde im Einvernehmen mit der Forstaufsichtsbehörde.

Verstöße gegen die in den § 34 Abs. 1 Nr. 2 und 3 und § 85 Nr. 5 FlurbG genannten Tatbeständen können als Ordnungswidrigkeit mit Geldbußen geahndet werden (§ 154 FlurbG).

VII.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Änderungsbeschluss kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern, Sitz Stralsund oder dessen Außenstelle, Sitz Ueckermünde, erhoben werden.

Stralsund, 16.01.2019

Im Auftrag

gez. *Passenheim* LS

Abteilungsleiter 3

(Integrierte Ländliche Entwicklung)

Ausgefertigt:
Stralsund, 21.01.2019
im Auftrag
Klatt
Klatt



Ausfertigung

Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern

Anordnungsbeschluss mit der Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte

Freiwilliger Landtausch Velgast X
Landkreis Vorpommern-Rügen

Aktenzeichen: 5433.2-N-096-251

I. a) Anordnungsbeschluss

Mit diesem Beschluss wird der Freiwillige Landtausch Velgast X, Gemeinde Velgast, Landkreis Vorpommern-Rügen nach § 103c Abs. 2 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) angeordnet.

Dem Freiwilligen Landtausch unterliegen nachfolgende Flurstücke:

| Landkreis: Vorpommern-Rügen | | | |
|-----------------------------|-------------|------|------------|
| Gemeinde | Gemarkung | Flur | Flurstücke |
| Velgast | Hövet-Dorf | 2 | 79 |
| Velgast | Hövet-Dorf | 2 | 80/1 |
| Velgast | Hövet-Dorf | 2 | 111 |
| Velgast | Schuenhagen | 1 | 95 |
| Velgast | Schuenhagen | 3 | 15 |

| | | | |
|---------|-------------|---|-----|
| Velgast | Schuenhagen | 3 | 314 |
| Velgast | Schuenhagen | 3 | 325 |
| Velgast | Schuenhagen | 3 | 369 |
| Velgast | Schuenhagen | 3 | 370 |

Das Verfahrensgebiet umfasst nach dem Liegenschaftskataster 149.657 m².

Die dem Freiwilligen Landtausch unterliegenden Flurstücke sind in der mit diesem Beschluss verbundenen Übersichtskarte durch farbige Markierung gekennzeichnet. Die genaue Abgrenzung nach Flurstücken kann im Bedarfsfall auch beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern (Hausanschrift: StALU VP, Badenstr. 18, 18439 Stralsund) nach vorheriger Terminabsprache eingesehen werden.

b) Gründe

Der Freiwillige Landtausch dient überwiegend ...:

x... zum Zweck der Verbesserung der Agrarstruktur, beziehungsweise Forststruktur, dabei ...

... zur Schaffung und Erhaltung lebensfähiger, den jeweiligen Produktions-Bedingungen angepasster landwirtschaftlicher Betriebe

x... zur Zusammenlegung der Flurstücke zu großen Wirtschaftsflächen

... zur Verbesserung ungünstiger Grundstücksformen

x... zur Verkürzung der Entfernung vom land- und forstwirtschaftlichen Betrieb zu den zu bewirtschaftenden Flächen.

Die Tauschpartner haben die Durchführung des Freiwilligen Landtausches beantragt und glaubhaft gemacht, dass er sich zeitnah verwirklichen lässt. Er wird hiermit nach §§ 103a ff. FlurbG angeordnet.

II. Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte § 14 Abs. 1 bis 3 FlurbG

Inhaber von Rechten, die nicht aus dem Grundbuch ersichtlich sind, die aber zur Beteiligung am Freiwilligen Landtauschverfahren berechtigen, werden aufgefordert, diese Rechte innerhalb von drei Monaten - gerechnet vom ersten Tage dieser Bekanntmachung - bei der Flurbereinigungsbehörde - **Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern** - Badenstr. 18, 18439 Stralsund anzumelden. Diese Rechte sind auf Verlangen der Flurbereinigungsbehörde innerhalb einer von dieser zu setzenden Frist nachzuweisen. Werden Rechte erst nach Ablauf der vorbezeichneten Fristen angemeldet oder nachgewiesen, so kann die Flurbereinigungsbehörde die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen.

Der Inhaber eines vorstehend bezeichneten Rechts muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufs ebenso gegen sich gelten lassen wie der Beteiligte, demgegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

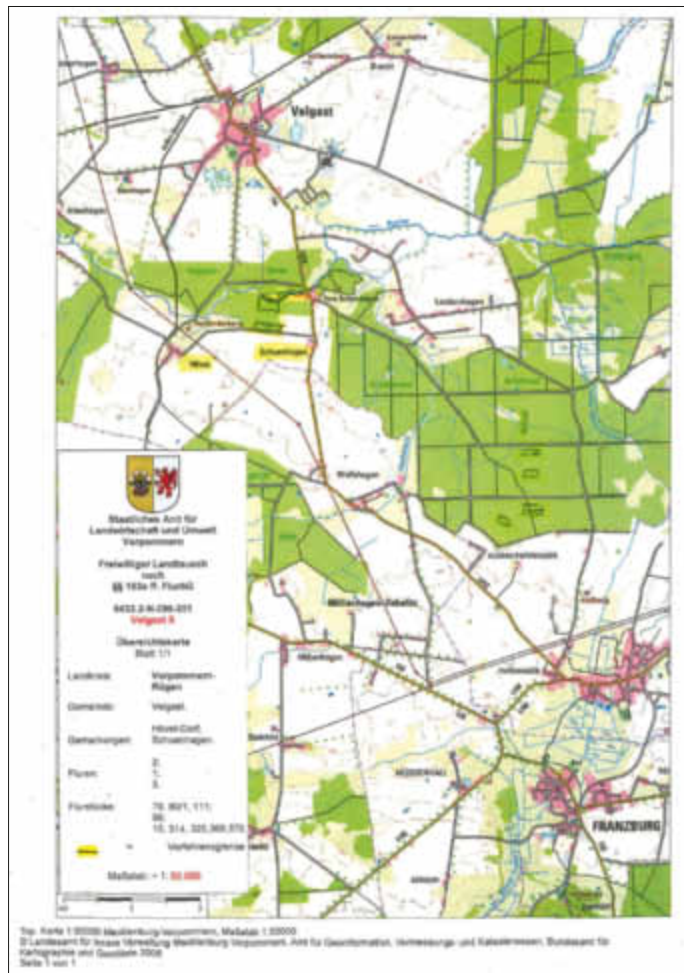
Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Beschluss zur Anordnung eines Freiwilligen Landtausches kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern, Sitz Stralsund oder dessen Außenstelle, Sitz Ueckermünde erhoben werden.

Stralsund, den 28.01.2019
Ort Datum
Im Auftrag
gez. *Passenheim* LS
P. Passenheim, Abteilungsleiter

Ausgefertigt:
Stralsund, 28.01.2019
Im Auftrag
Klatt
Klatt





IMPRESSUM:

Franzburg-Richtenberg – Mitteilungsblatt mit öffentlichen Bekanntmachungen der Kommunalverwaltung

Herausgeber, Druck und Verlag: **LINUS WITTICH Medien KG**
 Röbbeler Straße 9, 17209 Sietow, Telefon 039931/57 90, Fax 039931/5 79-30
 E-Mail: info@wittich-sietow.de, www.wittich.de

Verantwortlich für den amtlichen Teil: Der Amtsvorsteher
 Verantwortlich für den nichtamtlichen Teil: Mike Groß (V. i. S. d. P.)
 unter Anschrift des Verlages. Verantwortlich für den Anzeigenteil: Jan Gohlke
 unter Anschrift des Verlages.

Anzeigen: anzeigen@wittich-sietow.de

Auflage: 4.445 Exemplare; Erscheinung: monatlich

Namentlich gekennzeichnete Artikel geben die Meinung des Verfassers wieder, der auch verantwortlich ist. Für Text-, Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen und unsere z. z. gültige Anzeigenpreisliste. Für nicht gelieferte Zeitungen infolge höherer Gewalt oder anderer Ereignisse kann nur Ersatz des Betrages für ein Einzel Exemplar gefordert werden. Weitergehende Ansprüche, insbesondere auf Schadensersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen. Vom Kunden vorgegebene HKS-Farben bzw. Sonderfarben werden von uns aus in 4c-Farben gemischt. Dabei können Farbabweichungen auftreten, genauso wie bei unterschiedlicher Papierbeschaffenheit. Deshalb können wir für eine genaue Farbwiedergabe keine Garantie übernehmen. Diesbezügliche Beanstandungen verpflichten uns zu keiner Ersatzleistung. Die Vervielfältigungs- und Nutzungsrechte der hier veröffentlichten Fotos, Bilder, Grafiken, Texte und auch Gestaltung liegen beim Verlag. Vervielfältigung nur mit schriftlicher Genehmigung des Urhebers.



LINUS WITTICH
 Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.

Sonstige Informationen

Tourenplan für die 1. Schadstoffsammlung 2019

im Landkreis Vorpommern-Rügen
 Entsorgungsgebiet: Nordvorpommern

Zeitraum: 11. Februar - 8. März 2019

Schadstoffe können in haushaltsüblichen Mengen – max. 20 Liter/kg je Abfallart am Schadstoffmobil abgegeben werden.

