

**Information nach Artikel 13 und 14  
Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO)\*  
Für die Bearbeitung der Verwaltung gemeindeeigener Wohnungen  
im Amt Franzburg-Richtenberg**

<b>Verantwortlicher für die Datenverarbeitung</b> (Name Behörde, Sitz, Kontaktdaten, vertretungsberechtigte Person / Leitung)	Zuständige Fachabteilung (Ansprechpartner/In, Kontaktdaten)
Amt Franzburg-Richtenberg Herr Amtsvorsteher Peter Fürst Ernst-Thälmann-Str.71 18461 Franzburg www.amt-franzburg-richtenberg.de	Fachbereich / Sachgebiet Bauamt Herr Schult, Telefon: 038322- 54 140 E-Mail: <a href="mailto:schult@amt-franzburg-richtenberg.de">schult@amt-franzburg-richtenberg.de</a> Frau Kemsies, Telefon: 038322- 54 141 E-Mail: <a href="mailto:kemsies@amt-franzburg-richtenberg.de">kemsies@amt-franzburg-richtenberg.de</a> Frau Martens, Telefon: 038322- 54 142 E-Mail: <a href="mailto:martens@amt-franzburg-richtenberg.de">martens@amt-franzburg-richtenberg.de</a> Frau Klatt, Telefon: 038322- 54 110 E-Mail: <a href="mailto:klatt@amt-franzburg-richtenberg.de">klatt@amt-franzburg-richtenberg.de</a>
Kontaktdaten des behördlichen Datenschutzbeauftragten	
Gemeinsamer Datenschutzbeauftragter ZV eGo- MV Eckdrift 103, 19061 Schwerin	Telefon: 0385 / 77 33 47-51 E-Mail: <a href="mailto:datenschutz@ego-mv.de">datenschutz@ego-mv.de</a>
<b>Zwecke und Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung</b>	
Zwecke:	
Bewirtschaftung und Unterhaltung des kommunalen Wohnungsbestandes in Fremdverwaltung	
Rechtsgrundlagen:	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kommunalverfassung</li> <li>- Abgabenordnung</li> <li>- Verträge nach BGB</li> </ul>	
<b>Folgen bei Nichtbereitstellung der Daten durch die betroffene Person:</b>	
Die Wohnungsverwaltung basiert auf der Grundlage privatrechtlich getroffener Vereinbarungen mit der Angabe von personenbezogenen Daten.	
<input type="checkbox"/>	Nein
<input checked="" type="checkbox"/>	Ja
<b>Folgen bei Nichtbereitstellung der Daten</b>	
Die Wohnungswirtschaft basiert auf personenbezogene Mieterdaten; kann auf die Daten nicht abgestellt werden, sind eine ordnungsgemäße Bewirtschaftung des Wohnungsbestandes und eine mieterorientierte Unterhaltung nicht möglich.	
<b>Kategorien personenbezogener Daten, die verarbeitet werden:</b>	

\* DS-GVO = Datenschutz-Grundverordnung anwendbar ab 25.05.2018

- Namen:

Vor- und Nachname, Geburtsname, Ehefrau, akademischer Grad, Beruf

- Geburtsdaten:

Geburtsdatum, Geburtsort, Geburtsland

- Sonstige persönliche Daten:

Eigentumsanteile an Vermögenswerten, Vermögensverhältnisse, Kontodaten

- Wohnung:

Postleitzahl, Wohnort, Straße, Hausnummer, Ortsteil, Landkreis, Staat

- Grundstück

Flur, Flurstück, Gemarkung, Lagebeschreibung, Größe, Eigentümer

**Wurden die Daten nicht bei der betroffenen Person erhoben – zusätzlich:**

Information aus welcher Quelle die personenbezogenen Daten stammen und gegebenenfalls, ob sie aus öffentlich zugänglichen Quellen stammen

- Kataster- und Grundbuchamt
- Fachämter des Amtes Franzburg-Richtenberg
- Eigenerklärungen
- Auskunftsteien

**Empfänger** oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten

- Eigentümer und deren Bevollmächtigte
- Bestellte Wohnungsverwalter
- Amtskasse Amt Franzburg-Richtenberg
- Rechtsanwälte bei berechtigtem Interesse
- Gerichte
- Auftragnehmer für die Ablesung von Verbrauchsdaten, Unterhaltung und Instandsetzung des gemeindlichen Wohnungsbestandes
- Auskunftsteien

Geplante Datenübermittlung in ein Drittland oder an eine internationale Organisation

nein

ja

— Weitere Informationen gem. Art. 13 Abs. 1 lit. f) bzw. Art. 14 Abs. 1 lit. f)

**Speicherungsdauer** der Daten, bzw. die Kriterien für die Festlegung der Speicherungsdauer:

Die Speicherungsdauer richtet sich nach den jeweiligen gültigen Archivvorschriften.

Digitale Speicherung der Daten für 30 Jahre.

**Information zu Betroffenenrechten**

Auf **Ihre Rechte** zu Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Datenübertragbarkeit und Widerspruch bezüglich aller Ihrer verarbeiteten personenbezogenen Daten weisen wir Sie an dieser Stelle ausdrücklich hin. Rechtsgrundlagen hierfür sind die Art. 15 bis 21 DS-GVO.

Beruhet die Verarbeitung personenbezogener Daten auf Ihrer Einwilligung, können Sie diese jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

Sie haben das Recht Beschwerden beim Landesbeauftragten für Datenschutz und Informationsfreiheit Mecklenburg-Vorpommern zu erheben: Postanschrift: Schloss Schwerin, Lennéstraße 1, 19053 Schwerin, Tel.: 0385 / 59494-0 oder E-Mail: [info@datenschutz-mv.de](mailto:info@datenschutz-mv.de).