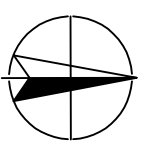


Eingriffs- / Ausgleichsbilanzierung zur Ergänzungssatzung der Stadt Franzburg für einen Bereich südwestlich der Ernst-Thälmann-Straße

Bestands- und Konfliktplan M 1:500



LEGENDE

BESTAND

- 13. Grünanlagen der Siedlungsbereiche (P)
- 13.2 Siedlungsgebüsch / -hecke (PH)
 - PHY 13.2.2 Siedlungsgebüsch aus nichtheimischen Gehölzart.
- 13.3 Freifläche des Siedlungsbereiches (PE)
 - PEG 13.3.1 Artemischer Zierrosen
 - PEB 13.3.3 Beet / Rabatte
- 13.8 Hausgarten (PG)
 - PGB 13.8.2 Hausgarten mit Großbäumen
 - PGZ 13.8.4 Ziergarten

- 14. Biotopkomplexe der Siedlungs-, Verkehrs- und Industrieflächen (O)
 - 14.10 Ver- und Entsorgungsanlage (OS)
 - OSM 14.10.3 Kleiner Müll- und Schutzplatz

KONFLIKTDARSTELLUNG

- Totalverlust von Biotopen mit vollständigen Versiegelungen durch Bebauung innerhalb der Baugrenze (schematische Darstellung der maximal zulässigen Versiegelung von 60%)
- Funktionsverlust von Biotopen durch Begrünung nicht überbaubarer Grundstücksflächen

AUSLEGUNGSEXEMPLAR
21.06.2021 -23.07.2021

Entwurf	05-2021	Schlupp	Langhoff	Maßstab: 1 : 500
Planungsphase	Datum	Gezeichnet	Bearbeitet	
Blichbezeichnung:	Bestands- und Konfliktplan			

Projekt:
Eingriffs- / Ausgleichsbilanzierung zur Ergänzungssatzung der Stadt Franzburg

Planung: UPEG USEDOM Projektentwicklungsgesellschaft mbH
Strandstraße 1a, 17449 Trassenheide
Tel. (03837)1260-0, Fax (03837)126026
Cottbus-Hörsingmann-Ring 55, 18437 Ströhlund
Tel. (03831) 6664924, Fax (03831) 3035475