- Autopflegemittel
- Farben, Lacke, Lösungsmittel, Klebstoffe, Desinfektionsmittel
- Holzschutz-, Pflanzenschutz- und Schädlingsbekämpfungsmittel
- Säuren, Laugen, Haushaltsreiniger, Kosmetika, Haushaltschemikalien
- Leuchtstofflampen, Quecksilberdampflampen, Thermometer, Energiesparlampen
- Gifte, Chemikalien
- Ölverunreinigte Abfälle (Putzlappen u. ä.)

Spraydosen mit schädlichen Resten (z. B. Spray zur Reinigung von Backöfen)

Weiterhin werden elektrische Haushaltskleingeräte bis zur Länge, Breite und Tiefe von jeweils maximal 30 cm mitgenommen, wie z. B. Bügeleisen, Toaster, Mobiltelefone.

Diese Schadstoffe dürfen nicht unbeaufsichtigt an den Stellplätzen des Schadstoffmobiles abgestellt werden.

Verkaufsverpackungen wie restentleerte Dosen und Eimer werden nicht mitgenommen. Diese entsorgen Sie bitte über den Gelben Sack/Gelbe Tonne.

2. Woche: 18. Februar - 22. Februar 2019

| Amt | Ort | Stellplatz | Datum | | Uhrzeit |
|-----------------------|---------------|-----------------------|------------|------------|---------------|
| Franzburg/Richtenberg | Lendershagen | Am IGLU | 19.02.2019 | Dienstag | 12:00 - 12:15 |
| Franzburg/Richtenberg | Velgast | Hoeverweg/Am IGLU | 19.02.2019 | Dienstag | 13:30 - 13:45 |
| Franzburg/Richtenberg | Velgast | P-Ernst-Thälmann-Str. | 19.02.2019 | Dienstag | 13:00 - 13:15 |
| Franzburg/Richtenberg | Manschenhagen | Gutshaus | 19.02.2019 | Dienstag | 14:00 - 14:15 |
| Franzburg/Richtenberg | Altenhagen | Bushaltestelle | 19.02.2019 | Dienstag | 14:30 - 14:45 |
| Franzburg/Richtenberg | Zarnekow | Am IGLU | 21.02.2019 | Donnerstag | 10:30 - 10:45 |
| Franzburg/Richtenberg | Glewitz | Am IGLU | 21.02.2019 | Donnerstag | 11:00 - 11:15 |
| Franzburg/Richtenberg | Turow | Dorfmitte | 21.02.2019 | Donnerstag | 11:30 - 11:45 |
| Franzburg/Richtenberg | Strelow | Am IGLU | 21.02.2019 | Donnerstag | 12:00 - 12:15 |
| Franzburg/Richtenberg | Franzburg | Neubaugebiet | 22.02.2019 | Freitag | 13:30 - 13:45 |
| Franzburg/Richtenberg | Richtenberg | Markt Bushaltestelle | 22.02.2019 | Freitag | 14:00 - 14:15 |



3. Woche: 25. Februar - 1. März 2019

| Amt | Ort | Stellplatz | Datum | Dienstag | Uhrzeit |
|-----------------------|------------------|--------------------------|------------|------------|---------------|
| Franzburg/Richtenberg | Sievertshagen | Am IGLU | 26.02.2019 | Dienstag | 09:30 - 09:45 |
| Franzburg/Richtenberg | Papenhagen | Am IGLU / Bushaltestelle | 26.02.2019 | Dienstag | 10:00 - 10:15 |
| Franzburg/Richtenberg | Vorland | Nähe Löschteich | 26.02.2019 | Dienstag | 10:30 - 10:45 |
| Franzburg/Richtenberg | Holthof | Dorfmitte | 26.02.2019 | Dienstag | 11:00 - 11:15 |
| Franzburg/Richtenberg | Müggenwalde | Hauptstr., Dorfmitte | 28.02.2019 | Donnerstag | 09:30 - 09:45 |
| Franzburg/Richtenberg | Quitzin | Am Friedhof | 28.02.2019 | Donnerstag | 10:00 - 10:15 |
| Franzburg/Richtenberg | Bassin | Am Gutshaus | 28.02.2019 | Donnerstag | 10:45 - 11:00 |
| Franzburg/Richtenberg | Leyerhof | Dorfkrug | 28.02.2019 | Donnerstag | 11:15 - 12:00 |
| Franzburg/Richtenberg | Wend.-Baggendorf | Dorfmitte Ausweichstelle | 28.02.2019 | Donnerstag | 12:45 - 13:15 |
| Franzburg/Richtenberg | Richtenberg | Markt Bushaltestelle | 28.02.2019 | Donnerstag | 16:00 - 16:15 |
| Franzburg/Richtenberg | Zandershagen | Dorfstr., Ortseinang | 28.02.2019 | Donnerstag | 16:30 - 16:45 |
| Franzburg/Richtenberg | Gremersdorf | P-Gaststätte | 01.03.2019 | Freitag | 09:00 - 09:15 |
| Franzburg/Richtenberg | Behrenwalde | Gemeindehaus / Am IGLU | 01.03.2019 | Freitag | 15:30 - 16:00 |
| Franzburg/Richtenberg | Franzburg | Neubauegebiet | 07.03.2019 | Donnerstag | 14:15 - 14:30 |

Wir gratulieren >>>

Jubilare im März 2019

Stadt Richtenberg

Frau Colbow, Ingelore am 02.03. zum 80. Geburtstag
 Herr Colbow, Uwe am 06.03. zum 75. Geburtstag

Stadt Franzburg

Herr Grundmann, Hans-Ulrich am 22.03. zum 70. Geburtstag
 Frau Kahmann, Henni am 30.03. zum 85. Geburtstag
 Frau Koch, Edeltraud am 17.03. zum 80. Geburtstag
 Herr Labahn, Erwin am 06.03. zum 70. Geburtstag
 Herr Putz, Manfred am 03.03. zum 80. Geburtstag
 Herr Wascher, Horst am 18.03. zum 85. Geburtstag
 Frau Wenzel, Johanna am 20.03. zum 90. Geburtstag

Gemeinde Velgast

Herr Balz, Siegfried am 25.03. zum 80. Geburtstag
 Frau Dettmann, Ruth am 13.03. zum 85. Geburtstag
 Frau Dräger, Christa am 27.03. zum 75. Geburtstag

Gemeinde Velgast OT Starkow

Herr Sack, Günter am 01.03. zum 80. Geburtstag

Gemeinde Splietsdorf

Herr Giese, Fritz am 21.03. zum 80. Geburtstag
 Herr Dinse, Rudolf am 18.03. zum 70. Geburtstag
 Frau Giese, Heide Lore am 26.03. zum 75. Geburtstag

Gemeinde Millienhagen-Oebelitz OT Oebelitz

Frau Müller, Rita am 14.02. zum 80. Geburtstag

Gemeinde Millienhagen-Oebelitz OT Dolgen

Frau Wulf, Eleonore am 23.02. zum 80. Geburtstag

Kulturnachrichten >>>

Einladung zum 50. Geburtstag des Rudolph-Seifert-Bad in Franzburg

Sehr geehrte Mitbürgerinnen und Mitbürger, es ist so weit, das Rudolph-Seifert-Bad wird **50 Jahre** alt. Wenn das kein Grund zum Feiern ist. Am 06.07.2019 ab 14:00 Uhr laden wir Sie und Ihre Angehörigen zu einem unvergesslichen Tag mit Spiel, Spaß, Musik und Tanz ein.

Die Vorbereitungen für diese Feierlichkeit haben bereits begonnen und wir, das Team der Wasserfrösche, möchten der Stadt Franzburg selbstverständlich bei der Ausrichtung dieser Feier unterstützen. Daher würden wir uns sehr freuen, wenn Sie uns eine finanzielle Unterstützung zukommen lassen, um für alle Kinder und Erwachsenen ein schönes Rahmenprogramm zu erstellen.

Bitte helfen Sie und leisten einen kleinen Beitrag für ein gelungenes Fest auf unten stehendes Konto bei der Sparkasse Vorpommern mit dem Betreff „50 Jahre Rudolph-Seifert-Bad“:

Kontoinhaber: Amt Franzburg Richtenberg
 IBAN: DE54 1505 0500 0641 0004 21
 BIC: NOLADE21GRW



Mit freundlichen Grüßen

Die Wasserfrösche des Rudolph-Seifert-Bad und der Bürgermeister Dieter Holder
 (Quelle: <https://www.antik-falkensee.de>)

Kulturwerkstatt Velgast - Greta Silver kommt nach Velgast!

Sie ist ein gefragtes Fotomodel, YouTuberin mit Klick-Rekorden wie ein Popstar und nun auch Bestsellerautorin: Das ist nicht etwa der Steckbrief einer 25-Jährigen, sondern der von Greta Silver. Sie ist 70 - mit Begeisterung. Die dreifache Großmutter fühlt

Ehejubilare

zum 60. Hochzeitstag am 19.03.

Herrn Guido und Frau Sigrid Krause aus Gremersdorf-Buchholz OT Gremersdorf

sich in ihrer „Blütezeit“ und lebt vor, „wie toll es ist, alt zu sein“. Gute Gene? Positive Gedanken und Gefühle sind entscheidender, so Gretas Überzeugung. Ihre Mission als strahlende Botschafterin der Generation „Best Ager“: Mut machen und zeigen, wie man glücklich werden kann - in jedem Alter.

Greta Silver kommt nach Velgast!
Am 29.3.2019
20:00 Uhr
in die Aula im
Gemeindezentrum



Freuen Sie sich auf einen tollen Abend mit dieser phantastischen Frau, die uns Einblicke in ihr Buch „Wie Brausepulver auf der Zunge“ gewähren wird.

