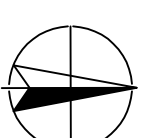


Eingriffs-/ Ausgleichsbilanzierung zur Ergänzungssatzung der Stadt Franzburg für einen Bereich südwestlich der Ernst-Thälmann-Straße

Bestands- und Konfliktplan M 1:500



LEGENDE

BESTAND

- 13. Grünanlagen der Siedlungsbereiche (P)
- 13.2 Siedlungsgebüsch / -hecke (PH)
 - PHV 13.2.2 Siedlungsgebüsch aus nichtheimischen Gehölzart
- 13.3 Freifläche des Siedlungsbereiches (PE)
 - PEG 13.3.1 Artemischer Zierrasen
 - PEB 13.3.3 Beet / Rabatte
- 13.8 Hausgarten (PG)
 - PGB 13.8.2 Hausgarten mit Großbäumen
 - PGZ 13.8.4 Ziergarten

- 14. Biotopkomplexe der Siedlungs-, Verkehrs- und Industrieflächen (O)
 - 14.10 Ver- und Entsorgungsanlage (OS)
 - OSM 14.10.3 Kleiner Müll- und Schutzplatz

KONFLIKTDARSTELLUNG

Totalverlust von Biotopen mit vollständigen Versiegelungen durch Bebauung innerhalb der Baugrenze (schematische Darstellung der maximal zulässigen Versiegelung von 60%)

Funktionsverlust von Biotopen durch Begrünung nicht überbaubarer Grundstücksflächen

nicht mit einem Erhaltungsgebot untersetzter Baumn, gemäß Baumschutzkompensationsrichtlinien des Landes M.-V. geschützt

Abschließende Fassung	07-2021	Schipp	Langhoff	
Entwurf	05-2021	Schipp	Langhoff	
Planungsphase	Datum	Gezeichnet	Bearbeitet	
Bichtszeichnung:	Bestands- und Konfliktplan			

Maßstab:
1 : 500

Projekt:
Eingriffs-/ Ausgleichsbilanzierung zur Ergänzungssatzung der Stadt Franzburg

Planung: UPEG USEDOM Projektentwicklungsgesellschaft mbH
Strandstraße 1a, 17449 Trassenheide
Tel. (03837)1260-0, Fax (03837)126026
Carl-Heinrich-von-Weizsäcker-Platz 55, 18437 Ströhlund
Tel. (03831)6664924, Fax (03831)3035475