Sichern Sie sich rechtzeitig Karten für je 10,-€ unter Tel: 038324 7275 oder per Mail unter Sylvia.Ahlemann@gmx.de oder jeden Dienstag von 14:30 - 17:00 Uhr in der Bibliothek.

Kabarett Sägefische in Richtenberg

Nach einem Jahr Pause ist es nun wieder soweit. Unter dem Motto „Da ist noch Luft nach unten“ gastiert das Stralsunder Kabarett Sägefische am 15.03.2019 und 16.03.2019 jeweils um 20:00 Uhr im Kulturhaus in Richtenberg. Das Publikum kann sich wieder auf ein zweistündiges Programm freuen, bei dem die Lachmuskeln aktiviert werden.



Karten können vorab bei Frau Fredrich unter der Telefonnummer 0176 26409454 reserviert werden. Der Vorverkauf findet am 09.03.2019 von 09:30 bis 11:30 Uhr im Kulturhaus in Richtenberg statt.

Elternverein „Pöglitzer Kinderhaus“ e. V.

Ankündigung Seniorenfasching

Der Elternverein „Pöglitzer Kinderhaus“ e. V. möchte alle Senioren recht herzlich zu unserem Fasching am 15.02.2019 nach Buchholz einladen (kein Kostümszwang)

Es geht um 14:00 Uhr mit Kaffee trinken und leckeren selbst gebackenen Schürzkekchen los. „Buchholz helau“ heißt es mit dem Karnevalsverein Richtenberg, der in diesem Jahr für gute Stimmung sorgen wird. Zum Tanz lädt DJ Bernd ein. Es wird ein leckeres Abendbrot geben und bei Tanz und Musik lassen wir den Abend ausklingen.

Wir freuen uns auf Ihr Kommen. Unkostenbeitrag 20,00 € pro Person.

Bitte melden Sie sich bis zum 11.02.2019 bei Frau Bartz unter der Telefonnummer 038325 65500 an!

Wenn Sie einen Fahrdienst benötigen, melden Sie es bitte mit an!

Volkssolidarität Grimmen-Stralsund e. V.

Begegnungsstätte Richtenberg, „Haus Holtfreter“

Lange Straße 92

Veranstaltungsplan vom 11.02.2019 - 08.03.2019

| | | |
|--------------|-----------|--|
| 11.02.2019 | 13:30 Uhr | Rummikub, Kaffeerrunde |
| 12.02.2019 | 13:30 Uhr | Kaffeetafel, Dartsturnier |
| 13./14.02.19 | 13:30 Uhr | Spiele nach Wahl, Kaffeerrunde |
| 18.02.2019 | 13:30 Uhr | Rummikub, Kaffeerrunde |
| 19.02.2019 | 13:30 Uhr | Seniorenport mit Franziska |
| | 14:00 Uhr | Bingo, Kaffeetafel |
| 20/21.02.19 | 13:30 Uhr | Gesellschaftsspiele, Kaffeerrunde |
| 25.02.2019 | 13:30 Uhr | Rummikub, Kaffeerrunde |
| 26.02.2019 | 13:30 Uhr | Fasching mit Tanz und guter Laune, Kaffeetafel |
| 27.02.2019 | 13:30 Uhr | Gesellschaftsspiele, Kaffeerrunde |
| 28.02.2019 | 13:30 Uhr | Herrentreff, Kaffeetafel |
| 04.03.2019 | 13:30 Uhr | Rummikub, Kaffeerrunde |
| 05.03.2019 | 13:30 Uhr | Seniorenport mit Franziska |
| | 14:00 Uhr | Spiele nach Wahl, Kaffeetafel |
| 06./07.03.19 | 13:30 Uhr | Gesellschaftsspiele, Kaffeerrunde |

Jeden Mittwoch um 14:00 Uhr trifft sich die Seniorentanzgruppe. Jeden Donnerstag um 14:30 Uhr ist Wassergymnastik (2 Gruppen) 14-tägig im Wechsel.

Änderungen vorbehalten!

Nutzen Sie unser vielfältiges Angebot, schauen Sie einfach mal vorbei.

Für Familien- und Trauerfeiern bis zu 30 Personen können Sie unseren Gemeinschaftsraum mieten.

Ansprechpartner: Frau Dähn, 038322 586966

777 Jahre Velgast - Vortragsreihe 2019

„500 Elefanten ziehen um“ - Ein besonderer Vortrag

Frank Weitzer aus Grimmen im Gemeindezentrum Velgast

Frank Weitzer gibt am **Mittwoch, den 13. Februar 2019 um 18:00 Uhr** Einblicke in seine Arbeit als Ranger auf dem schwarzen Kontinent. Der Grimmer arbeitet seit über 8 Jahren in Malawi als Tierschützer, Fotograf und WildlifeManager im Naturschutz. Er hat die Einsatz-Teams in den Monaten Juli und August 2016 tagtäglich in ihrer Arbeit begleitet und gewährt in seinen aktuellen Vorträgen anhand vieler Bilder und spektakulärer Filmaufnahmen einen Blick hinter die Kulissen der Elefantenumsetzung in Malawi.

Afrikas Tierbestände und Nationalparks sind in Bedrängnis geraten. Jahrzehntelange Exzesse von Wilderei und Korruption haben



Die Kulturwerkstatt Velgast und das Landkino zeigen:

Gundermann



(Deutschland 2018)

1992: Einige Jahre nach dem Mauerfall arbeitet Gerhard Gundermann immer noch im Tagebau in Hoyerswerda. Der Mitteldreißiger möchte aber eine neue Band gründen und auf Tour gehen. Seine Texte über „einfache“ Menschen, Ausbeutung und Ökologie sprachen dem Publikum schon immer aus der Seele. Dennoch behielt der Musiker seinen Job als Baggerfahrer bei, um unabhängig vom Erfolg seiner Kunst zu sein.

Doch die Vergangenheit holt ihn ein, als herauskommt, dass Gundermann ein Informant der Stasi war. Während immer mehr ans Licht kommt, wie viel er aus Liebe zum Land über seine Freunde verraten hat, zerbricht Gundermanns Bild von sich selbst.

Parallel dazu beginnt Gundermanns Geschichte im Jahr 1975: Der Querdenker ist gerade aus dem Militär geschmissen worden und tritt mit der Werkband auf, deren Mitglied auch seine Jugendliebe Conny ist, die später mal seine Frau wird.

Quelle: www.filmstarts.de

15.02.2019 19:30 Uhr

Sportlerheim

(Straße der Jugend 32)

Eintritt: 4 Euro

Landkino e.V. Am Gutshaus 2 18442 Niepars
www.landkino-online.de info@landkino-online.de

Gleich vormerken: 12.04.2019 – Dieses bescheuerte Herz

die einstmals zahlreichen Elefantenherden und Nashornpopulationen stark dezimiert. Ein hohes Bevölkerungswachstum und der Verlust von Wald- und Savannengebieten durch Brandrodung und illegalen Holzeinschlag führen in Zentralafrika verstärkt zu Konflikten zwischen Bewohnern und Wildtieren.

In einer historisch einmaligen Aktion wurden im kleinen Binnenstaat Malawi 500 Elefanten umgesiedelt. Die Umweltschutzorganisation „African Parks“, die derzeit 3 National-Parks in Malawi verwaltet, hatte das Projekt langfristig geplant und die besten Expertenteams, Tierärzte und Park-Ranger verpflichtet, um es umzusetzen. Aus 2 Gebieten im Süden Malawis, wo sich die Elefantenbestände durch umfangreiche Hege- und Schutzmaßnahmen deutlich über die ökologische Tragfähigkeit der Parks erholt hatten, wurden die Tiere in das 500 km entfernte Nkhotakota Wildtier-Reservat transportiert. Dort haben sie in dem 2000 Quadratkilometer großen Gebiet ein neues Zuhause gefunden und genießen dort besonderen Schutz.

Sicher erfahren Sie während des Vortrages auch noch dieses und jenes Detail über die Menschen im südlichen Teil Afrikas. Sie sind herzlich eingeladen!

Eintritt: 5,00 Euro

Velgaster Carneval Club - Termine der Faschingsaison



Velgast, Woak Up.

So heißt es nun schon seit über 30 Jahren in Velgast, wenn der Carneval näher rückt. Und endlich ist es wieder soweit - die fünfte Jahreszeit steht in den Startlöchern.

Wir beginnen ganz traditionell am 23.02.2019 um 13:45 Uhr mit dem Umzug vom Gemeindezentrum zum Bahnhof, wo wir das Prinzenpaar in Empfang nehmen.

Bei uns wird der Carneval den Kindern bereits in die Wiege gelegt. Daher ist die erste Veranstaltung unseren Kindern gewidmet: am 24. 02.2019 um 14:30 Uhr ist Kinderkarneval.

Wer einmal Carneval in Velgast erlebt hat, den lässt er nicht mehr los. Ob beim Basteln von Dekomaterialien, beim Bau von Faschingswagen oder als Künstler auf der Bühne. Egal ob jung oder alt - Jeder bringt sich ein.

Karneval in Velgast ist mehr als nur Konfetti. Wer sich selbst davon überzeugen möchte, der kommt am besten am 02.03.2019 um 19:00 Uhr in das Gemeindezentrum und schaut sich unser neues Programm zum Thema „Velgaster Wiesn“ an.

Für die etwas ältere Generation veranstalten wir am folgenden Tag, dem 03.03.2019, unseren altbekannten Seniorenkarneval. Bei Kaffee und Kuchen könnt ihr ab 14:00 Uhr unser Programm bestaunen.

Zum Abschluß der Saison darf der Rosenmontagsball nicht fehlen! Am 04.03.2019 geht es in den Endspurt. Ab 19:00 Uhr veranstalten wir die letzte Runde in dieser Saison, bevor wir erst im November wieder mit einem neuen Programm auf der Bühne stehen.

Wer sich jetzt im Frühjahr unser aktuelles Programm ansehen möchte, bestellt am besten gleich Karten unter 038324-7602. Wir freuen uns auf euch!

Velgast, Woak Up.

Schul- und Kitanachrichten



Bitte unterstützen Sie unsere Einrichtung mit Ihren gebrauchten Schuhen!



Schulförderverein

Wir sammeln gebrauchte, noch tragbare Schuhe und senden diese an „SHUUZ“.

„SHUUZ“ zahlt dafür einen Erlös, der unserem Schulförderverein zu Gute kommt.

Ihre Schuhspenden werden im Sekretariat jederzeit gern entgegengenommen.

Vielen Dank

Die Schüler und Pädagogen der „Sonnenblumenschule Franzburg“



Die größten Tiere der Welt zu Besuch im Hort der DRK Kita „Kastanienhof“

Tierischer Besuch in der Velgaster Kita „Kastanienhof“. Im Rahmen des Projektes der Hortkinder „Natur mit Kindern erleben“ erhielten die 22 Kinder am 16.01. Besuch von Herrn Ansorge aus dem Forstamt Schuenhagen. Mit im Gepäck hatte er viele Dias von den größten Tieren der Welt. Die Kinder konnten hierbei ihr Wissen über Tiger, Eisbär, Waran, Kondor und Co. unter Beweis stellen und erfuhren viel neues zu Größe, Gewicht, Lebensraum und zur Nahrung der Tiere. Auch Unterschiede zwischen den Tieren, wie z.B. zwischen Salzwasserkrokodil und Süßwasserkrokodil wurden beleuchtet und bei vielen Kindern konnten staunende Gesichter beobachtet werden. Die Kinder möchten sich ganz herzlich für diese lehrreiche Stunde bedanken und freuen sich schon auf das nächste Mal am 13.03.19. Das Projekt wird in Kooperation mit dem Forstamt Schuenhagen bis Juli 2019 durchgeführt und endet mit einer großen Pflanzaktion im Schuenhäger Wald.

Hortleiterin
Elisa Braatz



Die Vier sind übrigens die Starttruppe des neuen Filmteams, das sich immer dienstags im „laden“ trifft.

Dort haben sich nun auch schon die Leute getroffen, die sich in diesem Jahr in den tschechischen Schnee trauen. Von unserer Wintersportreise nach Rokytnice gibt's Also im nächsten TRAB AN einen Bericht.

Bis dahin habt schöne Wintererlebnisse und seid herzlich begrüßt von

Bernd Tscheuschner

Jugendsozialarbeit Velgast

Vereine und Verbände

Jagdgenossenschaft Buchholz-Hohenbarnekow Einladung zur Mitgliederversammlung

Am Donnerstag, den **07.03.2019**, findet um **18:00 Uhr** im Gemeindesaal der Gemeinde Gremersdorf-Buchholz in Buchholz, Hauptstraße 18, die Versammlung der Jagdgenossen statt. Alle Mitglieder der Jagdgenossenschaft Buchholz-Hohenbarnekow sind herzlich eingeladen.

Tagesordnung:

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Bericht des Vorstandes
3. Beschluss über die Änderung der Jagdgenossenschaftsgebietes und die damit verbundene Pachtvertragsänderungen
4. Bericht des Kassenverwalters
5. Bericht des Kassenprüfers
6. Wahl von 2 Stimmzählern
7. Wahl des neuen Jagdvorstandes
8. Wahl zweier Stellvertreter entsprechend Satzung
9. Konstituierung des Jagdvorstandes
10. Sonstiges

Buchholz, den 22.01.2019

Gudrun Romanus

Stellv. Jagdvorsteher

TRAB AN

So, Ihr Lieben, wir traben schon mal weiter.

Immerhin ist der erste Monat des neuen Jahres schon wieder Geschichte. Geht ordentlich zügig, oder? Ziemlich zügig, fast im Expresstempo ging unsere neue Ausstellung über die Bühne. Aus meiner

Sicht hätten die Bilder von Francisco Conde es verdient gehabt viel länger gezeigt zu werden. Doch es war von vornherein verabredet, dass die Aufnahmen von den Menschen aus Marokko, die sich auf eine manchmal sehr gefährliche Reise nach Spanien gemacht haben, nur einen Monat in Velgast zu sehen sein werden. Für alle diejenigen, die sich dennoch dafür interessieren: Im Februar ist die Ausstellung im Stralsunder Büro der „Grünen“ zu sehen. Einige von Euch aber haben ja die Möglichkeit im Fachgymnasium genutzt. Auf dem Bild sind Riecke, Maria, Paul, Medienpädagoge Stefan Pisch vom StiCer und Jenny bei Ihrem Besuch in der Ausstellung zu sehen.

Kirchliche Nachrichten

Kirchliche Nachrichten aus Franzburg und Richtenberg

Jahreslosung 2019: „Suche Frieden und jage ihm nach!“ Psalm 34/15

Ein neues Jahr hat begonnen, wir als Kirchengemeinden freuen uns darauf.

In der Jahreslosung für 2019 werden wir aufgefordert, Frieden zu „suchen“ und ihm „nachzujagen“.

Denn es herrschen Gewalt, Krieg, Unterdrückung, Egoismus und Missgunst, Rechtsverletzungen, psychischer und physischer Terror.

Was können wir da mit unseren ganz begrenzten Möglichkeiten überhaupt tun, müssen wir resignieren oder kapitulieren? Friede beginnt überall dort, wo sich Menschen begegnen, in der Familie, in der Schule, am Arbeitsplatz und für uns auch in unseren Kirchengemeinden.

Können wir nicht tolerant sein, nicht transparent, nicht aufrichtig und verständnisvoll, werden wir den Frieden lange suchen und ihm wenig erfolgreich nachjagen.

So schwer und aussichtslos ist es mit gutem Willen, Liebe und Respekt keinesfalls. Es gibt viele Mitstreiter, die um ein friedvolles Miteinander bemüht sind. Mit all unseren unterschiedlichen Entwicklungen, Einflüssen, Wesensarten, Zielen und Informationen singen wir im Gottesdienst oft gemeinsam in einem evangelischen Kirchenlied „Friede kann noch werden“.

Unsere Kirchengemeinden Franzburg und Richtenberg hatten ein turbulentes Jahr 2018. Pastor Prüfer ist in eine andere Gemeinde gewechselt, Pastor Müller-Busse hat dankenswerter Weise einige Monate die Vertretung übernommen. Kürzlich haben sich uns Pastor Stephan Eichner und seine Gattin als Kantorin in einem feierlichen Gottesdienst und anschließendem Kaffeemittag unseren Gemeinden vorgestellt, wir freuen uns auf sie.

Ab 1.2.2019 amtiert Frau Pastorin Andrea Mallek in unseren beiden Kirchengemeinden und bleibt bis zur Ankunft des neuen Pastors, den wir im Frühsommer 2019 erwarten. Frau Pastorin Mallek ist 62 Jahre alt und kommt aus der Kirchengemeinde Fockbek, wo sie speziell den Bereich Alt Duvenstedt innehatte. Nun ist sie in ihr Haus nach Toitz gezogen, zwischen Glewitz und Demmin gelegen. Sie hat in den Vertretungsbereich der Propstei Stralsund gewechselt und freut sich auf die Zusammenarbeit mit unseren

Gemeinden. Der Gottesdienst wird wie gewohnt um 09:00 Uhr in Richtenberg und um 10:30 Uhr in Franzburg stattfinden.

Bitte achten Sie auch auf die Aushänge.

Telefon Pastorin 01609738154
 Andrea Mallek:
 Pfarramt 038322884
 Franzburg-Richtenberg:
 franzburg@pek.de
 Priesterbrink 7,
 18461 Franzburg
 Koordinator Hospizdienst 0151237756880
 Sven Reimer:
 ambulantehospiz@gmail.com

Wir suchen Mieter: Einfamilienhaus in Richtenberg zu vermieten
 120 m², ruhige Lage mit Garten
 700,00 € zzgl. Nebenkosten
 kuesterhaus@gmx.de

Kirchliche Nachrichten aus Starkow und Velgast (Februar/März 2019)

Gottesdienste

17. Februar

Gottesdienst mit Verabschiedung von Prädikant Heinrich Palmer

10:00 Uhr Christuskirche im Pfarrhaus Velgast,
 Pastor Jonas Löffler

03. März

Gottesdienst zum Weltgebetstag

14:00 Uhr Pfarrscheune Starkow zusammen mit der Kirchengemeinde Kenz, mit anschließendem Imbiss

17. März

Gottesdienst

10:00 Uhr Christuskirche Velgast, Pastor Jonas Löffler

Termine der Kirchengemeinde Starkow und Velgast

Am 5. März laden wir herzlich zum Gemeindegottesdienst im Pfarrhaus Velgast ein.

Kindertreff mit Diakon Lars Engelbrecht

Am 22. Februar und am 15. März freitags von 15:00 bis 17:00 Uhr im Pfarrhaus Velgast.

Regionaler Treff der evangelischen Jugend

Am 23. - 24. Feb im Alten Pfarrhaus in Bodstedt

Am 10. März im Alten Pfarrhaus Semlow, 12:00 bis 18:00 Uhr

Kontakt Lars Engelbrecht E-Mail: lars.engelbrecht@pek.de

Mobil: 0171 7563254

Das Pfarrbüro in Velgast ist in der Regel jeden Dienstag und Donnerstag zwischen 14:00 und 16:00 Uhr besetzt. Schauen Sie bei Anliegen, Fragen oder auch einfach so gerne vorbei. Pfarramtsassistentin Birgitt Helm und Pastor Jonas Löffler freuen sich über Ihr Kommen.

Gottesdienste der Kirchengemeinde Semlow-Eixen mit Behrenwalde Februar/März 2019

17. Februar

17:00 Uhr Behrenwalde, Pastor Jonas Löffler

24. Februar

10:00 Uhr Gemeinderaum Eixen, Pastor Jonas Löffler

03. März

10:00 Uhr Semlow - Gottesdienst zum Weltgebetstag mit gemeinsamen Essen im Anschluss

10. März

10:00 Uhr Behrenwalde, Prädikant Harald Tschirpke

17. März

17:00 Uhr Gemeinderaum Eixen, Pastor Jonas Löffler

24. März

10:00 Uhr Semlow, Pastor Jonas Löffler

Amtliche Mitteilungen

Vermietungen von Wohnungen, Wohngemeinschaften und Gewerberäumen in unserem Amtsbereich durch:

Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg

Bahnhofstraße 32
 18461 Richtenberg
 Tel.: 038322 536-0
 Fax: 038322 536-99
 E-Mail: info@wbg-richtenberg.de
 Homepage: www.wbg-richtenberg.de

Wohnungen zu vermieten

(Bezug nach Vereinbarung)

Franzburg, An der Promenade 9

2-Raum-Wohnung 70,00 qm

NKM 322,00 € zuzüglich Nebenkosten

Verbrauchsausweis; 129,0 kWh/(m²a); Gas; Baujahr 1910

Franzburg, Schlossstraße 2

1-Raum-Wohnung 31,52 qm

NKM 180,00 € zuzüglich Nebenkosten

Energiebedarfsausweis; 239,1 kWh/(m²a); Gas; Baujahr 1900; G

Glewitz, Voigtsdorf 20 - 21

1-Raum-Wohnung 29,60 qm

NKM 146,00 € zuzüglich Nebenkosten

2-Raum-Wohnung 49,00 qm

NKM 215,00 € zuzüglich Nebenkosten

3-Raum-Wohnung 62,20 qm

NKM 290,00 € zuzüglich Nebenkosten

Verbrauchsausweis; 147,0 kWh/(m²a); Öl; Baujahr 1950

Glewitz, Dorfstraße 40

1-Raum-Wohnung 29,40 qm

NKM 147,00 € zuzüglich Nebenkosten

2-Raum-Wohnung 50,30 qm

NKM 232,00 € zuzüglich Nebenkosten

3-Raum-Wohnung 59,70 qm

NKM 298,00 € zuzüglich Nebenkosten

Verbrauchsausweis; 113,0 kWh/(m²a); Öl; Baujahr 1960

Papenhagen, Dorfstraße 7

3-Raum-Wohnung 58,20 qm

NKM 262,00 € zuzüglich Nebenkosten

Verbrauchsausweis; 200,0 kWh/(m²a); Gas; Baujahr 1969

Papenhagen, Hoikenhagen 9

1-Raum-Wohnung 31,63 qm

NKM 145,00 € zuzüglich Nebenkosten

2-Raum-Wohnung 55,65 qm

NKM 225,00 € zuzüglich Nebenkosten

Verbrauchsausweis; 182,2 kWh/(m²a); Öl; Baujahr 1900

Alle Wohnungen sind modernisiert. Nach vorheriger Terminabsprache zeigen wir Ihnen gerne die gewünschte Wohnung. Weitere Angebote und Mietpreise erhalten Sie auf Anfrage.

Wohnungsgenossenschaft Franzburg eG

Platz des Friedens 1, 18461 Franzburg

18461 Franzburg
 Tel.: 038322 50517
 Fax: 038322 580517
 www.wg-franzburg.de
 E-Mail: wfranzburg@t-online.de

SWG Stralsunder Wohnungsbaugesellschaft mbH Außenstelle in Velgast

wohnen in **Velgast** zu günstigen Konditionen:

ab sofort: **E.-Thälmann- Str. 36 b** 3. Etage
 3-Raum-Wohnung 61 qm, 305,00 € Brutto-KMiete
 Verbrauchsausweis: 114 kWh/(m²a)
 [Erstbezug nach WE-Vollrenovierung]

ab sofort: **Platz der Solidarität 10 a** 3. Etage
 2-Raum-Wohnung 51,90 qm, 252,00 € Brutto-KMiete
 Verbrauchsausweis: 97 kWh/(m²a)
 [gepflegter Zustand]

ab sofort: **E.-Thälmann-Str. 35 a** mit Balkon 2. Etage
 3-Raum-Wohnung 57,45 qm, 363,25 € Brutto-KMiete
 Verbrauchsausweis: 114 kWh/(m²a)
 [Erstbezug nach WE-Vollrenovierung]

ab 01.02.2019: **Neubaustraße 2 b** 3. Etage
 3-Raum-Wohnung 60,50 qm, 302,50 € Brutto-KMiete
 Verbrauchsausweis: 53 kWh/(m²a)
 [Erstbezug nach WE-Vollrenovierung]

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann melden Sie sich gern bei uns unter: 038324 659631 oder 03831 248329/E-Mail: CBochmann@swg-stralsund.de oder schauen Sie auf unserer Internetseite vorbei: www.swg-stralsund.de
 Weitere Angebote finden Sie auch bei Immonet und-/oder E-Bay- Kleinanzeigen

BV lfd. Nr. 1:

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):
 Mit einem Wohnhaus (1-geschossig; nicht unterkellert, teilweise ausgebauten Dachgeschoss; BJ unbekannt; 2 Wohnungen mit ca. 111 m² und 101 m² WF; erheblicher Sanierungs- und Modernisierungsstau) nebst Nebengelass bebauten Grundstück in 18461 Millienhagen-Oebelitz
 OT Wolfshagen, Im Dorfe 7. Das Grundstück befindet sich im Flurneuordnungsverfahren Wolfshagen. Grundstück wird als wirtschaftliche Einheit mit dem Grundstück BV 2 genutzt.

Verkehrswert: 24.000,00 €

BV lfd. Nr. 2;

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):
 Mit einem Garagengebäude (BJ 2006, massiv, nicht unterkellert, ca. 47 m² Fläche), einer Doppelgarage, weiteren 8 Blechgaragen sowie weiteren Nebengebäuden (Abbruchobjekte) bebauten Grundstück in 18461 Millienhagen-Oebelitz OT Wolfshagen, Im Dorfe 7. Das Grundstück befindet sich im Flurneuordnungsverfahren Wolfshagen und verkleinert sich aufgrund des dortigen Verfahrens um ca. 1.836 m². Teil der Straße befindet sich auf dem Flurstück 147/6. Grundstück wird als wirtschaftliche Einheit mit dem Grundstück BV 1 genutzt.;

Verkehrswert: 13.600,00 €

Weitere Informationen unter www.zvg.com

Die Versteigerungsvermerke wurden wie folgt eingetragen:

- 16.12.2016 bzgl. jeweils 1/2 Miteigentumsanteils an beiden Grundstücken und
- 21.02.2018 bzgl. jeweils des weiteren 1/2 Miteigentumsanteils an beiden Grundstücken.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Gläubiger widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

Hinweis:

Es ist zweckmäßig, bereits drei Wochen vor dem Termin eine genaue Berechnung der Ansprüche an Kapital, Zinsen und Kosten der Kündigung und der die Befriedigung aus dem Grundstück bezweckenden Rechtsverfolgung mit Angabe des beanspruchten Ranges schriftlich einzureichen oder zu Protokoll der Geschäftsstelle zu erklären.

Dies ist nicht mehr erforderlich, wenn bereits eine Anmeldung vorliegt und keine Änderungen eingetreten sind. Die Ansprüche des Gläubigers gelten auch als angemeldet, soweit sie sich aus dem Zwangsversteigerungsantrag ergeben.

gez.

Jasper

Rechtspflegerin

Beglaubigt

Stralsund, 07.11.2018

Markgraf
 Justizangestellte



Nach Redaktionsschluss

Beglaubigte Abschrift

Aktenzeichen: **15 K 49/16**

Stralsund, 12.12.2018

Amtsgericht Stralsund

Terminsbestimmung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

| Datum | Uhrzeit | Raum | Ort |
|------------------------|-----------|----------------------------|---|
| Donnerstag, 21.03.2019 | 09:00 Uhr | Sitzungs- saal G 105 | Amtsgericht Stralsund, Außenstelle Justizzentrum Frankendamm 17, 18439 Stralsund |

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von **Millienhagen-Oebelitz Blatt 105:**

| Ifd. Nr. BV | Gemarkung | Flur, Flurstück | Wirtschaftsart u. Lage | m² |
|-------------|------------|------------------------------|--|-------|
| 1 | Wolfshagen | Flur 1 Flurstück 147/5 | Gebäude- und Freifläche, Wolfshagen - Dorfstraße 7 | 1.494 |
| 2 | Wolfshagen | Flur 1 Flurstück 147/4 | Gebäude- und Freifläche, Wolfshagen - Dorfstraße 7 | 67 |
| | Wolfshagen | Flur 1 Flurstück 147/6 | Gebäude- und Freifläche, Erholungsfläche, Wolfshagen - Dorfstraße | 7.678 |

WERBUNG die ankommt

Ihr persönlicher
Ansprechpartner
JENS PFANN

Telefon: 0171/9 71 57 37



LINUS WITTICH

Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.

Röbeler Straße 9 · 17209 Sietow · Telefon: 03 99 31/5 79-0

Fax: 03 99 31/5 79-30 · e-mail: j.pfann@wittich-sietow.de, www.wittich.de

ACHTUNG!

Sie wollen mit
dabei sein?
Unsere aktuelle
Ausgabe 2019
kommt bald!

Rufen Sie unseren netten
und kompetenten Außen-
oder Innendienst an und
lassen Sie sich ein Angebot
erstellen!

LINUS WITTICH Medien KG

Röbeler Straße 9
17209 Sietow
Tel. 03 99 31/5 79-0
anzeigen@wittich-sietow.de



- 1 Dienstleistung & Service
- 2 Bürom & Wohnen
- 3 Versicherungen & Finanzen
- 4 Gesundheit & Schönheit
- 5 Essen & Trinken
- 6 Fahrzeuge aller Art



Helfer in schweren Stunden

Eines Morgens wachst du nicht mehr auf,
die Vögel aber singen, wie sie gestern sangen.

Nichts ändert diesen neuen Tageslauf. –

Nur du bist fortgegangen – du bist nun frei,
unsere Tränen wünschen dir Glück.

Goethe



Danke

sagen – mit einer Anzeige
in Ihrem Amts- bzw.
Mitteilungsblatt.

**Naturstein GmbH
Kolodzeiski**



Ihr Steinmetz

Grabmale • Einfassungen • Nachschriften
Fensterbänke • Treppen • Küchenarbeitsplatten

direkt an der B 194 (nahe Globus)
18442 Groß-Lüdershagen/Stralsund
Gewerbegebiet,
Agnes-Bluhm-Straße 10
Tel. (0 38 31) 47 09-0 Fax -11

18435 Stralsund • H.-Heine-Ring 79
Tel. (0 38 31) 39 07 88
info@naturstein-kolodzeiski.de

www.naturstein-kolodzeiski.de

Marmor • Granit

Bestattungshaus Rehberg

Wir stehen Ihnen als seriöser und zuverlässiger Partner in allen Angelegenheiten und Fragen
rund um das Thema Bestattung zur Seite.

**Ribnitz-Damgartener
Bestattungshaus
Rehberg**

Gänsestraße 27
18311 Ribnitz-Damgarten

Tel.: 03821 - 2571

**Bestattungen
Rehberg**

Richard Rehberg
Lange Str. 13
18334 Breesen

Tel.: 038320 - 47947

**Bestattungshaus
Grimmen
Rehberg GbR**

Lange Str. 46
18507 Grimmen

Tel.: 038326 - 2517

Wir sind Tag und Nacht für Sie erreichbar, auch an Sonn- und Feiertagen.
www.bestattungen-rehberg.de

info@bestattungen-rehberg.de

Der Urlaub hat angerufen und gefragt wo wir bleiben ...



Die neue Ausgabe unseres Urlaubsmagazins
„Urlaub zwischen Ostsee & Müritz“
erscheint im Frühjahr '19.

Sind Sie neugierig geworden?
Manuela Köpp, Tel. 039931/579-47, m.koepp@wittich-sietow.de

**Treffpunkt
Deutschland.de**
Reisemagazine

WITTICH
MEDIEN

Foto: sommerblende.de



Franzburger Dachbau-Betrieb

Dachdecker-, Zimmerer- u. Klempnerarbeiten

Langkeit & Schilling GbR, Dorfstraße 45, 18461 Franzburg

Tel. 038322/567985 o. 0160-1845918 · www.franzburgerdachbau.de

Kupfer ist langlebig

Wer beim Hausbau auf Kupferrohre setzt, baut sprichwörtlich für Generationen. Denn Kupfer ist von Natur aus langlebig. Ob Kälte, Wärme oder Druck: Kupfer hält externen Einflüssen zuverlässig stand, altert nicht und zeigt auch keinen Verschleiß in Form von Sprödigkeit. All diese Eigenschaften machen Kupfer aber nicht nur langlebig. Bauherren, die Rohre aus Kupfer verwenden, können mit einer Sanitärinstallation rechnen, die selten gewartet werden muss. Unter www.mein-haus-kriegt-kupfer.de gibt es mehr Wissenswertes zum roten Metall.

Kreative Materialmixe im Kaminbau, wie passt das zusammen?

- Anzeige -

Wie bei vielen Trends in den letzten Jahren, die den individuellen Bedürfnissen der Bauherren entsprechen, hat sich das Erscheinungsbild der häuslichen Feuerstätten stark gewandelt. Der Trend zu alternativen Einbaumaterialien um die modernen Heizeinsätze herum ist deutlich sichtbar. Die verschiedenen Materialien für die Einhausung können z.B. Glas, Speicher-Sicht-Beton mit Putz, Naturstein oder gar Metall (Stahl und Guss) für Öfen und Kamine sein. Auch die Keramikhersteller haben große Anstrengungen unternommen, um immer wieder neu gestaltete moderne Keramiken auf den Markt zu bringen. Es wurden Großflächenkeramiken geschaffen und es gibt ständig neue Texturen auf der Kacheloberfläche. Vollkommen neue, und den allgemeinen aktuellen Wohn- und Einrichtungstrends aufgreifende Farben und Glasurmaterialien. Nachfolgend möchten wir auf einige Alternativmaterialien eingehen, die sich in den letzten Jahren am Markt etabliert haben. Einige sind schon seit langem bekannt. Kamine und Öfen mit einer Verkleidung aus verschiedenen Natursteinen sind seit vielen Jahrzehnten oder gar Jahrhunderten bekannt. Da wird sehr gerne der beliebte Speckstein, aber auch Sandstein verbaut. Granit und natürlich edler Marmor werden seit langem für Fassaden und Einhausungen verwendet. Relativ neu sind tatsächlich Glas und Beton, den man sich früher nie getraut hätte „roh“ zu zeigen. Worauf beruht aber nun der Trend zu alternativen Ofenbaumaterialien? Es ist eine in erster Linie neue Mode der Einrichtungskultur zu erkennen, die auch durch entsprechende Wohn- und Designmagazine, aber auch durch moderne Planungen der Wohn- und Lebensräume der Menschen von den Architekten befördert wird. Allgemein ist darin ein Trend zu klaren, glatten Oberflächen, zu weniger verspielten, verzierten Designs zu erkennen. Ganz besonders bei urbanen Loftwohnungen lässt sich dies beobachten. Hier wird „Bauhaus statt Barock“ bevorzugt, und da passt ein kubistischer Putzofen mit seiner klaren gradlinigen Form. Die neuen Materialien schaffen ganz neue Möglichkeiten. Dies gilt insbesondere für die Verwendung von Sichtbeton als Oberfläche. Sichtbeton hat sich schon seit den 1960ern als „cooles“, naturschönes Material etabliert. Sichtbeton bietet eine ehrliche, ungeschminkte Oberfläche. Man kann ihn streichen, muss es aber nicht. Neu ist auch Glas als Oberflächenmaterial meist für eine Abdeckplatte auf der Kaminanlage. Im Bereich der Kaminöfen findet Glas als sogenannte „Wallface“ d. h. ein Strahlungsschutz aus Glas und als Bodenplatte zunehmend Akzeptanz. Diese Materialien fachgerecht verbaut unterstützen das Bedürfnis der Kunden nach glatten und klaren Konturen.

Ein wichtiger Aspekt bei der Entscheidung wie der Kamin von außen gestaltet wird ist: Feuersicht und Kosten! Hier sehen wir eine sich gegenseitig beeinflussende Wechselwirkung. Und da möchte ich noch einmal auf die Keramik als schicke Einhausung der Heizeinsätze zurückkommen. Keramik, auch wenn sie großtechnisch und teilmaschinell produziert wurde, ist relativ kostspielig. Auch der Rohstoffeinsatz ist recht intensiv und der gesamte Verarbeitungsprozess dauert relativ lange. Da die Kunden üblicher Weise eine üppige Sicht aufs Feuer, sprich: besonders große Brennräume mit großen Sichtscheiben bevorzugen, sind allein die modernen Heizeinsätze recht teuer.

Dies und andere technische Umstände wie aufwendige Verbrennungsluftregelungen zur Emissionsminderung machen Ofen- und Kamineinsätze teuer. Und Geld, das der Kunde auf der einen Seite investiert, steht eben auf der anderen Seite sprich für die Ofenhülle nicht mehr zur Verfügung. Mit Sichtbeton, aber auch mit Putzflächen oder Metall lässt sich also nicht nur die aktuelle Nachfrage nach glatten Oberflächengestaltungen einfach befriedigen, sie sind in der Regel auch günstiger zu errichten. Hinzu kommt eine Zeitersparnis, die für den Ofen- und Luftheizungsbauber



die sich ebenfalls kostensenkend für den Kunden auswirkt. Dass sich ein Auftraggeber einen Putz- oder Fertigteilkamin aus Sichtbeton wünscht, muss nicht heißen, dass dabei keine keramischen Bauteile zum Einsatz kommen können. Häufig ist es möglich, Materialien zu kombinieren, so entstehen kreative Materialmixe, die durchaus im Trend liegen. Insbesondere bei stärker beanspruchten Bereichen einer Feuerstätte, beispielsweise der Ofenbank, aber auch dem Feuertisch eines Kamins kann Keramik einen ihrer großen Vorzüge - die Unempfindlichkeit und leicht zu reinigende Oberfläche ausspielen. Keramik ist mit zahllosen Farben und Texturen der Oberflächen fast immer mit anderen Materialien kombinierbar.

Auch kann ein eher verspielter Keramikofen, in einer nüchtern eingerichteten Loftwohnung durchaus einen starken Kontrapunkt setzen. Im Zweifel gilt also für den Einsatz alternativer Ofenbaumaterialien, kombiniere die Materialien, wo immer es möglich und auch sinnvoll erscheint. Um interessierten Bauherren die verschiedenen Möglichkeiten an Hand von konkreten Beispielen zu zeigen, laden wir gerne zu uns in die Ausstellung nach Niepars ein. Dort informieren wir umfassend über all die Möglichkeiten, um Ihren individuellen Traumkamin zu gestalten. Wir freuen uns auf Ihren Besuch im Ofenhaus in Niepars.

Ihr Ofen- und Luftheizungsbaumeister Lutz Dames.



**Bautischlerei
& Zimmerei**

Richard Rehberg



**Möbeltischlerei &
Leistenproduktion**

Robert Rehberg



- Neubau
- Altbauanierung
- Trockenbau
- Innenausbau und Einrichtung
- Fenster / Türen

- Innentüren
- WC-Anlagen
- eigener Treppenbau
- Hörmann Tor-Systeme
- Carport-Terrassenbau

- Rollläden, Markisen und Insektenschutz
- Treppenrenovierung
- Fertigparkett und Dielung
- Holzbau und Denkmalpflege

- Maurerarbeiten i.R.d HwO
- kompletter Dachstuhlabbund
- Außenfassaden
- Einbauschränke
- Küchen

18334 Lindholz OT Breesen • ☎ 038320-47687 u. 47947 • Fax 66300 • bautischlerei.rehberg@t-online.de

Von der Planung bis zur Fertigstellung:

- Neueindeckungen • Flach- & Steildachsanierungen
- Dachaufstockungen • Dachbaustoffhandel
- Finanzierungen aller Art



Innungsbetrieb Mecklenburg-Vorp. • Inh. Dachdeckermeister T. Heick
18442 Steinhagen • Mühlenweg 1 • www.heick-gmbh.de
Tel.: 038327/60628 • 0171/5013381 • Fax: 038327/60173

Flammen in kubistischen Quadern

Puristisch, zurückhaltend und doch präsent, das sind Ansprüche an die moderne Wohnraumgestaltung. Eine besonders gelungene Umsetzung liefert jetzt Spartherm, einer der europaweit führenden Hersteller hochwertiger Feuerungstechnik, mit der postmodernen Serie „Piko Frame“



Foto: Spartherm/spp-o

und integriert das Kaminfeuer in modulare Quader aus Stahlrohren. Den feurigen Mittelpunkt dieser Komposition bildet der kubistische Kaminofen Piko, der in zwei Größen angeboten wird. Der optisch dreigeteilte Korpus besteht je nach Modell aus flachen Rechtecken oder Würfeln. In der Mitte befindet sich der quadratische Feuerraum, bei dem die große, zweiseitige Glaskeramikscheibe den Blick auf die wärmenden Flammen freigibt. Mit einer Nennwärmeleistung von 5,9 kW ist der Ofen optimal für Wohnräume mit mittlerem Wärmebedarf (www.spartherm.com). Durch einen Wirkungsgrad von über 80 Prozent, zugeordnet zur Energie-Effizienzklasse A+, sorgt seine Technik für eine ressourcen- und umweltschonende Verbrennung. Zugelassen durch das Deutsche Institut für Bautechnik (DiBT), kann er zudem raumluftunabhängig betrieben werden. Hierbei wird die benötigte Verbrennungsluft direkt von außen zugeführt und nicht dem Aufstellraum entnommen. Das ist ideal für Neubauten und Niedrigenergiehäuser, die besonders gut isoliert sind und über einen regulierten Luftaustausch verfügen. spp-o

Heizung - Sanitär - Service
Roland Fenske
Inh. Jutta Diekau-Fenske

- Gas- u. Ölheizung
- Sanitärinstallation
- Wartungsarbeiten
- Solartechnik
- Badplanung und Ausstattung
- Holzheizung
- Klima und Lüftung

Bussiner Weg 7b
18469 Velgast
Tel.: 03 83 24 / 8 91 10
Fax: 03 83 24 / 8 91 19

Das Ofenhaus
in NIEPARS

Meisterbetrieb
Lutz Dames



Gartenstraße 93
18442 Niepars
Tel. 038321 66899
Fax 038321 662928

Öffnungszeiten:
Mo - Fr 10.00 - 18.00 Uhr
Sa 9.30 - 13.00 Uhr
www.dasofenhaus.com
info@dasofenhaus.com
und nach Vereinbarung

Unser aktuelles Angebot

Kaminofen
der neuen
Polar Neo



Ausstellung



Firma Oehlckers

Landschaftspflege und Dienstleistungsbetrieb



- Beseitigung von Rohrverstopfungen mit 24-Stunden-Service
- Wartung und Einbau von Kleinkläranlagen, Abscheideranlagen und Pumpenschächten
- Dichtheitsprüfung mit Luft und Wasser
- Pflege von Parkplatz und Grünanlagen
- Bau von Tank- und Waschlplätzen
- Pflasterarbeiten, Erdarbeiten

Hagen Oehlckers

Tel.: (0 38 21) 71 35 38,
E-Mail: info@firma-oehlckers.de,

Ostring 4, 18320 Plummendorf
Fax: 71 35 39, Funk: (01 71)8 02 56 28
Webseite: www.firma-oehlckers.de

Karls **EISWELT**
1921
Deutschlands größte Eisfiguren-Ausstellung

NEU

Komm ins Land der Phantasie
3 Eis-Rutschen
Eisbar mit coolen Getränken
über 100 faszinierende Eisfiguren
Eishotel Hexe Babajaga

Täglich 8-19 Uhr geöffnet, auch sonntags • RÖVERSHAGEN bei Rostock • www.karls.de

URLAUB AM SEE?

WWW.TRAUMURLAUB-SEE.DE

TEL. 039932-825201

SIE ERHALTEN DIE ZEITUNG NICHT?

Bitte melden Sie sich unter folgender Anschrift:
LINUS WITTICH Medien KG
D-17209 Sietow, Röbeler Str. 9
Telefon: 039931 5 79 31, Telefax: 039931 5 79 30
E-Mail: vertrieb@wittich-sietow.de

AUTO AKTUELL

Bis zu 42% sparen gegenüber der UVP* www.ford-barth.de

| | | | | |
|---|---|--|---|--|
| <p>Ford Transit 350 L2H2 Trend</p> <p>EZ 10/14, 114 kW (155 PS), 161.500 km, Tempomat, Klima, Bluetooth € 13.190</p> | <p>Ford Fiesta Active 1.0 EcoBoost Lenkrad heizbar</p> <p>EZ 7/18, 74 kW (101 PS), 3.500 km, Tempomat, Klimaautom., ehem. UVP € 23.245 27% € 16.890</p> | <p>Ford S-Max 2.0 TDCi Titanium S & S <i>Automatik</i></p> <p>EZ 11/17, 132 kW (180 PS), 21.500 km, Navi, Tempomat, Klimaautom., ehem. UVP € 49.806 42% € 28.390</p> | <p>Ford Focus 1.0 EcoBoost Cool&Connect</p> <p>EZ 9/18, 74 kW (101 PS), 3.500 km, Navi, Tempomat, Klima, ehem. UVP € 26.715 27% € 19.490</p> | <p>Ford C-Max 1.0 EcoBoost Business Edition</p> <p>EZ 1/18, 92 kW (125 PS), 17.000 km, Navi, Tempomat, Klima, ehem. UVP € 26.465 34% € 17.390</p> |
| <p>Ford Mondeo 1.5 EcoBoost Business S&S</p> <p>EZ 3/18, 118 kW (160 PS), 22.500 km, Navi, Tempomat, Klimaautom., ehem. UVP € 34.535 35% € 22.290</p> | <p>Ford Mondeo 2.0 TDCi ST-Line <i>Automatik</i></p> <p>EZ 2/18, 132 kW (180 PS), 33.000 km, Navi, Tempomat, Klimaautom., ehem. UVP € 45.645 42% € 26.490</p> | <p>Ford Kuga 1.5 EcoBoost Cool&Connect 4x2</p> <p>EZ 4/18, 110 kW (150 PS), 22.000 km, Navi, Tempomat, Klimaautom., ehem. UVP € 31.020 31% € 21.290</p> | <p>Ford Galaxy 1.5 EcoBoost Business S&S</p> <p>EZ 2/18, 118 kW (160 PS), 24.000 km, Navi, Tempomat, Klimaautom., ehem. UVP € 38.916 36% € 24.890</p> | <p>Ford Fiesta 1.0 EcoBoost Titanium S&S</p> <p>EZ 2/18, 74 kW (101 PS), 14.000 km, Navi, Tempomat, Klima, ehem. UVP € 23.180 31% € 15.880</p> |

* Für Detailinfos und Finanzierungsvarianten fragen Sie uns - UVP=unverb. Verkaufspreisempfehlung Hersteller - Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten - erstellt: 10.11.19

Autocenter Barth GmbH

18507 Grimmen · Zum Rauhen Berg 8 · Tel.: 038326/5024 o. 5017
17111 Nossendorf · Landstraße 16 · Tel.: 039995/70003



BAUEN ... **WOHNEN** ... **LEBEN**

zu Hause
daheim

Treppenlifte für jede Treppenart!

- Beratung kostenlos & individuell bei Ihnen vor Ort.
- Wir sind für Sie ganz in Ihrer Nähe.

Rufen Sie an:
03869 782970

kostenlosen Ratgeber anfordern:

www.treppenlift-kaufen.com

H. Neumann, Am Wodenweg 29, 19073 Stralendorf

STRATIGABAU
Straßen-, Tief- und Galabau

— MEISTERBETRIEB für —

Straßen - Wege - Pflasterarbeiten
Regenentwässerung - Schmutzentwässerung
Kläranlagen - Schächte - Außenanlagen - Erdbau
Zaunbau - Rohrleitungen - Natursteinarbeiten

Jens Kerstan · Dorfstraße 10 · 18513 Splietsdorf
Tel.: 038325/65557 · Fax: 038325/65554 · Handy 0171/9457173
e-mail: stratigabau@t-online.de · www.stratigabau.de

Heizungspumpe anpassen

Viele Heizungspumpen verbrauchen zu viel Strom, da Ihre Leistung überdimensioniert ist. Um den Stromverbrauch zu reduzieren, kann man die Leistung der Heizung durch eingebaute Schalter verändern. Die Reduzierung der Leistung durch den eingebauten Schalter reicht bei Etagenheizungen oder kleinen Häusern meist schon aus. Falls bei den einzelnen Heizkörpern der Heizung nicht mehr genügend Wärme ankommt, kann die nächsthöhere Stufe ausprobiert werden.

SENIOREN - UMZÜGE mit

Umzüge EBERT europaweit

**Pflegestufe?!
Betreutes Wohnen?
WIR HELFEN IHNEN!**

Der Profi für:
Privat-, Dienst- und Senioren umzüge
Vollservice • Antragstellung • Beräumung

03 99 98/1 02 58

www.umzuege-greifswald.de

Wohnungsbaugesellschaft mbH Richtenberg

IHR PARTNER FÜR:

- Vermietung
- Verwaltung
- Bewirtschaftung
- Verkauf
- Modernisierung
- Instandsetzung
- Seniorenwohnungen
- Gäste- und Ferien-WE

... mit uns zu Hause!

Bahnhofstraße 22, 18461 Richtenberg
Tel. 03 83 22 5 36-0, Fax 03 83 22 5 36-99
E-Mail: Info@wbg-richtenberg.de
www.wbg-richtenberg.de

Wohnen in Richtenberg und Umgebung

| | | |
|--|--|---|
| 2 Zimmer Mühlenbergstraße 23, Richtenberg 3. OG, ca. 55 m ² | | 302,00 € NKM* Verbrauchsausweis: 87,2 kWh/(m ² a), Gas, BJ 1989 |
| 3 Zimmer Mühlenbergstraße 25, Richtenberg 3. OG, ca. 67 m ² | | 332,00 € NKM* Verbrauchsausweis: 87,2 kWh/(m ² a), Gas, BJ 1989 |
| 2 Zimmer Platz des Friedens 4, Franzburg 2. OG, ca. 53 m ² | | 268,00 € NKM* Verbrauchsausweis: 129,9 kWh/(m ² a), Gas, BJ 1964 |
| 3 Zimmer Platz des Friedens 9, Franzburg 2. OG, ca. 61 m ² | | 324,00 € NKM* Verbrauchsausweis: 115,2 kWh/(m ² a), Gas, BJ 1969 |
| 2 Zimmer Zu den Blöcken 1, Behrenwalde 1. OG, ca. 48 m ² | | 251,00 € NKM* Verbrauchsausweis: 137,7 kWh/(m ² a), Gas, BJ 1958 * Nettokaltmiete zzgl. NK |

Wohnungsgenossenschaft "Aufbau" eG Stralsund

Wohnen in Stralsund!

| | | |
|---|-------------------|--|
| 1 Zimmer H.-Heine-Ring 140 1. OG, ca. 35 m ² | Aufzug | 295,00 €* Verbrauchsausweis: 79 kWh/(m ² · a), Fernwärme, BJ 1976 |
| 2 Zimmer H.-Burmeister-Str. 13 3. OG, ca. 50 m ² | | 285,00 €* Verbrauchsausweis: 68 kWh/(m ² · a), Fernwärme, BJ 1965 |
| 2-1/2 Zimmer F.-Wolf-Straße 47 3. OG, ca. 61 m ² | | 323,00 €* Verbrauchsausweis: 70 kWh/(m ² · a), Fernwärme, BJ 1967 |
| 2-2/2 Zimmer Vogelsangstraße 32 5. OG, ca. 79 m ² | Aufzug | 441,00 €* Verbrauchsausweis: 53 kWh/(m ² · a), Fernwärme, BJ 1983 * Nettokaltmiete zzgl. NK |

Heinrich-Heine-Ring 94 • 18435 Stralsund
www.wga-stralsund.de
03831 3755-0

A bis Z Fachmann

SERVICE & QUALITÄT

Mein Büro direkt an der Tankstelle B105

DEVK

Geschäftszeiten

Mo. 09.00 - 12.00 Uhr
12.30 - 15.00 Uhr
Di. 09.00 - 12.00 Uhr
12.30 - 15.00 Uhr
Mi. 09.00 - 12.00 Uhr
Do. 09.00 - 12.00 Uhr
13.00 - 16.00 Uhr
und Termine nach Vereinbarung

Mandy Stahnke

Agenturvertreterin
Am Isinger Berg 3 • 18442 Martensdorf
Tel. 038321-1401 • Fax 038321 - 60619
E-Mail mandy.stahnke@vtp.devk
www.ruediger-trebesch.devk.de



Hausgerätedienst Müller

21 Jahre Ihr Fachhandel in Stralsund und Vorpommern

Beratung und Verkauf
Reparaturdienst von Wasch-, Kühl-, Trocken-,
Koch-, Gefrier- und Spülgeräten ...

Servicetelefon: 03 83 27 / 6 02 50

Seemühler Str. 3 • 18442 Negast • Tel.: 03 83 27/6 02 50
Stralsund Tel.: 0 38 31 / 30 67 95

Bäckerei Krämer

www.Baekerei-Stralsund.de
Wir kommen zu Ihnen!

Mittwochs

| | |
|--|-----------------------|
| Niepars Amt Niepars | 6.30 Uhr - 7.00 Uhr |
| Velgast Norma Parkplatz | 8.00 Uhr - 8.30 Uhr |
| Franzburg Ernst-Thälmann-Str. (Amt) | 9.30 Uhr - 11.00 Uhr |
| Richtenberg Marktplatz | 11.00 Uhr - 11.30 Uhr |
| Steinhagen gegenüber der Kirche | 12.00 Uhr - 12.30 Uhr |
| Negast Parkplatz Sporthalle | 13.00 Uhr - 13.30 Uhr |

Vorbestellungen: Tel.: 03831-391786
Große Parower Str. 26 • Stralsund

Vertrauen Sie nur dem Fachmann

Ihr Altgold ist Geld wert!

Schmuck • Zahngold • Silber
Glashütter Uhren • Münzen • Rohbernstein

Barankauf

VOSS

IHR UHRMACHERMEISTER

Ossenreyerstr. 37 • 18439 Stralsund
Tel./Fax: (03831) 29 43 72

www.pixabay.com



Es ist soweit - wir veranstalten die 1. Duvendieker Tanznacht!

- Anzeige -

Am 15.2.2019 öffnen wir unser Naturcamp, um zusammen mit euch durch die Nacht zu tanzen! Es erwartet euch: tolle Musik von DJ Sven, eine Tombola und Getränke-Specials!

PS.: Online voranmelden (Informationen dazu auf Facebook)

und nur 4,- € anstatt 8,- € Abendkasse zahlen!

Oder anrufen: **0177 - 6841222**. Wir freuen uns auf euch!

Unser Team freut sich auf Ihren Besuch!

9. März 2019
Hochzeitsmesse
10-17 Uhr



1. Duvendieker Tanznacht

15. FEBRUAR • 20.00 UHR

NATURCAMP „ZU DEN ZWEI BIRKEN“

Mit DJ-Sven, Tombola, Snacks & Getränke-Specials!

- Für max. 70 Personen! -

Kranichblick 11, 18442 Duvendiek
Telefon: 038321/60128
www.naturcampzudenzeibirken.de

„Trau Dich“



Goldschmiedemeister
Henry Zimmerling



Wir kaufen Ihr Altgold auf!

Sundische Straße 6 • 18507 Grimmen
Tel./Fax 038326/3142

FAHRSCHULE GREIF

Anmeldung: Di. u. Do. 17.30 - 18.00 Uhr
Unterricht: Mo. u. Mi. 17.00 - 20.00 Uhr

- Ausbildung für PKW, Motorrad, LKW u. Bus
- Punkteabbau u. Nachschulungen
- Ferienlehrgänge
- Berufskraftfahrer - Aus- und Weiterbildung
- Zertifizierter Bildungsträger nach AZWV

18442 Negast, Hauptstraße 25 b

Telefon: 03 83 27/69 99 59